

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.976

Denominación de la compañía según sus estatutos: SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS AGRICOLA BALAO S.C.		SIGLAS AGRIBAL	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990075964001	No. EXPEDIENTE 4885-65	
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. SAN MARTIN No 223	Teléfono: 401163	Casilla 1315	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:

De: **10** de **ENERO** de 19 **76** Al: **31** de **DICIEMBRE** de 19 **76**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

NOMBRES

T. CRNL CAMPO ELÍAS PEÑAHERRERA

C.I.O. PASAPORTE

NACIONALIDAD

EQUATORIANA

Vicepresidente:

ARMANDO ANDÍA TRIVIÑO

EQUATORIANA

Gerente (s)

ING. JOSÉ UBILLA CHIRIBOGA

EQUATORIANA

Directores o vocales principales:

GUILLERMO CAROLEN VAVARRETE
SECRETARIO

EQUATORIANA

Director o vocales suplentes:

CLASE DE ANALISIS	CORR.	P. OBS.	SOLUC.
SUMA	0		
PRIMARIO	C		
COMPAR.			

2.- COMISARIOS:

Principal

DR. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA PARA ARCHIVO

EQUATORIANA

Suplente

DR. FRANCISCO BOLOÑA RODRIGUEZ

EQUATORIANA

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). **T. CRNL CAMPO ELÍAS PEÑAHERRERA**

Nacionalidad **EQUATORIANA**

Cargo (s) **PRESIDENTE DEL DIRECTORIO**

Fecha del nombramiento **1.976 - 1.977**

Período **1 AÑO**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

LCDO. FERNANDO LUCÍN TERÁN

EQUATORIANA

Denominación de la persona jurídica:

M. ANGEL SILVA No 1.013

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección:

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO:

Industrial: ☐

Agropecuaria: ☐

Turístico: ☐

Otra: ☐

Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.

Recibido hoy día **13 AGO. 1981** de 19 a las

de la con anexos constantes en

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			646.507,47	10.00
10.01	Caja y bancos	646.507,47			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			7'403.520,00	14.00
14.01	Cuentas por cobrar	1'655.364,80			
14.02	Obligaciones por cobrar	5'394.997,65			
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	353.157,55			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			576.867,63	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	161.462,90			
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios	415.404,73			
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			18'717.960,40	18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos				
18.03	Otros V/MOBIL./INVERSIONES.	18'717.960,40			
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		27'344.855,50			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			13'655.336,77	20.00
20.01	Terrenos		1'500.100,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje		174.300,80		
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables GANADERIA		11'980.935,97		
22.00	FIJO DEPRECIABLE			12'853.559,82	22.00
22.01	Edificios	6'748.096,17	325.648,14	6'422.448,03	
22.02	Instalaciones	4'031.105,17	194.702,38	3'836.402,79	
22.03	Maquinarias y equipos	1'237.436,54	59.768,18	1'177.668,36	
22.04	Muebles y enseres	272.850,00	13.178,66	259.671,34	
22.05	Vehículos	385.000,00	18.545,50	366.404,50	
22.06	Otros (adjuntar detalle) PLANTACIONES	831.107,28	40.142,48	790.964,80	
24.00	INTANGIBLES				24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS			666.503,91	26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros	666.503,91	-,-	666.503,91	
28.00	REVALORIZACIONES				28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			27'175.400,50		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				54'520.256,00	

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			38'194.179,55	11.00
11.01	Proveedores en el país	5'600.896,48	1'309.214,19		
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país		12'090.463,14		
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras Instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	10'081.208,50			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	9'112.397,24			
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	24'794.502,22	13'399.677,33		
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			14'500.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		14'500.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS			1'826.076,45	33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		1'876.886,48		
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio				
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio PERDIDA		(50.810,03)		
	TOTAL PATRIMONIO NETO			16'326.076,45	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			54'520.256,00	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)			
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....			
A.- UTILIDADES			
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION			
20.01	15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DIC. de 1976

CONCEPTOS			
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	\$	11'978.551,77
1010	EN EL PAIS	11'978.551,77	
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (costo de producción vendida)		8'444.677,62
3010	Materias Primas		
3011	Inventario Inicial		
3012	Mas: Compras		
3013	Menos: Inventario Final		
3020	Mano de obra directa	6'262.198,00	
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta	1'526.444,28	
3033	Depreciación de activos fijos de producción	656.035,34	
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		3'533.874,15
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)		
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)		
4014	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		2'871.034,17
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	1'777.732,64	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)	1'093.301,53	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)		
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)		
5014	Amortización de intangibles y diferidos		
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)		
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)		
5018	Otros		
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		662.839,98
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS		713.650,01
7010	Intereses pagados		
7011	Otros gastos financieros	713.650,01	
7013	Otros no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		(50.810,03)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS

AGRICOLA BALAO S. C.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Lcdo. Fernando Lucin Berón

EL CONTADOR
CONTADOR PUBLICO
REGISTRO No. 6042

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

DR. A RMANDO MUÑOZ NOROÑA

Lugar y fecha: