



**3.A.N.G. Administración de Negocios
Gerenciales Cía. Ltda.**



**EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS
S.A.
EMPROCOL**

Estados Financieros
Año terminado en Diciembre 31, del 2019 y el 2018
Con Informe de los Auditores Independientes

**3.A.N.G.
CÍA. LTDA.**



**3.A.N.G. Administración de Negocios
Gerenciales Cía. Ltda.**

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A. EMPROCOL

**ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

Índice

Informe de los Auditores Independientes
Anexo a la opinión
Estado de Situación Financiera
Estado de Resultados Integrales
Estados de Flujos de Efectivo
Estado de Cambios en el Patrimonio
Notas a los Estados Financieros

**3.A.N.G.
CIA. LTDA.**



GRAND HOTEL
SANTO DOMINGO
★ ★ ★ ★

BALANCE GENERAL			
Diciembre 31,		31/12/2019	31/12/2018
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo	1	26,362.32	30,359.76
Cuentas por cobrar	2	108,015.13	120,957.98
Otros activos corrientes	3	47,151.32	40,915.47
Inventarios	4	15,645.63	20,164.43
Total activos corrientes		197,174.40	212,397.64
Activos no corrientes:			
Propiedad, planta y equipo	ANEXO 1	1,559,825.54	1,640,889.17
Total activos no corrientes		1,559,825.54	1,640,889.17
Total Activos		1,756,999.94	1,853,286.81
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	5	63,565.79	40,437.40
Obligaciones financieras	6	178,184.26	305,707.61
Impuesto Renta por pagar	9	31,942.27	19,444.91
Pasivos por beneficios a empleados	7	77,986.26	80,903.53
Otros pasivos corriente		66,748.14	37,092.54
Total pasivos corrientes		418,426.72	483,585.99
Cuentas por pagar relacionadas	10	63,691.06	53,562.01
Obligaciones financieras no corriente	11	348,734.63	460,298.49
Total pasivos no Corriente		412,425.69	513,860.50
Total pasivos		830,852.41	997,446.49
Patrimonio de los accionistas:			
Capital Suscrito asignado	12	560,000.00	560,000.00
Reservas		37,638.15	37,638.15
Resustados Acumulados		232,589.24	162,282.03
Otros resultados integrales		95,920.14	95,920.14
Total patrimonio de los accionistas		926,147.53	855,840.32
		1,756,999.94	1,853,286.81
		0.00	0.00



GRAND HOTEL
SANTO DOMINGO
★ ★ ★ ★

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
Diciembre 31,		31/12/2019	31/12/2018
Ventas Netas	17	1,314,709.80	1,281,015.20
Costo de ventas	18	226,882.78	231,473.77
Utilidad bruta en ventas		1,087,827.02	1,049,541.43
Gastos de administración	19	728,336.74	734,525.01
Gastos de ventas y producción		0.00	22,270.09
Utilidad (pérdida) en operación menos		359,490.28	292,746.33
Gastos financieros, netos		52,516.34	68,904.55
Otros gastos		157,116.85	171,401.83
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		149,857.09	52,439.95
Participación a trabajadores		22,478.56	7,865.99
Impuesto a la renta	9	31,942.27	19,444.91
Fondo de reserva legal		0.00	0.00
Utilidad (pérdida) Neta		95,436.26	25,129.05

Ing. Thally Dueñas
Gerente

Ing. Jipson Mendoza
Contador

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

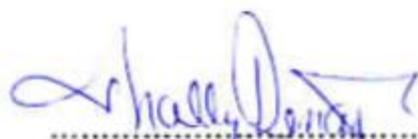
	31/12/2019	31/12/2018
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(3,997.44)	22,766.10
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) DE OPERACIÓN	133,087.73	128,953.68
<u>Clases de cobros por actividades de operación</u>	<u>1,615,234.62</u>	<u>1,699,119.55</u>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1,615,234.62	1,699,119.55
Otros cobros por actividades de operación	0.00	0.00
<u>Clases de pagos por actividades de operación</u>	<u>(1,482,146.89)</u>	<u>(1,570,165.87)</u>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(965,133.27)	(1,040,742.58)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(444,293.07)	(438,248.65)
Intereses pagados	(72,720.55)	(91,174.64)
<u>Efectivo procedente (utilizado) de inversión</u>	<u>(19,690.87)</u>	<u>(24,008.16)</u>
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(19,690.87)	(24,008.16)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
<u>Flujos de efectivo procedentes (utilizados) financiación</u>	<u>(117,394.30)</u>	<u>(82,179.42)</u>
Financiación por préstamos a largo plazo	0.00	131,155.89
Pagos de préstamos	(127,523.35)	(201,555.00)
Otras entradas (salidas) de efectivo	10,129.05	(11,780.31)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO	0.00	0.00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo	0.00	0.00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(3,997.44)	22,766.10
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	30,359.76	7,593.66
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	26,362.32	30,359.76


.....
Ing. Thally Dueñas
Gerente

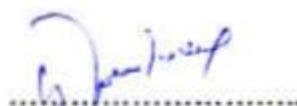

.....
Ing. Jipson Mendoza
Contador

**CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DE LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresados en dólares)**

	31/12/2019	31/12/2018
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	149,857.09	52,439.95
<u>Ajuste por partidas distintas al efectivo:</u>	155,175.33	120,491.08
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	100,754.50	93,180.18
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	31,942.27	19,444.91
Ajustes por gasto por participación trabajadores	22,478.56	7,865.99
<u>Cambios en activos y pasivos:</u>	(171,944.69)	(43,977.35)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	12,942.85	6,193.90
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(6,235.85)	(13,446.17)
(Incremento) disminución en inventarios	4,518.80	(3,738.96)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	23,128.39	8,108.23
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(44,840.74)	8,061.42
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(111,563.86)	(121,861.13)
Incremento (disminución) en otros pasivos	(49,894.28)	72,705.36
<u>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados) actividades de operación</u>	133,087.73	128,953.68



.....
Ing. Thally Dueñas
Gerente



.....
Ing. Jipson Mendoza
Contador

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A. EMPROCOL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

(Expresados en dólares)

CATEGORÍA	ACTIVOS		PASIVOS		TOTAL	
	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
Saldo al Final del Periodo	560,000.00	57,638.15	0.00	137,152.08	0.00	95,436.29
Saldo Representado del Periodo Anterior	560,000.00	57,638.15	0.00	137,152.08	0.00	25,129.05
Saldo del Periodo Inicial Anterior	560,000.00	57,638.15	0.00	137,152.08	0.00	25,129.05
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES						
ADJUSTES DE VALORES						
CAMBIO DEL VALOR DEL PATRIMONIO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70,307.21
Aumento (decrecimiento) de capital social						
Aportes para futuras capitalizaciones						
Pérdida por emisión primario de acciones						
Dividendos						
Transferencias de Reservas a otras cuentas patrimoniales						
Reajustes de las reservas por Valor por Acciones Emisores Dependientes para la venta						
Reajustes de la Reserva por Valor por Acciones Emisores Dependientes, saldo y expiro						
Transferencias de la Reserva por Valor por Acciones Emisores Dependientes						
Transferencias entre cuentas patrimoniales						
Provisione de la reserva legal						
Resultado Integral Total del Año Financiero o período del ejercicio						95,436.26
El tipo cambió						



Ing. Thally Doreñas
Gerente



Ing. Jipson Mendoza
Contador

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros

(expresadas en Dolares)

Descripción del negocio.

La compañía fue constituida en la República del Ecuador en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, el 21 de Septiembre del 1994 y registrada en el Registro Mercantil el 11 de Noviembre de 1994, su constitución es de uso múltiple siendo su principal actividad es dedicarse a la industria turística fomentando el desarrollo turístico nacional e internacional, mediante la prestación de servicios e instalaciones. La duración de la compañía es de 90 años hasta el 2084.

Bases de elaboración y políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera "NIIF" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las cuales comprenden: (i) NIIF, (ii) Normas Internacionales de contabilidad (NIC) e (iii) Interpretaciones originadas por el comité de interpretaciones de normas internaciones de información financiera (CINIIF) o el anterior comité permanente de interpretación SIC.

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (dólares de Estados Unidos.) moneda que se utiliza en el país Ecuador, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia ha efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros están detalladas a continuación.

Políticas de presentación.

Políticas de presentación de los balances.

Los balances son presentados por activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su estado de situación financiera, excepto por activos y los pasivos por impuestos diferidos que la norma exige que sean presentado como no corrientes a pesar de su vencimiento o realización.

Políticas de presentación del estado de resultado integral.

Los gastos reconocidos en el resultado son presentados utilizando una clasificación basada en la función, la gerencia estima que proporciona una información más fiable y más relevante.

Los gastos se subclasifican para destacar los componentes del rendimiento financiero, que puedan ser diferentes en términos de frecuencia, potencial de ganancia o pérdida y capacidad de predicción.

Efectivo y equivalente de efectivo.

El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, incluye

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros (expresadas en Dolares)

Cuentas comerciales a cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso. La empresa estima una provisión para cuentas de cobro dudoso con base en una revisión de todos los saldos por cobrar a la fecha de cierre del ejercicio económico y el monto del año determinado es incluido en los resultados del año. Las cuentas incobrables son castigadas al momento de ser identificadas.

Cuentas comerciales a cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes o servicios realizadas en el curso normal de la explotación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la explotación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su coste amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Provisión general de deudas incobrable

La compañía realiza la evaluación separada del deterioro del valor de cualquier saldo de cuentas comerciales por cobrar que sea significativo de manera individual. Para todo el resto, el deterioro del valor se lo realiza de manera individual o en conjuntos de activos sobre la base de características similares de riesgo de crédito.

Políticas contables.

Costos por préstamos.

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Impuesto a las ganancias.

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros

(expresadas en Dolares)

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que la gerencia espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

VALORACIÓN POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO INICIAL

Propiedades, planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo histórico de compra del negocio. Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Para que una compra sea considerada como propiedad planta o equipo debe tener un valor mayor a \$1000 y tener una vida útil mayor a un año.

La depreciación se carga para distribuir al costo de los activos, menos sus valores de rescate a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

La tasa de depreciación anual del activo es la siguiente:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Maquinaria y Equipos	10%
Muebles oficina	10%
Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación	33.33%

Nota: Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Factores tales como un cambio en el uso del activo, un desgaste significativo inesperado, avances tecnológicos y cambios en los precios de mercado podrían indicar que ha cambiado el valor residual o la vida útil de un activo desde la fecha sobre la que se informa anual más reciente. Si estos indicadores están presentes, se revisará las estimaciones anteriores y, si las expectativas actuales son diferentes, modificará el valor residual, el método de depreciación o la vida útil. La entidad contabilizará el cambio en el valor residual, el método de depreciación o la vida útil como un cambio de estimación contable.

La depreciación de un activo comenzará cuando esté disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por la gerencia. La depreciación de un activo cesa cuando se da de baja en cuentas. La depreciación no cesará cuando el activo esté sin utilizar o se haya retirado del uso activo, a menos que se encuentre depreciado por completo. Sin embargo, si se utilizan métodos de depreciación en función del uso, el cargo por depreciación podría ser nulo cuando no tenga lugar ninguna actividad de producción.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros (expresadas en Dolares)

Inmuebles

Valuación.

Estos activos se registran al costo menos pérdidas por desvalorización menos depreciación acumulada Tratamiento de mejoras, reparaciones y mantenimiento.

Las mejoras se activan y las reparaciones y mantenimientos se reconocen en resultados en el periodo en que se efectúan.

Activos intangibles.

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos.

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros

(expresadas en Dolares)

Beneficios a los empleados: pagos por largos periodos de servicio.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla.

Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes.

Uniformidad en la presentación.

Cuando se modifique la presentación o la clasificación de partidas de los estados financieros, la compañía reclasificará los importes, a menos que resulte impracticable hacerlo. Cuando los importes se reclasifiquen, la compañía revelará lo siguiente:

- a) La naturaleza de la reclasificación.
- b) El importe de cada partida o grupo de partidas que se han reclasificado.
- c) La razón de la reclasificación.

Si la reclasificación de los importes es impracticable, la compañía revelará por qué no ha sido practicable la reclasificación.

Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permita demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones.

Participación a trabajadores

De acuerdo a código de trabajo, la compañía debe reconocer un 15% de participación de las utilidades, distribuido de la siguiente manera: 10% considerando el tiempo de ocupación del trabajador y el 5% entregado por las cargas familiares. Se efectúa la provisión para estos pagos con cargo a los resultados del ejercicio.

Activos no corrientes mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del Grupo. A partir de ese momento, los activos (o grupos de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL

Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros (expresadas en Dolares)

Las ganancias no son reconocidas si no superan cualquier pérdida por deterioro acumulativa.

Tratamientos alternativos permitidos

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los estados financieros y elegirá el tratamiento que consideran más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales se apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiera o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere una norma o una interpretación, o si el cambio implica que los estados financieros suministren información más fiable y relevante.

Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal

El costo de los beneficios definidos (ubicación patronal) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados integral. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados.

Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes.

Las NIIF que aún no han entrado en vigor

NIC 8.30 Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que habiendo sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante, conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el período en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas y son aplicables a los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2019.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo:

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Efectivo en caja	2,165.98	2,165.98
Bancos	24,196.34	28,193.78
Transferencias Cta Emprocol SA	0.00	0.00
	<u>26,362.32</u>	<u>30,359.76</u>

2 Cuentas por cobrar

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Créditos Empresas	42,526.03	59,235.58
Laboratorios	10,295.76	11,286.60
Instituciones Educativas	5,101.15	0.00
Instituciones Bancarias	957.62	4,122.68
Créditos Personales	24,908.37	13,099.49
Créditos Ejecutivos y Empleados	6,653.18	4,460.39
Créditos Accionistas y Familia	12,923.72	6,341.27
Tarjetas de Crédito	2,484.51	3,180.71
Cheques Protestados y Posfechados	676.22	448.46
Cuentas Incobrables	(1,208.85)	3,157.61
Garantías	272.31	272.31
Anticipos Contratos	2,425.11	15,352.88
	<u>108,015.13</u>	<u>120,957.98</u>

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso, los créditos no generan intereses.

3 Otros activos corrientes

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Impuestos renta retenidos clientes	24,255.26	25,474.14
Credito tributario renta años anteriores	17,068.53	15,441.33
Retenciones Iva Cliente	5,812.02	4,402.03
Impuesto a la renta anticipos	15.51	0.00
	<u>47,151.32</u>	<u>40,915.47</u>

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

4 Inventarios

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Comestibles	5,353.40	5,606.35
Bebidas	1,651.23	2,256.34
Papelería	1,383.91	1,480.06
Suministros varios	7,257.09	10,821.68
	<u>15,645.63</u>	<u>20,164.43</u>

5 Cuentas por pagar

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Cuentas por pagar Proveedores	45,491.66	18,726.92
Diez por ciento Empleados	13,862.17	14,798.08
Garantías	1,480.00	1,480.00
Abonos de Banquetes	2,731.96	5,432.40
	<u>63,565.79</u>	<u>40,437.40</u>

6 Obligaciones Financieras

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
SOBREGIROS BANCARIOS		
Sobregiro Banco del Pichincha 16120354	0.00	48,915.37
Sobregiro Bco. Produbanco 00060041765	0.00	20,609.88
Sobregiro Bco. Guayaquil 6307019	2,238.73	1,399.95
Intereses por prestamos bancarios	0.00	8,070.65
	<u>2,238.73</u>	<u>78,995.85</u>
PRÉSTAMOS BANCARIOS	0.00	0.00
Obligaciones Financieras Produbanco	0.00	53,292.04
Corporación Financiera Nacional 4 CP	53,908.89	0.00
Obligaciones Financieras Produbanco	0.00	68,285.27
Corporación Financiera Nacional Novación	122,036.64	105,134.45
	<u>175,945.53</u>	<u>226,711.76</u>
Porción corriente	<u>175,945.53</u>	<u>226,711.76</u>
	<u>178,184.26</u>	<u>305,707.61</u>

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

7 Beneficios a empleados

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Provision ejercicio decimo tercero	2,035.61	2,035.61
Provision ejercicio decimo cuarto	12,269.41	12,269.41
Provision ejercicio vacaciones	0.00	0.00
Provision ejercicio utilidades	22,694.36	7,865.98
Aportes, intereses y multas	6,830.92	6,090.62
Provision jubilación patronal	24,342.19	24,342.19
Seguro social aportes por pagar	5,102.09	4,557.94
Prestamo Quirografarios x Pagar	245.43	0.00
Prestamo Hipotecario x Pagar	0.01	0.00
Transferencia de Sueldos & Comisiones	4,466.24	23,741.78
Transferencias Cta Emprocol S.A.	0.00	0.00
	<u>77,986.26</u>	<u>80,903.53</u>

(1) El movimiento de beneficios Sociales en provisión es el siguiente:

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Beneficios Sociales:		
Saldo inicial	14,305.02	14,305.02
Provisión de año actual	(47,437.07)	(49,845.74)
Pagos efectuados	47,437.07	49,845.74
	<u>14,305.02</u>	<u>14,305.02</u>

(2) Participación de trabajadores

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	31/12/2019	31/12/2018
Saldo inicial	7,865.98	10,981.90
Provisión de año actual	22,694.36	7,865.98
Pago de utilidades año anterior	(7,865.98)	(10,981.90)
	<u>22,694.36</u>	<u>7,865.98</u>

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

8 Otros pasivos corrientes

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Iva Ventas	3,367.03	3,652.19
Iva Compras	49,425.45	24,522.43
Retencion Iva 100% proveedores	(1,302.67)	1,228.61
Retencion Iva clientes	14,351.03	7,985.29
Retencion en la fuente del 1%	287.38	460.28
Retencion de Iva 70% proveedores	0.00	(1,385.86)
Retencion Iva 30% proveedores	0.00	(229.53)
Retencion en la fuente del 2%	473.19	653.03
Retención en la fuente 8 %	0.00	(222.33)
Retencion en la fuente 10 %	146.73	428.43
Ley Cont. Solidario x Remuneracion	0.00	0.00
Ley de Contribucion Solidaria sobre las	0.00	0.00
	<u>66,748.14</u>	<u>37,092.54</u>

9 Impuesto a la renta

Los ingresos gravables obtenidos por sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país, aplicarán la tarifa del 25% sobre su base

Rebaja de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales.- Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como aquellas que tengan condición de exportadores habituales, tendrán una rebaja de tres (3) puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta.

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2019 de la compañía, ha sido calculada aplicando las tasas del 25% respectivamente.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

La conciliación del impuesto a la renta es como sigue:	31/12/2019	31/12/2018
Descripción		
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIP	149,857.09	52,439.95
Menos:		
Amortización de Pérdidas Tributarias (Art. 11 LRTI)	0.00	0.00
15% Participación a trabajadores (d)	22,478.56	7,865.99
Más:		
Gastos no deducibles locales	390.55	33,205.68
15% Participación de trabajadores atribuibles a ingresos exentos	0.00	0.00
UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA	127,769.08	77,779.64
BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51	127,769.08	77,779.64
BASE IMPONIBLE IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 13% (Art. 37 LRTI; Arts. 47 y 51	0.00	0.00
CÁLCULO DEL IMPUESTO RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	31,942.27	19,444.91
Menos: Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal	0.00	16,751.05
Rebaja del Saldo del Anticipo - Decreto Ejecutivo No 210	0.00	0.00
Anticipo Reducido correspondiente al ejercicio fiscal declarado	0.00	16,751.05
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTIC	31,942.27	2,693.86
Mas:		
Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	0.00	16,751.05
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	24,255.26	25,474.14
Crédito Tributario de Años Anteriores	17,068.53	11,039.30
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0.00	0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	9,381.52	17,068.53

10 Cuentas por pagar relacionadas

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Pozo Paredes Gonzalo	35,981.20	24,359.01
Dueñas Cedeño Jose	21,427.60	29,203.00
Sarmiento Zamora Noe	6,282.26	0.00
	57,408.80	53,562.01

La cuenta no genera intereses y no tiene plazo de vencimiento

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

11 Pasivos a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	31/12/2019	31/12/2018
<u>CFN CORPORACIÓN</u>		
Corporación Financiera Nacional N° 10524613 inicia el 12/08/2018 vence 18/07/2023 con una tasa de 8.3% pagos mensuales.	461,260.23	565,432.94
Produbanco N° 5646000 inicia el 19/01/2015 vence 18/12/2019 con una tasa de 9.76% pagos mensuales	0.00	53,292.04
Produbanco N° 297499 inicia el 20/07/2018 vence 20/12/2019 con una tasa de 9.76% pagos mensuales	0.00	68,285.27
Produbanco N° 297499 inicia el 07/29/2019 vence 02/08/2021 con una tasa de 9.76% pagos mensuales	63,419.93	0.00
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS		
Pozo Paredes Gonzalo	35,981.20	24,359.01
Dueñas Cedeño José	21,427.60	29,203.00
Sarmiento Zamora Noé	6,282.26	0.00
	588,371.22	740,572.26
Porción de deuda a corto plazo	175,945.53	226,711.76
Total Obligaciones a largo Plazo	412,425.69	513,860.50

12 Capital social

Según resolución de la superintendencia de compañías No 94. 1. 1 1 2984 aprueba la creación de la compañía y fue registrada en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo 11 de noviembre de 1994 capital autorizado de Suces 10.000.00 suscrito pagado dividido en 10.000 acciones.

Con resolución SC.IJ.DJCPTE. Q.09.004589 del 4 de agosto del 2009 se aprueba al aumento de capital a \$ 201,200.00 dividido en 201,200 acciones de un dólar cada acción.

Con numero de tramite 8088 en el registro mercantil con numero de repertorio 5664 del 15 de diciembre del 2014 se registra el aumento de capital por \$68,800.00 quedando un capital suscrito de \$270,000.00 dividido en 270000 acciones de \$1 cada una.

Con numero de tramite 2832 en el registro mercantil con numero de repertorio 1923 del 12 de mayo del 2015 se registra el aumento de capital por \$50,000.00 quedando un capital suscrito de \$320,000.00 dividido en 320000 acciones de \$1 cada una.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

Con número de trámite 2832 en el registro mercantil con número de repertorio 1923 del 12 de mayo del 2015 se registra el aumento de capital por \$50,000.00 quedando un capital suscrito de \$370,000.00 dividido en 320000 acciones de \$1 cada una.

Con número de trámite 2018-23-01-002-p04960 notario segundo del 23 de enero del 2018 se registra el aumento de capital por \$22,375.00 en numerario, \$107,625.00 con compensación de deuda \$ 60,000 con utilidades quedando un capital suscrito de \$560,000.00 dividido en 560000 acciones de \$1 cada una.

13 Reserva Legal

La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

14 Reserva de Capital

Esta cuenta absorbió las cuentas patrimoniales de ajustes por inflación hasta marzo del 2000 que se efectuó la conversión a dólares, las cuentas en referencia son Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexpresión Monetaria. Esta cuenta puede capitalizarse pero no puede ser distribuida entre los accionistas.

15 Resultados acumulados por adopción por primera vez de las NIIF

Según resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.007 publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 566 viernes 28 de Octubre del 2011 la Superintendencia de Compañías resuelve En su art 2. Resuelve que el saldo de la subcuenta resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), en lo que corresponda, y que Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

De registrar un saldo deudor éste podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

- 16 **Superávit por revaluación de propiedad planta y equipo** NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo emitida el 1 de enero de 2012. Incluye las NIIF con fecha de vigencia posterior al 1 de enero de 2012 pero no las NIIF que serán sustituidas. Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del periodo en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del periodo. Cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo. Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo.

17 **Ingresos ordinarios**

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Venta de habitaciones	704,144.89	656,122.23
Servicios eventuales	0.00	69.56
Llamadas	0.00	20.00
Lavado Huéspedes	3,779.72	4,839.32
Venta de hazar	462.86	482.14
Venta ingreso piscina	581.71	462.58
Ventas de comestibles	458,137.91	478,693.45
Ventas de bebidas	16,069.38	15,609.45
Decoraciones	103.28	90.98
Alquiler de salon eventos	79,761.97	87,323.29
Venta otros ingresos banquetes	22,160.77	20,458.12
Otros ingresos	29,507.31	16,844.08
	<hr/>	<hr/>
	1,314,709.80	1,281,015.20

18 **Costos de ventas**

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Costo Comestibles	199,341.54	223,916.48
Costo Bebidas	4,364.29	724.67
Costo Suministros	6,169.02	0.00
Costo Papelería	17,007.93	6,832.62
	<hr/>	<hr/>
	226,882.78	231,473.77

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

19 Gastos administrativos

El saldo de esta cuenta al cierre del 31 de diciembre, fue como sigue

	31/12/2019	31/12/2018
Beneficios a empleados, honorarios	469,296.94	457,783.33
Depreciaciones	116,768.95	93,180.18
Otros gastos	142,270.85	183,561.50
	<u>728,336.74</u>	<u>734,525.01</u>

20 Garantías

Garantías hipotecarias sobre el terreno y construcción de la compañía con la Corporación Financiera Nacional. Para obligaciones que adquiera la compañía. Adicionalmente los accionistas y sus esposas son garantes solidarios.

21 Propiedad intelectual

La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.

22 Riesgos

POTENCIALES RIESGOS QUE PODRÍAN OCURRIR DENTRO DEL NE:

Desastres naturales

El Grand Hotel Santo Domingo debe considerar la posibilidad del ingreso de agua a las instalaciones en temporada invernal, a pesar de contar con un seguro este no cubre el lucro cesante.

Nuevos competidores

Un riesgo latente en caso de que existiera una apertura de un nuevo hotel cerca al G.H.S.D; el cual afectaría los ingresos del mismo.

Amenaza de productos sustitutos

Para el G.H.S.D., los productos sustitutos es el hospedaje en casa de familiares o casa propia, o a su vez en hoteles de paso; a los que también se les denomina como producto sustituto.

Riesgos crediticios

La empresa esta expuesta al riesgo de crédito por sus ventas a plazo. La compañía cuenta con el departamento de crédito cuya labor consiste en estimar la salud financiera de sus clientes para determinar si es posible venderles a crédito o no. En ocasiones los saltos de estos procedimientos genera un alto grado incertidumbre sobre la solvencia del cliente.

23 Garantías

Para obtener los créditos la compañía entrego una hipoteca abierta a favor de la Corporación financiera Nacional mediante escritura pública, adicionalmente existe garantías personales y solidarias de los accionistas.

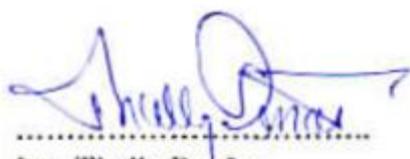
EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A EMPROCOL
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(expresadas en Dolares)

24 Otras revelaciones En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

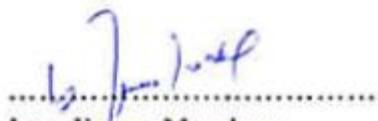
25 Eventos subsecuentes Informamos que con fecha 16 de marzo del 2020 el presidente de la República declaró el estado de excepción en todo el territorio ecuatoriano, para contener la propagación del virus covid - 19. Los mercados de todo el mundo están experimentando impactos económicos por la crisis de salud, la economía nacional se verá afectada ante la recesión económica. La compañía no ha podido valorar el impacto sobre los estados financieros por la paralización de las actividades y a la fecha esta cubriendo los costos fijos sin tener ingresos. Si la paralización de movilidad se prolonga demasiado tiempo la gerencia se vera en la necesidad de búsqueda de financiamientos y refinanciamientos

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de este informe que se indica al final no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Marzo, 28 del 2020



.....
Ing. Thally Dueñas
GERENTE GENERAL



.....
Ing. Jipson Mendoza
CONTADOR

ANEXO 1.

Propiedad, Planta y Equipo

Los movimientos y saldos Propiedad, Planta y Equipo se demuestran a continuación :

Concepto	Saldo Final al 31/12/2018	Adiciones	Reclasificaciones	Reavalúo	Ajustes	Ventas	Bajas	Saldo Final al 31/12/2019
Depreciables								
Edificios	1,579,948.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,579,948.05
Maquinarias Y Equipos	844,513.94	19,534.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	864,048.56
Construcciones en curso e otros activos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Muebles Y Enseres De Oficina	274,837.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	274,837.83
Equipos De Computo	3,899.27	156.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,055.52
Vehículos, equipo de transporte y camiónero móvil	25,883.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,883.93
Otras propiedades, planta y equipo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
No Depreciables								
Terreno	419,672.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	419,672.00
VALUACIONES								
Reexpresiones o revaluaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciaciones								
Depreciación Acumulada costos	(1,507,865.85)	(100,754.50)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(1,608,620.35)
Depreciación Acumulada revaluaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deterioro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Propiedad planta y equipo	1,640,889.17	(81,063.63)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,559,825.54



Ing. Thally Dueñas
Gerente



Ing. Jipson Mendoza
Contador

ANEXO 2.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

	31/12/2019				31/12/2018			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros razonable	Valor libros	Valor razonable	
Activos financieros medidos al valor razonable:								
Efectivo	26,362.32	26,362.32	0.00	0.00	30,359.76	30,359.76	0.00	0.00
Activos financieros:								
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	95,091.18	95,091.18	0.00	0.00	114,796.71	114,796.71	0.00	0.00
Otros no relacionadas locales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuentas relacionadas locales	12,923.95	12,923.95	0.00	0.00	6,161.27	6,161.27	0.00	0.00
Total activos financieros	134,377.45	134,377.45	0.00	0.00	151,317.74	151,317.74	0.00	0.00
Pasivos financieros medidos al valor razonable:								
Obligaciones con financieras	244,932.40	244,932.40	348,734.63	348,734.63	342,800.15	342,800.15	460,298.49	460,298.49
Obligaciones con financieras relacionadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pasivos financieros:								
Cuentas por pagar no relacionadas	63,565.79	63,565.79	0.00	0.00	40,437.40	40,437.40	0.00	0.00
Cuentas por pagar relacionadas	0.00	0.00	63,691.06	63,691.06	0.00	0.00	53,562.01	53,562.01
Total pasivos financieros	308,498.19	308,498.19	412,425.69	412,425.69	383,237.55	383,237.55	513,860.50	513,860.50
Instrumentos financieros, netos	(174,120.74)	(174,120.74)	(412,425.69)	(412,425.69)	(231,919.81)	(231,919.81)	(513,860.50)	(513,860.50)

Activos financieros medidos al valor razonable:

Efectivo

Activos financieros:

Cuentas por cobrar clientes no relacionados

Otros no relacionadas locales

Cuentas relacionadas locales

Total activos financieros

Pasivos financieros medidos al valor razonable:

Obligaciones con financieras

Obligaciones con financieras relacionadas

Pasivos financieros:

Cuentas por pagar no relacionadas

Cuentas por pagar relacionadas

Total pasivos financieros

Instrumentos financieros, netos



Ing. Thally Duchas
Gerente



Ing. Jipson Mendoza
Contador



3.A.N.G. Administraci3n de Negocios Gerenciales Cía. Ltda.

COMUNICACI3N DE DEFICIENCIAS DE CONTROL INTERNO Auditoría del 01 de enero al 31 de diciembre del 2019

Santo Domingo, 28 de marzo del 2020

A los Accionistas de:

EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A. EMPROCOL

Presente.

En el proceso de planificaci3n y ejecuci3n de nuestra auditoría de los estados financieros a la Compañía EMPRESARIOS Y PROMOTORES COLORADOS S.A. EMPROCOL., por el ańo 2019, hemos revisado la estructura del control interno, con el prop3sito de determinar el alcance de nuestros procedimientos de auditoría para expresar una opini3n sobre los estados financieros, m3s no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno. Por consiguiente, nuestra revisi3n de la estructura del control interno no necesariamente revel3 todos los aspectos que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las normas internacionales de auditoría. Una debilidad importante representa una situaci3n en la cual el diseńo u operaci3n de uno o m3s elementos de la estructura del control interno, no reduce a un nivel relativamente bajo el riesgo de que pudieran ocurrir errores o irregularidades en cantidades que puedan ser importantes con relaci3n a los estados financieros que est3n siendo auditados, que puedan ocurrir y no ser detectados oportunamente por los empleados en el curso normal del desempeńo de sus funciones. Sin embargo, no observamos deficiencias significativas en el diseńo u operaciones de la estructura del control interno, tal como se defini3 anteriormente.

Adicionalmente, incluimos nuestros comentarios en relaci3n con ciertos asuntos operativos y administrativos con nuestras respectivas recomendaciones. Dichas recomendaciones surgen de las observaciones realizadas en el proceso de nuestra auditoría a los estados financieros. **Ver anexo 1.**

Este informe est3 dirigido únicamente para informaci3n y uso de los accionistas y otros miembros de la Organizaci3n y no debe ser utilizado para otro prop3sito. Tendremos mucho gusto en discutir estos comentarios con los ejecutivos de la Compañía y, si lo desean, asistirlos en la implementaci3n de alguna de nuestras sugerencias.

Atentamente,

3.A.N.G.
CIA. LTDA.

3.A.N.G ADMINISTRACI3N DE
NEGOCIOS GERENCIALES CIA. LTDA.
RNAE-662
RUC Firma de Auditoría: 0992541504001

3.A.N.G.
CIA. LTDA.
Econ. Roy Cisneros Mejía
Socio

3.A.N.G.
CIA. LTDA.