



Nueva Generación a su Servicio

Quito, Mazo 28 del 2007

Sra. Dra.
Olga Guerrero Ortega
PRESIDENTA DE LEISURE S. A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En el año 2007 la empresa mantuvo su actividad en el mercado de bicicletas, enfocándose básicamente en las ventas al por mayor, lo cual nos ha hecho optimizar recursos a la empresa, sin embargo sus ventas disminuyeron comparadas con las ventas del año anterior, debido a los factores ambientales que hasta el momento se presentan en el país.

Para mantener el inventario en el tema de bicicletas se han realizado compras locales a crédito a diferentes empresas, lo que nos ha ayudado a mantener el flujo de caja con las ventas.

En la actualidad ya no contamos con puntos de venta al público, únicamente con nuestra bodega y oficina donde se realizan directamente las ventas al por mayor.

La economía en General tuvo un buen comportamiento, sin embargo el problema político puede desestabilizar lo que hasta el momento se ha logrado, básicamente con variables macroeconómicas muy buenas, sostenidas en un precio de petróleo alto y remesas de los migrantes crecientes, el período de navidad no fue tan bueno, la empresa mantuvo su inventario pero las ventas disminuyeron principalmente en este mes.

El servicio de bases de datos y mailing, representaron un pequeño porcentaje de nuestra facturación pero comparada con el año anterior tuvieron un crecimiento, este crecimiento está dado al aumento de nuestra base de datos y la credibilidad que hemos depositado día a día en cada uno de nuestros clientes.

Uno de nuestros nuevos mercados están enfocados en la Energía Solar, en el que consideraremos al calentamiento de agua y a la generación de energía, los

Los Tulipanes E11-171 y Las Palmeras
Tel.: (593) 2 432-811 Casilla: 17-17 10 73
www.leisure.com.ec leisure@leisure.com.ec
Quito - Ecuador



aparatos han entrado a rigurosos controles de calidad antes de salir a la venta en el mercado para así llegar a tener gran acogida con el producto y creencia en los clientes.

Como se puede apreciar en los Estados Financieros, la empresa empieza a superar sus deudas, principalmente con los accionistas y los proveedores.

La cartera que manejamos es completamente sana, prácticamente no tenemos ningún problema, por eso hasta el momento no se han realizado provisiones para cartera castigada.

El capital de la empresa empieza a recuperarse con los resultados de este año.

Procederemos a negociar líneas de crédito con los bancos, con el respaldo de activos del accionista principal. El costo de dinero en vista que es proporcionado por los accionistas ha sido barato como se puede apreciar en los estados financieros.

En general los resultados del año 2007 son buenos a pesar de que las ventas disminuyeron, el negocio se mantiene.

La inversión en China empezó a creer de forma segura gracias a la colaboración, esfuerzo y trabajo del accionista principal que en la actualidad reside en ese país, buscando nuevos negocios de intermediación para el futuro de la empresa.

El año 2008, será un año de consolidación de nuestra operación en el negocio de bicicletas, energía solar y se establecerá oficialmente nuestra oficina en China.

La posición financiera de la empresa a la fecha de este reporte ha mejorado ya que ha podido superar sus deudas y afrontar sus gastos, sin embargo es necesario afrontar con inversión o deuda de largo plazo las expectativas de futuro de la empresa.

Gracias por su atención.

Atentamente,


Graciela Hidalgo
Gerente General.

