

PREDIAL CEMAVIS S.A.
ACTIVIDAD DE CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE EDIFICIOS
RESIDENCIALES
RUC:0990092583001

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO
ECONOMICO DEL PERIODO 1° DE ENERO. AL 31 DE DIC.2018

OBJETIVO DE LA EMPRESA.- La empresa está constituida el 18 de Juniode 1969, para dar servicios de actividades de construcción de obras civiles y arquitectónicas.

1. POLITICAS CONTABLES.- Las principales políticas contables utilizadas son las siguientes:

- a. Los estados financieros son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.
- b. El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y por consiguiente refleja la veracidad de la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2018.
- c. La presentación del Estado de Resultados Integral, presenta los ingresos que ha obtenido la empresa y los egresos hacia donde se han canalizado esos recursos, cabe destacar que la empresa ha tenido poco movimiento, porque ha permanecido parcialmente explotada.

2. La integración de los saldos al 31 de diciembre del 2018 es como sigue:

	Año 2018
Activo Corriente	\$ 789,35
Activo no corriente	\$ 24.675,00

Total Activo	\$ 25.464,35
Pasivo Corriente	\$ 177,28
Pasivo no Corriente	\$ 6.862,16

Total Pasivo	\$ 7.039,44

Capital suscrito	\$ 800,00
Reserva Legal	\$ 400,00
Reserva Facultativa	\$ 1.358,43
Reserva de Capital	\$ 5.005,38
Ganancias Acumuladas	\$ 11.235,24
Pérdidas Acumuladas	\$ -374,14

Total Patrimonio	\$ 18.824,91

3. La empresa durante este ejercicio 2018 ha registrado muy poco movimiento, debido a que es una pequeña empresa.

4. La empresa no tiene activos fijos ni depreciaciones.

NOTAS ELABORADO POR:

ING.NELZON AVILES PAZMIÑO
CONTADOR

Lcda. MARIA DE LOURDES ZAMBRANO CEDEÑO
C.I. 0914011242
LIQUIDADORA DE PREDIAL CEMAVIS S.A.

