

Señor Presidente, Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes el informe de los resultados financieros de EMPROCOL S.A, acumulado hasta el 31 de Diciembre del 2016.

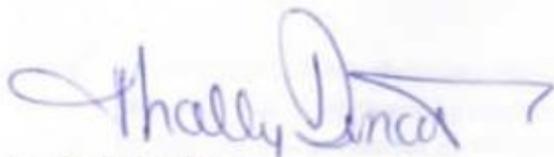
#### Macro Entorno

	2014	2015	2016
Inflación	3.67%	3.38%	1.12%
Salario mínimo	340	354	366
Canasta básica	628	660.80	700.96

Según cifras divulgadas por el Banco Central recientemente, la economía ecuatoriana habría decrecido a una tasa anual del -1.5%, en el 2016.

Y para las recaudaciones tributarias llegando a una meta de \$14.086,809 en relación al 2015 que fue de \$14.396,629 millones que significaron un decrecimiento, las actividades económicas que decrecieron en sus recursos fueron:

- Fabricación de papel y productos de papel (-0,8%)
- Fabricación de sustancias y productos químicos (-4,7%)
- Fabricación de equipo de transporte (-5%)
- Fabricación de muebles (-0,8%)
- Comercio al por mayor y al por menor, y reparación de vehículos automotores y motocicletas (-1,6%)
- Transporte y almacenamiento (-4,1%)
- Servicios de hospedaje y hotelería (-8,2%)
- Actividades profesionales, técnicas y administrativas (-1,1%)
- Hogares privados con servicio doméstico (-5%)
- Construcción (-10,3%)
- Cultivo de flores (-1%)
- Silvicultura, extracción de madera y actividades relacionadas (-2%)
- Pesca y acuicultura -excepto de camarón- (-5%)
- Procesamiento y conservación de pescado y otros productos acuáticos (-2%)
- Elaboración de aceites y grasas origen vegetal y animal (-2%)
- Elaboración de tabaco (-9%)
- Fabricación de productos textiles, prendas de vestir y artículos de cuero (-6%)
- Intermediación financiera (-10,7%)
- Industrias manufactureras (-3,68%)
- Actividades Administración pública y defensa: planes de seguridad social de afiliación obligatoria (-10,8%)
- Sector de minas y petroleros (-3,71%)
- Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler (-2,51%)



Ing Thally Dueñas G.

**Nota:** Adjuntos actividades realizadas en el año 2016.

#### **ENERO 2016.**

- Cambio de tuberías de agua caliente del hidromasaje.
- Remodelación de Habitación 102 (Se pelan paredes húmedas para corregir humedad se impermeabilizan las paredes, se pintan. El baño se saca baldosa antigua y se cambia total pared y piso por nuevas, cambio de lavabo, ducha, (F.V.), decoración del baño tipo Lineal. Se ponen barrederas nuevas, se arregla y se pinta puerta de madera de baño, se pinta puerta de closet.), elaboración de muebles.
- Arreglo y cambio de dicroicos pasillos Torre No 2.
- Se pone puerta en el pasillo de bodega de alimentos.
- Se hacen limpieza de cascada, terrazas, pasillos, escaleras, limpieza general del puente, jardinería de Parqueadero No 1 & Parqueadero No 2.
- Siembra de plantas en cascadas.
- Arreglo de fuga de agua Hab. 220.
- Fumigacion general de plagas, roedores, insectos,... y mas..

#### **FEBRERO 2016.**

- Se sigue la remodelacion de Hab. 102.
- Se pintan franjas blancas y amarillas de Parqueaderos.
- Limpieza de area exteriores.
- Pintura de jardineras de Parqueadero No 2.
- Podada de cespced, limpieza interior y exterior hotel.
- Remodelacion de Hab. 109 (cambio de piso pintado tumbado, cambio de llaves lavavo, toallero, batientes de baños, cambio de ducha, cambio de muebles lineales).
- Arreglo de orinarios de Grnad Salon de Eventos.
- Se empieza la remodelacion del Restaurante.
- Fumigacion general de plagas, roedores, insectos,... y mas..

#### **MARZO 2016..**

- Remodeladion de Hab. 103 (Se pelan paredes húmedas para corregir humedad se impermeabilizan las paredes, se pintan. El baño se saca baldosa antigua y se cambia total pared y piso por nuevas, cambio de lavabo, ducha, (F.V.), decoración del baño tipo Lineal. Se ponen barrederas nuevas, se arregla y se pinta puerta de madera de baño, se pinta puerta de closet.), elaboración de muebles.
- Se empieza la remodelacion del Restaurante.
- Se hacen limpieza de cascada, terrazas salón Ecológico, Spa.
- Remodelacion Hab 104, elaboracion de muebles lineales y pintura de mesa desayunador y silla, paredes, puesta de barrederas, ceramica baño.