

48.757

TROPIMADERAS S. A.

**INFORME DE AUDITORÍA
EXTERNA**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de: TROPIMADERAS S. A.

Hemos auditado el balance general adjunto de **TROPIMADERAS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2007, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoria. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **TROPIMADERAS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de TROPIMADERAS S. A., al 31 de Diciembre del 2007, se emitirá por separado.

Quito – Ecuador

29 de Diciembre del 2008



Econ. Silvia Altamirano

Registro Nacional de
Firmas Auditadoras
RNAE 561

TROPIMADERAS S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Caja - Bancos	3.739
---------------	-------

Documentos y cuentas por cobrar:

Anticipos	53.241
Proveedores	13.246
Compañías Relacionadas (Nota 3)	342.815
Total Documentos y Cuentas por Cobrar	409.302

Inventarios (Nota 4)	3.796.030
----------------------	-----------

Total Corriente	4.209.071
------------------------	------------------

ACTIVOS FIJOS (Nota 5)	501.941
-------------------------------	----------------

Otros	753
-------	-----

Total	4.711.765
--------------	------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 12)

TROPIMADERAS S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

PASIVOS CORRIENTES:

Documentos y Cuentas por pagar:

Proveedores	38.533
Total Cuentas y Documentos por Pagar	<u>38.533</u>

Gastos Acumulados:

Beneficios sociales (Nota 7)	4.718
Impuestos (Nota 8)	1.570
Total corriente	<u>44.821</u>

PASIVO LARGO PLAZO (Nota 9)

Total Pasivo	<u>3.795.438</u>
---------------------	-------------------------

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

Ver estado adjunto	<u>916.327</u>
Total Patrimonio	<u>916.327</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>4.711.765</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 12)

TROPIMADERAS S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

VENTAS :

Ventas netas	240.116
Total	<u>240.116</u>

(-) COSTOS Y GASTOS :

Gastos de Ventas	90.181
Gastos Operativos	<u>140.699</u>
Total	230.880

UTILIDAD BRUTA	<u>9.236</u>
-----------------------	---------------------

+ (-) Otros Ingresos y Otros Egresos	<u>(2.918)</u>
Neto	

UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>6.318</u>
-------------------------------	---------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 12)

TROPIMADERAS S. A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	RESULTADOS	F. CAPITAL	TOTAL
Saldos Iniciales 2006	1.400	937.201	(35.191)	6.600	910.010
Resultadado del Ejercicio			6.318		6.318
Saldos finales 2007	1.400	937.201	(28.873)	6.600	916.328

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 12)

TROPIMADERAS S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

TROPIMADERAS S. A. es una Compañía cuyo objeto social es la actividad forestal en general en todas las variedades, forestación, reforestación, investigación y capacitación, explotación, transformación e industrialización de madera, comercialización nacional e internacional de productos agropecuarios.

2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicadas por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

2.1. Bases de presentación

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares americanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007**

2.2. Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición, que no excede al costo de reposición y precio del mercado, el más bajo.

2.3. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos, de acuerdo con la NEC 17 (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 20 y 5 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.4. Otros activos

Al costo de adquisición, este rubro incluye principalmente gastos de instalación, construcción y organización; los mismos que se amortizan en línea recta a razón 20% anual.

2.5. Reconocimiento del Ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio son vendidos; por lo tanto, constituyen la base de medición del principio contable del devengado.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007**

2.6. Estimaciones contables

La preparación de los estados financieros está de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de pasivos y activos contingentes. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

2.7. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses.

3. ~~CUENTAS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RELACIONADAS~~

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	VALOR
TROPIFABRICA	342.815
Total	<u>342.815</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007**

4. INVERSIENES

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	VALOR
Proyecto	796.030
Total	<u>796.030</u>

5. ACTIVOS FIJOS

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	Valor
Terreno	456.459
Edificio	6.815
Muebles y Enseres	1.128
Equipo de Oficina	7.240
Maquinaria y Equipos	91.108
Total	<u>562.750</u>
(-) Depreciación Acumulada	60.810
Activos Fijos Neto	<u>501.940</u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007**

6. BENEFICIOS SOCIALES

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	VALOR
Obligaciones con Empleados	816
IESS	3.902
Total	4.718

7. PASIVO A LARGO PLAZO

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	VALOR
Ecuaforest	3.750.617
Total	3.750.617

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2.007, el capital social de **TROPIMADERAS S. A.**, está integrado por 1.400.00, integrado por 35.000,00 acciones ordinarias y nominativas, negociables por un valor de USD\$ 0.04 cada una a valor nominal unitario.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.007**

9. SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas desde el ejercicio económico.

10. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2007, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

11. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

12. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2007 y la fecha de preparación de este informe (29 de Diciembre del 2008), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

----- X -----