REPUBLICA DEL ECUADOR

# SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

13

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.981

| Denominación de la compañía según sus estatutos: | SIGLAS | Registro Unico de Contribuyentes No. | No. EXPEDIENTE |
|---|---|---|---|
| COMPAÑIA AGRICOLA LOMA LARGA S. A. | CALOLASA | 0990082707001 | 4363-66 |

| PRINCIPAL | Ciudad | Calle y No. | Teléfono: | Casilla | Cable |
|---|---|---|---|---|---|
| | Guayaquil | El Oro 101 y La Ría | 342055 | 529 | CALOLASA |
| SUCURSALES | | | | | |

Período del Balance:
De: 1 de Enero de 19 81 Al 31 de Diciembre de 19 81

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1.– ADMINISTRADORES: | NOMBRES | C.I.o. PASAPORTE | NACIONALIDAD |
|---|---|---|---|
| Presidente: | Carlos A. Aguirre Aviles | 090225252-7 | Ecuatoriana |
| Vicepresidente: | Ing. Com. Isidro Romero Carbo | 090144251-7 | " |
| Gerente (s) | Jorge Aguirre Falconí | 090008768-5 | " |
| Directores o vocales principales: | AB. Manuel Rodriguez M. | 090225253-7 | " |
| | Victor Arcart Fuentes | 090144251-7 | " |
| Director o vocales suplentes: | Juan Escala Zapata | X | " |
| | Xavier Coronel Robles | X 0902507342 | " |

| 2.– COMISARIOS | NOMBRES | DIRECCION Y TELEFONO |
|---|---|---|
| Principal | Juan Alfredo Moreira B. | X 9 DE OCTUBRE 109 y MALECON |
| Suplente | Miguel Herrera T. | X ARGENTINA 420 y CORONEL |
| 3.– COMITE DE VIGILANCIA | | |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). CARLOS A. AGUIRRE AVILES Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo(s) PRESIDENTE

Fecha del nombramiento

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR
Nombre (s). Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la persona jurídica:

GERARDO, I. ARBOLEDA PAREDES. ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad

Dirección CDLA. 9 DE OCTUBRE

Especialista en Inspección y Análisis
Jefe Anónimas

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario [X] Turistico ☐ Otra ☐ Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha Plazo
AFILIACION A LA CAMARA DE: No.
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI ☐ NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI ☐ NO ☐

Recibido el día 27 ABR. 1982 de 19 a las
de la con anexos constantes en

EL SECRETARIO.

Ing. [signature]
ASISTENTE INSPECCION

Fojas útiles.- CERTIFICO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ....1..... DE Enero 31 de Diciembre 1 ...

| ACTIVO | | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10.00 DISPONIBLE | | | | 2'208.085,78 | 10.00 |
| 10.01 Caja y bancos | | 2.208.085,78 | | | |
| 12.00 INVERSIONES | | | | 60.000,00 | 12.00 |
| 12.01 Acciones | | | | | |
| 12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros | | 60.000,00 | | | |
| 12.03 Cuentas en participación | | | | | |
| 14.00 DEUDORES | | | | 7'484.213,75 | 14.00 |
| 14.01 Cuentas por cobrar | | 7'389.795,24 | | | |
| 14.02 Obligaciones por cobrar | | | | | |
| 14.03 Depositos prados | | | | | |
| 14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados | | 94.418,51 | | | |
| 14.05 Préstamos y anticipos a directores | | | | | |
| 14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios | | | | | |
| 14.07 Préstamos a compañías relacionadas | | | | | |
| 14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas | | | | | |
| 14.09 MENOS: provisión para incobrables | | | | | |
| 16.00 INVENTARIOS | | | | 2'883.513,96 | 16.00 |
| 16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén | | | | | |
| 16.02 Productos en proceso | | | | | |
| 16.03 Materias primas | | | | | |
| 16.04 Suministros y materiales | | 1'334.961,63 | | | |
| 16.05 Repuestos y accesorios SEMOVIENTES | | 1'542.897,21 | | | |
| 16.06 Mercaderías en almacén | | | | | |
| 16.07 Mercaderías en tránsito CUENTAS EN SUSPENSO | | 5.255,12 | | | |
| 16.08 MENOS: provisiones | | | | | |
| 18.00 PAGOS ANTICIPADOS | | | | | 18.00 |
| 18.01 Intereses | | | | | |
| 18.02 Seguros, impuestos | | | | | |
| 18.03 Otros | | | | | |
| 20.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | | | 20.00 |
| A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | 12'635.413,49 | | | |
| 22.00 FIJO NO DEPRECIABLE | | | | 1'237.960,20 | 22.00 |
| 22.01 Terrenos | | | 974.000,00 | | |
| 22.02 Maquinarias y equipos en montaje | | | | | |
| 22.03 Construcciones en curso | | | 263.960,20 | | |
| 22.04 Otros no depreciables | | | | | |
| 24.00 FIJO DEPRECIABLE | Valor de adquisición | Deprec. acumulada | | 3'012.885,15 | 24.00 |
| 24.01 Edificios | 890.010,12 | 821.027,74 | 68.982,38 | | |
| 24.02 Instalaciones EMPACADORAS | 292.450,04 | 191.602,00 | 100.848,04 | | |
| 24.03 Maquinarias y equipos | 3'416.087,93 | 3'375.323,98 | 40.763,95 | | |
| 24.04 Muebles y enseres | 400.713,22 | 352.852,36 | 47.860,86 | | |
| 24.05 Vehículos CARRETERAS | 550.681,28 | 550.681,28 | - | | |
| 24.06 Otros (adjuntar detalle) | 6'647.668,38 | 5'893.237,96 | 2'754.430,42 | | |
| 26.00 INTANGIBLES | Valor de adquisición | Amortiz. acumulada | | | 26.00 |
| 26.01 Patentes y marcas | | | | | |
| 26.02 Otros | | | | | |
| 28.00 PAGOS DIFERIDOS | Valor inicial | Amortiz. acumulada | 39.712,00 | 39.712,00 | 28.00 |
| 28.01 Gastos de constitución | | | | | |
| 28.02 Gastos de investigación y explotación | | | | | |
| 28.03 Otros | 39.712,00 | | | | |
| 30.00 REVALORIZACIONES | Valor de revalúo | Deprec. acumulada | | | 30.00 |
| 30.01 Terrenos | | | | | |
| 30.02 Edificios | | | | | |
| 30.03 Maquinarias | | | | | |
| 30.04 Otros (adjuntar detalle) | | | | | |
| 32.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle) | | | | | 32.00 |
| B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | | 4'290.057,85 | | |
| TOTAL DEL ACTIVO ( A + B) | | | | 16'925.971,34 | |

| PASIVO | CORRIENTE HASTA UN AÑO | NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO | TOTALES | |
|---|---|---|---|---|
| 11.00 ACREEDORES | | | 10'417.033,33 | 11.00 |
| 11.01 Proveedores en el país | 1'037.200,00 | | | |
| 11.02 Proveedores en el exterior | | | | |
| 11.03 Bancos privados moneda nacional | 1'263.448,85 | | | |
| 11.04 Bancos privados moneda extranjera | | | | |
| 11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional | | | | |
| 11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera | | | | |
| 11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional | | | | |
| 11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera | | | | |
| 11.09 Previsiones y otros gastos por pagar | 457.119,78 | | | |
| 11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.) | | | | |
| 11.11 Anticipos de clientes CTA. POR PAGAR | 5'734.334,27 | | | |
| 11.12 Dividendos a accionistas o socios MIP. POR PAGAR | | 941.169,18 | | |
| 11.13 15o/o para trabajadores | 27.321,21 | | | |
| 11.14 Impuesto a la renta PREV. LEYES SOCIALES | 951.440,04 | | | |
| 13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas | 139.136,63 | | 139.136,63 | 13.00 |
| 15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS | | | | 15.00 |
| 17.00 INGRESOS ANTICIPADOS | | | | 17.00 |
| 19.00 INGRESOS DIFERIDOS | 173.437,52 | | 173.437,52 | 19.00 |
| 21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION | | | | 21.00 |
| 0 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALI- ZACIONES FUTURAS | | | | 23.00 |
| PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ | | | | 25.00 |
| 27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS | | | | 27.00 |
| 29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle) | | | | 29.00 |
| TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE | 9'788.438,30 | 941.169,18 | | |
| PATRIMONIO NETO | | | | |
| 31.00 CAPITAL SOCIAL | | 7'500.000,00 | 7'500.000,00 | 31.00 |
| 31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país | | | | |
| 31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras | | | | |
| 31.03 MENOS: acciones propias readquiridas | | | | |
| 33.00 RESERVAS | | | 440.852,00 | 33.00 |
| 33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.) | | 101.120,01 | | |
| 33.02 Reserva estatutaria | | | | |
| 33.03 Reserva facultativa | | 339.731,99 | | |
| 35.00 CAPITAL SUPERAVIT | | | | 35.00 |
| 35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos | | | | |
| 35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos | | | | |
| 35.03 Donaciones | | | | |
| 37.00 RESULTADOS | | | ( 1'744.488,14 ) | 37.00 |
| 37.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | | | |
| 37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores | | (1'899.308,31 ) | | |
| 37.03 Utilidades del ejercicio | | 154.820,17 | | |
| 37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio | | | | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | | 6'196.363,86 | | |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO | | | 19'925.971,34 | |
| TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN | | | | |

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

realizada el LUNES, 9 DE MARZO DE 1.982

| A.- UTILIDADES | | |
|---|---|---|
| 10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance) | | |
| 10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance) | 154.820,17 | |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20) | 154.820,17 | |
| B.- DISTRIBUCION | | |
| 20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores IMPUESTO A LA RENTA | | 35.670,56 |
| 20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías) | | 15.482,01 |
| 20.03 Reservas estatuterias | | |
| 20.04 Reservas facultativas | | 103.667,60 |
| 20.05 Asignaciones especiales | | |
| 20.06 Para dividendos a los accionistas en el país | | |
| 20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior | | |
| 20.08 Utilidades no distribuidas | | |
| TOTAL | | 154.820,17 |

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Dicbre. de 1.981

| CONCEPTOS | | | |
|---|---|---|---|
| 1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS | | | 26'339.315,35 |
| 1010 EN EL PAIS | | 18'011.631,88 | |
| 1012 AL EXTRANJERO | | 2'971.430,99 | |
| 1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS | | 5'356.252,50 | |
| 2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas) | | | |
| 2010 Inventario inicial | | | |
| 2011 Compras | | | |
| 2012 Inventario final (menos) | | | |
| 3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida) | | | (16'372.824,70) |
| 3010 Materias primas EMPACADORAS | | 161.442,60 | |
| 3011 Inventario inicial | | | |
| 3012 Mas: Compras | | | |
| 3013 Menos: inventario final | | | |
| 3020 Mano de obra directa MANTENIMIENTO DE PLANTACIONES | | 8'210.220,73 | |
| 3030 Gastos de fabricación GASTOS DE PRODUCCION | | 3'576.698,63 | |
| 3031 Suministros y materiales | | | |
| 3032 Mano de obra indirecta | | | |
| 3033 Depreciación de activos fijos de producción | 677.544,25 | | |
| 3034 Agua, luz, teléfono | | | |
| 3035 Seguros | | | |
| 3036 Combustibles y lubricantes | | | |
| 3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación | | | |
| 3038 Mantenimiento y reparaciones | | | |
| 3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) | | | |
| 3040 Inventario inicial de productos en proceso | | | |
| 3041 Inventario final de productos en proceso (menos) | | | |
| 3050 Inventario inicial de artículos terminados | | | |
| 3051 Inventario final de artículos terminados (menos) GASTOS OPERACION COMISARIATO | | 50.000,00 | |
| 3060 Otros costos de venta GASTOS DE OPERACION DE GANADERIA | | 4'019.605,78 | |
| UTILIDAD BRUTA | | | 9'966.490,68 |
| 4000 GASTOS DE VENTAS | | | (2'503.514,07) |
| 4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos) TRANSPORTE TERRESTRE | | 1'682.712,91 | |
| 4011 Comisiones a empleados y particulares | | | |
| 4012 Publicidad y propaganda | | | |
| 4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas) | | | |
| 4014 Otros | | | |
| 5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | (7'820.228,71) |
| 5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos) | | 1.682.712,91 | |
| 5011 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores) | | 899.310,03 | |
| 5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos) PAGOS PARTICULARES GENERAL | | 3'727.475,70 | |
| 5013 Amortización de intangibles y diferidos MATERIALES y SUMINISTROS | | 746.398,49 | |
| 5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales) | | 132.040,65 | |
| 5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías AMORTIZACION DE PERDIDAS | | 182.141,37 | |
| 5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo) | | 79.365,50 | |
| 5017 Otros INTERESES Y COMISIONES | | 370.275,06 | |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION | | | (417.252,05) |
| 6000 OTROS INGRESOS | | | 599.393,43 |
| 6010 Intereses devengados | | | |
| 6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS) | | | |
| 6012 Otros ingresos no operacionales | | 599.393,43 | |
| 7000 OTROS GASTOS | | | |
| 7010 Intereses pagados | | | |
| 7011 Otros gastos financieros | | | |
| 7012 Otros no especificados | | | |
| 8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO (BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL) | | | 182.141,38 |
| — 15 o/o para Trabajadores | | 27.321,21 | |
| Impuesto a la renta | | | |
| 9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE | | | 154.820,17 |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

CARLOS A. AGUIRRE AVILÉS
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

GERARDO REBOLLEDO PAREDES
EL CONTADOR
Reg. No. 7.190

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión expresan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

JUAN MOREIRA BAQUERIZO
Comisario

MIGUEL HERRERA I.
Comisario

Lugar y fecha Guayaquil, 16 de Marzo de 1.982