EMSAAIRPORT SERVICES C E M
(Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad
Social de las Fuerzas Armadas – ISSFA)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

Con el Informe de los Auditores Independientes

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M.
(Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas – (ISSFA)]

Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador N35-40
y Portugal, Edif. Athos, pisos 2 y 3
Quito - Ecuador

Teléfonos: (593-2) 2468 205
(593-2) 2468 186
(593-2) 2450 851

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
EMSAAIRPORT SERVICE C.E.M.:

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de EMSAAIRPORT SERVICE C.E.M. ("la Compañía"), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y por el control interno que determina necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes, y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

(Continúa)

KPMG del Ecuador Cía Ltda., compañía limitada ecuatoriana y firma miembro de la red de firmas miembros independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Derechos reservados.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EMSAAIRPORT SERVICE C.E.M. al 31 de diciembre de 2015, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

KPMG del Ecuador

SC - RNAE 069

4 de marzo de 2016

Moraima Vizuete Franco, Socia
Registro No. 17759

FAMSA AIRPORT SERVICES, S.E.M.
(Sociedad de Economía Mixta propiedad del Instituto de Seguridad Social
de las Fuerzas Armadas – ISSFA)

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas al
31 de diciembre de 2014

(En Dólares de los Estados Unidos de América – US$)

Activos	Nota		2015	2014
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	US$	7,292,429	4,594,627
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	7		351,429	4,373,379
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8		2,075,786	1,840,117
Inventarios	9		1,143,049	1,508,568
Pagos anticipados			106,049	78,049
Total activos corrientes			11,026,190	13,438,140
Activos no corrientes				
Propiedades y equipos	10		5,517,279	5,424,525
Intangibles	11		778,900	828,079
Otros activos			243,035	243,537
Total activos no corrientes			6,539,214	6,496,141
Total activos		US$	17,565,405	19,931,452

Pasivos y Patrimonio	Nota		2015	2014
Pasivos corrientes				
Acreedores comerciales	12	US$	156,517	357,317
Otras cuentas por pagar	13		1,648,070	4,270,758
Beneficios a los empleados	15		515,717	585,032
Provisiones	14		224,478	180,609
Total pasivos corrientes			2,544,782	5,393,716
Pasivos no corrientes				
Beneficios post-empleo	15		1,315,487	1,249,367
Impuesto a la renta diferido	16, 17		377,930	488,578
Total pasivos no corrientes			1,693,417	1,737,945
Total pasivos			4,238,199	7,131,661
Patrimonio	18			
Capital social			880,000	880,000
Reserva legal			330,000	297,000
Reserva facultativa			160,607	1,160,607
Resultados acumulados			12,130,774	10,803,587
Total patrimonio			13,327,206	12,799,791
Total pasivos y patrimonio		US$	17,565,405	19,931,452

Edgar Augusto Solórzano
Gerente General

Ricardo Benavides
Gerente Financiero

Cristina Espinosa
Jefe de Contabilidad

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros.

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M.
[Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad Social
de las Fuerzas Armadas – (ISSFA)]

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015,
con cifras comparativas de 2014

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

			2015	2014
Ingresos ordinarios	18	US$	18.083.628	19.311.319
Costo de los servicios	19		(9.696.428)	(10.340.306)
Ganancia bruta			8.387.200	8.971.013
Otros ingresos			155.790	126.650
Gastos de administración	19		(3.601.625)	(3.475.992)
Resultado de actividades de la operación			4.941.365	5.621.671
Ingresos financieros	21		262.828	238.133
Costos financieros	21		(81.161)	(81.683)
Ganancia antes de impuesto a la renta			5.123.032	5.778.121
Impuesto a la renta	15 (a)		(1.147.963)	(1.189.931)
Ganancia del período			3.975.069	4.588.190
Otros resultados integrales:				
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período:				
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios definidos	16		170.498	44.579
Impuesto a la renta relacionado			(31.660)	(9.809)
Otros resultados integrales, neto de impuesto	15 (b)		138.838	34.770
Resultado integral del período		US$	4.113.907	4.622.960

Óscar Álvarez de Sotomayor
Gerente General

Richard Benavides
Gerente Financiero

Catalina Espinosa
Jefe de Contabilidad

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M.
[Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad Social
de las Fuerzas Armadas – ISSFA)]

Estado de Cambios en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(En dólares de los Estados Unidos de América - US$)

	Nota		Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados: Utilidades acumuladas	Resultados acumulados: Otros resultados integrales	Resultados acumulados: Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF	Resultados acumulados: Neto	Total patrimonio
Saldo al 1 de enero de 2014		US$	580.000	290.000	712.807	9.430.892	(37.786)	3.067.920	12.461.026	14.043.833
Total resultado integral del período										
Ganancia del período			-	-	-	4.588.190	-	-	4.588.190	4.588.190
Otros resultados integrales	15		-	-	-	-	34.770	-	34.770	34.770
Transacciones con accionistas -										
Dividendos	17		-	-	-	(4.554.629)	-	-	(4.554.629)	(4.554.629)
Saldo al 31 de diciembre de 2014			580.000	290.000	712.807	9.464.453	(3.016)	3.067.920	12.529.357	14.112.164
Total resultado integral del período										
Ganancia del período			-	-	-	3.975.069	-	-	3.975.069	3.975.069
Otros resultados integrales	15		-	-	-	-	138.838	-	138.838	138.838
Transacciones con accionistas -										
Dividendos	17		-	-	-	(4.453.090)	-	-	(4.453.090)	(4.453.090)
Saldo al 31 de diciembre de 2015		US$	580.000	290.000	712.807	8.986.432	135.822	3.067.920	12.190.174	13.772.981

Óscar Álvarez de Sotomayor
Gerente General

Richard Benavides
Gerente Financiero

Catalina Espinosa
Jefe de Contabilidad

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M.
[Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad Social
de las Fuerzas Armadas – (ISSFA)]

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2015, con cifras comparativas de 2014

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

		2015	2014
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes	US$	17.808.939	19.701.719
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		(11.988.006)	(12.193.889)
Efectivo procedente de las actividades de operación		5.820.933	7.507.830
Impuesto a la renta pagado		(1.306.424)	(1.659.714)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		4.514.509	5.848.116
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedad y equipos, neto		(1.467.346)	(756.275)
Disminución (adiciones) de inversiones mantenidas hasta el vencimiento		3.991.892	(163.378)
Intereses cobrados		262.828	238.134
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de inversión		2.787.374	(681.519)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento - Dividendos pagados y efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		(4.453.090)	(4.554.629)
Aumento neto del efectivo y equivalente de efectivo		2.848.793	611.968
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		4.539.632	3.927.664
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US$	7.388.425	4.539.632

Óscar Álvarez de Sotomayor
Gerente General

Richard Benavides
Gerente Financiero

Catalina Espinosa
Jefe de Contabilidad

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M.
(Subsidiaria mayormente poseída por Instituto de Seguridad Social
de las Fuerzas Armadas – (ISSFA))

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2015

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US$)

(1) Entidad que Reporta

EMSAAIRPORT SERVICES C.E.M. (la Compañía), es una sociedad anónima que fue constituida el 10 de noviembre de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil el 4 de enero de 1995. La dirección registrada de la oficina de la Compañía es Aeropuerto Tababela, Quito - Ecuador. El 70% de las acciones de la Compañía es poseído por Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas (ISSFA), entidad domiciliada en Ecuador. La compañía es de Economía Mixta

La Compañía se dedica a brindar servicios aeroportuarios en los aeropuertos de Quito, Guayaquil, Manta y Latacunga, tales como rampa (apoyo en tierra con personal calificado requerido por las aerolíneas), manejo de carga de importación (asistencia integral con personal calificado requerido por las aerolíneas), y despacho de pasajeros (representar a las aerolíneas en la aceptación de pasajeros, maletas y equipaje)

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la gerencia de la Compañía el 25 de enero de 2016 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la junta de accionistas y del directorio de la misma.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de tales estimaciones

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

(Continúa)

i Juicios

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas de contabilidad que pudieran tener el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describe en la Nota 23 - Arrendamientos operativos

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2015, se incluye en las notas:

- Nota 16 - medición de obligaciones por beneficios definidos: supuestos actuariales claves.
- Nota 14 - reconocimiento y medición de provisiones y contingencias: supuestos claves relacionados con la probabilidad y magnitud de una salida de recursos económicos.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo con lo previsto por las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial; (ii) revelación; y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con lo previsto en las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

(Continúa)

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En la nota 5 (a) se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en las categorías de activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y préstamos y partidas por cobrar. Adicionalmente, clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados - Reconocimiento y Baja

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en la cual se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía, se reconoce como un activo o pasivo separado.

(Continúa)

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

ii. Activos Financieros no Derivados - Medición

Préstamos y Partidas por Cobrar

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Los préstamos y partidas por cobrar se componen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Activos Financieros Mantenidos hasta el Vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se reconocen inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

iii. Pasivos Financieros no Derivados - Medición

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente a su valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

iv. Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(Continúa)

(c) Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto de realización. El costo se determina por el método promedio ponderado, excepto por las importaciones en tránsito, las cuales se llevan al costo específico, e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y otros incurridos para llevar el inventario a su localización y condición actual.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta

(d) Propiedad y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de propiedad y equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo de ciertas partidas de propiedad y equipos al 1 de enero de 2010, fecha de apertura por adopción de las NIIF, fue determinado por un perito independiente con base en el valor razonable a esa fecha.

Cuando partes significativas de una partida de propiedad y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Cualquier ganancia o pérdida de la disposición de un elemento de propiedades, maquinarias y equipos, se reconoce en resultados.

ii. Costos Posteriores

Las mejoras y renovaciones mayores que incrementan la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedad y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil estimada para cada componente de propiedad y equipos. El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario

Las vidas útiles y valor residual para los períodos actuales y comparativos son los siguientes:

	Vida útil	Valor residual
Instalaciones	10 años	0%
Equipos de computación	1 a 6 años	10% al 25%
Equipos de oficina	1 a 7,5 años	39%
Muebles y enseres	2 a 6 años	20%
Equipo motorizado	8 a 13 años	2% al 8%
Equipo no motorizado	10 años	10%
Equipo de mantenimiento	1 a 6 años	12%

(e) Activos Arrendados

La clasificación del arrendamiento de activos depende de si la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Son clasificados como financieros cuando se asumen todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, en caso contrario se clasifican como operativos.

Los pagos realizados bajo un arrendamiento operacional se reconocen en resultados bajo el método de línea recta durante el período de arrendamiento.

Las mejoras hechas a los activos arrendados se reconocen como instalaciones, se clasifican como propiedad y equipos y se deprecian por el menor de los lapsos entre la vida útil estimada del bien y la vigencia del contrato de arrendamiento operativo.

(f) Intangible

El activo intangible adquirido por la Compañía tiene una vida útil finita, se reconoce al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro. La amortización se calcula mediante el método de línea recta y se reconoce en resultados en la categoría de costos de los servicios. La vida útil es de 10 años.

Los desembolsos posteriores son capitalizados solamente si aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

(g) Deterioro del Valor

i. Activos Financieros no Derivados

Los activos financieros son evaluados por la Compañía en cada fecha de presentación de los estados financieros, para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro.

(Continúa)

La evidencia objetiva que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor se declarará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario de la Compañía, desaparición de un mercado activo para un instrumento y datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (deudores comerciales y otras cuentas por cobrar) a nivel colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hace un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro contra las partidas por cobrar. Cuando la Compañía considera que no existen posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados son castigados.

Las pérdidas por deterioro pueden ser revertidas únicamente si la reversión está objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que la pérdida por deterioro fue reconocida.

i Activos no Financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro.

Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente, son agrupados en el grupo más pequeño de activos llamados "unidad generadora de efectivo", que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo.

(Continúa)

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en su importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

(n) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

La medición del activo y pasivo por impuesto a la renta diferido, refleja las consecuencias fiscales que se derivan de la forma en la cual la entidad espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando sean revertidas, basándose en las leyes tributarias que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados si se cumplen ciertos criterios.

(Continúa)

Un activo por impuesto a la renta diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las cuales pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto a la renta diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el importe de impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales.

Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

(i) Beneficios a los Empleados

i Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos – Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

La Compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente.

El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado, usando el "Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado", con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

Las disposiciones legales o contractuales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con tales planes, por lo cual estos califican como planes de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La Compañía reconoce en otros resultados integrales todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de las nuevas mediciones de la obligación por los planes de beneficios definidos; el costo de servicio y el saneamiento del descuento se reconoce en resultados como gastos de beneficios a los empleados y costo financiero, respectivamente.

(Continúa)

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios, los cuales son definidos por la Compañía, utilizando información financiera pública y propia. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados de las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral, son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

i i Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar el monto del beneficio como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a bonos por desempeño y las establecidas en el Código de Trabajo del Ecuador, tales como vacaciones, participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía, décima tercera y décima cuarta remuneración

(j) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero. El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

(Continúa)

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(k) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

Prestación de Servicios

Los ingresos por prestación de servicios se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, neta de importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

El ingreso por la prestación de servicios es reconocido en resultados con base en los servicios prestados a la fecha del estado de situación financiera y si es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso pueda ser medido de manera fiable.

Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(l) Ingresos Financieros y Costos Financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses, los cuales son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por el saneamiento del descuento de las obligaciones por planes de beneficios definidos.

(4) Nuevas Normas e Interpretaciones Aún no Aceptadas

Las nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los periodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2015, y no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros.

(Continúa)

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 publicada en julio de 2014 reemplaza las guías de la NIC 39 "Instrumentos Financieros Reconocimiento y Medición". La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. La NIIF 9 mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y baja de instrumentos financieros de la NIC 39.

La NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, con adopción temprana permitida.

La Compañía está evaluando el impacto potencial sobre los estados financieros resultante de la aplicación de la NIIF 9. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

NIIF 15 Ingreso de Actividades Ordinarias Procedente de Contratos con Clientes

La NIIF 15 establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. La NIIF 15 reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 "Ingreso de Actividades Ordinarias", la NIC 11 "Contratos de Construcción" y la CINIIF 13 "Programas de Fidelización de Clientes".

La NIIF 15 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Su adopción temprana es permitida.

La Compañía ha iniciado el proceso de evaluar el impacto potencial resultante de la aplicación de la NIIF 15; sin embargo, no anticipa que su adopción tenga un impacto significativo sobre los estados financieros. La Compañía no planea una adopción temprana de esta norma.

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas o Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- NIIF 14 Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas.
- Contabilidad para la Adquisición de Intereses en Operaciones Conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11).
- Aclaración de los Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y NIC 38).
- Agricultura: Plantas Productoras (Modificaciones a la NIC 16 y NIC 41).
- Venta o Contribución de Activos entre un Inversor y sus Asociadas o Acuerdos Conjuntos (Enmiendas a la NIIF 10 y NIC 28).
- Iniciativa de Revelación (Enmiendas a la NIC 1).
- Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2012 – 2014 – varias normas.
- NIIF 16 – Arrendamientos

(5) Instrumentos Financieros - Valores Razonables y Administración de Riesgos

(a) Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

Activos Financieros Mantenidos hasta el Vencimiento

El valor razonable de los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d iii) se estima al valor presente de los flujos de efectivo futuros descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición. Este valor razonable se determina al momento de reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

El importe en libros de los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se aproxima a su valor razonable debido a que las tasas de interés que devengan se aproximan a las del mercado y su plazo no es mayor a un año.

Préstamos y Partidas por Cobrar

Las cuentas por cobrar corrientes sin tasa de interés son medidas al monto de la factura original, si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor razonable se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo.

Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición.

Los importes registrados de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se aproximan a su valor razonable, debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(b) Administración de Riesgo Financiero

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

i. Marco de Administración de Riesgos

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía, a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los cuales se enfrenta la Compañía.

ii. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La Compañía presta servicios aeroportuarios a clientes localizados en todo el Ecuador, consecuentemente, el riesgo de crédito se ve afectado, principalmente, por las características individuales de los clientes. La Compañía ha definido una política de riesgo, bajo la cual analiza a cada cliente en lo que respecta a su solvencia, antes de ofrecer las condiciones estándares de cobro y entrega del servicio. La Compañía no requiere garantías en relación con los deudores comerciales.

(Continúa)

La Compañía establece una estimación para deterioro de valor que representa su mejor estimado de las pérdidas incurridas en relación con los deudores comerciales. La estimación considera una pérdida histórica que se basa en la experiencia de ejercicios anteriores y del ejercicio actual.

La antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

	Nota		31 de diciembre de 2015	2014
De 1 a 30 días		US$	1.479.140	825.398
De 31 a 60 días			372.459	796.630
De 61 a 150 días			117.500	-
De 151 a 365 días			45.430	-
Más de 1 año			36.436	154.069
	8	US$	2.050.965	1.776.097

La variación en la estimación para deterioro respecto a los deudores comerciales fue la siguiente:

	Nota		31 de diciembre de 2015	2014
Saldo al inicio del año		US$	(17.761)	(74.956)
Estimación cargada a resultados	19		(20.145)	(66.909)
Castigos			-	124.104
Saldo al final del año	8	US$	(37.906)	(17.761)

La Compañía estima que los montos en mora por más de treinta días son totalmente recuperables sobre la base del comportamiento de cobro histórico y los análisis del riesgo de crédito de los clientes.

Otras Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito en otras cuentas por cobrar, está asociado a las cuentas por cobrar a empleados por US$27.446 y al saldo de anticipos dados a proveedores por US$10.179 al 31 de diciembre de 2015 (US$28.918 y US$28.959 en el 2014, respectivamente).

(Continúa)

Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento corresponden a colocaciones en bancos que superan la calificación "A" según una agencia calificadora de riesgo registrada en la Superintendencia de Bancos del Ecuador

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US$7.388.425 al 31 de diciembre de 2015 (US$4.539.632 al 31 de diciembre de 2014). El efectivo y equivalentes de efectivo son mantenidos substancialmente en bancos e instituciones financieras que en general superan la calificación "A", según agencias calificadoras de riesgo registradas en la Superintendencia de Bancos del Ecuador.

iii. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados principalmente con la entrega de efectivo. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Compañía monitorea el nivel de entradas de efectivo de los deudores comerciales junto con las salidas de efectivo esperadas para liquidar sus acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

La Compañía realiza estimaciones de flujo de caja mensuales con un horizonte de planeación de un año y planes estratégicos a largo plazo, a fin de asegurar el nivel de liquidez que le permita atender sus obligaciones con terceros.

En febrero de 2015, se renovaron varias garantías bancarias según se indica en la nota 24 (c)

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados (en dólares americanos)

		Importe en libros	Flujos de efectivo contractuales	3 meses o menos	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses
31 de diciembre de 2015						
Acreedores comerciales	US$	265.513	265.513	213.869	51.644	-
Otras cuentas por pagar		1.646.010	1.646.010	1.441.331	-	204.679
	US$	1.911.523	1.911.523	1.655.200	51.644	204.679
31 de diciembre de 2014						
Acreedores comerciales	US$	867.597	867.597	867.597	-	-
Otras cuentas por pagar		1.810.159	1.810.159	1.560.159	-	250.000
	US$	2.677.756	2.677.756	2.427.756	-	250.000

iv Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

- Riesgo de Moneda

  La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la Compañía principalmente son en esa moneda. A la fecha de los estados financieros la Compañía no mantiene activos ni pasivos en moneda extranjera, por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

- Riesgo de Tasas de Interés

  Este riesgo está asociado con las tasas de interés variables que generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de flujos futuros. Los activos y pasivos financieros de la Compañía no devengan ni causan intereses, respectivamente. En consecuencia, la Administración considera que la Compañía no está expuesta a este riesgo.

v. Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio total. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

(Continúa)

El índice deuda neta - patrimonio ajustado de la Compañía, al término del período del estado de situación financiera, era el siguiente:

		2015	2014
Total pasivos	US$	4.209.324	5.219.288
Menos:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		7.388.425	4.539.632
Deuda neta	US$	(3.179.101)	679.656
Total patrimonio	US$	13.772.981	14.112.164
Indice deuda-patrimonio ajustado		(0,23)	0,05

(6) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Un resumen del efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

		2015	2014
Efectivo	US$	12.559	15.854
Bancos		7.375.866	4.523.778
	US$	7.388.425	4.539.632

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito se revela en la nota 8 (b) ii.

(7) Inversiones Mantenidas Hasta el Vencimiento

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento, corresponden a pólizas de acumulación mantenidas en instituciones financieras locales, según se resume a continuación:

Institución financiera	Tasa de interés	Vencimiento		2015	2014
Banco de Guayaquil S. A.	(6% en 2014)	(12-mar-15 en 2014)	US$	-	4.000.000
Produbanco S. A.	6% en 2014	18-feb-16 (18-feb-15 en 2014)		158.943	158.943
Produbanco S. A.	6% (6% en 2014)	29-sep-16 (29-sep-15 en 2014)		144.107	136.000
Produbanco S. A.	6% en 2014	11-abr-16 (10-abr-14 en 2014)		78.436	78.435
			US$	381.486	4.373.378

Las inversiones detalladas anteriormente respaldan las garantías emitidas de fiel cumplimiento de los compromisos mencionados en la nota 24.

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito se revela en la nota 5 (b) ii.

(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Un resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	Nota		2015	2014
Deudores comerciales				
Cuentas	5 (b) i	US$	2.050.965	1.776.278
Menos estimación de deterioro	5 (b) i		(37.906)	(17.761)
			2.013.059	1.758.518
Otras cuentas por cobrar:				
Empleados			27.448	26.918
Entidades públicas			21.344	21.514
Anticipos dados a proveedores			10.179	28.959
Otras			3.057	4.211
			62.026	83.602
		US$	2.075.085	1.842.117

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito y moneda y las pérdidas por deterioro relacionadas con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota 5 (b) ii.

(9) Inventarios

El detalle de los inventarios es el siguiente:

		2015	2014
Repuestos	US$	952.109	1.024.387
Accesorios		61.380	69.432
Lubricantes, materiales de oficina, suministros		40 122	51,709
Uniformes		33 144	27.196
Material de limpieza		25 747	29.972
Herramientas		25.537	24.303
Combustibles		9.722	6.308
Repuestos en tránsito		-	373.183
Otros		287	178
	US$	1. 148.048	1.606.568

En el año 2015, los consumos de inventarios reconocidos en el costo de los servicios ascendieron a US$934.441 (US$930.912 en 2014). Durante el año 2015, no se produjo pérdidas reconocidas en resultados por la baja de inventarios inservibles.

(10) Propiedad y Equipos

El detalle del movimiento de la propiedad y equipos es el siguiente:

		1 de enero de 2015	Adquisiciones	Disposiciones y bajas	31 de diciembre de 2015
Costo:					
Equipos	US$	10 692.650	1 41.1.349	(231 643)	11 872.356
Muebles y enseres		944.945	29.948	(9 056)	964 037
Equipos de computación		830.340	90.525	(680 590)	240 275
Instalaciones		1 749.261	53.379	(1.275 572)	527 068
		14 217.196	1 585 201	(2 197 761)	13.604.636
Depreciación acumulada:					
Equipos		5 721 333	1.217 154	(114 341)	6.824.146
Muebles y enseres		504 796	52 799	(4.979)	612.616
Equipos de computación		772 653	53 361	(676.877)	149.137
Instalaciones		1.339.889	50 577	(1.263.708)	100.758
		8.392.671	1.373 891	(2.079 905)	7.686.657
Importe neto en libros	US$	5.824 525	211.310	(117.856)	5.917.979

(Continúa)

		1 de enero de 2014	Adquisiciones	Disposiciones	31 de diciembre de 2014
Costo:					
Equipos	US$	10.408.714	517.544	(233.608)	10.692.650
Muebles y enseres		927.310	17.635	-	944.945
Equipos de computación		838.356	6.197	(12.212)	832.340
Instalaciones		1.533.362	215.899	-	1.749.261
		13.707.741	756.275	(246.820)	14.217.196
Depreciación acumulada:					
Equipos		4.644.972	1.274.126	(197.765)	5.721.333
Muebles y enseres		473.773	91.023	-	564.796
Equipos de computación		730.446	49.120	(6.912)	772.653
Instalaciones		1.261.391	52.498	-	1.313.889
		7.130.582	1.466.767	(204.678)	8.392.671
Importe neto en libros	US$	6.577.159	(710.492)	(42.142)	5.824.525

(11) Intangible

El intangible se originó por un pago requerido por el acuerdo suscrito por la Compañía para el arriendo del edificio para servicios de asistencia en tierra y para la provisión de servicios de asistencia en tierra en el Aeropuerto Internacional de Quito (véase nota 23 (a)).

El movimiento del intangible es el siguiente:

	Nota		Costo	Amortización acumulada	Neto
Saldo al 1 de enero de 2014		US$	1.000.000	(75.000)	925.000
Amortización	20		-	(100.000)	(100.000)
Saldo al 31 de diciembre de 2014			1.000.000	(175.000)	825.000
Amortización	20		-	(100.000)	(100.000)
Saldo al 31 de diciembre de 2015		US$	1.000.000	(275.000)	725.000

(Continúa)

(12) Acreedores Comerciales

El detalle de los acreedores comerciales es el siguiente:

	Nota		2015	2014
Acreedores comerciales:				
Locales		US$	265.513	867.597
		US$	265.513	867.597

La exposición de la Compañía al riesgo de moneda y liquidez relacionado con acreedores comerciales se revela en la nota 5 (b) (i).

(13) Otras Cuentas por Pagar

El detalle de otras cuentas por pagar es el siguiente:

		2015	2014
Servicio de Rentas Internas (SRI):			
Impuesto a la renta por pagar	US$	944.300	990.350
Retenciones de impuesto a la renta			
e impuesto al valor agregado (IVA)		126.167	125.660
Bienes y servicios recibidos no facturados		575.543	693.949
	US$	1.646.010	1.810.159

(14) Provisión

La provisión corresponde al importe de multas impuestas por el Servicio Nacional de Aduanas del Ecuador (SENAE).

Al cierre del año 2015 la Administración analizó la referida provisión y considerando que hasta la fecha de emisión de los estados financieros se ha producido multas por US$45.321 por parte del referido organismo, prevalecerá el saldo de dicha provisión.

Un detalle del movimiento de la provisión es como sigue:

		2015	2014
Saldo al inicio del año	US$	250.000	750.166
Reverso		-	(500.166)
Provisión usada en el año		(45.321)	-
Saldo al final del año	US$	204.679	250.000

(Continúa)

(15) Impuesto a la Renta

(a) Gasto de Impuesto a la Renta Reconocido en el Resultados

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		2015	2014
Impuesto a la renta corriente	US$	1.260.374	1.325.032
Impuesto a la renta diferido		(112.411)	(135.101)
	US$	1.147.963	1.189.931

(b) Impuesto a la Renta Reconocido en Otros Resultados Integrales

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		2015	2014
Ganancia (pérdida) actuarial por planes de beneficios definidos, antes de impuesto a la renta	US$	170.498	44.579
Beneficio (gasto) de impuesto a la renta		(31.660)	(9.809)
	US$	138.838	34.770

(c) Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

	Año terminado el 31 de diciembre de			
	2015		2014	
	%	US$	%	US$
Ganancia antes de impuesto a la renta		5.123.002		5.778.121
Impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta a la ganancia antes de impuesto a la renta	22,00%	1.127.067	22,00%	1.271.187
(Más) menos:				
Gastos no deducibles	2,60%	133.307	0,78%	45.247
Otros	-2,19%	(112.411)	-2,19%	(126.503)
	22,41%	1.147.963	20,59%	1.189.931

(Continúa)

(d) Movimiento de Activo y Pasivo por Impuesto a la Renta Diferido

		Saldo neto al 1 de enero de 2015	Resultados	Otros resultados integrales	Saldo neto al 31 de diciembre de 2015
Beneficios a los empleados - no corrientes	US$	31.660	-	(31.660)	-
Propiedad y equipos		(490.231)	112.411	-	(377.820)
	US$	(458.571)	112.411	(31.660)	(377.820)
Impuesto a la renta diferido activo	US$				-
Impuesto a la renta diferido pasivo	US$				377.820

		Saldo neto al 1 de enero de 2014	Resultados	Otros resultados integrales	Saldo neto al 31 de diciembre de 2014
Deudores comerciales	US$	3.397	(3.397)	-	-
Beneficios a los empleados - no corrientes		25.894	15.676	(9.909)	31.660
Propiedad y equipos		(513.155)	122.923		(490.232)
	US$	(483.864)	135.201	(9.909)	(458.572)
Impuesto a la renta diferido activo	US$				31.660
Impuesto a la renta diferido pasivo	US$				490.232

(e) Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo a la resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 publicado en el S. R.O. 511 del 29 de mayo de 2015, los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a US$3.000.000, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas; y si las operaciones superan los US$15.000.000) deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

El estudio de precios de transferencia del año 2015 está en fase de diagnóstico a la fecha de autorización para la emisión de los estados financieros, diagnóstico según el cual la Compañía no anticipa ajuste alguno al gasto y pasivo por impuesto a la renta corriente.

(Continúa)

El estudio de precios de transferencia correspondiente al año 2014 concluyó que las operaciones efectuadas por la Compañía con sus relacionadas son consistentes con los precios o márgenes de utilidad que hubiere utilizado partes independientes en operaciones comparables.

(ii) Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañía por los años 2012 al 2015, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía cree que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

(16) Beneficios a los Empleados

El detalle de los beneficios a los empleados es como sigue:

		2015	2014
Sueldos	US$	6.346	12
Beneficios sociales		288.339	486.655
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS)		105.030	99.386
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		1.315.587	1.246.937
	US$	1.715.302	1.832.960
Corriente	US$	399.715	586.023
No corriente		1.315.587	1.246.937
	US$	1.715.302	1.832.960

Según Oficio No. 5528 DAJTE-MRL-2012 del Ministerio de Relaciones Laborales del 6 de agosto de 2012, el cual responde a una consulta hecha por la Compañía, la misma no está sujeta a la distribución entre sus empleados del 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta previsto por la legislación laboral vigente en Ecuador, dado el carácter de empresa pública de la Compañía, al ser mayormente poseída por el ISSFA. Los artículos 328 y 25 de la Constitución de la República y de la Ley Orgánica de Empresas Públicas, respectivamente y el Mandato Constituyente No. 2, definen que en las empresas en las cuales el Estado ecuatoriano tenga participación mayoritaria, no habrá pago de utilidades a los empleados y trabajadores.

(Continúa)

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código de Trabajo del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años de servicio para una misma compañía.

De acuerdo con lo previsto en tal Código, los empleados jubilados tienen derecho a pensión vitalicia, la que se determina en función de la remuneración percibida en los último cinco años previos al retiro, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal; sin edad mínima de retiro.

Además dicho Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio es como sigue:

	Nota		Jubilación patronal	Indemnización por desahucio	Total
Valor presente de obligación por beneficios definidos al 1 de enero de 2014		US$	817.084	255.041	1.172.105
Costo laboral por servicios actuales			162.889	35.475	198.364
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas			(160.636)	-	(160.636)
Gasto del año	20		2.253	35.475	37.728
Costo financiero	21		64.194	17.489	81.683
Resultado integral - Pérdida actuarial			10.568	(56.147)	(44.579)
Valor presente de obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2014			894.079	252.858	1.246.932
Costo laboral por servicios actuales			183.210	35.017	218.227
Costo de los servicios pasados			-	54.715	54.715
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas			(114.956)	-	(114.956)
Gasto del año	20		68.255	89.732	157.987
Costo financiero	21		65.013	16.148	81.161
Resultado integral - Ganancia actuarial			(158.148)	(12.350)	(170.498)
Valor presente de obligación por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2015		US$	869.199	346.388	1.315.587

(Continúa)

De acuerdo con los estudios actuariales, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

		2015	2014
Valor actual de las reservas matemáticas actuariales:			
Empleados activos con tiempo de servicio mayor a 10 años	US$	859.691	850.156
Empleados activos con tiempo de servicio menor a 10 años		109.506	143.923
	US$	969.197	994.079

Los supuestos utilizados en los estudios actuariales fueron:

	2015	2014
Tasa de descuento	6,31%	6,54%
Tasa de crecimiento de salario	3,00%	3,00%
Tasa de incremento de pensiones	2,50%	2,50%
Tabla de rotación	40,27%	11,80%
Vida laboral promedio remanente	7,4	7,7
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los importes reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los siguientes importes:

	2015		2014	
	Aumento	Disminución	Aumento	Disminución
Tasa de descuento (-/+ 0,5%)	94.838	(105.251)	92.860	(103.130)
Tasa de crecimiento de salario (+/- 0,5%)	106.267	(98.160)	106.328	(96.328)

(Continúa)

(17) Patrimonio

Capital Social

La Compañía ha emitido únicamente 14.500 acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US$40 cada una, las cuales están suscritas y pagadas a la fecha de los estados financieros.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere que las compañías transfieran a reserva legal, por lo menos, el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar, por lo menos, el 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones

Reserva Facultativa

Corresponde a la apropiación de utilidades de ejercicios anteriores a los que se reportan, aprobadas por los accionistas de la Compañía

Resultado Acumulado Proveniente de la Adopción por Primera Vez de las NIIF

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución SC.G.ICI.CPAIFRS 11.007 del 9 de septiembre de 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre de 2011, estableció que el saldo acreedor proveniente de los ajustes por adopción por primera vez de las "NIIF" y que se registró en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultado acumulado proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico, si las hubieren; para absorber pérdidas, o devuelta a sus accionistas en caso de liquidación de la Compañía

Utilidades Acumuladas

Las Juntas Generales Universales Ordinarias de Accionistas de la Compañía, celebradas en abril de 2015 y junio de 2014, aprobaron la distribución de las utilidades por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente, entre los accionistas de la Compañía a prorrata de su participación

Otros Resultados Integrales

Corresponde a las pérdidas o ganancias actuariales que surgen de las nuevas mediciones de las obligaciones por planes de beneficios definidos (véanse notas 3(i)).

(18) Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios se componen de lo siguiente:

Descripción		Año terminado el 31 de diciembre de 2015	2014
Servicios básicos	US$	12 074.893	10 911 216
Servicios adicionales		3.856.245	3.491.473
Manejo de carga en depósito temporal		1 393 225	1 557 976
Honorarios por aterrizaje		1.115.927	1.017 255
Servicios varios		724.953	1.091.110
Manejo de carga en zona de distribución		728.070	814 999
Manejo de courier		492.703	748 625
Manejo de carga		432.677	464 536
Terminal de Carga del Ecuador (TCE)		72.019	83 264
Servicios de lavandería		-	28 616
Servicios de transmisión		-	14 175
		20.890.712	20.123 848
Descuentos		(2 607 084)	(812 529)
	US$	18.083.628	19 311 319

(19) Gastos por Naturaleza

Un detalle de los gastos por naturaleza es el siguiente:

	Nota		Año terminado el 31 de diciembre del 2015	2014
Consumo de inventarios	9	US$	934.441	930 912
Costos de servicios			59.312	93.453
Gastos de beneficios a los empleados	20		5.932.983	6.263.710
Concesiones			1.746.832	1.875.290
Arrendamientos			1.809.072	1 881.359
Depreciación	10		1.373 891	1.466.767
Honorarios profesionales			287.574	352.299
Publicidad			22.659	-
Servicios básicos			236 840	232.099
Seguros			163.981	203.554
Impuestos			136.210	115.188
Amortización de intangible	11		100.000	100.000
Gastos de viaje			26 465	24.663
Estimación para deterioro de deudores comerciales	5 (b) i		20.145	66.909
Gastos de representación			31 379	24.671
Otros gastos			416.269	155.521
		US$	13.298.053	13.816.298

(Continúa)

(20) Gastos de Beneficios a los Empleados

Los gastos relacionados con sueldos y beneficios a los empleados se resumen a continuación:

	Nota		Año terminado el 31 de diciembre de 2015	2014
Sueldos y salarios		US$	3.455.938	3.562.147
Beneficios sociales			1.174.495	1.215.980
Otros beneficios			1.108.181	1.374.699
Vacaciones			36.382	33.156
Jubilación patronal e indemnización por desahucio	16		157.987	37.728
	19	US$	5.932.983	6.263.710

A continuación un resumen del número de trabajadores de la Compañía, en relación de dependencia:

		2015	2014
Operaciones	US$	466	519
Administración		62	46
	US$	528	565

(21) Ingresos y Costos Financieros

Los ingresos y costos financieros se componen de lo siguiente:

	Nota		Año terminado el 31 de diciembre de 2015	2014
Ingresos financieros:				
Bancarios		US$	14.763	27.690
Intereses			248.065	210.443
		US$	262.828	238.133
Costos financieros -				
Costo financiero de planes de beneficios definidos	16	US$	81.161	81.683

(Continúa)

(22) Transacciones y Saldos con Partes Relacionadas

(a) Transacciones con Partes Relacionadas

El siguiente es un detalle de las transacciones con partes relacionadas por el año que terminó el 31 de diciembre de 2015.

- Adquisición de inventarios a TLD América por US$6.238.

- Ingresos por arrendamiento y otros servicios a Servisair Chile por US$50.159

(b) Compensación Recibida por el Personal Clave de la Gerencia

La compensación recibida por el personal clave de la Gerencia de la Compañía por concepto de sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		Año terminado el 31 de diciembre de	
		2015	2014
Sueldos	US$	386.556	403.773
Jubilación patronal e indemnización por desahucio		49.709	45.314
Beneficios		37.123	10.058
	US$	473.388	459.145

(23) Arrendamientos Operativos

Los siguientes son los principales contratos de arrendamientos suscritos por la Compañía:

(a) Contrato con Corporación Quiport S. A.

Suscrito el 11 de mayo de 2012, con vigencia a diez años, en relación con el arrendamiento del edificio para servicios de asistencia en tierra en el Nuevo Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre (NAIQ). El contrato tiene la opción de renovación siempre y cuando la Compañía no se encuentre en incumplimiento de cualquier obligación sustancial bajo el acuerdo. La tasa mensual de arrendamiento es US$19.950, pagadera a partir de marzo de 2015, y puede ser ajustada anualmente, de acuerdo con el índice de precios al consumidor. El gasto por concepto de este arrendamiento cargado al costo de los servicios del año terminado el 31 de diciembre de 2015 es US$237.990 (US$229.915 al 31 de diciembre de 2014).

Los pagos mínimos futuros correspondientes a este arrendamiento operativo son como sigue:

		2015	2014
Menos de 1 año	US$	239.402	230.927
Entre 1 y 5 años		957.009	923.709
Más de 5 años		478.804	692.781
	US$	1.675.815	1.847.417

(b) Contrato con Corporación Quinori S. A.

Suscrito el 10 de noviembre de 2014, con vigencia hasta el 20 de febrero del 2016, en relación con el arrendamiento del local PTB-C-037 para almacenamiento y bodega propias del despacho y servicio a pasajero de aerolíneas y el local PTB-C-059 para actividades de oficina de atención al cliente. El contrato tiene la opción de renovación siempre y cuando la Compañía no se encuentre en incumplimiento de cualquier obligación sustancial bajo el acuerdo. La tasa mensual de arrendamiento es US$1.736, pagadera a partir de enero de 2015. El gasto por concepto de este arrendamiento cargado al costo de los servicios del año terminado el 31 de diciembre de 2015 es US$20.826.

Los pagos mínimos futuros a 31 de diciembre de 2016 de este contrato, son a menos de un año por US$20.826.

(c) Contrato con Tabacarcen, S. A. Tahabela Cargo Center (7520 BIS)

Suscrito el 11 de mayo de 2012, con una vigencia de 10 años, contados a partir del 22 de noviembre de 2013, fecha de suscripción del acta de entrega de recepción total de la bodega (local 2) y áreas logísticas (6 parqueaderos). A la terminación del plazo acordado, este contrato podrá ser renovado por escrito y de mutuo acuerdo entre las partes.

El canon mensual es US$24.764 y puede ser ajustada anualmente a partir del 1 de enero de acuerdo con el porcentaje de inflación determinado por el INEC con relación al ejercicio económico anterior. El gasto por concepto de este arrendamiento cargado al costo de los servicios del año terminado el 31 de diciembre de 2015 es US$297.168 (US$286.644 en 2014).

Los pagos mínimos futuros correspondientes a este arrendamiento operativo al 31 de diciembre de 2015 son como sigue:

		2015	2014
Menos de 1 año	US$	297.166	286.645
Entre 1 y 5 años		1.188.658	1.146.579
Más de 5 años		594.329	859.934
	US$	2.080.152	2.293.158

(Continúa)

(d) Contrato con Tabacaren, S. A. Tabasola Cargo Center (7b20 BIS)

Suscrito el 11 de mayo de 2012, con una vigencia de 10 años, contados a partir del 22 de noviembre de 2013, fecha de suscripción del acta de entrega de recepción total de la bodega (local 1) y áreas logísticas (1 oficina y 7 parqueaderos). A la terminación del plazo acordado, este contrato podía ser renovado por escrito y de mutuo acuerdo entre las partes.

El canon mensual es US$60.386 y puede ser ajustada anualmente a partir del 1 de enero de acuerdo con el porcentaje de inflación determinado por el INEC con relación al ejercicio económico anterior. El gasto por concepto de este arrendamiento cargado al costo de los servicios del año terminado el 31 de diciembre de 2015 es US$ 724.632 (US$698.985 en 2014).

Los pagos mínimos futuros correspondientes a este arrendamiento operativo al 31 de diciembre de 2015 son como sigue:

		2015	2014
Menos de 1 año	US$	724.638	698.985
Entre 1 y 5 años		2.898.552	2.795.940
Más de 5 años		2.173.914	2.096.956
	US$	5.797.104	5.591.881

(e) Contrato de Concesión Mercantil con Terminal Aeroportuario de Guayaquil, S. A. TAGSA

Suscrito el 30 de diciembre de 2014, con vigencia de 2 años, cuyo objetivo es el arrendamiento de espacios situados en diversos sectores del Aeropuerto de Guayaquil, los cuales solo podrán ser destinados al desarrollo de las operaciones de la Compañía, para prestar los servicios de rampa, recepción, atención y despacho de pasajeros y aeronaves, almacenamiento de carga de importación y paletizaje de carga de exportación. La contraprestación mensual es de US$34.880 y será ajustada anualmente por mutuo acuerdo, en caso que las partes no lleguen a un acuerdo por el reajuste, este quedará fijado automáticamente con el porcentaje de inflación determinado por el INEC. El gasto por concepto de este arrendamiento cargado al costo de los servicios del año terminado el 31 de diciembre de 2015 es de US$418.560 (US$ 546.957 en 2014).

Los pagos mínimos futuros al 31 de diciembre de 2016 de este contrato, son a menos de un año por US$439.485.

(Continúa)

(24) Compromisos

(a) Contrato con Corporación Quiport S. A. (Quiport)

El contrato descrito en la nota 23 (a) también se refiere a la provisión de servicios de asistencia en tierra en el NAIQ por parte de la Compañía, la cual causa una contraprestación determinada con base en una tarifa definida en función del peso (toneladas) de despegue de cada aeronave de los vuelos servidos.

Este contrato podrá darse por terminado anticipadamente, por acuerdo entre las partes o por faltas graves, tales como el impago o morosidad por parte de la Compañía y/o por la ocultación de información proporcionada por la Compañía a Corporación Quiport S. A., sobre los ingresos por servicios. El contrato prevé las siguientes penalidades para la Compañía en caso de incurrir en incumplimiento:

- Quiport tendrá derecho a terminar el acuerdo mediante notificación con no menos de cinco (5) días hábiles de anticipación a EMSA.
- La Compañía devolverá inmediatamente el pleno control operativo de la instalación a Quiport, se retirará sin demora y entregará todos los equipos utilizados en buenas condiciones operativas
- Quiport puede girar contra la garantía de fiel cumplimiento durante las operaciones, según sea aplicable, para remediar cualquier incumplimiento por parte de la Compañía.

En relación con este contrato, un banco nacional ha constituido una garantía bancaria de fiel cumplimiento a favor de Corporación Quiport S. A. por US$272.000, vigente hasta agosto de 2016.

(b) Contrato con Terminal Aeroportuario de Guayaquil, S. A. TAGSA

El contrato descrito en la nota 23 (e) también prevé una contraprestación equivalente a 10% de la facturación neta mensual de los servicios de rampa que la Compañía preste en el Aeropuerto

En relación con este contrato, un banco nacional ha constituido una garantía bancaria de fiel cumplimiento a favor de Terminal Aeroportuario de Guayaquil, S. A. TAGSA por US$156.261, vigente hasta el 27 de febrero de 2017.

(c) Contrato de Concesión del Servicio Aduanero de Almacenamiento Temporal de Mercancías

Este contrato fue suscrito el 8 de enero del 2013 entre la Compañía y el Servicio Nacional de Aduanas del Ecuador y a través de él se autoriza el funcionamiento de las bodegas para el servicio aduanero de depósito temporal de mercadería, ubicadas en el NAIQ. La vigencia de esta autorización es de 10 años, periodo durante el cual se causa una regalía de 2% sobre los ingresos por servicios de almacenaje temporal aduanero de las mercaderías de importaciones o exportaciones

(Continúa)

En caso de incumplimiento por parte de la Compañía, procede una penalidad que va de 1 a 50 salarios básicos unificados (SBU), así como también la suspensión de las actividades de la Compañía por 60 días y en caso de existir faltas graves, aplica la cancelación de este contrato.

Para la ciudad de Guayaquil el contrato fue suscrito el 9 de diciembre de 2011, y a través de él se autoriza el funcionamiento de las bodegas y/o patios para el servicio de depósito temporal de mercancías. La vigencia de esta autorización es de 10 años, período durante el cual se causa una regalía de 2% sobre los ingresos por servicios de almacenaje temporal aduanero de las mercaderías de importaciones o exportaciones.

En febrero de 2015 y con vigencia hasta el 1 de febrero de 2016, un banco nacional se constituyó en garante solidario por cuenta de la Compañía hasta por las sumas de US$751.328 y US$345.955 (US$741.838 y US$343.397 en 2014) en relación con las bodegas en Quito y Guayaquil, respectivamente, para afianzar el pago de los tributos aduaneros, sus intereses y demás recargos, inherentes a las formalidades de las mercancías amparadas en cumplimiento de este contrato.

(d) Concesión de Servicios de Aduana

Mediante acuerdo de concesión No.161 del 22 de diciembre de 1995 y contrato del 7 de mayo de 1996, el Ministerio de Finanzas y Crédito Público, otorgó a la Compañía la concesión de los servicios de carga, descarga y movilización de las mercancías que transitan, ingresan o salen del territorio ecuatoriano por la vía aérea internacional, así como el almacenamiento y custodia de tales mercancías en bodegas y la administración de tales bodegas, en los aeropuertos de las ciudades de Quito y Guayaquil.

El 27 de abril de 2007, la entonces Corporación Aduanera Ecuatoriana (CAE) (actualmente SENAE) renovó este contrato por cinco años o hasta el inicio de las operaciones del aeropuerto de la Ciudad de Quito en las nuevas instalaciones. A la fecha de emisión de los estados financieros la concesión ha sido renovada por un año.

Un banco nacional ha constituido una garantía bancaria de fiel cumplimiento a favor de la SENAE por US$150.000 vigente hasta el 1 de febrero de 2017, valor que asegura el pago de los tributos al comercio exterior y el cumplimiento de las formalidades determinadas por la administración aduanera, emitida el 9 de septiembre del 2015.

(25) Eventos Subsecuentes

La Compañía ha evaluado los eventos subsecuentes hasta el 25 de enero de 2016 fecha en la cual los estados financieros fueron autorizados para su emisión. Ningún evento significativo ocurrió con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, fecha del estado de situación financiera pero antes del 25 de enero de 2016 que requiera revelación o ajuste a los estados financieros de los cuales estas notas son parte integral.