REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
S P R. AGRICOLA BALAO S. C.	AGRIBAL	0990075964001	4885-65

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	San Martín 223	401-163	1315	
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de Enero de 1978 ; Al 31 de Diciembre de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.— ADMINISTRADORES: Presidente:	José Aray Marín		Ecuatoriana
Vicepresidente:	Armando Andía Triviño		"
Gerente (s)	Ing. Fernando Jiménez Carbo		"
Directores o vocales principales:	Guillermo Carcelén Navarrete Secretario		
Director o vocales suplentes:			
2.— COMISARIOS: Principal	Dr. Armando Muñoz Noroña		"
Suplente	Dr. Francisco Boloña Rodríguez		"
3.— COMITE DE VIGILANCIA			

CLASE DE ANALISIS	CORR.	PROBLS.	SOLUC.
SUMA			
PRIMARIO			
COMPAR.			
PARA ARCHIVO			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). José Aray Marín Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) Presidente del Directorio

Fecha del nombramiento Abril 4/.1.978 Período 1 año

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Econ. Jacinto Mendoza Rodríguez
Inspección y Análisis - Jefe Limitado

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Lcdo. Fernando Lucín Terán — Nombres y apellidos (persona natural)

Ecuatoriana — Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica:

Dirección: M. A. Silva 1.013

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE: No.

Recibido hoy día 13 AGO. 1981 de de 19 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS - Reg. de SOCIEDADES - GUAYAQUIL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DIC. DE 198 78

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			1'333.329,66	10.00
10.01	Caja y bancos	1'333.329,66			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			7'975.287,03	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	700.000,00			
14.02	Obligaciones por cobrar	5'511.292,86			
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	1'763.994,17			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			903.319,60	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	160.976,92			
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales	56.157,16			
16.05	Repuestos y accesorios	686.185,52			
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			20'451.192,58	18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos	2'170.815,94			
18.03	Otros V/MOBIL./ INVERSIONES	18'280.376,64			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	30'663.128,87			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			15'214.056,71	20.00
20.01	Terrenos		1'500.100,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso		1'656.916,56		
20.04	Otros no depreciables GANADERIA		12'057.040,15		

		Valor de adquisición	Deprec. acumulada			
22.00	FIJO DEPRECIABLE				15'594.048,76	00
22.01	Edificios	6'055.354,35	654.466,87	5'400.887,48		
22.02	Instalaciones	6'755.288,03	730.922,16	6'024.365,87		
22.03	Maquinarias y equipos	1'618.045,93	175.072,57	1'442.973,36		
22.04	Muebles y enseres	512.047,59	55.403,55	456.644,04		
22.05	Vehículos	1'704.705,76	184.449,16	1'520.256,60		
22.06	Otros (adjuntar detalle) PLANTACIONES	839.786,29	90.864,88	748.921,41		
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			24.00
24.01	Patentes y marcas					
24.02	Otros					
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		1'015.680,62	26.00
26.01	Gastos de constitución					
26.02	Gastos de investigación y exploración					
26.03	Otros	1'015.680,62	-,-	1'015.680,62		
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			28.00
28.01	Terrenos					
28.02	Edificios					
28.03	Maquinarias					
28.04	Otros (adjuntar detalle)					
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					30.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			31'823.786,09		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				62'486.914,96	

	PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES		$	44'491.811,67	11.00
11.01	Proveedores en el país	6'974.855,00			
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país	9'066.156,06	14'785.172,60		
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	5'498.741,59			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	6'029.898,41	2'105.000,00		
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas	31.988,01			13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITA-				23.00
	LIZACIONES FUTURAS				
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	27'601.639,07	16'890.172,60		
	PATRIMONIO NETO				
27.00	CAPITAL SOCIAL			14'500.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		14'500.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de ravalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			3'495.103,29	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		1'956.678,29		
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio UTILIDAD		1'538.425,00		
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			17'995.103,29	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			62'486.914,96	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

	A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
	B.- DISTRIBUCION		
20.01	15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ....1.... de ...ENERO.... al ....31..... de ...DIC..... de..78

	CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		$	20'913.914,21
	1010 EN EL PAIS		20'913.914,21	
	1012 AL EXTRANJERO			
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
	2010 Inventario inicial			
	2011 Compras			
	2012 Inventario final (menos)			
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			13'018.910,65
3010	Materias Primas			
	3011 Inventario Inicial			
	3012 Mas: Compras			
	3013 Menos: Inventario Final			
	3020 Mano de obra directa		11'070.501,79	
	3030 Gastos de fabricación			
	3031 Suministros y materiales			
	3032 Mano de obra indirecta	1'471.867,71		
	3033 Depreciación de activos fijos de producción	476.541,15		
	3034 Agua, luz, teléfono			
	3035 Seguros			
	3036 Combustibles y lubricantes			
	3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
	3038 Mantenimiento y reparaciones			
	3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
	3040 Inventario inicial de productos en proceso			
	3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
	3050 Inventario inicial de artículos terminados			
	3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
	3060 Otros costos de venta			
	UTILIDAD BRUTA			7'895.003,56
4000	GASTOS DE VENTAS			
	4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
	4011 Comisiones a empleados y particulares			
	4012 Publicidad y propaganda			
	4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)			
	4014 Otros			
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS			7'826.563,66
	5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		7'826.563,66	
	5011 Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)			
	5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			
	5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
	5014 Amortización de intangibles y diferidos			
	5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
	5016 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
	5017 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)			
	5018 Otros			
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			68.439,90
6000	OTROS INGRESOS			3'517.417,34
	6010 Intereses devengados			
	6011 Otros ingresos no operacionales		3'517.417,34	
7000	OTROS GASTOS			2'047.432,24
	7010 Intereses pagados			
	7011 Otros gastos financieros		2'047.432,24	
	7013 Otros no especificados			
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		UTILIDAD	1'538.425,00

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS
AGRICOLA BALAO S. C.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Lcdo. Fernando Lucín Terán
CONTADOR PUBLICO
REGISTRO No. 6042

EL CONTADOR

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario
DR. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA

Comisario

Lugar y fecha: