

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.975

Denominación de la compañía según sus estatutos: SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS AGRICOLA BALAO S.C.		SIGLAS AGRIBAL	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990075964001	No. EXPEDIENTE 4885-65	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. SAN MARTIN No 223	Teléfono: 401163	Casilla 1315	Cable
SUCURSALES					

Periodo del Balance:
De: **1º** de **Enero** de 19 **75** Al **31** de **Diciembre** de 19 **75**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	T. CRNL CAMPO ELIAS PEÑAHERRERA		ECUATORIANA
Vicepresidente:	ARMANDO ANDIA TRIVIÑO		ECUATORIANA
Gerente (s)	ING. JOSE UBELLA GHIRIBOGA		ECUATORIANA
Directores o vocales principales:	GUILLERMO CARCELEN NAVARRETE		ECUATORIANA
Director o vocales suplentes:	SECRETARIO		
		CLASE DE ANALISIS	CORR. PROBL. SOWC.
		SUMA	
		PRIMARIO	
		COMPAR.	
2.- COMISARIOS:		PARA ARCHEVO	
Principal	DR. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA		ECUATORIANA
Suplente	DR. FRANCISCO BOLAÑOS RODRIGUEZ		ECUATORIANA
3.- COMITE DE VIGILANCIA	Inspección y Análisis - Jefe Llanos		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	
Nombre (s).	T. CRNL CAMPO ELIAS PEÑAHERRERA
Cargo (s)	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
Fecha del nombramiento	1.975 - 1.976
Nacionalidad	ECUATORIANA
Periodo	1 AÑO

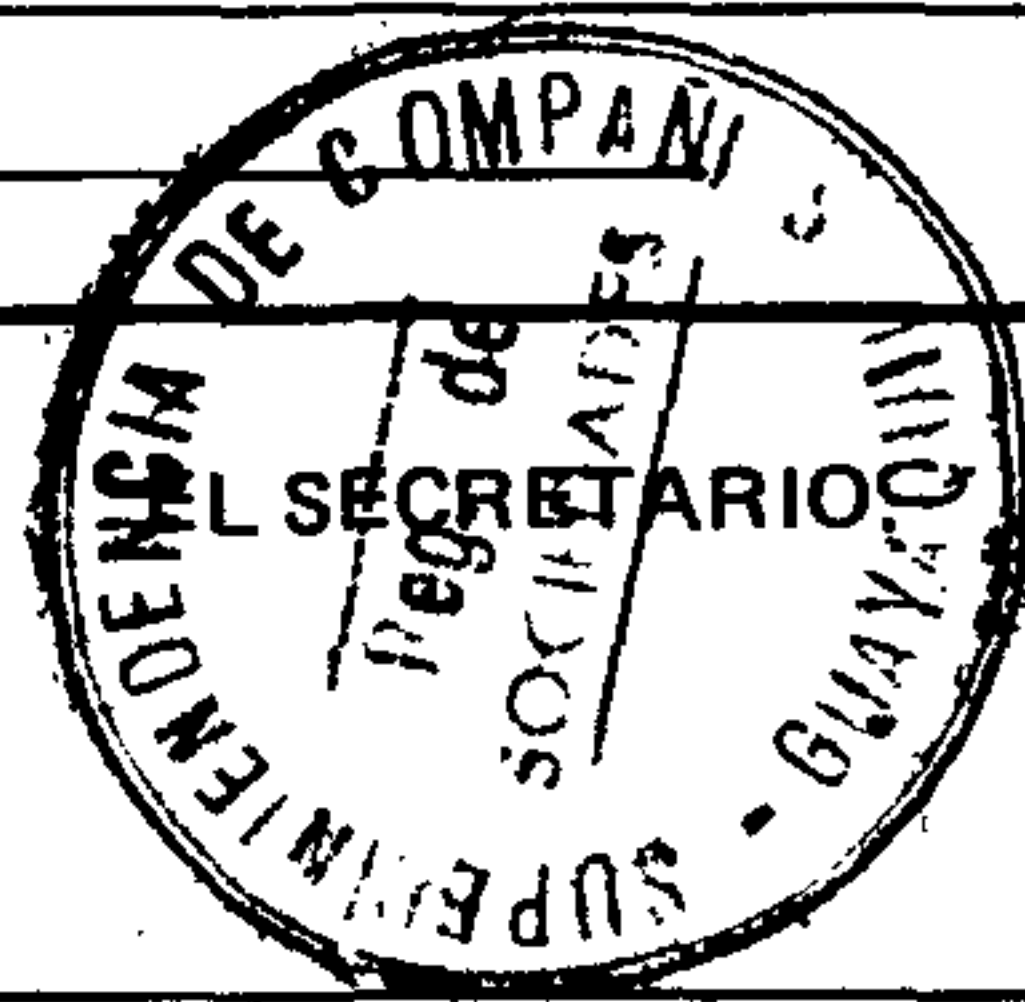
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:		
Ledo. Fernando Lucín Terán	Ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica: M. Angel Silva # 1.013
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección:

La compañía está amparada por:		OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)	
LEY DE FOMENTO:	Industrial: ☐ Agropecuario: ☐ ; Turístico: ☐ ; Otra: ☐ Clasificación:		
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha:		
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.		

Recibido hoy día **13** de **AGO. 1981** de 19 **81** a las **11** de la **mañana** con **3** anexos constantes en **3**

Fojas útiles.- CERTIFICO.



ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			277.235,35	10.00
10.01	Caja y bancos	277.235,35			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			2'139.042,00	14.00
14.01	Cuentas por cobrar				
14.02	Obligaciones por cobrar		2'000.000,00		
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	139.042,00			
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS			608.323,00	16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén	182.496,90			
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios	425.826,10			
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos				
18.03	Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'024.600,35	2'000.000,00		
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			21'774.100,00	20.00
20.01	Terrenos		1'500.100,00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso Inversiones		18'100.000,00		
20.04	Otros no depreciables Ganaderia		2'174.000,00		
22.00	FIJO DEPRECIABLE			10'063.577,00	22.00
22.01	Edificios	4'801.241,00	4'801.241,00		
22.02	Instalaciones	2'084.250,00	2'084.250,00		
22.03	Maquinarias y equipos	2'609.886,00	2'609.886,00		
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros Plantaciones	568.200,00	568.200,00		
24.00	INTANGIBLES				24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS				26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES				28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			33'837.677,00		
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				34'862.277,35	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			18'485.390,87	11.00
11.01 Proveedores en el país	3'530.258,56			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país		10'014.867,52		
11.04 Bancos privados en el exterior				
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	2'840.538,90			
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes	2'099.725,89			
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	8'470.523,35	10'014.867,52	18'485.390,87	
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL			14'500.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		14'500.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
27.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
29.00 RESERVAS				29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			1'876.886,48	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		1'749.261,40		
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03 Utilidades del ejercicio		127.625,08		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			16'376.886,48	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			34'862.277,35	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

A.- UTILIDADES

10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		

B.- DISTRIBUCION

20.01	15% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
20.04	Reservas estatutarias	
20.05	Reservas facultativas	
20.06	Asignaciones especiales	
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias	
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país	
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.10	Impuesto a la renta	
20.11	Utilidades no distribuidas	

TOTAL

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	8*587.321,00
1010	EN EL PAIS	8*587.321,00
1012	AL EXTRANJERO	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	(7*228.274,16)
3010	Materias Primas	
3011	Inventario Inicial	
3012	Mas: Compras	
3013	Menos: Inventario Final	
3020	Mano de obra directa	5*547.860,99
3030	Gastos de fabricación	545.752,88
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	1*134.660,29
3033	Depreciación de activos fijos de producción	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustibles y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventariop inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA	1*359.046,84
4000	GASTOS DE VENTAS	
4010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)	
4014	Otros	
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	(793.302,46)
5010	Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	793.302,46
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 150/o para trabajadores)	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017	Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	
5018	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	565.744,38
6000	OTROS INGRESOS	
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	
7000	OTROS GASTOS	438.119,30
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	438.119,30
7013	Otros no especificados	
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	127.625,08

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS
AGRICOLA BALAO S. C.

[Firma]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
EL CONTADOR
Reg. No. CONTADOR PUBLICO
REGISTRO No. 6042

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

Comisario

Dr. ARMANDO MUÑOZ NOROÑA

Lugar y fecha: