



Chacón & De la Portilla Cía. Ltda.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de TROPIMADERAS

Hemos auditado el balance general adjunto de TROPIMADERAS, al 31 de Diciembre del 2.001, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos sobre la base del proceso de nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo a normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye, sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros tomados en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de TROPIMADERAS, al 31 de Diciembre del 2.001, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de TROPIMADERAS, al 31 de diciembre del 2001, se emitirá por separado.

Quito - Ecuador
Octubre, del 2.003
Chacón & De la Portilla Cía. Ltda.

Rodolfo Chacón

**Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC - RNAE 355**

TROPIMADERAS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
ACTIVOS CORRIENTES:		PASIVOS CORRIENTES:
Documentos y cuentas por cobrar:		Sobregiro bancario 6.376,35
Anticipos (Nota 3) 15.372,39		Documentos y cuentas por pagar:
Otras cuentas 352,74		Proveedores 35.640,92
Inventarios (Nota 4) 1.420.283,61		Compañías relacionadas (Nota 7) 91.737,71
		Otras cuentas por pagar 1.275,23
Total corriente <u>1.436.008,74</u>		Gastos acumulados:
ACTIVOS FIJOS (Nota 5) 489.611,00		Beneficios sociales (Nota 8) 2.897,05
OTROS ACTIVOS (Nota 6) 573.394,62		Impuestos 1.140,06
		Total corriente <u>139.067,32</u>
		PASIVOS A LARGO PLAZO
		Documentos por pagar (Nota 9) 1.414.745,54
		Total Pasivo <u>1.553.812,86</u>
		PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:
		Ver estado adjunto 945.201,50
		Total patrimonio <u>945.201,50</u>
Total <u>2.499.014,36</u>		Total <u>2.499.014,36</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 14)

TROPIMADERAS
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA CAPITAL	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldos iniciales	1.400,00	6.600,00	937.202,00	351.014,00	1.296.216,00
Ajuste por corrección monetaria				(351.014,00)	(351.014,00)
Saldos finales	<u>1.400,00</u>	<u>6.600,00</u>	<u>937.202,00</u>	<u>-</u>	<u>945.202,00</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 14)

TROPIMADERAS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION EFECTIVO NETO POR OPERACIONES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

PARTIDAS NO EFECTIVO

Depreciación y Amortización	190.321,00
Efectivo en operaciones	190.321,00
Cuentas por cobrar	54.662,00
Inventarios	(343.912,00)
Cuentas por pagar	(142.725,00)
Otros pasivos	267.215,00
Total	<u>(164.760,00)</u>

EFECTIVO INVERSIONES

Adicional activo fijo	(32.402,00)
Incremento o baja de efectivo	(6.841,00)
Efectivo al inicio del periodo	466,00
Efectivo al final del periodo	(6.375,00)
Efectivo en libros	<u>(6.376,00)</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 14)

TROPITECA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

TROPIMADERAS es una compañía cuyo objeto social es la actividad forestal en general en todas sus variedades, forestación, reforestación, investigación y capacitación; explotación, transformación, e industrialización de madera. Comercialización nacional e internacional de productos agropecuarios.

2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicados por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

2.a. Bases de presentación

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares americanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

2.b. Inventarios

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado.

2.c. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 5 y 20 años.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.d. Otros activos

Al costo de adquisición, este rubro incluye principalmente gastos de instalación, constitución y organización; los mismos que se amortizan en línea recta a razón 20% anual.

2.e. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

2.f. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

2.g. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

Ver página siguiente: Anticipos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

3. ANTICIPOS

Incluye:

	VALOR
Depósitos en garantía	300,00
Jaminton Intriago	5.882,08
Edmundo Velez	50,02
Richard Castro	17,18
Marianela Alcivar	58,33
Rene Andrade	786,35
Julio Antonio Lopez	83,34
Anticipo impuesto a la renta	587,84
Cuentas por liquidar	3.142,94
12% I.V.A.	1.504,49
Importaciones sencillas	2.959,82
Total	<u><u>15.372,39</u></u>

4. INVENTARIOS

Incluye:

	VALOR
Proyectos	1.416.468,14
Semovientes	2.750,24
Riendas y monturas	1.065,23
Total	<u><u>1.420.283,61</u></u>

Ver página siguiente: Activos fijos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Incluye:

	VALOR
Edificios	6.814,98
Maquinaria y Equipo	16.576,40
Equipo de riego	21.642,73
Muebles y enseres	1.128,17
Vehículos	11.000,00
	<u>57.162,28</u>
(-) Depreciación acumulada	<u>(24.010,28)</u>
	33.152,00
Activos no depreciables	456.459,00
	<u>489.611,00</u>
Total al 31 de diciembre del 2001	<u>489.611,00</u>

El movimiento del año del rubro
es el siguiente:

Saldo al 1ro.de enero del 2001	484.138,00
Adiciones netas de año	14.042,56
Ventas, bajas netas del año	(5.636,28)
Gasto depreciación	(2.933,28)
	<u>489.611,00</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2001	<u>489.611,00</u>

Ver página siguiente: Otros activos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

6. OTROS ACTIVOS

Incluye:

	VALOR
Gastos constitución	13.594,45
Estudios y proyectos	25.550,08
Diferencia de cambio	893.951,90
Estudio modelo crecimiento	9.638,40
Estudio evaluación ecológica	11.655,36
Total	<u>954.390,19</u>
Amortización	(380.995,57)
Total	<u><u>573.394,62</u></u>

7. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Incluye:

	Saldo Inicial	Débito	Crédito	Saldo Final
Tropiteca	270.058,85	555.032,38	376.711,24	<u><u>91.737,71</u></u>

Ver página siguiente: Beneficios sociales

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

8. BENEFICIOS SOCIALES

Incluye:

	VALOR
I.E.S.S.	320,80
Beneficios sociales	2.576,25
Total	<u><u>2.897,05</u></u>

Movimientos:

	Decimo Tercero	Decimo Cuarto	Fondo de Reserva	Total
Saldos Iniciales	(140,10)	(142,68)	(514,25)	(797,03)
Débito	2.627,16	219,02	109,20	2.955,38
Crédito	(2.919,95)	(103,01)	(1.711,64)	(4.734,60)
Saldos Finales	<u><u>(432,89)</u></u>	<u><u>(26,67)</u></u>	<u><u>(2.116,69)</u></u>	<u><u>(2.576,25)</u></u>

9. PASIVO A LARGO PLAZO

Incluye:

	VALOR
Ecuaforest	
Préstamos socios	1.165.240,70
Has Maarshalk	
Préstamos socios	249.504,84
Total	<u><u>1.414.745,54</u></u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001**

10. CAPITAL SOCIAL

Según resolución No. O.I.J. 662 de la Superintendencia de Compañías al 31 de diciembre del 2.001, el capital social de **TROPIMADERAS**, está integrado por US\$ 1.400,00 integrado por 35.000 acciones ordinarias y nominativas, negociables por un valor de US\$ 0.04 cada una a valor nominal unitario.

11. SITUACION TRIBUTARIA

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico.

12. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2001, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

13. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no d escritas son inmatrimales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2001 y la fecha de preparación de este informe (Octubre del 2003), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.
