

**SERVICIOS GENERALES CONCIMEX S. A.**  
Calle de las Avellanas E5-107 y Eloy Alfaro  
Quito - Ecuador

Quito, 15 de febrero de 2018

Señores  
ACCIONISTAS DE  
SERVICIOS GENERALES CONCIMEX S.A.  
Quito

En mi calidad de Gerente de SERVICIOS GENERALES CONCIMEX S.A. y en cumplimiento de las disposiciones estatutarias, pongo en consideración de ustedes el siguiente informe y los estados financieros del periodo terminado el 31 de diciembre de 2017 y enviados para su conocimiento.

La compañía SERVICIOS GENERALES CONCIMEX S.A., que tiene por objeto principal la compra venta, arrendamiento, anticresis, administración, promoción a cualquier título, permuta, arriendo, constitución y cesión de gravámenes de bienes inmuebles. En el año 2017 mantuvo alquilada su propiedad, ingresos que le permitieron solventar los gastos mínimos que permitan ejercer la actividad, los resultados obtenidos son positivos pero aún no permiten pagar las deudas, La junta General de Accionistas decidió fusionar a la compañía con otras similares. El próximo periodo se perfeccionará esta fusión.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General han sido cumplidas.

Por lo expuesto, solicito a los señores la aprobación de los estados financieros presentados con anticipación y sugiero que una vez separada la reserva legal, se repartan las utilidades entre sus accionistas.

Atentamente,



**BERNARDO NUSSBAUM**  
Gerente