



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

RESOLUCION No.SCVS-INC-DNASD-SAS-16-

0005570

AB. VICTOR ANCHUNDIA PLACES  
INTENDENTE NACIONAL DE COMPAÑÍAS

**CONSIDERANDO:**

QUE el 26 de octubre de 2015, se ha otorgado ante el Notario Cuadragésimo Primero del cantón Guayaquil, la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos de la compañía **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S.A.**; reforma de estatutos de la compañía **INMOBILIARIA EL OLIMPO S.A.**; fusión por absorción de las compañías **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S.A.**, **MAQUENGO S.A.**, **INMOBILIARIA EL OLIMPO S.A.**, y **FORESTAL DEL VALLE VALIFOREST S.A.** por **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.**, disolución anticipada de las primeras; aumento de capital y reforma del estatuto de esta última, habiéndose presentado copias de la referida escritura, la misma que reúne los requisitos de Ley;

QUE la Dirección Nacional de Inspección, Control, Auditoría e Intervención ha emitido informe favorable No. **SCVS-INC-DNICAI-16-0670** de 10 de octubre de 2016, y la Subdirección de Actos Societarios ha emitido informe favorable No. **SCVS-INC-DNASD-SAS-16-1526-M** de 20 de octubre de 2016, para la aprobación solicitada;

En ejercicio de las atribuciones delegadas por el Superintendente de Compañías y Valores mediante Resoluciones ADM-08398 de 5 de septiembre de 2008, ADM 08458 de 24 de septiembre de 2008, ADM 14-002 de 6 de febrero de 2014; y, MRL-2014-0009 de 15 de enero de 2014;

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- DISPONER** que el Registrador Municipal de la Propiedad y Mercantil del cantón Samborondón inscriba: a) el aumento del capital suscrito de la compañía **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S.A.** en **DOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS** dividido en **SESENTA Y TRES** acciones de **CUATRO CENTAVOS DE DOLAR** cada una y la reforma de su estatuto social, de conformidad con los términos constantes en la referida escritura; b) la reforma de estatutos de la compañía **INMOBILIARIA EL OLIMPO S.A.**, por el cambio del valor nominal de sus acciones, en los términos de la escritura pública señalada anteriormente.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR:** la disolución anticipada de las compañías **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S.A.**, **MAQUENGO S.A.**, **INMOBILIARIA EL OLIMPO S.A.** y **FORESTAL DEL VALLE VALIFOREST S.A.**; la fusión que por absorción hace **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.** de conformidad con los términos constantes en la referida escritura y disponer que un extracto de la misma se publique, por una vez, en el portal web institucional de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que el Registrador Municipal de la Propiedad y Mercantil del cantón Samborondón inscriba el aumento de capital suscrito de la compañía **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.** en **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SEIS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** dividido en **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTAS SEIS** acciones de **UN DOLAR** cada una y la reforma de su estatuto social contenida en el artículo cuarto del estatuto, según lo constante en dicha escritura.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que los Notarios Cuadragésimo Primero, Segundo, Décimo y Cuarto del cantón Guayaquil, tomen nota al margen de las matrices de la escritura pública que se aprueba y de las de constitución de las compañías absorbente y absorbidas, respectivamente, del contenido de la presente Resolución y sienten las razones correspondientes.

**ARTÍCULO CUARTO.- DISPONER** que el Registrador Municipal de la Propiedad y Mercantil del cantón Samborondón y el Registrador Mercantil del cantón Guayaquil: a) inscriba, el primero, la referida escritura pública junto con la presente Resolución, archive una copia de dicha escritura y devuelva las restantes con la razón de la inscripción que se ordena y cumpla las demás prescripciones contenidas en la Ley de Registro; y, b) cancelen el primero y el segundo, respectivamente, la inscripción correspondiente a las escrituras públicas de constitución de las compañías **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S.A.**, **MAQUENGO S.A.**, **INMOBILIARIA EL OLIMPO S.A.**, y **FORESTAL DEL VALLE VALIFOREST S.A.** en virtud de que dichas compañías han sido absorbidas por la compañía **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.**

**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** que los señores Registradores de la Propiedad, anoten esta Resolución al margen de todas las inscripciones de bienes inmuebles que hayan adquirido con anterioridad a esta fecha las compañías que hoy se absorben;

CUMPLIDO, vuelva el expediente.

COMUNIQUESE.- DADA y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en Guayaquil, a

AB. VICTOR ANCHUNDIA PLACES  
INTENDENTE NACIONAL DE COMPAÑÍAS

26 OCT 2016

NRA/AMR  
Exp. No. 4876/ 5679/ 76042/ 56192/41700.-  
Trámite # 47897 - 2015



TRÁMITE NÚMERO: 548

\*5630009ANIGICU\*

**REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: RESOLUCIONES EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 430                         |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 04/04/2017                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 192                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres  | Calidad en que comparece |
|----------------|--|--------------------------|
| 0968522230001  | SUPERINTENDENCIA DE<br>COMPAÑÍAS, VALORES Y<br>SEGUROS | AUTORIDAD NOMINADORA     |

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | RESOLUCIONES EMITIDAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE<br>COMPAÑÍAS |
| DATOS NOTARÍA:                  | NO APLICA /NO APLICA /NO APLICA                               |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.                             |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | SAMBORONDÓN   |

**4. DATOS ADICIONALES:**

RESOLUCIÓN: NO. SCVS-INC-DNASD-SAS-16-0005570, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2016, EMITIDA POR EL INTENDENTE NACIONAL DE COMPAÑÍAS DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS, AB. VÍCTOR ANCHUNDIA PLACES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 4 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2017

AB. LOIS IDROVO MURILLO

REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

