

**INFORME DE LABORES DE LA COMPAÑÍA ADMINISTRADORA DE
CONSORCIOS PROFUTURO S.A.
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO 01 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2006**

Señores Accionistas:

A continuación pongo en su conocimiento el informe de labores para el año 2006 de la Compañía, el mismo que se resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

La Compañía Administradora de Consorcios PROFUTURO SOCIEDAD ANÓNIMA se constituyó el 9 de Noviembre de 1994, cuyo objetivo en primera instancia fue el de formar un círculo de vivienda con el fin de satisfacer el mercado interno de la sociedad concediendo casa propia a través de su propio ahorro y con el esfuerzo de todos los integrantes y futuros interesados de este sistema.

Está magnífica idea lamentablemente no prosperó por circunstancias ajenas a la administración del negocio y por que en estos últimos años hubo que sobrellevar la situación gravísima que ha vivido el país sobre todo en el ámbito social, político y económico por lo que se ha dificultado la operación de la compañía.

A pesar de que en año 2000 la Compañía se refuerza con aportación de su accionista en maquinaria para el procesamiento de Piedra Pómez y también con el proyecto a largo plazo de la construcción prefabricada, con lo que se espera que se generen nuevas actividades económicas y de la comercialización, las mismas que ha corto plazo todavía no le han generado mayor actividad ni logros económicos, pero que a largo plazo se esperan crearán bases sólidas para un crecimiento a todo nivel de la empresa, siempre y cuando las condiciones del país así lo permitan.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA EN EL AÑO 2006

La Compañía Administración de Consorcios PROFUTURO SOCIEDAD ANÓNIMA tampoco ha logrado este año contar con capitales estratégicos para la comercialización y explotación de piedra pómez ni para la empresa de construcción prefabricada y se han generado gastos que fueron utilizados para mantener protegidas las instalaciones.

De todas maneras prosiguen los estudios necesarios para que a futuro exista una recuperación a nivel país, conjuntamente con los estudios de factibilidad y mercado con el fin de concretar la explotación de las minas de ese producto y de la construcción de casas prefabricadas,

Cabe indicar que la empresa se mantiene al día en los pagos y trámites de los documentos necesarios para continuar con las concesiones mineras, así como en los pagos necesarios para la conservación de las instalaciones de la fábrica de piedra pómez.

Referente a los activos, persiste su fortalecimiento por el aporte de su accionista con maquinaria, la misma que con su venta futura podrá contribuir a capitalizar la empresa.

Adicionalmente se mantiene un aporte significativo para futura capitalización, lo cual da como resultado un patrimonio positivo.

OBJETIVOS Y METAS

Para el año 2007 se prevé tratar de activar la empresa en todas sus líneas de negocios y reforzada con el negocio inmobiliario para lo cual hay que proseguir los estudios de mercado necesarios para poder establecer las necesidades reales de los productos y servicios y así poder introducirlos al mercado.

Llegar a acuerdos con otros interesados en la explotación de este producto, con la finalidad de asociarnos en un esfuerzo común de estrategias para dicha explotación.

Sin más por el momento y en espera de alcanzar objetivos y metas concretas, quedo agradecido.

Atentamente,



MIGUEL ANGEL VALDIVIESO VALENCIA
PRESIDENTE EJECUTIVO
PROFUTURO S.A.