

INFORME DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2013

SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE LA EMPRESA: BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.

En calidad de Comisario de la Empresa BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A., y dando cumplimiento con las disposiciones mencionadas en Art.12 literal 3 del estatuto, de la empresa y a las normas legales emanadas por la ley, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido del 1ro. de Enero y el 31 de Diciembre del año 2013.

Este informe se presenta de acuerdo a los términos establecidos en la Ley, donde se expresa que es atribución y obligación de los comisarios velar porque la administración de la compañía se ajuste no solo a los requisitos sino también a las normas de una buena administración.

En este sentido la compañía procedió a entregarme la información correspondiente al ejercicio económico del año 2013: Entendiéndose como tal el Balance General, Mayores Auxiliares y Diarios Generales, así como también la estructura social y la documentación societaria de la Compañía por el ejercicio terminado, llegándose a determinar entre otros los aspectos de mayor importancia los siguientes:

a. Aspectos Administrativos

Debo indicar que los administradores y funcionarios de la compañía durante el ejercicio económico correspondiente al año 2013 objeto de este informe, han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias que regulan a la misma, así como también las resoluciones de la Junta General de Accionistas, las mismas que cumplen con lo establecido por la Ley de Compañías.

b. Control Interno

En lo relacionado con el control interno aplicado en la Compañía durante el ejercicio económico 2013 se lo ha realizado de acuerdo con las necesidades propias de la misma, en donde los movimientos contables generados por ingresos de recursos producto de las ventas de los servicios según su objeto social y de los egresos de fondos por adquisiciones y pagos generales realizados, tienen su respectivo registro, y el control se lo ha realizado en forma oportuna y adecuada según se pudo verificar en sus documentos.

c. Aspectos Legales

En lo que tiene que ver con los libros sociales de la Empresa BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A. debo indicar que los mismos se mantienen debidamente actualizados y custodiados tales como actas de Junta General de Accionistas, expedientes de las actas, Libro de acciones y accionistas entre otros. Todos estos documentos se conservan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales.

Es importante considerar que no se ha resuelto sobre la cuenta aportes para futuras capitalizaciones en donde su valor sigue siendo el mismo durante varios años atrás.

d. Aspectos tributarios

En lo que tiene que ver con las obligaciones con la Administración Tributaria esto es con el SRI y siendo la empresa sujeto pasivo de los impuestos como son el IVA y sus Retenciones, las Retenciones en la Fuente de impuesto a la Renta, y por ende al pago de los mismos, se determinó que la empresa ha cumplido con estas obligaciones ante este organismo de control de manera oportuna tal como reflejan en los formularios de declaraciones mensuales y anuales de impuestos

e. Aspectos laborales

En lo relacionado con la parte laboral en el presente ejercicio, la empresa a dado cumplimiento con todas las obligaciones con sus trabajadores, en todo lo que se refiere a salarios mínimos sectoriales, sus beneficios sociales y sus provisiones patronales observando para esto las disposiciones y regulaciones del código del Trabajo y demás leyes y normas reguladoras que existen en este ámbito.

f. Aspectos financieros

Para la elaboración del presente informe se procedió a solicitar a la administración de la Compañía la información correspondiente a los Balances del ejercicio económico 2013, se revisó los mismos, así como sus respectivos libros contables como son: el libro mayor auxiliar y el libro mayor general, cuya responsabilidad de elaboración, registro y control de los mismos recae en la Administración de la empresa, de lo cual se puede determinar que en los mismos se refleja la verdadera situación económica financiera de la Compañía.

Del análisis realizado se puede indicar que los saldos contables que se refleja en los Balances son producto de todos los registros contables realizados en los libros de diarios y mayores generales y cuyos resultados se ven reflejados en los estados financieros y es así que:

En el ejercicio económico 2013 la Compañía tuvo un ingreso total por \$ 1.788.246,09 y sus gastos totales fueron de \$ 1.766.235,60 obteniendo como resultado una utilidad contable de \$ 22.010,49

El activo total que se refleja en el Balance General al 31 de Diciembre del 2013 registra el valor de \$ 747.098,51 ver su pasivo total de \$ 635.666,28 y un patrimonio total \$ 111.432.23

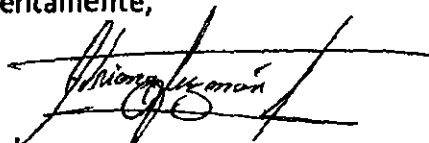
CONCLUSIONES

Debo manifestar que se recibió de la administración de la Empresa, la información necesaria a fin de poder desarrollar el trabajo de la mejor manera, por lo que puedo indicar que los registros contables de la empresa se los ha realizado de acuerdo a las normas contables vigentes en el país.

OPINIÓN

En mi opinión, los registros contables de la compañía se encuentran de acuerdo con las normas de contabilidad vigentes, las cifras presentadas en los estados financieros guardan concordancia con las registradas en los libros de contabilidad de la empresa **BRISMAR BRISAS DEL MAR S.A.**, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2013.

Atentamente,



CPA. ADRIANA GUZMAN

REG.29235

COMISARIO

Quito, Marzo 17 DEL 2014