REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.985

Denominación de la compañía según su estatuto:	SIGLAS:	R.U.C.	No. EXPEDIENTE
COMPAÑIA AGRICOLA LOMA LARGA S.A.		0990082797001	4863 - 66

	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	EL ORO 101	345975	529	
SUCURSALES					

Período del Balance: Del: 1 de ENERO de 1985 ; Al 31 de DICIEMBRE de 19 85

Fecha de Vencimiento Plazo:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallen actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ENRIQUE PONCE LUQUE	0900857285	ECUATORIANA
Vicepresidente	ING. ISIDRO ROMERO CARBO	0901442517	ECUATORIANA
Gerente (s)	ING. JORGE GRANJA TORRES	0900755828	ECUATORIANA
Directores o vocales principales	AB. MANUEL RODRIGUEZ MORALES	0902252595	ECUATORIANA
	VICTOR AYCART FUENTES	0900857343	ECUATORIANA
Directores o vocales suplentes	XAVIER CORONEL ROBLES	0902507342	ECUATORIANA
	LUIS BORJA JIMENEZ		

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	JUAN ALFREDO MOREIRA BACIERDO	9 DE OCTUBRE 109 Y MALECON
Suplente	PEDRO MUJICA RAMIREZ	
3. COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DEL/LO/S REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s) ING. JORGE GRANJA TORRES Nacionalidad: ECUATORIANA

Cargo (s) GERENTE

Fecha de nombramiento: 15 DE MARZO DE 1.983 Período:

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: AGRICOLA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s): Nacionalidad:

Cargo(s) o designación (es): Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:

ECON. GERARDO ARBOLEDA BARROS — ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

DIRECCION:

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐

Nombre o denominación — Nacionalidad

Revalorización Activos - Indice de Ajuste considerado: Devaluación ☐ Costo de reposición ☐

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☒ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Plazo:

AFILIACION A LA CAMARA DE: COMERCIO No.

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día de de 19 a las

de la 30 ABR 1986 anexos constantes en:

fojas útiles.-CERTIFICO.

SECRETARIO

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1985)

1.	ACTIVO				475,209,38
11.	CORRIENTE				
1101-1	Caja Bancos moneda nacional				
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera				
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional				
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera				
1103	Cuentas por cobrar clientes				86'568,414,92
1104	Documentos por cobrar clientes				
1105	Documentos descontados				
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza				
1107	Inventarios materia prima COMISARIATO				401,147,46
1108	Inventario productos en proceso				
1109	Inventario productos terminados				
1110	Inventario suministros y materiales				7'569,665,60
1111	Inventarios mercaderías en almacén				60,000,00
1112	Semovientes para la venta				3'127,880,07
1113	Sementeras de ciclo corto				
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles				
1115	Obras en ejecución				
1116	Mercaderías en tránsito				
1117	Menos: Provisión baja de inventarios				
1118	Ingresos acumulados por cobrar				
1119	Depósitos previos				
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores				
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas				
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional				
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera				
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros				
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas				
1125	Accesorios de oficina en existencia				98'202,317,43
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE				
12.	ACTIVO FIJO	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada		
1201	Terrenos y Mejoras	2'575,600,00			
1202	TRACTORES Y EQUIPO AGRICOLA	86,071,52	76,071,52		10,000,00
1203	Construcciones en curso SUM. AGUA P.	27,117,63	19,113,85		8,003,78
1204	Edificios CASAS	280,503,18	14,252,94		266,250,24
1206	Maquinaria y equipo	647,747,26	548,226,39		99,520,87
1208	Muebles y enseres MUEBLES	709,255,35	308,777,00		400,478,35
1210	Vehículos PLANTA ELECTRICA	41,359,53	17,192,67		24,166,86
1212	Mejoras en locales arrendados EST. EMPAC	446,486,01	326,417,78		120,068,23
1214	Semovientes ENSAJE IRRIGACI. C.	1'724,938,42	1'332,384,90		392,553,52
1216	Plantaciones	7'780,205,13	6'094,787,85		1'685,417,28
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)	2'119,896,11	132,673,47		1'987,222,64
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		
1220	Revalorización de terrenos BANANOS	2'419,792,80	1'697,422,86		722,369,94
1222	Revalorización de edificios CANALES	732,989,21	567,474,86		165,514,35
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	279,697,83	238,595,14		41,102,69
1226	Revalorización,otros activos fijos (adj.det.)	522,985,65	287,805,45		235,180,20
13.	DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes				
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores				
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas				
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas,moneda nacional				
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas,moneda extranjera				
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas				
14.	ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. acumulada		
1401	Patentes y marcas				
1403	Otros (adjuntar detalle)				
15.	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada		
1501	Gastos de organización y reorganización				809,901,26
1503	Gastos de investigación y desarrollo				
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional				
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.				
1507	Pérdidas por diferencia de cambio				
1508	Comisión de riesgo cambiario Carg. Dif.	809,901,26			
16.	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados				
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)				
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)				
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				9'541,359,21
	TOTAL DEL ACTIVO				107'743,667,64

2. PASIVO			
21.	**PASIVOS CORRIENTES**		
2101	Proveedores en el país		6'490,099,04
2102	Proveedores en el exterior	CUENTAS POR PAGAR	62'306,510,56
2103	Anticipos de clientes	DOCUMENTOS POR PAGAR	22'000,000,00
2104	Bancos privados moneda nacional		
2105	Bancos privados moneda extranjera		
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111	15 o/o para trabajadores		172,936,29
2112	Impuesto a la renta por pagar		
2113	Sueldos acumulados por pagar		
2114	Intereses acumulados por pagar	LEYES SOCIALES	1'750,276,50
2115	Impuestos retenidos por pagar		
2116	Seguro Social por pagar		
2117	Acreedores diversos	CUENTAS EN SUSPENSO	345,829,46
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo		
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		93'065,651,85
22.	**PASIVOS NO CORRIENTES**		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202	Documentos por pagar moneda nacional		
2203	Documentos por pagar moneda extranjera		
2204	Impuestos diferidos por pagar		
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales		
2206	Préstamos de accionistas o socios		
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2208	Préstamos de la casa matriz		
2209	Préstamos de compañías relacionadas		
2210	Arrendamiento financiero por pagar		
2211	Otros (adjuntar detalle)		
23.	**PASIVOS DIFERIDOS**		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303	Cobros anticipados a más de un año		
2304	Otros (adjuntar detalle)		
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		
	TOTAL PASIVO		
	3. PATRIMONIO NETO		
31.	**CAPITAL SOCIAL**		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		7'500,000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras		
3103	Menos: Acciones propias adquiridas		
3104	Menos: Capital suscrito no pagado		
32.	**SUPERAVITS**		
3201	Revalorización de terrenos		
3202	Revalorización de otros activos fijos		
3203	Donaciones y subsidios recibidos		
3204	Otros superávits		4'640,832,41
33.	**RESERVAS**		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		296,287,15
3302	Reserva estatutaria		
3303	Reserva facultativa		1'260,923,94
34.	**RESULTADOS**		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		979,972,29
	TOTAL PATRIMONIO NETO		14'678,015,79
	TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO		107'743,667,64

4. CUENTAS DE ORDEN			
40.	**DEUDORAS**	**41.**	**ACREEDORAS**
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 198 5

50.	VENTAS BRUTAS				221'854,021,60
5001	En el país			56'078,387,00	
5002	En el exterior			165,775,634,60	
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas				
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos				
	VENTAS NETAS				
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)				
5101	Inventario inicial				
5102	Compras				
5103	Menos: Inventario final				
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)				58'593,349,86
5201	Materias primas:				
5202	Inventario inicial COSECHA		12'748,741,22		
5203	Más: Compras MANTEN. DE PLANTACION		40'497,512,04		
5204	Menos: Inventario final		4'360,285,00		
5205	Mano de obra directa				
5206	Gastos de fabricación:				
5207	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica		986,811,60		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica				
5209	Mano de obra indirecta				
5210	Suministros y Materiales				
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica				
5212	Aportes IESS y beneficios sociales				
5213	Mantenimiento y reparaciones				
5214	Impuestos a la producción y otros				
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono				
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)				
5217	Inventario inicial de productos en proceso				
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso				
5219	Inventario inicial de productos terminados				
5220	Menos: Inventario final de productos terminados				
5221	Otros costos de ventas				
	UTILIDAD BRUTA				163'260,671,74
53.	GASTOS DE VENTAS				150'034,898,01
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos) COMPRA DE FRUTA			88'737,445,00	
5302	Comisiones a empleados y particulares COSTOS DE EMBARQUE			8'878,709,31	
5303	Publicidad y propaganda IMPUESTO EXPORTACION			1'250,848,16	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas EMPACADORAS			51'168,295,54	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)				
5306	Otros				
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS				19'052,742,25
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos) GASTOS DE ADMINISTR.			3'527,286,50	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores) Ftes. Gen.			10'835,974,48	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos) IMPUESTOS			254,349,96	
5404	Amortización de intangibles y diferidos GASTOS FINANCIER.			4'435,131,21	
5405	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)				
5406	Depreciación bienes Dpto. Administrativo				
5407	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios				
5408	Otros				
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION				5'826,968,-
55.	GASTOS FINANCIEROS				
5501	Intereses, comisiones				
5502	Otros gastos financieros				
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO				
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES				
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)				
5602	Subsidios recibidos				
5603	Venta de activos fijos OPERACION GANADERA			7'897,949,55	
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo				
5605	Ganancias en cambios				
5606	Otros				
57.	GASTOS NO OPERACIONALES				
5701	Pérdida en venta de activos OPERACION COMISARIATO			19,904,79	
5702	Pérdidas por diferencia de cambios				
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)			598,167,66	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:				1'152,908,58
	15 o/o para trabajadores			172,936,30	
	Impuesto a la Renta				
5801	UTILIDAD NETA				979,972,29

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 7,190

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

GQUIL, 24 DE ABRIL DE 1,986
Lugar y fecha

Comisario