

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

13 NOV. 1973

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>CIA. AGRICOLA LA JULIA S. A.</b>		SIGLAS <b>J. U. S. A.</b>		Nº EXPEDIENTE <b>4886, - 67</b>	
PRINCIPAL	Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>	Calle y Nº <b>EL ORO # 101</b>	Teléfono <b>3-42055</b>	Casilla Correos <b>529</b>	Cable <b>CALAJUSA</b>
SUCURSALES	-	-	-	-	-

Periodo del Balance:  
De: 1º de ENERO de 1972; Al 31 de DICIEMBRE de 1972

### NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>MIGUEL MACIAS BURNHAM</b>	<b>Ecuatoriano</b>
Vicepresidente:	<b>CARLOS FERRETI ROMERO</b>	"
Gerente (s)	<b>CARLOS A. AGUIRRE AVILES</b>	"
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>JUAN ALFREDO MOREIRA BAQUERIZO</b> <b>LUIS ARGENTALES GONZALEZ</b>	<b>Ecuatoriano</b> "
Suplente (s)	<b>JOSE RENDON MOREIRA</b> <b>LUIS SALAME LEON</b>	" "

#### DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) MIGUEL MACIAS BRUNHAM Nacionalidad **Ecuatoriano**  
Cargo (s) Presidente

#### COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

##### REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo (s) o Designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación Nº \_\_\_\_\_

#### LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

**GERARDO ARBOLEDA PAREDES**  
Nombres y Apellidos (Persona Natural)

**Ecuatoriano**  
Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_  
Dirección: \_\_\_\_\_

#### OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 31 de Julio de 1973  
a las 11 de la mañana con 2 anexos  
constantes en 2 fojas útiles.- CERTIFICO

EL SECRETARIO,

*[Signature]*

Provincia  Actividad:

Tipo de Compañía: A:  B:  C:  D:

Capital:

Activos:

Informes: A  B  C  D  E

A. R.

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			4.244,51	10.
	10.10 Caja		4.244,51		
	10.20 Bancos				
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			3'693.551,38	14
	14.10 Cuentas por Cobrar		3'693.551,38		
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40				
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			2'360.019,90	18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 <del>Existencias y Mercaderías</del> Mercaderías en <del>Almacén</del> Bodega		2'266.388,35		
	18.40 Suministros y Materiales <del>Comisariato</del>		6.411,55		
	18.50 <del>Servicios</del> " " " " " "		87.220,00	293.631,55	
	18.60 MENOS: Provisiones (-)				
20.00	INVERSIONES				20
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			2'857.760,00	22
	22.10 Terrenos		2'857.760,00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE			61'531.788,14	24
	24.05 Edificios	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
		3'449.112,38	422.775,84	3'026.336,54	
	24.10 <del>Inmuebles</del> Edificios	3'148.889,42	454.435,65	2'694.453,77	
	24.15 Maquinarias y Vehículos	5'396.560,57	968.916,02	4'427.644,55	
	24.20 Equipos de Riego	2'112.738,06	210.943,21	1'901.794,85	
	24.25 Muebles y Enseres y Útiles	1'510.425,57	216.839,56	1'293.586,01	
	24.30 Vehículos Plantaciones	36'319.940,51	2'704.827,24	33'615.113,27	
	24.35 Funiculares	8'965.029,22	1'237.627,44	7'727.401,78	
	24.40 Caminos +	2'816.564,97	534.179,33	2'282.385,64	
	24.45 Otros Fijos	5'543.726,14	980.654,41	4'563.071,73	
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	26.192,49	30
	30.10 Gastos de Constitución	44.872,25	18.679,76	26.192,49	
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gastos de Exploración				
	30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			1'195.675,02	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)				36
	36.10 De Bienes Raíces (-)				
	36.20 (-)				
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			1'933.980,51	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				<b>73'603.211,95</b>	

<b>PASIVO</b>			PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>					
11.00 CUENTAS POR PAGAR				8'269.674,98	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		4'975.572,58	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros	13.124,02		13.124,02		
15.20 <del>Prendarias Bancarias</del>	4'757.063,62		4'757.063,62		
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos			129.273,02		
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			76.111,92		
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS					17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>					
19.00 CUENTAS POR PAGAR				53'230.560,98	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		566.666,66	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias	566.666,66		566.666,66		
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>					
28.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
30.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS				519.872,00	39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>					
41.00 CAPITAL SOCIAL				5'000.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas			5'000.000,00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				96.603,38	43
43.10 Legal (Art. 333)			9.660,34		
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas			86.943,04		
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
<b>V.— GANANCIAS</b>					
46.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
47.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO				944.261,39	49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>				<b>73'603.211,95</b>	✓

**CUENTAS DE ORDEN**

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	566.666,66
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
<b>TOTAL</b>	

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)**

Según Resolución de la Junta General de Accionistas 28 de Marzo de 1973

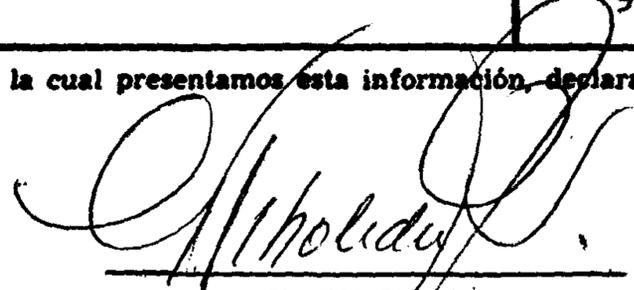
<b>A.— UTILIDADES</b>		
10.10 De Ejercicios anteriores	944.261,37	
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	944.261,37	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>		
<b>B.— DISTRIBUCION</b>		
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)		141.639,20
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		383.190,50
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)		80.262,21
- 20.04 Reservas Estatutarias		
- 20.05 Reservas Facultativas		255.283,13
- 20.06 Asignaciones Especiales		
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias		
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas		
- 20.09 Otros <b>Impuesto a la Renta</b>		83.886,33
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>		<b>944.261,37</b> ✓

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

<b>10.00 VENTAS</b>		29'836.800,07
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>		
<b>20.00 COSTO DE VENTAS</b>		(-)
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Mercaderías Importadas		
- 20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>		
<b>30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>		(-) 20'169.157,72
- 30.10 Materias Primas Utilizadas		
- 30.11 Inventario Inicial		
- 30.12 Compras en el País		
- 30.13 Compras en el Exterior		
- 30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa		10'563.812,48
- 30.30 Gastos de Fabricación		9'605.345,24
- 30.31 Suministros y Materiales		2'670.599,44
- 30.32 Inventario Inicial		
- 30.33 Compras en el País	4'936.987,79	
- 30.34 Compras en el Exterior		
- 30.35 Inventario Final (Menos)	(-) 2'266.388,35	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta		1'751.258,47
- 30.50 Depreciaciones		4'944.518,65
- 30.60 Regalías Pagadas		
- 30.70 Otros		238.968,68
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
- 30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
- 30.85 Costo Total Artículos Terminados		
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
- 30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		9'667.642,35
<b>40.00 GASTOS EN VENTAS</b>		
- 40.10 Sueldos y Jornales		
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.18 Otros		
<b>50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		7'385.891,70
- 50.10 Arrendamiento de Locales		
- 50.12 Sueldos y Jornales		3'616.455,12
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.16 Depreciaciones		
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		249.399,14
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		625.194,23
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		41.014,98
- 50.26 Otros Gastos no especificados		2'853.828,23
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>		(-) 7'385.891,70
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>		2'281.750,65
<b>60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		2'766.169,28
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros <b>Ingresos Varios</b>		2'766.169,28
<b>70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES</b>		(-) 4'103.658,56
- 70.10 Intereses Pagados		4'103.658,56
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Etas. 49.00 ó 49.00 Balance)</b>		944.261,37

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

  
**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

  
**EL CONTADOR**

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
**Comisario**

\_\_\_\_\_  
**Comisario**

**Lugar y Fecha** .....

Periodo del Balance:

De: 12 de ~~ENERO~~ de 1972 ; Al 31 de DICIEMBRE de 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>CLA. AGRICOLA LA JULIA S. A.</b>	SIGLAS <b>CALAJUSA</b>	Nº EXPEDIENTE <b>4886 - 67</b>
---	---------------------------	-----------------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil, Méxco, Parag, Urug, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
<b>I.- GASTOS O EGRESOS POR:</b>						
<b>10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)</b>						
10.10 Materias Primas					7'287.957,75	
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados						
10.40 Suministros y Materiales	4'936.987,79					
10.50 Maquinarias	172.581,88					
10.60 Equipos y Accesorios	394.754,66					
10.70 Muebles y Enseres	94.087,48					
10.80 Vehículos, Empacod. y Funi	127.044,90					
10.90 Otros activos	1'562.501,04					
<b>INVERSIONES</b>						
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cias.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
<b>30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS</b>						
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
<b>40.- EGRESOS VARIOS POR:</b>						
40.10 Intereses Pagados por Préstamo	4.099.241,37				5'284.945,72	
40.20 Arrendamientos Pagados						
40.30 Asistencia Técnica	270.096,00					
40.40 Impuestos Pagados	666.209,21					
40.50 Otros servicios pagados	249.399,14					
<b>II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:</b>						
<b>50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:</b>						
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado	8'610.000,00				28'111.427,57	
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales	17'489.530,81					
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas	2'011.896,76					
<b>60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)</b>						
60.10 Materias Primas					29'836.800,07	
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados <b>Banano</b>	29'836.800,07					
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
<b>70.- INGRESOS VARIOS POR:</b>						
70.10 Intereses Percibidos					2'766.169,28	
70.20 Arriendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Técnicos Prestados						
70.60 Otros Ingresos Ganados	2'766.169,28					

**DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA**

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	MIGUEL MACIAS BURNHAM	Presidente	Ecuatoriano	
	CARLOS FERRETTI ROMERO	Vice-Presid.	"	
20.00 DIRECCION COMERCIAL	CARLOS A. AGUIRRE AVILES	Gerente	"	
30.00 DIRECCION TECNICA	CARLOS BUFFER ALBAN	Administrador	"	

**INFORMACIONES LABORALES**

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	15'931.526,07
10.02	Aportes Patronales	195.486,67
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	165.183,53
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	333.030,42
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	130.641,69
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	141.639,2
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	249.399,1
<b>T O T A L</b>		<b>17'146.906,72</b>

**PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR	3	3	58	247	1200	1.511 ✓
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS	-	270.096,00	1'829.351,-	3'556.800,-	10'275.279,-	15'931,52

Certificamos que la información es correcta

*[Signature]*  
GERENTE

*[Signature]*  
CONTADOR

**CUADRO DE CLAVES**

Provincia	<input type="text" value="9"/>	Actividad	<input type="text" value="1110"/>				
Tipo de Compañía	A <input type="text" value="1-✓"/>	B <input type="text" value="1"/>	C <input type="text" value="1"/>	D <input type="text" value="2"/>			
Acciones y Accionistas	P <input type="text" value=""/>	N <input type="text" value="5.000"/>	M <input type="text" value="6"/>	X1 <input type="text" value="5"/>	X2 <input type="text" value="1"/>	Y1 <input type="text" value="5"/>	Y2 <input type="text" value="1"/>
Porcentaje y Capital	X1 <input type="text" value="50,8"/>	X2 <input type="text" value="49,2"/>	Y1 <input type="text" value="50,8"/>	Y2 <input type="text" value="49,2"/>			