

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE C. A. PRODETI DE PROMOCION Y
DESARROLLO DE TIERRAS, A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL DIA
MIERCOLES 29 DE MARZO DE 1978.-**

-Las ventas brutas durante el año 1977, alcanzaron la cifra de -
\$/14.111.621,60.

-En lo referente a los trabajos para la terminación de las obras
en la urbanización, la recuperación de las orillas en los sola -
res ubicados en las manzanas A y P, fué prácticamente concluído,
quedando pendiente la recuperación de la manzana "Q".

-La construcción de la estación de bombeo ha tenido un atraso en
la ejecución de los trabajos del cárcamo de la misma, a cargo de
Warren Corporation, también la fábrica Worthington de EE.UU. y -
Apolo de Colombia, proveedores de los equipos y accesorios, res-
pectivamente, atrasaron sus fechas de embarque.

-Se contrató la instalación de la tubería de aducción de agua po
table, que irá suspendida bajo el puente sobre el río Daule; se
iniciaron sus trabajos en el mes de Agosto.

-Cuando se estaba suscribiendo el Contrato para la instalación
de la tubería de descarga de aguas servidas bajo el mismo puen-
te, el Consejo Provincial del Guayas, resolvió revocar las apro
baciones para estos trabajos con el consiguiente atraso en la -
terminación de las obras, problema ampliamente conocido por todos
los socios.

-El valor de la reserva para inversiones en la terminación de -
las obras en la urbanización, con los atrasos habidos en años -

anteriores, quedó corto con un saldo de \$27.016,40 y como todavía quedan pendientes algunas obras que deben realizarse durante el año 1978, se ha considerado un incremento de \$10.493.520.- lo que totaliza la cifra de \$10.520.536.40.

-Queda a criterio de los señores accionistas la forma de distribución del resultado positivo que el Balance del año 1977, ha arrojado.



Jorge Roca Orrantia
Gerente General

JRO/igr.-