

Informe del Gerente General de C. A. Prodeti de Promoción y Desarrollo de Tierras, a la Junta General Ordinaria del día sábado 26 de Marzo de 1977.

En el año 1976 las ventas brutas alcanzaron la cifra de \$3.852.625,50 cantidad muy baja, en comparación al año anterior; las causas de esto son conocidas por los socios, siendo principalmente las siguientes:

- a.- Problema con EMAG y Warren Corporation, por la descarga de nuestras aguas servidas, que estando aprobado hacerlo individualmente, nos obligaron prácticamente a realizarlos en conjunto con Entreríos, con la respectiva pérdida de tiempo en nuevos estudios, etc., dando como resultado no poder firmar el Convenio Pentapartito, ni instalar la tubería de agua potable bajo el puente.
- b.- La acefalía y desorganización del Municipio de Samborombón durante 1976, que terminó con su reorganización a fines de año, determinó no tener ningún apoyo para nuestras gestiones y problemas.

Durante el año pasado se consiguió que el Municipio de Samborombón expida la Ordenanza de Construcción y Ornato, específicamente para nuestra urbanización.

- 2 -

El resultado negativo del Balance presentado a consideración de los socios es de \$1.735.368.52, lo cual es consecuencia de la escasa demanda que tuvimos por nuestros lotes, por los problemas anotados.



JORGE ROCA ORRANTIA
Gerente General

JRO/igr.-