

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM.0001

AÑO: 1.984

Denominación de la compañía según su estatuto: CIA. AGRICOLA LA JULIA S. A.			Siglas: CALAJUSA	R.U.C. 0990079234001	No. Expediente: 4886-67
PRINCIPAL	Ciudad: GUAYAQUIL	Calle y No. EL ORO 101	Teléfono: 342055	Casilla: 529	Cable: CALAJUSA
SUCURSALES					

Periodo del Balance:
De **1º** de **ENERO** de 19 **84** Al **31** de **DICIEMBRE** de 19 **84**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ENRIQUE PONCE LUQUE	09-00857285	ECUATORIANA
Vicepresidente	AB. MANUEL RODRIGUEZ MORALES	09-02252535	ECUATORIANA
Gerente (s)	ING. JORGE GRANJA TORRES	09-00755828	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	PEDRO MUYICA RAMIREZ	CARCHI Y DOMINGO SAVIO	
Suplente	CARLOS TORRES MORANO		
COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	JORGE LUIS GRANJA TORRES	Nacionalidad:	ECUATORIANA
Cargo (s)	GERENTE		
Fecha de nombramiento	15 DE MARZO/84	Periodo:	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA AGRICOLA			

COMPAÑIAS ETRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:	
GERARDO I. ARBOLEDA PAREDES	ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad

DIRECCION: **CDLA. 9 de OCTUBRE**

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐

Nombre o denominación

Dirección

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:			
LEY DE FOMENTO:	Industrial ☐	Agropecuario ☒	Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha	Plazo:
AFILIACION A LA CAMARA DE:	COMERCIO	No.	
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI ☐ NO ☐		
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐ NO ☐		

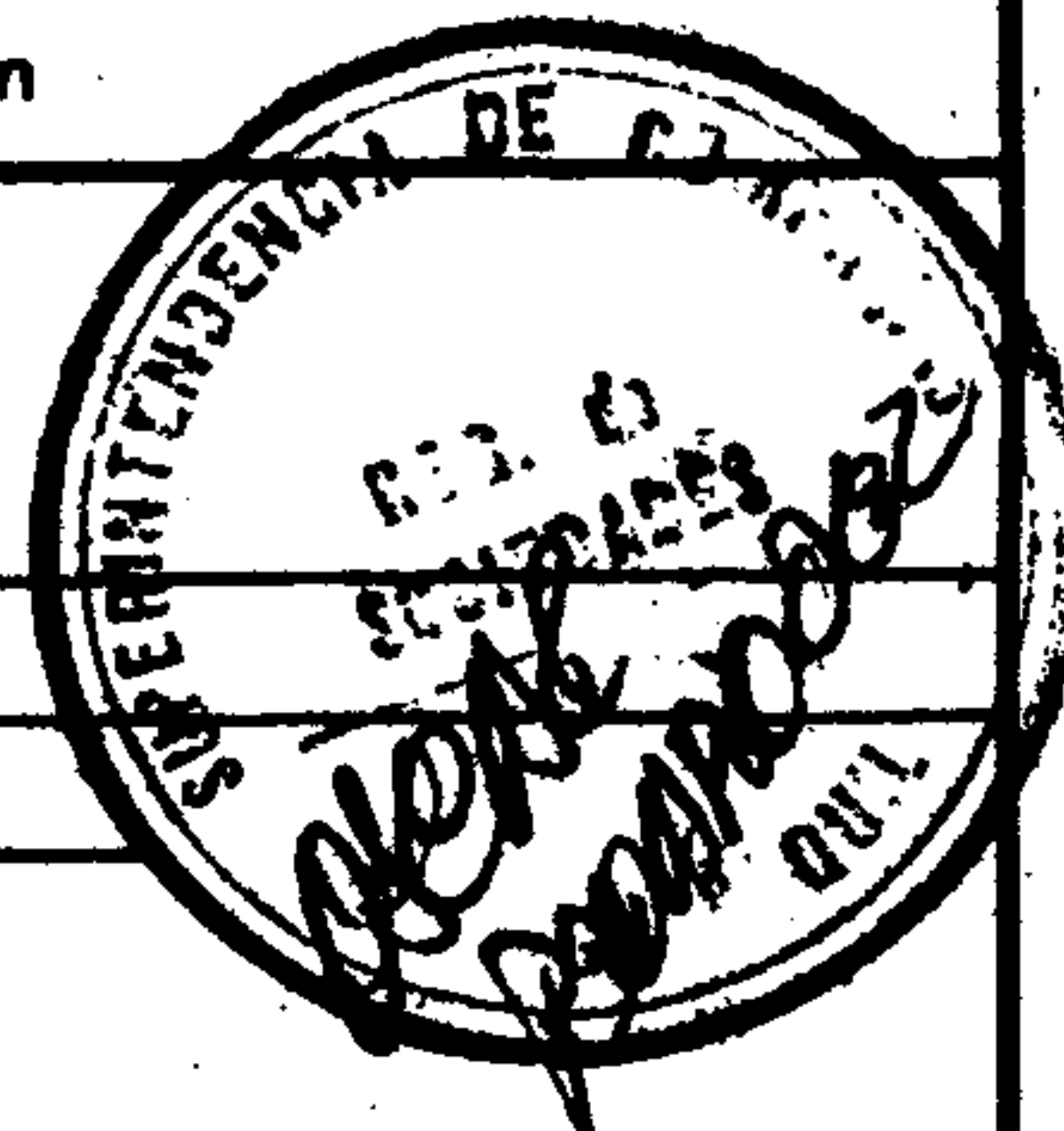
Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

_____ con _____ anexos constantes en: _____

Por útiles: CERTIFICO.

EL SECRETARIO

ABR 2 1984



1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		1'328.417.36
1102	Inversiones temporales		1.541.81
1103	Cuentas por cobrar clientes		291'943.697.74
1104	Documentos por cobrar clientes		9'000.000.00
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provision cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima (COMISARIATO)		2'270.977.50
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		285'003.565.75
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		5'075.058.21
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		1'636.201.24
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			596'259.459.61
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	11'090.303,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	1'893.534.36	
1204	Edificios e Instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)	178'167.913.61	123'462.070.41
REVALORIZACIONES		Valor de Revalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	31'034.691.87	18'049.291.03
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle) CTA. DIFERIDA		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			84'089.159.
TOTAL DEL ACTIVO			680'348.619.

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Proveedores en el país		15'554.584.44
2102 Proveedores en el exterior		
2103 Anticipos de clientes		
2104 Bancos privados moneda nacional		121'451.635.82
2105 Bancos privados moneda extranjera		135'700.000.00
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111 15o/o para trabajadores		
2112 Impuesto a la Renta por pagar		
2113 Sueldos acumulados por pagar LEYES SOCIALES		8'778.322.99
2114 Intereses acumulados por pagar		
2115 Impuestos retenidos por pagar		
2116 Seguro Social por pagar		
2117 Acreedores diversos		316'004.163.40
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		597'488.706.65
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		
2203 Impuestos diferidos por pagar		
2204 Previsión para indemnizaciones		
2205 Préstamos de accionistas o socios		
2206 Depósitos por cuentas en participación		
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		1.963.10
2208 Préstamos de la casa matriz		
2209 Préstamos de compañías relacionadas		
2210 Arrendamiento financiero por pagar		
2211 Otros (adjuntar detalle)		
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Cobros anticipados a más de un año		
2304 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		1.963.10
TOTAL PASIVO		597'490.669.75
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		50'000.000.00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras		
3103 Menos: Acciones propias adquiridas		
3104 Menos: Capital suscrito no pagado		
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201 Revalorización de terrenos		
3202 Revalorización de otros activos fijos		25'327.999.72
3203 Donaciones y subsidios recibidos APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION		18'415.136.45
3204 Otros (adjuntar detalle)		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		117.513.41
3302 Reserva estatutaria		
3303 Reserva facultativa		417.510.12
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores		(11'861.272.70)
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		441.062.76
TOTAL PATRIMONIO NETO		82'057.949.76
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		680'348.619.51

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

50.	VENTAS BRUTAS				844'339.336.11
	5001	En el país		68'401.584,47	
	5002	En el exterior		775'937.751.63	
	5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas			
	5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos			
	VENTAS NETAS				
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)				
	5101	Inventario inicial			
	5102	Compras			
	5103	Menos: Inventario final			
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)				157'523.022.43
	5201	Materias primas:			
	5202	Inventario inicial			
	5203	Más: Compras			
	5204	Menos: Inventario final			
	5205	Mano de obra directa			
	5206	Gastos de fabricación:			
	5207	Depreciación maquinaria y equipos			
	5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
	5209	Mano de obra indirecta COSECHA	38'195.812.15		
	5210	Suministros y Materiales TRANSP.de FRUTA	13'665.430.89		
	5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica			
	5212	Aportes IESS y beneficios sociales MANT. PLANT.	105'661.779.41		
	5213	Mantenimiento y reparaciones			
	5214	Impuestos a la producción y otros			
	5215	Fuerza motriz, agua, teléfono			
	5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
	5217	Inventario inicial de productos en proceso			
	5218	Menos: Inventario final de productos en proceso			
	5219	Inventario inicial de productos terminados			
	5220	Menos: Inventario final de productos terminados			
	5221	Otros costos de ventas			
	UTILIDAD BRUTA				686'816.313.
53.	GASTOS DE VENTAS				541'953.977.62
	5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos) COMPRA DE FRUTA	262'114.949.43		
	5302	Comisiones a empleados y particulares GTO. DE EMBARQUE	33'228.420.04		
	5303	Publicidad y propaganda IMPTO. EXPORTACION	6'160.526.20		
	5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas EMPACADORAS	240'450.081.93		
	5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)			
	5306	Otros			
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS				71'551.056.42
	5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos) GTOS ADMINISTRACION	11'469.668.57		
	5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)			
	5403	Aqua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos) GTOS GENERALES	50'208.579.33		
	5404	Amortización de intangibles y diferidos IMPUESTOS	1'529.135.15		
	5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)			
	5406	Contribución Superintendencia de Compañías DEPRECIACION	8'343.673.37		
	5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
	5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
	5409	Otros			
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION				
55.	GASTOS FINANCIEROS				30'927.049.13
	5501	Intereses, comisiones	30'927.049.13		
	5502	Otros gastos financieros			
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO				42'384.230.52
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES				18'223.475.92
	5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
	5602	Subsidios recibidos			
	5603	Venta de activos fijos			
	5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
	5605	Ganancias en cambios OPERACION GANADERA	4'831.930.60		
	5606	Otros	13'391.545.35		
57.	GASTOS NO OPERACIONALES				60'088.809.02
	5701	Pérdida en venta de activos OPERACION TRANSPORTE Y COMIS.	29'705.043.35		
	5702	Pérdidas por diferencia de Cambios	28'857.593.44		
	5703	Otros gastos (adjuntar detalle)	1'526.172.29		
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:				518.897.37
		15o/o para trabajadores	77.874.61		
		Impuesto a la Renta			
	5801	UTILIDAD NETA			441.062.76

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg No. 7190

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

GUAYAQUIL, 15 DE ABRIL, 85

Lugar y fecha

Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
CIA. AGRICOLA LA JULIA S.A.	0990079234001	4886-67

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

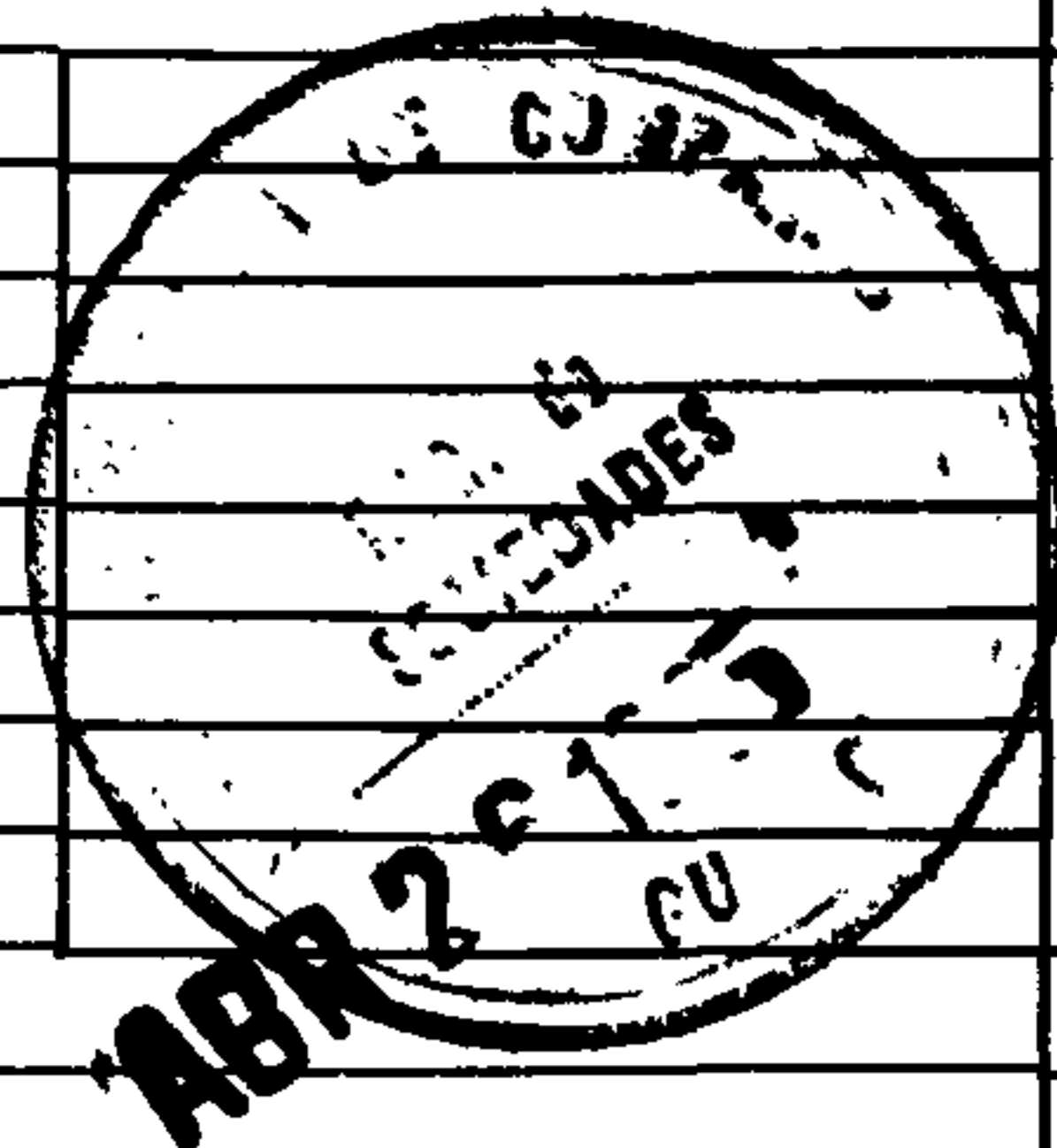
60. PATRIMONIO INICIAL:		50'532.976,88
6001 Capital social	50'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	102.587,13	
6005 Otras Reservas	318.698,14	
6006 Superávit de capital	19'736.548,48	
6007 Utilidades retenidas	149.262,81	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	19'774.119,68	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		18'379.611,90
6201 Reserva Legal	14.926,28	
6202 Otras reservas	98.811,98	
6203 Superávit por revalorización APORTE P' FUTURAS CAPITALIZACION	18'415.136,45	
6204 Utilidades retenidas	(149.262,81)	
63. SUPERAUIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		13'945.360,98
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	441.062,76	
6302 Menos: dividendos AMORTIZACION DE PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	518.897,38	
6303 Más: superávit de capital del período	12'985.400,84	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402 Menos: impuestos glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		82'857.949,76

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	102.587,13	
Más: Asignación del año	14.926,28	
Menos: Utilización en el año		
Saldo final	117.513,41	
SUPERAUIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	19'736.548,48	
Más: Revalorización de activos del período	12'985.400,84	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	7'393.949,60	
Saldo final.	25'327.999,72	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
Utilidad neta del ejercicio		
Más:		
7002 Cargos por depreciación		
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso por recibir en efectivo por part. en utilidad. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
TOTAL FUENTES PROVENIENTES DE OPERACIONES		
OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101 Venta de Activos fijos		
7102 Incremento de pasivos a largo plazo		
7103 Aumento de capital social		
7104 Incremento del superávit de capital		
7105 Incremento de aportes para capitalización		
7106 Otros.		
TOTAL OTRAS FUENTES		
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos		
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivo a largo plazo		
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros		
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		



DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
CIA. AGRICOLA LA JULIA S.A.	0990079234001	4886-67

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1ª Enero a 31 de Diciembre de 1984

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	68'401.584,47	775'937.751,63	844'339.336,10
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI☐

NO☐

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión☐

Racionalización☐

Reposición☐