

Quito, marzo 6 del 2013

Señor Presidente  
Panificadora "DELIPAN S.A."  
Ciudad

Señor Presidente:

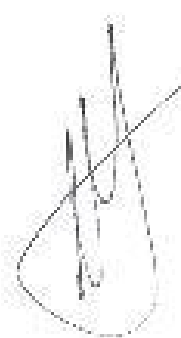
Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos , pongo a consideración de la Junta General de Accionistas de "DELIPAN S.A." mi informe y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2012.

Para realizar este informe se efectuaron las pruebas que se consideraron necesarias en las circunstancias, como son arqueo de caja, inspección física, análisis de documentos, registros contables, de lo cual se desprende la razonabilidad de dichos Estados Financieros, los mismos que han sido elaborados de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados vigentes en el Ecuador.

A partir de este año y de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Atentamente,

Lcdo JAVIER TOBAR T.  
Comisario

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and vertical strokes, located on the right side of the page.

Este informe lo presento en cumplimiento de la Ley y de la Resolución de la Superintendencia de Compañías Número 92-1-4-3-014, publicada en el Registro Oficial Núm. 44 del 13 de octubre de 1992.

1.- Los administradores han cumplido con las normas legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2.- En cuanto a los sistemas de control, debo indicar que se verifican permanentemente los ingresos y los egresos que obtiene la compañía, control de caja, bancos, chequeras

3.- Las cifras presentadas en los estados financieros relativos al ejercicio económico 2012, corresponden a las registradas en los libros de contabilidad, estos son confiables, y han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas NIIF

4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada ( R.O. Núm. 312, 5 de noviembre de 1999), debiendo advertir lo siguiente:

- a) No existen requisitos de presentación de garantías de los administradores de la compañía.
- b) He revisado el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los balances de comprobación mensual
- c) No ha habido necesidad de convocar a Junta Extraordinaria de Accionistas
- d) No ha habido lugar para la aplicación de la norma sexta del Art. 279 de la Ley de Compañías Codificada.
- e) No ha habido razón para vigilar las operaciones de la compañía.
- f) No ha habido razón para proponer o solicitar la remoción de los administradores; y tampoco he conocido sobre ninguna denuncia sobre la administración

Considero importante mencionar que los administradores han prestado toda su colaboración para el cumplimiento de mis funciones



A continuación presento un análisis de las principales cuentas de los Estados Financieros.

- **Caja y Bancos:** con un saldo neto de US 38,011 corresponde a los fondos en efectivo existentes en Caja y Bancos, cuyo arqueo al 31 de diciembre de 2012 fue realizado a plena satisfacción. El año anterior el saldo era de US 126.502

- **Cuentas y Documentos por Cobrar:** con un saldo deudor de US 359.187 este rubro está compuesto por las siguientes cuentas.

**Clientes:** con un saldo de US 319.147 que corresponde a 60.73 días de ventas, inferior al año anterior ( 62.80 ).

- **Empleados y Obreros:** con un saldo de US 8.798 corresponde a préstamos y anticipos a empleados. Se constató la recuperación mensual de los mismos.

- **Deudores Varios:** con un saldo de US 2.444 que corresponde a anticipos.

- **Depósitos en garantía:** con un saldo de US 1.170

- **Retenciones por Ventas:** con un saldo de US 39.674. Incluye US 5.029 de IVA en Compras

- **Reserva por Incobrables:** con un saldo acreedor de US 12.046 que cubre eventuales problemas de recuperación de créditos. El año anterior fue US 9.592

- **Inventarios:** con un saldo de US 84.149 corresponde a los inventarios de materias primas por US 49.477, Mercaderías por US 34.671 cuya existencia fue constatada físicamente.

- **Activo Fijo:** nos indica los activos fijos propiedad de la empresa en Equipos de Panadería, Maquinarias, Muebles y Enseres, Instalaciones y Equipos Electrónicos por un valor total neto, descontada la depreciación, de US 21.099 equivalente al 3.9 % del total de los activos.

- **Otros Activos:** con un saldo deudor de US 3.371, Fungibles US 8.300 y Diferido por US 5.283

- **Cuentas y Documentos por Pagar:** con un saldo acreedor de US 483.976 y que corresponde a : Prestaciones sociales US 42.264; Industria Harinera US

407.484; Proveedores por US 19.530; Otras cuentas por pagar US 3.262 e Impuesto a la renta compañía US 11.436.

- **Capital Social:** por un valor de US 4.400
- **Aportes Capitalización:** por un valor de US 37.736
- **Reserva Legal:** el saldo acreedor es de US 4.020 .
- **Reserva Facultativa:** con un saldo acreedor de US 15.809.
- **Utilidad Años Anteriores:** con un saldo acreedor de US 663.
- **Resultado del año :** con un saldo deudor de US 5.781.
- **Aplicación NIIF's :** con un saldo deudor de US 33.520

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'A' or a set of vertical lines, located to the right of the list.

PARITICADORA DELIYAN

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2012, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001

Expresado en dólares

ACTIVO	2012 \$	2012 %	2011 \$	2011 %	2010 \$	2010 %	2009 \$	2009 %	2008 \$	2008 %	2007 \$	2007 %	2006 \$	2006 %	2005 \$	2005 %	2004 \$	2004 %	2003 \$	2003 %	2002 \$	2002 %	2001 \$	2001 %		
CAJA Y BANCOS	33,010		126,922		46,193		26,534		3,535		3,330		1,430		6,257		3,987		1,055		3,987		1,319		256	
DEUDA Y PAGOS POR COBRAR	329,167		127,042		351,887		346,677		368,001		317,082		224,365		213,657				1,905,905		130,347		110,813		54,117	
INVENTARIOS	86,159		90,412		77,328		54,721		76,124		334,303		34,179		21,753		15,349		21,058		12,918				51,981	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	448,336	91	344,376	94	855,408	90	737,932	92	479,658	94	512,415	95	258,844	88	247,910	87	247,910	87	1,647,970	75	150,644	74	125,150	70	38,112	52
ACTIVO FIJO	352,713		123,635		129,625		130,319		115,226		103,547		109,547		103,121		95,316		99,483				89,489		64,562	
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	111,612		158,001		104,266		97,110		90,885		70,400		71,787		63,467		44,029		53,598		44,029		50,175		37,200	
ACTIVO FIJO NETO	241,101		67,634		25,359		33,209		24,341		33,147		37,760		39,654		51,287		45,885		55,460		39,284		27,362	
OTROS ACTIVOS	15,354		20,759		31,862		11,542		4,807		1,071		1,071		1,071				1,071						234	
TOTAL ACTIVO	817,503	100	553,812	100	1,217,153	100	1,001,761	100	699,203	100	647,033	100	393,726	100	390,501	100	393,726	100	2,203,524	100	204,941	100	175,329	100	66,007	100

PANIFICADORA DELIPAN

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001

EXPRESADO EN DOLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2006	%	2005	%	2004	%	2003	%	2002	%	2001	%	2000	%
PASIVO CORTO PLAZO	339,851	69	251,594	66	211,966	76	142,802	68	187,301	58	115,445	64	60,627	58
PATRIMONIO														
CAPITAL SOCIAL	4,400		4,400		4,400		4,400		4,400		4,400		4,400	
RESERVA LEGAL	509		509		400		400		400		173		173	
APORTES CAPITALIZACION	37,736		37,736		37,736		37,736		34,157		28,135		40,94	
RESERVA CAPITAL			26,216		26,216		26,216		26,216		26,216		25,027	
UTILIDADES RETENIDAS			4,180		3,845		3,845		3,845		1330		617	
PERDIDA AÑOS ANTERIORES	-1,582		-5,132		-4,679		-5,225		-538		-1,005		-1,901	
UTILIDAD DEL AÑO	1,120		27,156		70		769		4,737		4421		3,099	
APLICACIÓN NIIF'S														
TOTAL DEL PATRIMONIO	41,901	11	40,767	14	63,438	24	64,181	30	63,853	22	64,153	36	36,369	47
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	381,752	100	292,376	100	275,404	100	211,013	100	201,154	100	182,533	100	75,696	100

PARIFICADORA DELPAP

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001

EXPRESADO EN DOLARES

PASIVO Y PATRIMONIO	2012 \$	2011 \$	2010 \$	2009 \$	2008 \$	2007 \$	2006 \$	2005 \$	2004 \$	2003 \$	2002 \$	2001 \$
PASIVO CORTO PLAZO	483.076	90	429.680	85	390.456	84	283.256	85	262.936	76		
PATRIMONIO												
CAPITAL SOCIAL	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400	4.400
RESERVA LEGAL	4.020	3.920	3.540	2.878	2.300	2.300	2.300	2.300	2.300	2.300	2.300	2.300
APORTES CAPITALIZACION	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736	37.736
RESERVA CAPITAL												
UTILIDADES RETENIDAS	15.829	21.609	28.245	36.187	36.844	36.844	36.844	36.844	36.844	36.844	36.844	36.844
PERDIDA AÑOS ANTERIORES	663	663	663	663	663	663	663	663	663	663	663	663
UTILIDAD DEL AÑO	-5.781	2.096	2.573	10.460	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579	7.579
APLICACION NIIF'S	-33.520											
TOTAL DEL PATRIMONIO	23.328	80.456	77.160	72.827	69.156	69.156	69.156	69.156	69.156	69.156	69.156	69.156
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	519.799	548.178	606.840	660.783	652.463	652.463	652.463	652.463	652.463	652.463	652.463	652.463





REINTEGRADORA "DELIPAN S.A."

ESTADO DE RESULTADOS

31 de Diciembre de 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002 y 2001

EXPRESADO EN DOLARES

	2012	%	2011	%	2010	%	2009	%	2008	%	2007	%
VENTAS	1,917,202		1,701,202		1,524,976		1,514,938		1,518,578		1,055,727	
DESCUENTOS												
INGRESOS NETOS	1,917,202	100	1,701,202	100	1,524,976	100	1,514,938	100	1,518,578	100	1,055,727	100
COSTO DE PRODUCCION	1,694,777	88	1,323,095	78	1,135,111	74	1,128,488	75	1,202,582	79	831,922	78
UTILIDAD BRUTA	275,425	14	378,107	22	389,865	25	386,450	25	315,996	21	247,825	23
GASTOS VENTA MATERIA	345,467	18	324,625	19	154,705	10	198,726	13	275,222	18	312,176	30
GASTOS VENTA SUICIDIAL	125,934	7	106,913	6	45,227	3	89,657	6	10,575	1	61,803	6
GASTOS ADMINISTRATIVOS	60,570	3	60,114	4	61,246	4	35,630	2	61,553	4	55,475	5
UTILIDAD OPERACIONAL	-25,098		1,538		14,085	1	13,027	1	7,028		37,022	3
GASTOS FINANCIEROS	1,245		5,074		14,087		5,325		2,457		6,286	
OTROS INGRESOS	20,352		6,654		2,574		2,567		5,417		1,753	
15% PARTICIPACION EMP.												
UTILIDAD DEL EJERCICIO	-5,791	0	2,697	0	2,572	0	10,450	1	3,979	1	42,512	4
RESERVA LEGAL												
IMPUESTO A LA RENTA												
UTILIDAD DISPONIBLE												