

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CIA. ANONIMA PRODETI DE PROMOCION Y DESARROLLO DE TIERRAS.

Durante 1984 se concretaron dos ventas de lotes uno al Río y otro interior. En Noviembre de 1984 el Municipio de Samborombón notificó su veto a favor de nuestra Compañía, en relación a las aspiraciones de un grupo de moradores de la Urbanización que pretendían se les entregue terrenos nuestros, para espacios verdes, club deportivo, etc. al margen de lo aprobado en plano y ordenanza por el propio Municipio de Samborombón, esta situación que fué de conocimiento de los socios, causó problemas en las ventas.

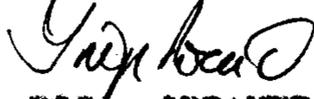
Otro aspecto muy importante de mencionar, es la donación que hizo la Compañía al Municipio de Samborombón por un área equivalente a 4.526,30 metros en la Manzana "R", en la zona que estaba destinada según la aprobación Municipal para Iglesia y Colegio. Como lo recordarán todos los socios, se convino en efectuar esta donación ya que en zonas aledañas a nuestra Urbanización hay Iglesia y algunos Colegios, de los principales de Guayaquil. El espacio donado, el Municipio lo destinará para áreas de recreación de los moradores de la Urbanización.

A fines de año se comenzó a negociar los otros dos lotes de la Manzana "Q", que culminó con su venta en Febrero de 1985.

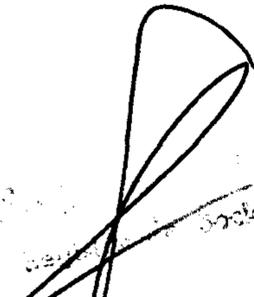
Con éstos antecedentes la utilidad en el ejercicio por el año 1984 fué de \$.985.118,72 sucres, que los socios resolverán su destino.

Atentamente;

C.A. PRODETI
DE PROMOCION Y DESARROLLO
DE TIERRAS


JORGE ROCCA ORBANELLA
Gerente General

rbe.


Samborombón



24 JUL. 1985