

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
LA COMPAÑÍA**

Señores accionistas:

Me complace informar a ustedes sobre el desarrollo de las actividades de Consorcio del Pichincha S.A. durante el período comprendido ente 1 de enero y el 31 de diciembre del 2014.

Durante el ejercicio económico antes mencionado, las actividades planificadas para el año 2014 se desarrollaron según lo previsto.

Los objetivos planteados para el 2014 se cumplieron muy satisfactoriamente, tanto los relacionados a presupuestos de ventas, presupuestos de cobranzas, presupuesto de adjudicaciones; número de clientes y de grupos, montos colocados en Renting, utilidades, participación de mercado así como los de la administración general.

Hasta diciembre 31 del año 2014 el comportamiento de los grupos corresponden a la siguiente distribución:

**CONSORCIO DEL PICHINCHA S.A.
GRUPOS LIQUIDADOS Y ACTIVOS AL 31 DICIEMBRE DEL 2014**

GRUPOS	LIQUIDADOS DURANTE EL AÑO 2014	ACTIVOS AL 31/12/2014
B	17	19
C	1	3
D	0	55
Y	0	7
TOTAL	18	84

CONTACTENOS A NIVEL NACIONAL

MATRIZ QUITO (02) 2234800 / 2549747 • CALL CENTER: 1800 TU AUTO / 1800 TU HOGAR / 1700 808080 • PRENSA (02) 3320165
CUENCA (07) 2826735 • LA LIBERTAD (04) 2781905 • MACHALA (07) 2933551 • GUAYAQUIL (04) 2118210 PORTOVIEJO (05) 2632481
QUEVEDO (05) 2758114 • SANTO DOMINGO (02) 2766263 • MANTA (05) 2622959

Se vendieron 4.822 planes, donde 3.998 correspondieron a vehículos y 824 al producto Hogar. El valor de las ventas alcanzó el monto de \$105.700.500. Se adjudicaron 1.831 vehículos y 173 casas durante el año.

Durante el 2014 Renting Pichincha vinculó 33 clientes nuevos. Durante este año se colocaron entre nuestros clientes 429 vehículos por un valor de U.S.D.13.6 MM. El valor histórico de la flota colocada desde el inicio de operaciones en junio de 2008 hasta Dic/2014 es de USD30.9 MM incluido IVA y una flota total acumulada de 1056 vehículos. El valor promedio de cada auto adquirido en el año 2014 fue de USD25.575 sin IVA durante el 2.014.

Se redujo la concentración de la cartera en los clientes de mayor volumen de flota al ingresar nuevos clientes con mayor promedio de autos en arrendamiento. No se prevén problemas a futuro por el recaudo de cánones de arrendamiento, se incrementaron las cuentas por cobrar fruto también del incremento de la cartera de clientes

Cabe anotar que se acataron las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

Los resultados obtenidos a diciembre 31 del 2014 son importantes los mismos que ustedes podrán analizar del resumen comparativo que a continuación se describe.

CONSORCIO DEL PICHINCHA S.A.
CIFRAS COMPARATIVAS: DIC/31/2014 VS DIC/31/2013
 (En miles de dólares)

DETALLE	DIC/31/2014	DIC/31/2013	VALORACION	RELATIVA
	US\$	US\$	ABSOLUTA	
ACTIVOS	32,740	28,953	3,787	12%
PASIVOS	15,342	12,678	2,664	17%
DEPOSITOS TEMPORALES	2,050	7,159	-5,109	-249%
CARTERA (ADJUDICADOS)	25,904	22,078	3,826	15%
ACTIVO FIJO NETO	24,682	16,338	8,344	34%
DOCUMENTOS POR PAGAR	2,675	3,385	-710	-27%
CAPITAL PAGADO	9,059	9,059	0	0%
*RESERVAS	113	113	0	0%
PATRIMONIO	17,397	16,275	1,122	6%
UTILIDAD (DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA Y EL 15% A TRABAJADORES)	4,626	3,542	1,084	23%
*RESERVA DE CAPITAL	113	113	0	0%
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	856	856	0	0%
REEXPRESION MONETARIA	-743	-743	0	0%
RESULTADOS ACUM PERDIDA GANANCIA ACTUARIAL	-72	0	-72	0%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	1,067	811	256	24%
PROVISIONES LABORALES	720	679	41	6%
IMPUESTO A LA RENTA	1,425	1,058	367	26%
Propiedades de Inversión (inmueble Coruña)	1,096	0	1,096	0%

CONTACTENOS A NIVEL NACIONAL

MATRIZ QUITO (02) 2234800 / 2549747 • CALL CENTER: 1800 TU AUTO / 1800 TU HOGAR / 1700 808080 • PRENSA (02) 3320165
 CUENCA (07) 2826736 • LA LIBERTAD (04) 2781905 • MACHALA (07) 2933551 • GUAYAQUIL (04) 2118210 PORTOVIEJO (05) 2632481
 QUEVEDO (05) 2758114 • SANTO DOMINGO (02) 2766263 • MANTA (05) 2622959

Adicionalmente manifiesto que la compañía a la que represento ha dado cumplimiento a las normas respecto de propiedad intelectual y derechos de autor.

La utilidad bruta del ejercicio 2014 fue de US\$ 7,119.526.29 que luego de deducir el 15% de Participación de los trabajadores US\$ 1.067.577.66 y el Impuesto a la Renta de US\$ 1.425.663.18 hemos generado una utilidad neta de US\$ 4.626.285.56

El valor de la Reserva Legal asciende a US\$ 462.628.56

Sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2014, monto que asciende a US\$ 4.163.657.00 sugiere que la Junta General de Accionistas apruebe se destine a la cuenta Utilidades no Distribuidas.

Atentamente,



DR JAIME ACOSTA
GERENTE GENERAL

Quito 23 de Marzo 2015

CONTACTENOS A NIVEL NACIONAL

MATRIZ QUITO (02) 2234800 / 2549747 • CALL CENTER: 1800 TU AUTO / 1800 TU HOGAR / 1700 808080 • PRENSA (02) 3320165
CUENCA (07) 2826735 • LA LIBERTAD (04) 2781905 • MACHALA (07) 2933551 • GUAYAQUIL (04) 2118210 PORTOVIEJO (05) 2632481
QUEVEDO (05) 2758114 • SANTO DOMINGO (02) 2766263 • MANTA (05) 2622959