

## INFORME DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DELAÑO 2007

Cayambe, 2 de Julio del 2008

DE COMISARIO ADMINISTRATIVO

PARA: LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CIA AYORA S.A.

ASUNTO: INFORME

De mis consideraciones:

Estimado Señor Gabriel Rosero Presidente de la Compañía; Señor Franklin Freire, Gerente; Señor Hernán Arias, Contador; distinguidos miembros del directorio y compañeros accionistas reciban ustedes un atento y cordial saludo, como es conocimiento de todos y de procedimiento legal es placentero entregarles el informe de gestión administrativa al finalizar este período contable.

El presente informe indica en primera instancia que mi función como Comisario Administrativo tiene como propósito fundamental el detectar las debilidades y amenazas que surgen por una serie de inconvenientes que se suscitan en las actividades económicas diarias de la Compañía y a la vez encontrar oportunidades y fortalezas que permitan solucionar los problemas para que la Compañía siga con un futuro lleno de superación y éxito en el trabajo.

Revisando los registros que reposa en el archivo de la Compañía y en una reunión con el Señor Contador, he realizado un análisis de ingresos y egresos y por lo que pongo a conocimiento de la Junta de Accionistas las siguientes novedades encontradas:

### **1.- Préstamos a los accionistas sin poner a conocimiento de autorización de la Junta General de Accionistas o Directorio.**

- a. Al Sr. Walter Charro en el mes de enero por un valor de 650 dólares en el mes de mayo por 300 dólares y en el mes de junio por 560 dólares;
- b. El Sr. Ney Flores en el mes de enero por 300 dólares
- c. El Sr. Humberto Chuquimarca en el mes de noviembre por 300 dólares
- d. A la Sra. Zoila Peralta en el mes de noviembre por 300 dólares
- e. Al Sr. Gabriel Rosero en el mes de Julio por 150 dólares

### **2. Cartera 2007**

Al 1 de enero del año 2007 aumentando en un 42% al finalizar el ejercicio económico ya que también cabe resaltar que han ingresado nuevos accionistas los cuales al término del periodo no han cancelado en su totalidad

### 3.- Venta de Acciones

En este periodo se han realizado el ingreso de cuatro accionistas nuevos en el mes de febrero el Sr. Miguel Novoa y la Sra. Mirian Chimarro, en el en el mes de noviembre la Sra. Falcon América y el Sr. Manuel Umatambo. Y en el mes de Agosto el Sr. Patricio Lasluisa ya que es socio fundador.

### RECOMENDACIONES

Como Comisario Administrativo presento las siguientes recomendaciones:

- a. Todo egreso será respaldado ya sea con su factura o nota de venta y/o acta respectiva de aprobación de directorio o junta general de accionistas
- b. Depósitos inmediatos e intactos, para salvaguardar el dinero fruto de las operaciones económicas de la Compañía es necesario que sea depositado de manera inmediata cantidad recibida con la finalidad de evitar cualquier mal entendido ya que muchas veces se lo utiliza para cualquier gasto de la Compañía es decir hace las veces de caja chica.
- c. Los préstamos que realice la compañía a sus accionistas deben ser de Conocimiento y con autorización de Junta general.

Según informe de bancos hemos pasado la mayoría del tiempo sin un buen movimiento de la cuenta del pichincha ya que en futuros proyectos necesitaremos para ser objeto de algún crédito.

- d. Me permito recomendar que la responsabilidad no solo es de los directivos sino De todos los accionistas que día a día debemos trabajar arduamente por engrandecer la compañía.

Al finalizar este informe agradezco a todos y cada uno de ustedes por haber depositado la confianza en mi persona, espero que el trabajo realizado sirva para tomar las correcciones necesarias y lograr el progreso de nuestra compañía,

Atentamente,



Sr. Manuel Sánchez.  
COMISARIO ADMINISTRATIVO