REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0010189

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA ROYAL S.A.	02	RUC: 0 9 9 0 1 5 0 5 3 2 0 0 1	03	EXPEDIENTE: 4 8 6 6 - 9 0 -		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05	CANTON: GUAYAQUIL	06	CIUDAD: GUAYAQUIL	07	PARROQUIA: TARQUI
08	CALLE: JORGE PEREZ CONCHA	09	NUMERO: 201	10	TELEFONO: 8 8 6 6 3 6 / FAX: 0 9 8 9 3 1 0 4		
11	INTERSECCION: CALLE UNICA	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: P. LAS COLINAS	13	PISO,DEPTO,OFICINA: PB		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 8 3 1 0 1	16	EMAIL: -		
17	REPRESENTANTE LEGAL: SUCRE HERNAN PEREZ BAQUERIZO	18	CEDULA: 0 9 0 2 4 5 5 6 8 2	19	CARGO: GERENTE GENERAL		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION - / ADMINISTRACION - / PRODUCCION - / OTROS -	21	AUDITOR EXTERNO: -		R.N.A.E.: -		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305			20'100.000	20'100.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365			27'999.308	27'999.308
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			65'917.170	65'917.170
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406			70'000.000	70'000.000
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
PEREZ BAQUERIZO SUCRE H.	ECUATORIANA	0902455682	-	2'201.000
PEREZ MAC COLLUM SUCRE	ECUATORIANA	0907698266	-	2'400.000
PEREZ MAC COLLUM XAVIER	ECUATORIANA	0908567811	-	200.000
PEREZ MAC COLLUM ANDRES	ECUATORIANA	0908862816	-	199.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2 0 0 0	0 4	1 8

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96