

## **INFORME DEL GERENTE**

**INFORME PRESENTADO POR: LCDA. MARIA DE LOURDES ZAMBRANO CEDEÑO, LIQUIDADORA DE LA EMPRESA PREDIAL CEMAVIS S.A A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2019.**

### **1.- CONSIDERACIONES GENERALES.**

LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO HA PERMANECIDO PARCIALMENTE EXPLOTADA.

### **2.- METAS Y OBJETIVOS.**

LA GERENCIA DURANTE EL PROXIMO EJERCICIO ASPIRA A INCREMENTAR LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA.

### **3.-CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

SE HAN CUMPLIDO CON LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO.

DECISIONES QUE HAN SIDO PLENAMENTE EJECUTADAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA.

### **4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

EN LO ADMINISTRATIVO EL PERSONAL DE LA EMPRESA ASCIENDE A 1 PERSONA. EN EL ASPECTO LABORAL Y LEGAL NO HA EXISTIDO SITUACION RELEVANTE QUE INFORMAR.

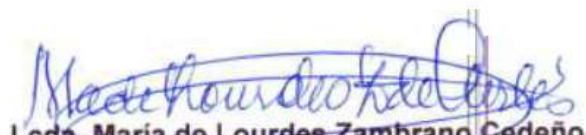
### **5.-ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.**

AL FINALIZAR EL PERIODO QUE CUBRE ESTE INFORME EL CAPITAL DE TRABAJO CON RELACION AL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR NO HA SUFRIDO MAYORES CAMBIOS.

### **6.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

ESTAMOS MUY OPTIMISTAS EN MEJORAR LAS ACTIVIDADES COMERCIALES PARA EL PROXIMO EJERCICIO FISCAL

ATENTAMENTE,



**Lcda. Maria de Lourdes Zambrano Cedeño**  
**LIQUIDADORA**  
C.I0914011242

GUAYAQUIL, 02 DE MARZO DEL 2020