

48757

**TROPIMADERAS S. A.**

**INFORME DE AUDITORÍA  
EXTERNA**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

EXP # 18797

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Accionistas de: **TROPIMADERAS S. A.**

Hemos auditado el balance general adjunto de **TROPIMADERAS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2009, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoria.

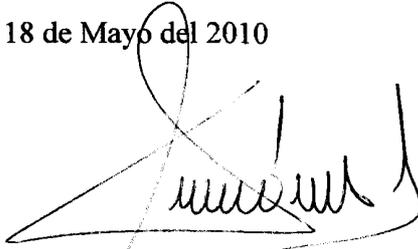
Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo a normas ecuatorianas de auditoria. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoria de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **TROPIMADERAS S. A.**, al 31 de Diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de TROPIMADERAS S. A., al 31 de Diciembre del 2009, se emitirá por separado.

Quito – Ecuador

18 de Mayo del 2010



**Lcdo. Flavio Gualotuña A.**  
**Registro Nacional de Firmas Auditoras**  
**RNAE 606**



# TROPIMADERAS S. A.

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

### ACTIVOS

#### ACTIVOS CORRIENTES:

Caja - Bancos (Nota 3)	4.591
<b>Documentos y cuentas por cobrar:</b>	
Compañías Relacionadas	8.076
Otras (Nota 4)	4.874
<b>Total Documentos y Cuentas por Cobrar</b>	<b><u>12.950</u></b>
Inventarios (Nota 5)	4.781.904
Impuestos y Pagos Anticipados (Nota 6)	1.051
<b>Total Corriente</b>	<b><u>4.800.496</u></b>
<b>ACTIVOS FIJOS (Nota 7)</b>	<b>515.226</b>
<b>Total</b>	<b><u><u>5.315.722</u></u></b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16)

# TROPIMADERAS S. A.

## BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

### PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

#### PASIVOS CORRIENTES:

##### Documentos y Cuentas por pagar:

Proveedores	8.206
Otros (Nota 8)	41.428
<b>Total Cuentas y Documentos por Pagar</b>	<b><u>49.634</u></b>

##### Gastos Acumulados:

Beneficios sociales (Nota 9)	2.949
Impuestos	2
<b>Total corriente</b>	<b><u>52.585</u></b>

**PASIVO LARGO PLAZO (Nota 10)** **4.355.647**

**Total Pasivo** **4.408.232**

#### PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

Ver estado adjunto **907.490**

**Total Patrimonio** **907.490**

**Total Pasivo y Patrimonio** **5.315.722**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16)

**TROPIMADERAS S. A.**

**ESTADO DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**VENTAS :**

Ventas netas	16.900
<b>Total</b>	<b><u>16.900</u></b>

**(-) COSTOS Y GASTOS :**

Gastos Operativos	<u>25.837</u>
<b>Total</b>	<b>25.837</b>

**PERDIDA** **8.937**

+ (-) Otros Ingresos y Otros Egresos Neto	<u>99</u>
--	-----------

**UTILIDAD DEL EJERCICIO** **8.839**

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 12)

**TROPIMADERAS S. A.**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>RESERVA DE CAPITAL</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>F. CAPIT</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Saldos finales 2008</b>	1.400	267	937.201	37.978	6.600	907.490,00
<b>Saldos finales 2009</b>	1.400	267	937.201	37.978	6.600	907.490,00

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16 )

**TROPIMADERAS S.A**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

Efectivo Neto	4.591
Cuentas por Cobrar	18.960
Obligaciones Legales	1.660
Cuentas por Pagar	16.710
<b>NETO DE OPERACIÓN</b>	<u>8.501</u>
<b>NETO DE INVERSIONES</b>	270.755
<b>TOTAL FLUJO</b>	<u><u>279.256</u></u>
<b>MOVIMIENTO</b>	
Saldo Inicial	4.468.655
Saldo Final	4.747.911
<b>TOTAL MOVIMIENTO FLUJO</b>	<u><u>279.256</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 16)

# **TROPIMADERAS S. A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

### **1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

TROPIMADERAS S. A. es una Compañía cuyo objeto social es la actividad forestal en general en todas las variedades, forestación, reforestación, investigación y capacitación, explotación, transformación e industrialización de madera, comercialización nacional e internacional de productos agropecuarios.

### **2.- PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES**

Resumimos los principios y políticas contables aplicadas por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

#### **2.1. Bases de presentación**

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares americanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**2.2. Inventarios**

Los inventarios se registran al costo de adquisición, que no excede al costo de reposición y precio del mercado, el más bajo.

**2.3. Activos fijos**

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos, de acuerdo con la NEC 17 (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 20 y 5 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

**2.4. Otros activos**

Al costo de adquisición, este rubro incluye principalmente gastos de instalación, construcción y organización; los mismos que se amortizan en línea recta a razón 20% anual.

**2.5. Reconocimiento del Ingreso**

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio son vendidos; por lo tanto, constituyen la base de medición del principio contable del devengado.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**2.6. Estimaciones contables**

La preparación de los estados financieros está de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de pasivos y activos contingentes. En opinión de la administración tales estimaciones y supuestos basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

**2.7. Flujos de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses.

**3. CAJA BANCOS**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Cuenta de Ahorros	4.591
<b>Total</b>	<b><u>4.591</u></b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Depósitos en Garantía	300
Cuentas Varias	4.574
<b>Total</b>	<u><u><b>4.874</b></u></u>

**5. INVENTARIOS**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Proyecto	4.781.904
<b>Total</b>	<u><u><b>4.781.904</b></u></u>

**6. GASTOS ANTICIPADOS**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Anticipo Inp- Renta	630
Retención Fuente	421
<b>Total</b>	<u><u><b>1.051</b></u></u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**7. ACTIVOS FIJOS**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>SALDO 2008</b>	<b>MOVIMIENTO NETO</b>	<b>SALDO 2009</b>	<b>% DEP.</b>
Terreno	456.459	-	456.459	
Edificio	6.815	-	6.815	5
Muebles y Enseres	1.128	-	1.128	10
Equipo de Oficina	7.240 -	719	7.959	10
Maquinaria y Equipos	95.639 -	2.365	98.004	10
Vehiculos	-	18.779	18.779	20
<b>Total</b>	<b>567.281</b>		<b>589144</b>	
(-) Depreciación Acumulada	64153		73.918	
<b>Activos Fijos Neto</b>	<b>503.128</b>		<b>515.226</b>	

Se genera adiciones en el año 2008 por \$ 720,00 en la cuenta Equipos de Oficina y \$ 3.810,72 en la cuenta Maquinaria y Equipos.

**8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Superintendencia de Compañías	19.980
Municipio de Quito	21.448
<b>Total</b>	<b>41.428</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**7. ACTIVOS FIJOS**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>SALDO 2008</b>	<b>MOVIMIENTO NETO</b>	<b>SALDO 2009</b>	<b>% DEP.</b>
Terreno	456.459	-	456.459	
Edificio	6.815	-	6.815	5
Muebles y Enseres	1.128	-	1.128	10
Equipo de Oficina	7.240 -	719	7.959	10
Maquinaria y Equipos	95.639 -	2.365	98.004	10
Vehiculos	-	18.779	18.779	20
<b>Total</b>	<b>567.281</b>		<b>589144</b>	
<b>(-) Depreciación Acumulada</b>	<b>64153</b>		<b>73.918</b>	
<b>Activos Fijos Neto</b>	<b>503.128</b>		<b>515.226</b>	

Se genera adiciones en el año 2008 por \$ 720,00 en la cuenta Equipos de Oficina y \$ 3.810,72 en la cuenta Maquinaria y Equipos.

**8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Superintendencia de Compañías	19.980
Municipio de Quito	21.448
<b>Total</b>	<b>41.428</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**9. BENEFICIOS SOCIALES**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Obligaciones con Empleados	1.862
IESS	1.087
<b>Total</b>	<b><u>2.949</u></b>

**10. PASIVO A LARGO PLAZO**

El saldo al 31 de Diciembre incluye:

	<b>VALOR</b>
Ecuaforest	4.355.647
<b>Total</b>	<b><u>4.355.647</u></b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**11. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2.009, el capital social de **TROPIMADERAS S. A.**, está integrado por 1.400.00, integrado por 35.000,00 acciones ordinarias y nominativas, negociables por un valor de USD\$ 0.04 cada una a valor nominal unitario.

**12. SITUACION TRIBUTARIA**

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas desde el ejercicio económico.

**13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

**14. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERAS**

La Superintendencia de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia para el registro, preparación y presentación de los Estados Financieros. Según resolución No. 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008 esta aplicación fue postergada, hasta el 2010.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009**

**15 OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**16 EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de Diciembre del 2009 y la fecha de preparación de este informe (18 Mayo del 2010), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

----- X -----