REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO
DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS
DE LA COMPAÑIA TRANSPORTES PESADOS
MONCAYO S.A. TRANEM**

Se comunica al público que la compañía **TRANSPORTES PESADOS MONCAYO S.A. TRANEM** aumentó su capital en **US\$5.800.00** y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Primero del Distrito Metropolitano de Quito el 2 de marzo del 2001. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 01.Q.IJ. 2033 de 24 ABR. 2001.

El capital actual suscrito de **US\$6.000.00** está dividido en 6.000 acciones de **US\$ 1.00** cada una.

Quito, 24 ABR. 2001

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR

ma de bombeo; Revestimiento de paredes: con marmetón color beige regular sobre los mesones de hormigón armado de cocina, con cerámicos de color en baños servicios higiénicos; Pintura exterior: Color blanco; Pintura interior: Empaste y pintada con blanco hueso. - PLANTA BAJA.- Sala comedor, cocina, servicio higiénico de visita; área de ingreso, hall y área de escalera. PLANTA ALTA.- Cinco dormitorios, dormitorios con baño servicio higiénico privado. Uno de ellos es el dormitorio master con tineta de baño y mezcladora; los otros baños tienen las tinetas realizadas con mamposterías revestidas de cerámicos de color. La edificación posee un área frontal de retiro que se convierte en ingreso principal y área de garaje privado. Superficie de hormigón simple revestida de granito lavado. La edificación posee retiros laterales y una gran área de patio.- La edificación principal posee un estado de conservación del 93% y desarrolla un área de construcción de 192,68 metros cuadrados (88,28 metros cuadrados en planta baja y 104,40 metros cuadrados en planta alta). Obras de infraestructura tales como: Agua potable, alcantarillado, red eléctrica, red telefónica, aceras bordillos y calles pavimentadas y servicio de guardería privada las 24 horas del día.

AVALLUO DEL BIEN INMUEBLE.-

Solar	250 m2	US\$ 31.250.00
Edificación principal	192 m2	US\$ 62.621.00
Edificación lateral	10,18 m2	US\$ 2.086.00

OBRAS COMPLEMENTARIAS:

Cerramiento, pavimento externo y revestido Global	US\$ 2.500.00
TOTAL:	US\$ 98.407.00

SON: NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SIETE DOLARES AMERICANOS

El bien embargado se encuentra en poder del Depositario Judicial, Abogado Ricardo Guzmán Calderón.

El REMATE tendrá lugar en el día y hora señalados, en la sala del despacho del Juzgado Cuarto de lo Civil de Guayaquil, ubicado en el primer piso del Palacio de Justicia, en las calles 9 de Octubre entre Av. Quito y Pedro Moncayo, de esta ciudad.

Por tratarse de primer señalamiento, se aceptarán posturas que cubran cuando menos las dos tercias partes del avalúo, las que deberán ser presentadas en la secretaria del Juzgado. No se aceptarán posturas que no vayan acompañadas del 10% de la oferta en dinero efectivo o cheque certificado a la orden del Juzgado.

Lo que comunico al público para los fines de ley.-

Guayaquil, abril 2 del 2001

Abg. Noria Barcia de Brito

SECRETARIA 13/8/97

Juzgado 4to. de lo Civil de Guayaquil

4/28/01 16:20:00

**R. del E.
JUZGADO VIGESIMO CUARTO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL
AVISO DE REMATE
AL PUBLICO**

SE LE HACE SABER: Que dentro del juicio EJECUTIVO No. 194-2-98 que sigue el Abogado RAFAEL TORRES MAZZINI, por los derechos que representa del BANCO DE GUAYAQUIL S.A., el señor Juez Vigésimo Cuarto de lo Civil de Guayaquil, doctor Johnny Coral Ron en providencia dictada el 2 de Abril del 2001, las 10h00 ha señalado para el día 4 de Junio del 2001 desde las 14h00 hasta las 18h00 para que tenga lugar el REMATE de los bienes inmuebles embargados cuyas descripciones son las siguientes:

1.- LOCAL COMERCIAL No. 202 DEL SEGUNDO PISO ALTO ubicado en el Edificio de las calles Malecón Simón Bolívar y General Villamil, sujeto al régimen de propiedad Horizontal denominado "EL GALEON" el mismo que se levanta sobre el solar signado con el número dos, de la manzana cuatro, con código No. C-2-2.- Área de construcción es 47,78 metros cuadrados y le corresponde una alícuota de 0,522%. Su estado de conservación es bueno.

LINDEROS Y MEDIDAS DEL LOCAL COMERCIAL:

NORTE: Limita la escalera y parte del corredor, que partiendo del extremo Oeste hacia el Este, con nueve metros treinta y cinco centímetros; SUR: Pared perimetral Norte de la oficina número doscientos