

Guayaquil, 7 de Enero de 1994

Señores Socios de  
**INMOBILIARIA ROYAL S.A.** ✓  
Ciudad

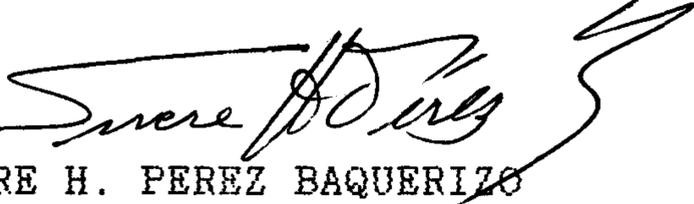
De mis consideraciones :

En cumplimiento de mis obligaciones como Gerente General de la sociedad; me es grato presentar a vuestra consideración junto con esta memoria, el Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General, Activo y Pasivo y anexos correspondiente al ejercicio económico de 1993 provenientes de las actividades desarrolladas por la sociedad; también adjunto el informe presentado por el señor Comisario, relacionado con los procedimientos contables y administrativos de ésta empresa.

El ejercicio económico de 1993, dió un resultado positivo; confiamos que en el presente año las condiciones mejoren sustancialmente de manera que nos permitan cumplir con los objetivos propuestos para el futuro económico de la empresa.

Mucho agradeceré a ustedes estudiar los documentos antes mencionados y resolver sobre ellos, lo que estimaren conveniente.

De ustedes, muy atentamente,

  
SUCRE H. PEREZ BAQUERIZO  
GERENTE GENERAL

17 JUN 1994