

INFORME DE GERENCIA QUE PRESENTA LA SRA JULIETA ANTON DE  
DOUMET EN SU GESTION DE LA EMPRESA PREDIAL E INVERSIONES  
SAN CRISTOBAL S.A. POR EL EJERCICIO DE 1.985.

-----

Señores Socios:

Agradesco la presencia a esta Junta General de Accionistas la misma que de acuerdo a la convocatoria presentará mi informe y que es como continuación paso a exponer. Nuestra empresa para este período, de acuerdo a los estados financieros, presenta utilidad que aunque no significativa resulta alentador que nos hayamos reencontrado con el éxito y desarrollo a pesar de las diversas contrariedades que se presentan en nuestra actividad. Debo indicar que los gastos de Administración y de Venta aumentaron con relación al año anterior no así con los Gastos financieros que disminuyeron, resultando una utilidad similar o mejor dicho disminuida proporcionalmente. En cuanto a la parte económica ya que hemos visto la parte financiera, debo manifestar que nuestros pasivos se cubren en la medida de ganarla plusvalía y que contablemente no la podemos hacer aparecer pues el valor de mercado de nuestras propiedades nos dan para dejar cubierto estos pasivos. Esperamos seguir gestando mas servicios para poder continuar con nuestros objetivos y esperemos que el período verdadero sea de mayores utilidades.

Gracias

Guayaquil, Julio 21 de 1.988

Predial e Inversiones San Cristobal S.A.  
*Julietta Anton de Doumet*  
Julietta Anton de Doumet

