

Quito, marzo 5 del 2008

Señor
JOSE LUIS SEVILLA GORTAIRE
PRESIDENTE DE ALAMO ROSAS S.A.
Presente.-

Pongo a su consideración, y por su intermedio, a la Junta General de Accionistas de Alamo Rosas S.A. el siguiente informe y análisis de los Estados Financieros cortados a diciembre 31 de 2007.

ACTIVO

El activo está compuesto por los siguientes rubros:

- 1 Caja Bancos: constituye los saldos disponibles al finalizar el año y suman \$445.
- 2 Deudores: asciende a la suma de \$310.557: de ésta \$232.032 corresponden a clientes, de los cuales el 96% son del exterior; se incluyen también anticipos por \$77.747, que se refiere principalmente a créditos tributarios pendientes del I.V.A. por \$59.551 cuya devolución se está reclamando mensualmente y \$12.027 que constituyen anticipos para la construcción de nuevos invernaderos.
- 3 Inventarios: están constituidos por los inventarios de todos los insumos necesarios para la operación de la planta, como son: fertilizantes, químicos, material de empaque, herramientas y otros suministros que suman \$40.282.

El total del Activo Circulante alcanza la cantidad de \$351.284 que significa el 15% del Activo: en el 2006 fue del 10%.

- 4 Activo Fijo: constituye las inversiones realizadas a largo plazo para la ejecución de los objetivos de producción asumidos en la instalación de la planta. Los rubros más destacables por su valor son: Terrenos, Invernaderos e Instalaciones Plantación que abarcan el 97% del valor en libros: en el 2006 este índice fue del 96%.

El Activo Fijo asciende a la suma neta de \$1'172.244: este dato nos indica que representa el 52% del total del activo que en el 2006 fue del 56%; por su valor sigue siendo el principal ítem de los activos de la empresa.

- 5 Cargos Diferidos: están constituidos por: el saldo pendiente de la activación del diferencial cambiario que asciende a la suma neta de \$487.343: es digno de notarse que de acuerdo al Registro Oficial número 389 de fecha julio 30 del 2004 la Superintendencia de Compañías prorrogó el plazo de amortización de este rubro en cinco años más, esto es hasta el año 2009, lo que significa que el valor mencionado debería amortizarse en los dos años siguientes 2008 y 2009. Además en este rubro tenemos el valor neto resultante de la amortización de los gastos de plantación que asciende a la suma de \$ 253.305: el rubro cargos diferidos significa el 33% del total del activo: en el 2006 fue del 34%.
- 6 Inversiones Largo Plazo: por \$1.084 son certificados de inversión emitidos por CORPEI y redimibles hasta los años 2017 y 2018.

El total del Activo alcanza la suma de \$2'265.260: lo que nos indica un incremento de \$69.224 con respecto al 2006 que fue de \$2'196.036.

PASIVO

Los principales rubros de este grupo del balance son los siguientes:

- 1 Sobregiro Bancario: por \$ 13.421: es solamente el valor contable del sobregiro, ya que éste no se produjo realmente en la cuenta bancaria.
- 2 Cuentas por Pagar: por \$368.527: los valores más altos de este pasivo son \$309.995 de préstamos bancarios y \$55.886 de préstamos de personas naturales en mejores condiciones que las que exige el sistema financiero nacional. Estos pasivos han tenido un incremento del doble en relación al año 2006.
- 3 Proveedores Varios: por \$ 231.506: son valores adeudados a diferentes empresas y personas que proveen de servicios e insumos a la plantación: este valor es similar al del año anterior.
- 4 Obligaciones fiscales y laborales: por \$37.029, significan impuestos por pagar al fisco y al IESS y las provisiones realizadas por la empresa para respaldar las obligaciones asumidas con sus empleados y trabajadores.

El Pasivo Corriente, que es también el total del pasivo, es de \$650.483: en el 2006 fue de \$481.492: el incremento se debe básicamente a obligaciones adquiridas con el Produbanco.

PATRIMONIO

Constituido por los siguientes rubros:

- 1 Capital social: se mantiene en \$210.316,16.
- 2 Aportes futuras capitalizaciones: se mantiene en \$42.038.94: es el saldo de los valores aportados por los socios con miras a un futuro incremento del capital social.
- 3 Reserva de Capital: se mantiene en \$1'924.964.
- 4 Resultados Acumulados: significan las pérdidas de periodos anteriores por \$500.007.
- 5 Resultado del período: arroja una pérdida de \$62.536 que representa el resultado de las operaciones realizadas por la empresa en el 2007; este dato nos indica una mejora de \$182.738 con respecto a la pérdida sufrida en el año 2006 que fue de \$245.274.

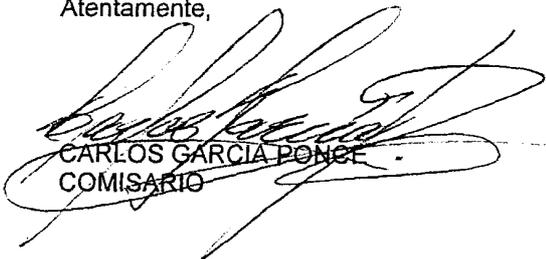
El total del Patrimonio asciende a la suma de \$1'614.776, que en el 2006 fue de \$1'677.312.

BREVE ANALISIS FINANCIERO

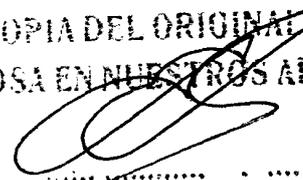
- 1 Índice de liquidez: es 0,54: significa que por cada dólar que debe la empresa a corto plazo dispone de cincuenta y cuatro centavos de dólar de respaldo en activos a corto plazo: en el 2006 fue de 0.45.
- 2 Índice de solvencia: 2.48: significa que por cada dólar de pasivo total la empresa tiene un respaldo de 2.48 dólares en su patrimonio: en el 2006 fue de 3.24.
- 3 Los socios son propietarios del 71% del Activo: en el 2006 fueron dueños del 76%.

Agradezco la colaboración prestada para la elaboración de este informe y hago votos para que la empresa obtenga resultados cada vez mejores en los siguientes años, ya que se trata de una actividad muy importante como generadora de divisas para el país en la región agrícola de la Sierra.

Atentamente,


CARLOS GARCÍA PONCE
COMISARIO

CERTIFICO QUE ES FIEL
COPIA DEL ORIGINAL QUE
REPOSA EN NUESTROS ARCHIVO


GERENTE