NOTARIA VIGESIMA NOVENA



·]	DEL		00	00		
2	CANTON QUITO					
3			* * *			
<u>.</u> 4.	AUMENTO DE CAPITAL Y	En la ciud		e		
6		San Franci	sco d	e		
7	REFORMA DE ESTATUTOS	Quito, Ca	nital			
		de la Repú	·			
8	DE LA COMPAÑIA :	de la kepu	/	$\neg \neg$		
9						
10		dia sei de Marz				
11	"BRISMAR BRISAS DEL MAR S. A. "	mil noveci				
12		noventa y	sais			
13						
14	CAP.ANT. S/. 2'000.000,00	ante mí, D	octor	·		
15	CAP.AUM. S/.3'000.000,00	Rodrigo Sa	lgado			
16	:	Valdez, No.	tario	,		
17	CAP.ACT. S/.5'000.000,00	Vigesimo N	oveno			
18		del Cantón	Quit	0,		
19	\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=\$=					
20		señor Fernando				
21	Pérez Guarderas, en su calidad de Gerente General					
22	de la Compañía "BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.", con					
23	forme consta del documento que se agrega como ha-					
24	bilitante El compareciente es mayor de edad, de					
25	nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ci <u>u</u>					
26	dad de Quito, hábil para contratar y poder obli					
27	garse, a quien de conocer doy fe y dice que ele-					
28	ve a escritura pública la minuta que me entrega,-					
20	m. m. /					

m.m./

NO DODDICO CALCADO VALDET

	cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente:				
1 2	. S E Ñ O R N O T A R I O : En el registro de es-				
3	crituras públicas de la Notaría a su digno cargo ,				
4	sírvase insertar una de aumento de capital que se-				
5	otorga al tenor de las siguientes cláusulas: P R I				
6	M E R A : COMPARECIENTE Comparece al otorga				
7	miento del presente instrumento, a nombre y en re-				
8	presentación de "BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.", el				
9	señor Fernando Pérez Guarderas, ecuatoriano, casa-				
10	do, domiciliado en esta ciudad de Quito, en su ca-				
11	lidad de Gerente General de la compañía, según se-				
12	acredita con el nombramiento que se acompaña como				
13	documento habilitante S E G U N D A : ANTECEDEN-				
14	TES a) Por escritura pública otorgada en Quito				
15	el veinte de agosto de mil novecientos noventa y				
16	tres, ante el Notario Vigésimo Noveno, Doctor R <u>o</u>				
17	drigo Salgado Valdez, inscrita en el Registro -				
18	Mercantil el ocho de noviembre de mil novecientos				
19	noventa y tres, se constituyó "BRISMAR BRISAS DEL				
20	MAR S.A.", con un capital de DOS MILLONES DE SU=				
21	CRES b) La Junta General Universal de Accioni <u>s</u>				
22	tas de "BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.", reunida en -				
23	esta ciudad el veintiocho de Febrero de mil nove				
24	cientos noventa y seis, por unanimidad resolvió a <u>u</u>				
25	mentar el capital social de la compañía en TRES MI				
26	LLONES DE SUCRES (S/.3'000.000,00), por aporte de				
27	los socios, mediante la suscripción de tres mil -				
28	(3.000) nuevas acciones ordinarias de un mil sucres				

& Carendan ?



1 cada una. con lo cual el capital suscrito de la com 2 pañía queda fijado en la suma de CINCO MILLONES DE 3 SUCRES (S/.5'000.000,00) y el capital autorizado de 4 la compañía queda fijado en la suma de DIEZ MILLO--5 NES DE SUCRES (S/.10'000.000,00); se resolvió , ade 6 más, también por unanimidad, la consiguiente refor-7 ma a los estatutos sociales. T E R C E R A : 8 CLARACIONES. - Con los antecedentes expuestos, el 9 compareciente, a nombre y en representación de "BRIS 10 MAR BRISAS DEL MAR S.A.", en su calidad ya invocada 11 de Gerente General y representante legal de la mis-12 /bajo juramento 13 U n 2 .- Que se aumenta el capital ma, declara: suscrito de la compañía en la suma de TRES MILLONES 14 DE SUCRES (S/.3'000.000,000 provenientes del apor 15 /en numerario te de los socios, incrementándose a la suma de CIN= 16 CO MILLONES DE SUCRES (S/.5'000.000,00). Al momen-17 to se paga el veinticinco por ciento del aumento de 18 19 capital, esto es, la suma de SETECIENTOS CINCUENTA MIL SUCRES (S/.750.000,00), el saldo será pagado por 20 21 los socios en el plazo máximo de dos años.- D o s.-22 Que de conformidad con lo resuelto por la Junta General Universal de socios de veintiocho de febrero 23 de mil novecientos noventa y seis las tres mil 24 (3.000) nuevas acciones correspondientes a este au-25 mento de capital se suscriben y pagan por los socios 26 en la forma que consta en el cuadro de suscripción 27 y pago del aumento de capital que consta en el acta 28

	de dunta denerar que de acomposer de .			
1. 2	Que se reforma el artículo quinto de los estatutos			
3	sociales de la compañía, el mismo que en adelante			
4	será del siguiente tenor : "ARTICULO QUINTO			
5	El capital autorizado de la compañía es de diez -			
6	millones de sucres (S/.10'000.000,00); el capital			
7	suscrițo de la Compañía es de Cinco millones de-			
8	sucres (S/.5'000.000,00) dividido en cinco mil ac			
9	ciones ordinarias y nominativas de un mil sucres			
10	(S/.1.000,00) cada una." Usted, señor Notario,se			
11	servirá agregar las de ás cláusulas de estilo y d <u>o</u>			
12	cumentos habilitantes que fueren necesarios para -			
13	la plena validez de la correspondiente escritura -			
14	pública HASTA AQUI LA MINUTA QUE se halla firma			
	: da por el Doctor Oscar Vela, con matrícula número-			
15	•			
16	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa-			
16	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa-			
16 17	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes,			
16 17 18	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por			
16 17 18 19	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de			
16 17 18 19	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mi el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ			
16 17 18 19 20 21 22	Tres mil novecientos siete, la misma que el compareciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mi el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº			
16 17 18 19 20 21 22 23	Tres mil novecientos siete, la misma que el compareciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº TARIO, DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ. = = = = ==			
16 17 18 19 20 21 22 23	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº TARIO, DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ. = = = = ===			
16 · 17 · 18 · 19 · 20 · 21 · 22 · 23 · 24 · 25 ·	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº TARIO, DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ. = = = = ===			
16 · 17 · 18 · 19 · 20 · 21 · 22 · 23 · 24 · 25 · 26 · ·	Tres mil novecientos siete, la misma que el compa- reciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº TARIO, DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ. = = = = ===			
16 · 17 · 18 · 19 · 20 · 21 · 22 · 23 · 24 · 25 ·	Tres mil novecientos siete, la misma que el compareciente la acepta y ratifica en todas sus partes, y leída que le fue integramente esta escritura por mí el Notario, firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe FIRMADO) SR. FERNANDO PEREZ GUARDERAS, C.C. Nº 170022214-2 FIRMADO) EL Nº TARIO, DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ. = = = = = = = = = = = = = = = = = = =			

Quito, 27 de julio de 1994

Señor FERNANDO PEREZ Presente

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que el Directorio de la Compañía "BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A." en sesión de hoy, eligió a usted para el cargo de GERENTE GENERAL por el periodo estatutario de cuatro años.

Usted, ejercerá en forma individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

Las atribuciones que le corresponden, constan en la escritura pública de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito el 20 de agosto de 1993, e inscrita el 8 de noviembre de 1993 en el Registro Mercantil del mismo Cantón, bajo el No. 2488, Tomo 124.

Muy atentamente,

Ing. Marcelo Hovayo

PRESIDENTE

Acepto el cargo para el que he sido designado y prometo desempeñarlo fiel y legalmente.

Pernando Perez

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No.5.7.3.2...del Re-

gistro de Nonderandoutes Tomo. 12

Quito, 2 15 SE1, 1994

EL REGISTRADOR
DR. GUSTAVO GARCIA BANDERAS

RAZON: Certifico que la copla fotostática que antecede y que sobra de Unq foja (s) útil (es) es reproducción exacta del documento que he tenido a la vista, encontrándola idéntica en su contenido de todo lo cual doy fe Quito: a. 6 de Marzo de 1.996.

DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ.

Dr. Rodrigo Salgado Valdez NCTARIO 29

BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.

En la ciudad de Quito, siendo las 15h00 del día miércoles 28 de febrero de 1996, se reunen los accionistas de la compañía BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A., en la oficina Nº 803 del Edificio World Trade Center, ubicado en la Ave. 12 de Octubre y Cordero, quienes por estar presente la totalidad del capital social de la compañía, según se desprende de la lista de asistentes formada para el efecto, aceptan constituírse en Junta General Universal para tratar y resolver lo siguiente: UNO: Resolver acerca del aumento de capital de la compañía. Preside la reunión el Ing. Marcelo Rovayo en su calidad de Presidente de la compañía y actúa como Secretario Ad-Hoc el Sr. Fernando Pérez, Gerente General de la misma.- El Presidente declara instalada la sesión, y pone a consideración de los asistentes, el asunto para cuyo conocimiento se ha instalado la presente junta, quienes luego de las deliberaciones del caso, por unanimidad, resuelven lo siguiente: UNO: Por unanimidad los socios deciden aumentar el capital de la compañía, mediante el aporte de los socios, en la suma de S/.3'000.000, con lo cual el capital suscrito queda fijado en la suma de S/. 5'000.000. El capital autorizado se lo fija en la suma de S/.10'000.000. Al momento se paga el 25% del aumento de capital, esto es, la suma de S/.750.000, el saldo será pagado por los socios en el plazo máximo de dos años. Para el aumento de capital se suscriben por lo tanto tres mil nuevas acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una, con lo cual el cuadro de integración del capital queda de la siguiente forma:

SOCIOS	CAPITAL ANTERIOR	CAPITAL ACTUAL	Nº ACCIONES
Marcelo Rovayo	S/. 400.000	S/. 1'000.000	1.000
James Brown	S/. 400.000	S/. 1'000.000	1.000
Diego Terán	S/. 400.000	s/. 1'000.000	1.000
Jaime Durán	S/. 400.000	S/. 17000.000	1.000
Juan Borja	S/. 400.000	S//1'000.000	1.000
TOTALES:	S/. 2'000.000	S/. 5'000.000	5.000

No habiendo otro asunto más que tratar, el Presidente concede un receso para la redacción del acta, la misma que leída a los socios es aprobada por unanimidad sin cambio alguno.

Para constancia firmas las partes.

PRESIDENTE

SOCIO

James Brown

SOCIO

لای معو Jaime Durán

SOCIO

rnando Pérez G.

SECRETARIO AD-HOC

Diego Terán SOCIO ,



1 INTERLINEADO: bajo juramento, en numerario.-vale.-2 Se otorgó 3 TERCERA ante mi, en fe de ello confiero esta COPIA CERTIFICADA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA CIA. "BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A." firmada y sellada en Quito, a seis de Marzo de mil novecientos noventa y seis . 8 10. R RODRIGO SALGADO VALDEZ SIMO NOVENO DEL CANTON QUITO NOTARIO' 12 13 NOTARIO 23 14 RAZON: Mediante Resolución Nº 96.1.1.1.1824, dictada **્1**5 por la Superintendencia de Compañías el 1 de Julio de 16 1.996, fue aprobada la escritura pública de AUMENTO DE 17 CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA CIA. "BRISMAR BRI 18 SAS DEL MAR S.A.". otorgada ante mí el 6 de Marzo 19 1.996.-Toménnota de este particular al margen de las-20 respectivas matrices de Constitución y Aumento de Ca 21 pital, celebradas en la Notaria a mi cargo el 20 de -22 Agosto de 1.993 y 6 de Marzø de 1.996,en sy orden --23 Quito, a 2 de Julio de 1/996. -24 alis 25 DOCTOR RODRIGO SALGADO VILDEZ 26 NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO 27 Pridrigo Salgado Valdez 28

ta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número MIL OCHOCIENTOS VEINTE Y CUATRO DE LA SRA.INTENDENTA JURIDICA DE LA OFICINA MATRIZ DE 1 DE JULIO DE 1996, bajo el Registro Mercantil, tomo 127.- Se tomó nota al número 1822 del margen de la inscripción número 2488 del Registro Mercantil de ocho de noviembre de mil novecientos noventa y tres,a fs 4401 vta.tomo 124.- Quedan archivada la segunda copia Certificada de la Escritura Pública de Aumento de Capital y la Reforma de Estatutos de la Compañía " BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.".-Otorgada el 6 de marzo de 1996,ante el Notario VIGESIMO NOVENO del cantón Quito, DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ..- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Art. Tercero de la citada resolución de conformidad a lo establecido en el decreto de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial de 29 de agosto del mismo año.- Se anotó en el repertorio bajo el número 14968.- Quito, a ocho de julio de mil novecientos noventa y seis .- EL REGISTRADOR.-

felp.)-

Dr. Julio (ésap mentre de CANTOR QUETO