REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
AGRICOLA BALAO S.C. SPR	AGRIBAL	0990075964001	4885-65

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	SAN MARTIN 223	401-163	1315	
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 19 79 ; Al 31 de DICIEMBRE de 19 79.-

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.– ADMINISTRADORES: Presidente:	JOSÉ ARAY MARÍN		ECUATORIANA
Vicepresidente:	ARMANDO ANDÍA TRIVIÑO		"
Gerente (s)	ING. SERGIO SEMINARIO VOLOZABE		"
Directores o vocales principales:	GUILLERMO CARCELÉN NAVARRETE		"
	SECRETARIO		
Director o vocales suplentes:			
2.– COMISARIOS: Principal	DR. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA		"
Suplente	DR. FRANCISCO BOLOÑA RODRIGUEZ		"
3.– COMITE DE VIGILANCIA			

CLASE DE ANALISIS	CORR.	PROBLS.	SOLUC.
SUMA			
PRIMARIO			
COMPAR.			
PARA ARCHIVO			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): JOSÉ ARAY MARÍN — Nacionalidad ECUATORIANA

Cargo (s) PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

Fecha del nombramiento JUNIO 2/79 — Período 1 AÑO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) — Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es) — Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:

LCDO. FERNANDO LUCÍN TERÁN — ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

Dirección: Mc. A. SILVA 1.013

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE: No.

18 AGO. 1981

Recibido hoy día de de 19 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS - Reg. de SOCIEDADES - GUAYAQUIL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ....31....... DE .. Diciembre DE .... 1978 ...

	ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE					2'027.607,88	10.00
	10.01 Caja y bancos			2'027.607,88			
12.00	INVERSIONES					6.158,00	12.00
	12.01 Depósitos previos			6.158,00			
	12.02 Acciones						
	12.03 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros						
	12.04 Cuentas en participación						
14.00	DEUDORES					9'8[illegible].895,30	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar			3'680.487,78			
	14.02 Obligaciones por cobrar			2'983.465,03			
	14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados			3'183.942,61			
	14.04 Préstamos y anticipos a directores						
	14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
	14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas						
	14.07 MENOS: provisión para incobrables						
16.00	INVENTARIOS					1'630.929,92	16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			218.114,78			
	16.02 Productos en proceso						
	16.03 Materias primas						
	16.04 Suministros y materiales						
	16.05 Repuestos y accesorios			65.048,24			
	16.06 Mercaderías en tránsito			1'12[illegible].[illegible]34,42			
	16.07 MENOS: provisiones			221.832,47			
18.00	PAGOS ANTICIPADOS					19'8[illegible].042,93	18.00
	18.01 Intereses						
	18.02 Seguros, impuestos			1'[illegible].042,93			
	18.03 Otros V/ Mobiliarios/Inversiones			18'130.000,00			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)						19.00
	A. TOTAL ACTIVO CORRIENTE			33'409.632,09			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE					16'551.688,85	20.00
	20.01 Terrenos				1'500.100,00		
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				1'824.285,81		
	20.04 Otros no depreciables Ganadería				13'227.303,04		
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada			18'792.730,51	22.00
	22.01 Edificios	6'928.283,24	1'045.661,58		5'882.621,66		
	22.02 Instalaciones	7'280.345,18	1'084.436,8[illegible]		6'155.908,33		
	22.03 Maquinarias y equipos	2'388.608,23	358.128,2[illegible]		2'008.478,85		
	22.04 Muebles y enseres	1'430.275,06	218.820,5[illegible]		1'231.454,48		
	22.05 Vehículos	3'306.205,76	408.111,31		2'897.094,45		
	22.06 Otros (adjuntar detalle)	838.786,29	124.615,[illegible]		713.171,04		
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada				24.00
	24.01 Patentes y marcas						
	24.02 Otros						
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada			1'822.815,79	26.00
	26.01 Gastos de constitución						
	26.02 Gastos de investigación y exploración						
	26.03 Otros	1'822.815,79			1'822.815,79		
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada				28.00
	28.01 Terrenos						
	28.02 Edificios						
	28.03 Maquinarias						
	28.04 Otros (adjuntar detalle)						
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)						30.00
	B. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				36'867.237,15		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)					70'276.869,24	

PASIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES				51°026.983,32	11.00
	11.01	Proveedores en el país	2°349.082,96			
	11.02	Proveedores en el exterior				
	11.03	Bancos privados en el país	12°366.867,07	14°384.400,00		
	11.04	Bancos privados en el exterior				
	11.05	Otras instituciones financieras privadas		884.000,00		
	11.06	Instituciones de crédito público		916.842,00		
	11.07	Gastos por pagar	8°077.888,48			
	11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
	11.09	Anticipos de clientes	9°883.944,84	2°000.000,00		
	11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas		93.839,95		93.839,95	13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS					19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		32°671.331,12	18°384.242,00	51°026.983,32	
	PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL				14°000.000,00	27.00
	27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
	27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
	27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS					29.00
	29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
	29.02	Reserva estatutaria				
	29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT					31.00
	31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
	31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS				4°740.265,82	33.00
	33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3°405.175,39			
	33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
	33.03	Utilidades del ejercicio	1°284.763,61			
	33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
		TOTAL PATRIMONIO NETO			19°240.265,82	
		TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			70°278.249,24	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

A. UTILIDADES

10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	

B. DISTRIBUCION

20.01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	
	TOTAL	

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.978

	CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		31'157.312,70
1010	EN EL PAIS	31'157.312,70	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		16'244.849,27
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mano de obra directa	13'829.713,11	
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos de producción	1'196.980,39	
3034	Agua, luz, teléfono	1'218.155,77	
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		14'912.463,43
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		12'523.575,29
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	12'523.575,29	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)		
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		
5014	Amortización de intangibles y diferidos		
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros		
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		2'388.888,14
6000	OTROS INGRESOS		5'201.382,04
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales	5'201.382,04	
7000	OTROS GASTOS		6'335.487,55
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros	4'335.681,37	
7013	Otros no especificados	1'999.806,18	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		1'254.782,63

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS
AGRICOLA BALAO S. C.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Lcdo. Fernando Lucín Terán
EL CONTADOR PUBLICO
Reg. No.
REGISTRO No. 6042

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
DR. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA

Lugar y fecha:

Comisario
DR. FRANCISCO BOLOÑA RODRIGUEZ