

**INFORME ANUAL DE GERENTE PARA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE LA COMPAÑÍA FISA FUNDICIONES INDUSTRIALES S. A. CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el reglamento para la presentación de los informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por el Superintendente de Compañías mediante resolución No. 92-1-4-3-2013 R.O. No. 44 del 13 de Octubre de 1992, cumplo someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico 2018, el mismo que lo presento en mi calidad de Gerente General.

I. ANTECEDENTES:

La administración ha desplegado esfuerzos en busca de lograr el cumplimiento del objeto social así como las metas establecidas, lo que se ha logrado y se traduce en los resultados del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2018.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

Se han cumplido estrictamente las recomendaciones y directrices señaladas por la Junta General, acogiendo siempre las indicaciones de los Accionistas para alcanzar las metas previstas, y demostrar que los resultados reflejan el esfuerzo realizado por la administración.

III. HECHOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO 2018:

Durante el ejercicio económico 2018 nuestras Ventas totales aumentaron en un 27.47% aproximadamente, en relación al 2017, situándose en USD \$63.778.204.

Los **Costos Totales** de nuestras ventas fueron de USD \$ 52.602.589.00 representando un 82.4 % de la venta del año. Comparado con los costos totales de ventas del 2017 que ascendieron a USD \$ 40.076.065.00 representando un 79.5 % de la venta del ejercicio, los **costos totales de ventas en el 2018 sobre la venta aumento en un 2,90%** en comparación al 2017, tal como se refleja en el Estado de Resultados Integrales.

Los **Gastos de Ventas, Administración y Financieros** durante el ejercicio 2018, se situaron en USD \$9.578.466 representando el 14,90% de la venta, **esto es 2,40% menos que el del 2017** (\$8.731.334.00 o 17,30% de la venta).

Adicionalmente hemos cumplido con el pago de dividendos por la Segunda Emisión de Obligaciones, así como también cancelaciones por Segunda y Tercera Emisión de Obligaciones a Corto Plazo o Papel Comercial.

La Utilidad del Ejercicio Fiscal 2018, antes de participación laboral e impuesto a la renta es de USD \$1.981.046 (3,1% de la venta) aproximadamente, registrándose un aumento del 25.20% en relación a la utilidad del año 2017, que fue de USD \$1.581.440 (3,2% de la venta).

El Patrimonio durante el ejercicio 2018, se ubicó en USD \$ 38.827.730 que comprende el ajuste de la revaluación de la propiedad, planta y equipo por la adopción inicial de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Apropiación de la Reserva Legal, Reserva Facultativa, Revaluación de Terrenos y la Utilidad después de Participación Laboral e Impuesto a la Renta del ejercicio actual.

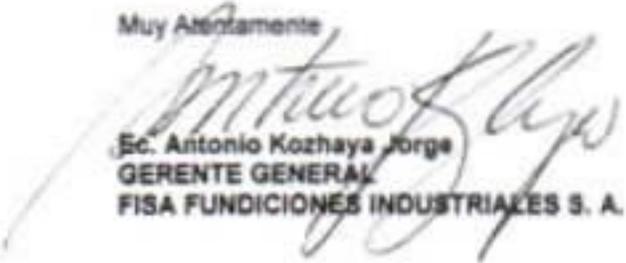
La Empresa se dirige a fortalecer sus ventas en el mercado nacional incrementándolas con los actuales clientes y la captación de nuevos, respecto al mercado internacional buscaremos un crecimiento diversificando los clientes actuales, para evitar concentración de cartera.

Como resultado, propongo a los señores Accionistas que las Utilidades Netas generadas durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de USD \$ 827,754.83 se destinen USD \$ 400.000.00 al reparto de Dividendos y el saldo de USD \$ 427,754.83 pasen a formar parte de las Reservas Patrimoniales.

Con el presente informe, he cumplido en dar a conocer a la Junta General de Accionistas los detalles acontecidos en FISA FUNDICIONES INDUSTRIALES S. A. durante el ejercicio económico 2018.

Gueyaquil, 26 de Marzo de 2019

Muy Atentamente



Ec. Antonio Kozhaya Jorge
GERENTE GENERAL
FISA FUNDICIONES INDUSTRIALES S. A.