

48863


**CONSORCIO®
DEL PICHINCHA**
EL PLAN A TU MEDIDA

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

Señores accionistas:

Cumplo con informar a ustedes sobre el desarrollo de las actividades de Consorcio del Pichincha S.A. durante el período comprendido ente 1 de enero y el 31 de diciembre del 2007.

Durante el ejercicio económico antes mencionado, las actividades planificadas para el año 2007 se desarrollaron con eficiencia.

Los objetivos planteados para el 2007 se cumplieron casi en su totalidad, tanto los relacionados a presupuestos de ventas, presupuestos de cobranzas, presupuesto de adjudicaciones; número de clientes y de grupos, utilidades, como los de la administración general.

Se acataron las disposiciones de la Junta General de Accionistas y de el Directorio.

Los resultados obtenidos a diciembre 31 del 2007 son halagadores los mismos que ustedes podrán analizar del resumen comparativo que a continuación se describe.

CONSORCIO DEL PICHINCHA S.A. CIFRAS COMPARATIVAS: DIC/31/2007 VS DIC/31/2006 (En miles de dólares)

DETALLE	DIC/31/2007 US\$	DIC/31/2006 US\$	VALORACION ABSOLUTA	RELATIVA
ACTIVOS	13,698	11,369	-2,329	20%
PASIVOS	6,727	5,526	1,201	22%
DEPOSITOS TEMPORALES	8,579	6,579	2,000	30%
CARTERA (ADJUDICADÓS)	18,936	25,793	-6,857	-27%
PROVISION CTAS. INCOB.	100	115	-15	-13%
ACTIVO FIJO NETO	342	337	5	1%
CAPITAL PAGADO	5,051	3,900	1,151	30%
*RESERVAS	792	793	-1	0%
PATRIMONIO	6,970	5,843	1,127	19%
UTILIDAD (DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA Y EL 15% A TRABAJADORES)	1,127	1,150	-23	-2%
RESERVA DE CAPITAL	687	687	0	0%
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	856	856	0	0%
REEXPRESION MONETARIA	-743	-743	0	0%
RESERVA POR VALUACION POR INVERSION EN ACCIONES	574	574	0	0%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	245	238	7	3%
PROVISIONES LABORALES	234	285	-51	-18%
IMPUESTO A LA RENTA	263	199	64	32%
CUENTAS POR COBRAR INRIOPA	146	608	-462	-76%
INVERSIONES FIDEICOMISO	1,093	1,124	-31	-3%



Hasta diciembre 31 del año 2007 el comportamiento de los grupos corresponden a la siguiente distribución:

**CONSORCIO DEL PICHINCHA S.A.
GRUPOS LIQUIDADOS Y ACTIVOS AL 31 DICIEMBRE DEL 2007**

GRUPOS	LIQUIDADOS DURANTE EL AÑO 2007	ACTIVOS A DICIEMBRE 2007
A	28	22
B	0	60
C	0	5
TOTAL GRUPOS A DICIEMBRE 2007	28	87

En el mes de octubre 2007 se elevó a escritura pública la capitalización de las utilidades obtenidas en el año 2006 por \$ 1.035.096,00 y de la reserva legal US\$ 115.904, conforme lo dispuesto en el Acta de Junta General Universal Ordinaria de Accionistas.

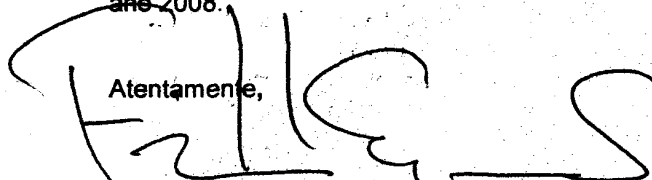
Adicionalmente manifiesto que la compañía a la que represento ha dado cumplimiento a las normas respecto de propiedad intelectual y derechos de autor.

La utilidad bruta del ejercicio 2007 fue de US\$ 1.636.141.18 que luego de deducir el 15% de Participación de los trabajadores US\$ 245.421.18 y el Impuesto a la Renta de US\$ 263.081.85 hemos generado una utilidad neta de US\$ 1.127.638.15

El valor de la Reserva Legal asciende a US\$ 112.763.82 con lo cual la utilidad a disposición de los Accionistas es de US\$ 1.014.874.33

Sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2007 de US\$ 1.014.874.33 me permito proponer a la Junta General de Accionistas, sean capitalizadas en el año 2008.

Atentamente,


ING FIDEL ESTEBAN EGAS
GERENTE GENERAL

Quito, 3 de marzo del 2008.