

**INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA AUTOSISTEMAS TOP CAR S.A.
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012.**

Señores Socios:

El año 2012 nuevamente no ha sido productivo para la empresa, ya que no se tuvo el nivel de ventas esperado, todo el año nos pasamos tratando de nivelar las cuentas por pagar pero no cubrimos las expectativas de tener nuevamente utilidad. Las ventas han venido en franca disminución desde el 2009, y esto se mantuvo a lo largo del año.

De acuerdo con la Junta General de accionistas, en el 2010 y 2011 hemos trabajado en las medidas necesarias para mejorar el Estado de Situación de la empresa, y se seguirá trabajando en el 2013 en ese mismo sentido, hasta obtener resultados positivos y satisfactorios para la empresa y los accionistas.

Como nos habíamos propuesto en el 2011, en el año 2012 estuvimos tratando de mejorar la imagen de la empresa y buscando nuevos productos, para ello creamos la sección de lavado de carros y lubricadora, llamada TOPWASH, la que nos llevó implementar prácticamente todo el año, ya que se requería aprender de éstos nuevos productos, construir la infraestructura necesaria en el local, adquirir nueva maquinaria, obtener los permisos municipales de funcionamiento, etc. Esperamos que para el nuevo año esto refresque la imagen y nos proporcione nuevos clientes.

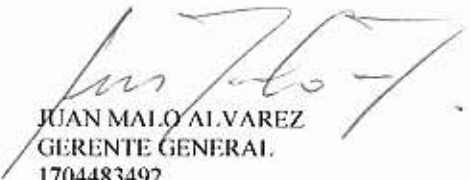
De acuerdo a las Normas de Contabilidad vigentes, en el año 2013 se hizo la transformación de la contabilidad de la empresa de normas NEC a NIIF, por lo que los balances a partir de éste año reflejan los datos mas veraces y completos.

Como se viene haciendo desde años anteriores, propongo que en los Estados Financieros la pérdida que arrojaron los Estados Financieros en el 2011 se la anote en la cuenta de saldos de años anteriores, para ser analizada con resultados de próximos años.

La empresa cumple y respeta las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Quiero agradecer a todos los empleados por su trabajo y deseos de superación que han demostrado a lo largo de este año.

Atentamente.



JUAN MALO ALVAREZ
GERENTE GENERAL
1704483492