

Quito, marzo 10 del 2015

Señor Presidente
Panificadora "DELIPAN S.A."
Ciudad

Señor Presidente:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de "DELIPAN S.A." mi informe y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014.

Para realizar este informe se efectuaron las pruebas que se consideraron necesarias en las circunstancias, como son arqueo de caja, inspección física, análisis de documentos, registros contables, de lo cual se desprende la razonabilidad de dichos Estados Financieros, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados vigentes en el Ecuador.

A partir del año 2013 y de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Atenidamente,

Ldo JAVIER TOBAR T.
Comisario

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Delipan S.A.
Quito, 11 de marzo de 2015

Ldo. Rafael Soriano Pulig
Gerente General

Este informe lo presento en cumplimiento de la Ley y de la Resolución de la Superintendencia de Compañías Número 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial Núm. 44 del 13 de octubre de 1992.

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales y estatutarias así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- En cuanto a los sistemas de control, debo indicar que se verifican permanentemente los ingresos y los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras.

3.- Las cifras presentadas en los estados financieros relativos al ejercicio económico 2014, corresponden a las registradas en los libros de contabilidad, estos son confiables, y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas NIIF.

4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada (R.O. Núm. 312, 5 de noviembre de 1999), debiendo advertir lo siguiente:

- a) No existen requisitos de presentación de garantías de los administradores de la compañía.
- b) He revisado el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los balances de comprobación mensual.
- c) No ha habido necesidad de convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas.
- d) No ha habido lugar para la aplicación de la norma sexta del Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada.
- e) No ha habido razón para vigilar las operaciones de la compañía.
- f) No ha habido razón para proponer o solicitar la remoción de los administradores; y tampoco he conocido sobre ninguna denuncia sobre la administración.

Considero importante mencionar que los administradores han prestado toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Deligan, S. A.
Quito, 23 de mayo de 2015.

Lcdo. Rafael Serrano Ruiz
Gerente General

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Dellpan S.A.
Quito, 27 de Mayo de 2015

Lcdo. *Enrique Serrano Puig*
Gerente General

A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

- **Caja y Bancos:** con un saldo neto de US 19,870 corresponde a los fondos en efectivo existentes en Caja y Bancos, cuyo arqueo al 31 de diciembre de 2014 fue realizado a plena satisfacción. El año anterior el saldo era de US 5,945.

- **Cuentas y Documentos por Cobrar:** con un saldo deudor de US 386.641 este rubro está compuesto por las siguientes cuentas.

Clientes: con un saldo de US 340.269 que corresponde a 58.51 días de ventas, superior al año anterior (47.25).

- **Empleados y Obreros:** con un saldo de US 8,769 corresponde a préstamos y anticipos a empleados. Se constató la recuperación mensual de los mismos.

- **Deudores Varios:** con un saldo de US 4,835 que corresponde a anticipos.

- **Depósitos en garantía:** con un saldo de US 1,170

- **Retenciones por Ventas:** con un saldo de US 37,535. Incluye Impuesto a la Renta US 31,766 y US 5,769 de IVA en Compras

- **Reserva por Incobrables:** con un saldo acreedor de US 5,939 que cubre eventuales problemas de recuperación de créditos. El año anterior fue US 14,487

- **Inventarios:** con un saldo de US 100,388 corresponde a los inventarios de materias primas por US 71,734, Mercaderías y Productos Terminados por US 28,654 y cuya existencia fue constatada físicamente.

- **Activo Fijo:** nos indica los activos fijos propiedad de la empresa en Equipos de Panadería, Maquinarias, Muebles y Enseres, Instalaciones y Equipos Electrónicos por un valor total neto, descontada la depreciación, de US 19,770 equivalente al 3.6 % del total de los activos.

- **Otros Activos:** con un saldo deudor de US 14,224, Fungibles US 8,300 y Diferido por US 5,924

- **Cuentas y Documentos por Pagar:** con un saldo acreedor de US 502,912 y que corresponde a:

Prestaciones sociales por US 49.969.
 Industria Harinera por US 371.121
 Proveedores por US 61.822 .

Jubilación Patronal y DESAHUCIO por US 17.096

- Capital Social: por un valor de US 4.400
- Aportes Capitalización: por un valor de US 37.736
- Reserva Legal: el saldo acreedor es de US 4.020
- Reserva Facultativa: con un saldo acreedor de US 15.609.
- Utilidad Años Anteriores: con un saldo deudor de US 13.067.
- Resultado del año : con un saldo acreedor de US 5.507.
- Aplicación NIIF's : con un saldo deudor de US 33.520

Certifico que el presente es fiel
 copia del documento original
 que reposa en los archivos de
 Delipan, S. A.,
 Quito, 23 de Abril 2015

Ldo. Rafael Serrano Pulg
 Gerente General

PANIFICADORA DELIPAN
 BALANCE GENERAL
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
 EXPRESADO EN DÓLARES

ACTIVO	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
CAJA Y BANCOS	3.330		1.400		6.267		1.095		3.987		1359		296	
CTAS. Y DTOS. POR COBRAR	317.989		224.365		212.057		140.904		130.327		110893		34117	
INVENTARIOS	334.303		34.179		22.754		22.058		15.330		12998		5198	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	355.622	93	259.944	89	241.078	86	164.057	78	149.644	74	125250	70	39612	52
ACTIVO FIJO	103.547		103.547		101.121		99.483		95.316		89489		64052	
DEPRECIACION ACUMULADA	78.488		71.787		63.367		-53.598		-44.029		-35375		-27.200	
ACTIVO FIJO NETO	25.059	7	31.760	11	37.754	14	45.885	22	51.287	26	54114	30	36851	48
OTROS ACTIVOS	1.071		1.071		1.071		1.071		233		233		233	
TOTAL ACTIVO	381.752	100	292.776	100	279.904	100	241.013	100	201.164	100	179598	100	76697	100

Certifico que el presente es fiel
 copia del documento original
 que reposa en los archivos de
 Delipan, S. A.,
 Quito, 23 de Abril 2015
 Ldo. Rafael Serrano Pulg
 Gerente General

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de

Delipan S.A.
Quito, 23 de Abril de 2015

Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

PANIFICADORA DELIPAN
BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
EXPRESADO EN DÓLARES

ACTIVO	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%	2008	%	2007	%
CAJA Y BANCOS	19.871		5.945		38.010		126.502		46.193		26.534		27.289		3.535	
CTAS. Y DTOS. POR COBRAR	386.641		306.661		375.046		327.932		331.887		346.677		368.001		284.269	
INVENTARIOS	100.388		96.137		84.149		90.422		77.328		54.721		28.128		24.284	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	506.900	94	408.743	92	497.205	93	544.856	94	455.409	90	427.932	92	423.418	94	312.088	91
ACTIVO FIJO	138.553		133.850		132.710		123.625		123.625		120.399		115.226		114.693	
DEPRECIACION ACUMULADA	118.783		115.292		111.612		108.061		104.066		97.190		90.989		84.718	
ACTIVO FIJO NETO	19.769	4	18.558	4	21.098	4	15.564	3	19.569	4	23.209	5	24.237	5	29.975	9
OTROS ACTIVOS	14.224	2	16.665	4	16.954	3	20.759	3	31.862	6	11.642	3	4.807	1	935	
TOTAL ACTIVO	540.894	100	443.966	100	535.259	100	581.178	100	506.840	100	462.783	100	452.463	100	343.201	100

PANIFICADORA DELIPAN
BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
EXPRESADO EN DOLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%
PASIVO CORTO PLAZO	502.913	93	420.587	97	483.638	90	500.692	86	429.680	85	390.456	84
JUBILACION	17.895	3										
PATRIMONIO												
CAPITAL SOCIAL	4.400		4.400		4.400		4.400		4.400		4.400	
RESERVA LEGAL	4.020		4.020		4.020		3.920		3.540		2.878	
APORTES CAPITALIZACION	37.736		37.736		37.736		37.736		37.736		37.736	
RESERVA CAPITAL												
UTILIDADES RETENIDAS	15.809		15.809		31.669		31.669		28.248		16.189	
PERDIDA AÑOS ANTERIORES	-33.952		-5.171		663		663		663		663	
UTILIDAD DEL AÑO	5.507		-7.896		6.652		2.098		2.573		10.469	
APLICACIÓN NIIF'S	-33.520		-33.520		-33.520							
TOTAL DEL PATRIMONIO	20.885	4	15.379	3	51.621	10	80.486	14	77.160	15	72.327	16
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	540.894	100	443.966	100	535.259	100	581.178	100	506.840	100	462.783	100

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Delipan S.A.
Quito, 23 de Abril de 2015
Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de

Delipán S.A.
Quito, 28 de mayo de 2015

Ldo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

PANIFICADORA DELIPAN
BALANCE GENERAL

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
EXPRESADO EN DOLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2008	%	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
PASIVO CORTO PLAZO	383.296	85	268.936	78	339.851	89	251.994	86	211.966	76	142.832	68	137.301	68	115.445	64	40627	53
JUBILACION																		
PATRIMONIO																		
CAPITAL SOCIAL	4.400		4.400		4.400		4.400		4.400		4.400		4.400		4400		4400	
RESERVA LEGAL	2.200		529		529		529		490		490		490		173		173	
APORTES CAPITALIZACION	37.736		37.736		37.736		37.736		37.736		37.736		34.187		28139		4094	
RESERVA CAPITAL							26.216		26.216		26.216		26.216		26216		25057	
UTILIDADES RETENIDAS	16.844						4.190		3.845		3.845		3.845		1818		847	
PERDIDA AÑOS ANTERIORES			-931		-1.882		-5.132		-4.679		-5.276		-538		-1016		-1901	
UTILIDAD DEL AÑO	7.979		32.532		1.120		-27.156		-70		769		-4.737		4421		3399	
APLICACIÓN NIIF'S																		
TOTAL DEL PATRIMONIO	69.166	15	74.266	22	41.901	11	40.782	14	67.938	24	68.181	32	63.863	32	64153	36	36069	47
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	452.463	100	343.201	100	381.752	100	292.776	100	279.904	100	211.013	100	201.164	100	182933	100	76696	100

PANIFICADORA "DELIPAN S.A."

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre de 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
EXPRESADO EN DOLARES

	2014	%	2013	%	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%	2008	%
VENTAS	2.120.766		1.959.832		1.917.270		1.703.306		1.514.978		1.514.978		1.518.678	
DESCUENTOS														
VENTAS NETAS	2.120.766	100	1.959.832	100	1.917.270	100	1.703.306	100	1.474.084	100	1.514.978	100	1.518.678	100
COSTO DE PRODUCCION	1.665.378	79	1.518.440	76	1.490.777	78	1.328.095	78	1.136.111	77	1.129.488	75	1.202.569	79
DIFERENCIA INVENTARIOS														
UTILIDAD BRUTA	455.388	21	441.394	22	426.493	22	375.210	22	337.973	23	385.490	25	316.109	21
GASTOS VENTA MATRIZ	236.621	11	264.785	13	244.468	13	204.624	12	164.705	11	193.796	13	175.222	11
GASTOS VENTA SUCURSAL	120.375	6	107.132	6	113.954	6	108.903	6	95.887	7	89.057	6	70.305	5
GASTOS ADMINISTRATIVOS	93.028	4	79.294	4	69.038	4	60.114	4	63.296	4	89.630	6	63.563	4
UTILIDAD OPERACIONAL	5.362		-9.026	-1	960		1.538		14.085	1	13.007	1	7.028	
GASTOS FINANCIEROS	5.355		2.076		1.235		6.094		14.087		5.513		2.467	
OTROS INGRESOS	5.499		4.006		8.856		6.654		2.574		2.967		3.417	
15% PARTICIPACION EMP.														
UTILIDAD DEL EJERCICIO	5.507	0	-7.896	-1	6.652	0	2.097	0	2.572	0	10.460	1	7.979	1
RESERVA LEGAL														
IMPUESTO A LA RENTA														
UTILIDAD DISPONIBLE														

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Delipán S.A.
Quito, 28 de mayo de 2015
Ldo. Rafael Serrano Puig
Gerente General

PANIFICADORA "DELIPAN S.A."
ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre de 2014, 2013 Al 31 de Diciembre de 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001
EXPRESADO EN DOLARES

	2007	%	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
VENTAS	1,099,727		1,266,600		1,023,106		858,378		739,021	100	US 647,648		US 443,464		US 156,882	
DESCUENTOS															957	
VENTAS NETAS	1,099,727	100	1,266,600	100	1,023,106	100	858,378	100	739,021	100	647,648	100	443,464	100	155,925	100
COSTO DE PRODUCCION	831,902	76	998,792	79	784,110	77	640,164	75	543,701	74	451,67	70	293,373	66	110,504	71
DIFERENCIA INVENTARIOS															1279	
UTILIDAD BRUTA	267,825	24	267,808	21	238,996	23	218,214	25	195,32	26	195,978	30				
GASTOS VENTA MATRIZ	112,176	10	114,370	9	115,974	11	106,315	12	116,571	16	167,158	26	121,826	27	33895	22
GASTOS VENTA SUCURSAL	61,803	6	101,755	8	104,507	10	70,050	8	49,173	7					349	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	56,425	5	53,030	4	46,877	5	42,258	5	37,278	4	33,035	5	20,659	5	10,872	7
UTILIDAD OPERACIONAL	37,422	3	-1,347		-28,358	-3	410		-7,703	-1	-4,215	1	7,684	2	1582	1
GASTOS FINANCIEROS	6,686		1,805		291		306		2,211		4,629	1	6,453		883	
OTROS INGRESOS	1,797		4,272		1,493		645		10,683	1	6,102	1	3,270		2,699	
15% PARTICIPACION EMP.																
UTILIDAD DEL EJERCICIO	32,532	3	1,120		-27,156	-3	-70		769		-4,737	-1	4,421	1	3,399	2
RESERVA LEGAL													340		340	
IMPUESTO A LA RENTA																
UTILIDAD DISPONIBLE																0

Certifico que el presente es fiel
copia del documento original
que reposa en los archivos de
Delipan S.A.
Quito, 23 de mayo de 2015

Lcdo. Rafael Serrano Puig
Gerente General