

Guayaquil, 5 de abril del 2010

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A**  
Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A.**, presento a ustedes, en mi calidad de **GERENTE GENERAL**, el Informe correspondiente al ejercicio fiscal **2009**:

- 1.- La compañía **INMOBILIARIA GARCIA CALDERON S.A** durante el presente periodo ha desarrollado normalmente sus actividades operacionales.
- 2.- En los registros contables se han aplicado los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad, así como Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, normas tributarias y societarias vigentes.
- 3.- En la Administración no se han suscitado cambios o reemplazos de sus Directivos.
- 4.- La empresa tiene personal en relación de dependencia.
- 5.- La compañía no ha sido objeto de demandas civiles o mercantiles.
- 6.- No se han realizado transferencias de Acciones ni aumento Capital.
- 7.- La empresa en el presente ejercicio ha arrojado una utilidad de **\$2.733.16**, de lo que hay que deducir **USDS409.97** por concepto del 15% de Participación de Utilidades a Trabajadores; **USDS580.80**, por el 25% de Impuesto a la Renta de la compañías y **USDS174.24** como provisión del 10% de Reserva Legal.
- 8.- La utilidad líquida del ejercicio asciende a **\$1.161.59** que ustedes deberán dar el destino correspondiente.
- 9.- La empresa posee **Activos por USDS876.701,20** ; **Pasivos por USDS862.403,75**y **Patrimonio por USDS14.297,45**

Atentamente,



Ldo. **Abelardo García Calderón**  
**GERENTE GENERAL**

c.c. Archivo