

INFORME DE GERENCIA

Señores:
INMOBILIARIA ROYAL S.A.
Cuidad,

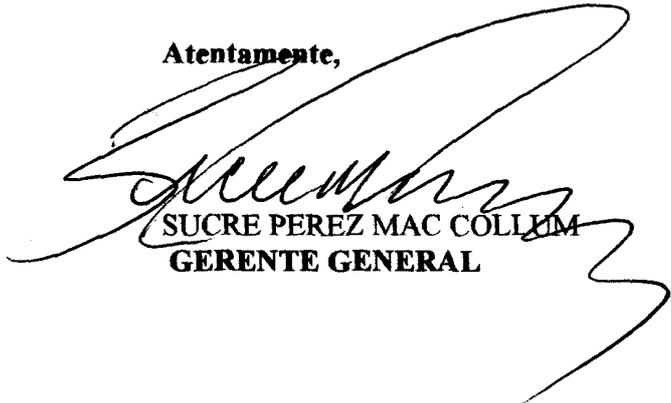
Estimados Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en los reglamentos y la Ley de Compañías, así como en los Estatutos de la Empresa, cumples informarle, en las presentes Memorias, el Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General, Activo y Pasivo y anexos correspondiente al ejercicio económico al año 2009 provenientes de la actividad desarrollada por la sociedad; también adjunto el informe presentado del señor Comisario, relacionado con los procedimientos contables y administrativo de esta empresa.

De Enero a Diciembre del 2009, la sociedad no ha tenido mayor movimiento comercial, sin embargo estoy realizando gestiones para desarrollar la actividad comercial de la compañía. La administración ha cumplido fielmente las disposiciones de la Junta General, no hubo litigio legal de ninguna índole, los Libros Sociales se encuentran en orden y al día, tal como ustedes pueden verificar.

Mucho agradeceré se sirvan estudiar los documentos antes mencionados y resolver lo que estimaren conveniente.

Atentamente,



SUCRE PEREZ MAC COLLIN
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 7 de julio del 2009

Economista
Sucre Pérez Mac Collum
Ciudad.-

De mis consideraciones:

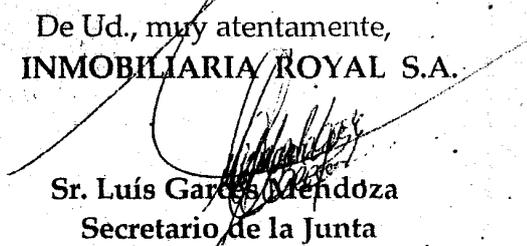
Me es grato comunicarle, que la Junta General de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA ROYAL S.A.**, en fecha de hoy resolvió elegirlo para el cargo de **GERENTE**, en reemplazo del señor Luis Garcés Mendoza, quién inscribió su nombramiento en el Registro Mercantil el 20 de Octubre del 2005.

De acuerdo a los estatutos sociales le corresponde al Gerente, ejercer de manera individual, la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

A objeto de cumplir con preceptos legales consigno, que la compañía se constituyó por escritura pública otorgada ante la Notario Cuarta Cantón de Guayaquil, Dr. Gustavo Falconí Ledesma, el 16 de Enero de 1969, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 29 de Enero de 1969.

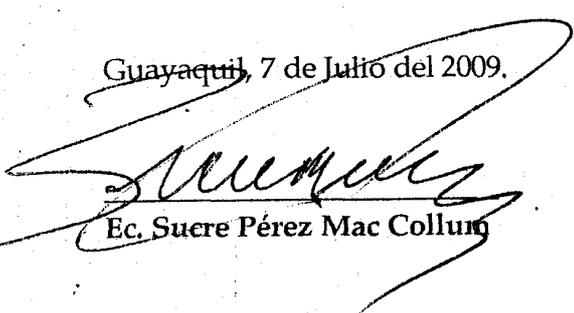
El periodo de duración de su cargo será de **CINCO AÑOS**.

De Ud., muy atentamente,
INMOBILIARIA ROYAL S.A.


Sr. Luis Garcés Mendoza
Secretario de la Junta

ACEPTO EL CARGO, para el cual he sido elegido, declarando ser mayor de edad, ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía # 0907898266, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil.

Guayaquil, 7 de Julio del 2009.


Ec. Sucre Pérez Mac Collum

NUMERO DE REPERTORIO: 30,892
FECHA DE REPERTORIO: 10/jul/2009
HORA DE REPERTORIO: 16:32

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
1-. **Certifica:** que con fecha diez de Julio del dos mil nueve queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA ROYAL S.A., a favor de SUCRE RENAN PEREZ MAC COLLUM, a foja 67.494, Registro Mercantil número 13.057.- 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 110.422, del Registro Mercantil del 2.005, al margen de la inscripción respectiva.- Enmendado: MAC COLLUM.- Vale.-

ORDEN: 30892



REGISTRO
MERCANTIL

REVISADO POR:
[Signature]



AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA