

Mayo 8 del 2008

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS:

En mi calidad de Gerente General de PREDIAL E INVERSIONISTA RUMICHACA S.A., y en cumplimiento de lo establecido en el Art. 331 de la Ley de Compañías, presento a vuestra consideración el informe anual de Gerencia, por el ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2007, así como el informe del comisario principal.

Durante el año 2007, la compañía negoció la cancelación de sus obligaciones con el exterior a través de la entrega de los derechos fiduciarios del fideicomiso creado sobre sus inmuebles.

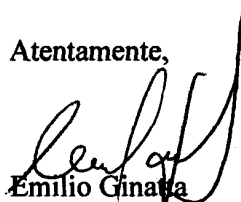
Adicionalmente a partir de septiembre del 2007, la compañía inició su proceso de liquidación y cierre de operaciones, sin embargo a la fecha se encuentra cumpliendo con todos los compromisos financieros, y con los requerimientos y normas legales establecidas por el país.

A la fecha de emisión de este informe podemos indicar que el procedimiento de liquidación de la compañía se encuentra en su parte final.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este ejercicio económico financiero del 2007, cumpliendo de esta forma con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas me suscribo con toda consideración.

Atentamente,


Emilio Cinatta
Gerente General.





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990129142001

DATOS GENERALES

Razón Social: PREDIAL E INVERSIONISTA RUMICHACA S.A.

Forma Comercial

FEC. CONSTITUCION: 13/09/1969

FEC. INICIO ACT.: 13/09/1969

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION: 17/04/2003

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRAS, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

AGENTE DE RETENCION: GINATTA HIGGINS EMILIO JORGE

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

DIRECCION: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: VICTOR EMILIO
Número: 419 Intersección: EBANOS Referencia ubicación: DIAGONAL AL CENTRO COMERCIAL PLAZA
Teléfono: 2886332 Fax: 2382165 Apartado Postal: 09-01-5124

Región Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

EXENCIONES TRIBUTARIAS

EXENCIONES EN LA FUENTE

EXENCIONES IVA

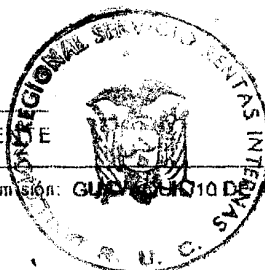
EXENCIONES SEMESTRAL

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

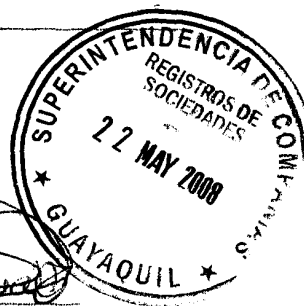
ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



ERICK ROMERO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO 212 (ENTRE Fecha y hora: 27/05/2008 12:05:08)

Ericka Romero Alvarez
DELEGADA DEL RUC
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

83294
3729

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990129142001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: PREDIAL E INVERSIONISTA RUMICHACA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

ESTABLECIMIENTO: 001
NOMBRE COMERCIAL

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 13/09/1989

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

Actividades económicas

COMPRAS, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

Dirección establecimiento

**Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: VICTOR EMILIO
CARRERA Número: 419 Intersección: EBANOS Teléfono: 2886382 Fax: 2882165 Apartado Postal: 09-01-5124**

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

EMISOR: EMRÓMERO

Lugar de emisión: GUAYAQUIL NO DE 240520 212 (ENTRE Fecha y hora: 27/05/2008 12:05:03



Erica Rumbos Alvarado
DELEGADA DEL RUC
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
REGIONAL SUR

