

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001		AÑO:	
Denominación de la compañía según su estatuto: COMPAÑIA AGRIICOLA LOMA LARGA S.A.			
Siglas: CAJOLASA		R.U.C.: 0990082707001	No. Expediente: 4863 - 66
PRINCIPAL	Ciudad: QUAYAQUIL	Calle y No.: EL ORO 101 Y LA RIA	Teléfono: 342055 Casilla: 529 Cabel: CAJOLASA
SUCURSALES			
Período del Balance: De: 1 de ENERO de 19 82 Al 31 de DICIEMBRE de 19 82			
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES C.I. o PASAPORTE NACIONALIDAD		
Presidente	ENRIQUE PONCE LIZQUE	09000857265	ECUATORIANA
Vicepresidente	ING. ISIDRO ROMERO CARDO	0901442517	"
Gerente (s)	ING. JORGE GRANJA TORRES	0900755828	"
Directores o vocales principales	JORGE AGUIRRE FALCONI	0900087685	"
	VICTOR AYCAR FUEENTES	0900857343	"
Directores o vocales suplentes	JUAN ESCALA KAPATA	0900858044	"
	XAVIER CORONEL ROHLER	0902507342	"
2. COMISARIOS	NOMBRES DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	JUAN ALFREDO MOREIRA RAQUERIZO	9 DE OCTUBRE 109 Y MALBON	
Suplente	JORGE BARROS PARAH		
3. COMITE DE VIGILANCIA			
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)			
Nombre (s) JORGE LUIS GRANJA TORRES		Nacionalidad: ECUATORIANA	
Cargo (s) GERENTE		Período:	
Fecha de nombramiento			
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA AGRICOLA			
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR			
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR			
Nombre (s)		Nacionalidad	
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.	
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE			
Denominación de la persona jurídica: GERARDO I. ARBOLIDA PAREDES			
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad: ECUATORIANA	DIRECCION: CDIA. 9 DE OCTUBRE
Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐			
Nombre o denominación DIRECCION			
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)			
La Compañía está amparada por:			
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☒ Turismo ☐ Otro ☐			
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Plazo:			
AFILIACIÓN A LA CAMARA DE: No. NO ☐			
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL ? NO ☐			
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐			
Recibido hoy día de de 19 a las EL SECRETARIO			
de la con anexos constantes en:			
Fórm. 0001 - CERTIFICÓ.			

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		1'138,227,30
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		4'753,071,72
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		1'819,880,38
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		2'660,556,97
1113	Semovientes		
1114	Lotjes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			10'371,736,37
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	974,000,00	
1203	Construcciones en curso	263,960,20	263,960,20
1204	Edificios e instalaciones	31,556,44	9,203,95
1206	Maquinaria y equipo	250,454,61	134,833,78
1208	Muebles y enseres	151,747,01	119,060,99
1210	MAQUINARIA Y EQUIPO	185,457,82	153,007,01
1212	Mejoras en locales arrendados CANALIZ	643,235,80	295,326,71
1214	MAQUINARIA Y EQUIPO	5,581,00	1,441,81
1216	Plantaciones	2'877,627,97	1'485,628,30
1218	Otros activos (adjuntar detalle)	680,867,32	174,407,34
1220	Revalorización de MAQUINARIA Y EQUIPO	205,875,43	32,864,54
1222	Revalorización de ACCIONES Y PARTICIPACIONES	920,840,95	475,401,01
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	77,265,46	43,146,79
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)	267,432,80	302,823,06
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		60,000,00
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo FOIIZA	39,711,50	
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			4'549,429,92
TOTAL DEL ACTIVO			14'921,167,39

2. PASIVO						
21. PASIVOS CORRIENTES						
2101 Proveedores en el país		649.820,00				
2102 Proveedores en el exterior						
2103 Anticipos de clientes						
2104 Bancos privados moneda nacional		431.678,17				
2105 Bancos privados moneda extranjera						
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional						
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera						
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional						
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera						
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios						
2111 15to para trabajadores		43.999,36				
2112 Impuesto a la Renta por pagar	(EMPENDADOS)	107.972,83				
2113 Sueldos acumulados por pagar						
2114 Intereses acumulados por pagar	CUENTAS POR PAGAR	2'605.435,85				
2115 Impuestos retenidos por pagar	PREV. LEYES SOCIALES	974.699,99				
2116 Seguro Social por pagar		13.591,48				
2117 Acreedores diversos		361.458,43				
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo						
TOTAL PASIVO CORRIENTE		5'266.450,21				
22. PASIVOS NO CORRIENTES						
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)						
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		2'195.226,73				
2203 Impuestos diferidos por pagar						
2204 Previsión para indemnizaciones						
2205 Préstamos de accionistas o socios						
2206 Depósitos por cuentas en participación						
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura						
2208 Préstamos de la casa matriz						
2209 Préstamos de compañías relacionadas						
2210 Arrendamiento financiero por pagar						
2211 Otros (adjuntar detalle)						
23. PASIVOS DIFERIDOS						
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos						
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas						
2303 Cobros anticipados a más de un año						
2304 Otros (adjuntar detalle)						
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		2'195.226,73				
TOTAL PASIVO		7'461.676,94				
3. PATRIMONIO NETO						
31. CAPITAL SOCIAL						
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		7'500.000,00				
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras						
3103 Menos: Acciones propias reacquiridas						
3104 Menos: Capital suscrito no pagado						
32. SUPERAVIT DE CAPITAL						
3201 Revalorización de terrenos						
3202 Revalorización de otros activos fijos		756.139,24				
3203 Donaciones y subsidios recibidos						
3204 Otros (adjuntar detalle)						
33. RESERVAS						
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		116.602,02				
3302 Reserva estatutaria						
3303 Reserva facultativa		443.399,59				
34. RESULTADOS						
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	(	1'605.979,18)				
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		249.328,78				
TOTAL PATRIMONIO NETO		7'149.490,45				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		14'611.167,39				
4. CUENTAS DE ORDEN						
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS					
4001 Avals otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados					
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas					
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos					
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías					
60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultad.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001 Saldos iniciales del año	7'500.000,00	101.120,01	339.731,99			7'940.852,00
6002 Asignaciones Res. legal		15.482,01	109.687,60			125.149,62
6003 Asignaciones especiales						
6004 Div. pagados en el país						
6005 Remesas de Util. al ext.						
6006 Aumentos de Capital por: Respo. Util. apor. en efectivo o espec.						
6007 Glosas fiscales REV. AOT						756.139,24
6008 Utilidad neta del año						249.328,78
6009 Otros PERD. AÑO ANT.						(1'605.979,18)
SALDOS FIN DE AÑO						7'459.490,45

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1982

50. VENTAS BRUTAS		28'858,265,00
5001 En el país RAMANOS	25'609,297,50	
5002 En el exterior RENOVIANTES	3'1248,967,50	
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		16'1149,810,46
5201 Materias primas MATERIAL EMPAQUE	69,975,80	
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa MANUTENIMIENTO DE PLANTACIONES	9'647,637,84	
5206 Gastos de fabricación GASTOS DE PRODUCCION	4'311,575,51	
5207 Depreciación maquinaria y equipos	431,704,42	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas GASTOS DE OPERACION GANADERA	3'668,918,89	
UTILIDAD BRUTA		12'708,454,65
53. GASTOS DE VENTAS		3'786,217,30
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda TRANSPORTES TERRESTRES	3'786,217,30	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306 Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		8'1927,955,24
5401 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)	1'1984,601,49	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	1'1984,601,49	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos) PAGOS PART. GENERAL	4'1968,504,46	
5404 Amortización de intangibles y diferidos MATERIALES Y SUMINISTROS	330,788,31	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	291,744,55	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	86,648,36	
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		5,719,911
55. GASTOS FINANCIEROS		259,864,47
5501 Intereses, comisiones	259,864,47	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		558,906,52
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		558,906,52
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros	558,906,52	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		299,328,14
15o/o para trabajadores	45,999,36	
Impuesto a la Renta		
5801 UTILIDAD NETA		249,328,78

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la misma, presentamos esta información, certificando que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

DR. JORGE GRANJA TORRES
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

GERARDO ANCOLEDA P.
EL CONTADOR

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de su operación durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

JUAN MORA RAQUERIZO
CERIFADO

Lugar y fecha

Contador