

FLOWERCARGO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y OPERACIONES:

AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A., fue constituida en Quito - Ecuador el 22 de septiembre de 1994. Sus actividades principales son realizar actividades de representación y agenciamiento de carga de empresas de transporte aéreo, marítimo y terrestre, nacionales y extranjeras, así como realizar actividades directamente vinculadas con operaciones de carga, estiba, desestiba, almacenamiento, aduanización y desaduanización de cualquier clase de bienes y mercaderías; agenciamiento y representación de brokers internacionales mercaderías que sus agentes o representados fabriquen, procesan o industrialicen; agenciamiento aduanero y realización de trámites relacionados con la exportación, almacenamiento, comercialización, transportación y distribución de bienes y productos para el comercio, la artesanía, la industria o para la exportación agrícola entre otros.

Mediante Acta de sesión de Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 17 de mayo del 2012, se decide realizar el cambio de nombre y reforma de los estatutos de la Compañía. Con fecha 10 de octubre del 2012 mediante escritura pública se realiza el cambio de nombre y reforma de los estatutos de la Compañía Agencia de carga Flowercargo S.A., al de Flowercargo S.A.

Durante los años 2017 y 2016 bajo el esquema de dolarización, los precios de los bienes y servicios locales han mantenido un proceso de ajuste, lo cual determino un índice de inflación del 0.20% y 1.12%, aproximadamente para estos años, respectivamente.

Situación financiera mundial

Durante el 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con

1. INFORMACIÓN GENERAL Y OPERACIONES: (Continuación)

Situación financiera mundial: (Continuación)

beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada no ha originado efectos en las operaciones de la Compañía.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

2.1 Declaración de cumplimiento

A continuación se resumen las políticas contables significativas que sigue la Compañía, para la preparación y presentación de sus estados financieros, éstas están de acuerdo con y sin restricciones, según Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y que están vigentes al 31 de diciembre del 2017.

Estas Normas requirieron que la Administración efectúe ciertas estimaciones, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. La Administración consideró que las estimaciones utilizadas, así como las revelaciones que se presentan en este informe fueron los adecuados en las circunstancias y que cumplen con los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Las notas que siguen resumen tales políticas y su aplicación.

Cualquier información adicional requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera y Superintendencia de Compañías que contenga comentarios de la Administración de carácter general serán expuestos en el Informe a la Gerencia, por lo tanto, la lectura de los estados financieros adjuntos debe ser realizada en conjunto con el dicho informe.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.1 Bases de presentación

Los estados financieros de FLOWERCARGO S.A., comprenden: los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y 2016; y los estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

2.1.1 Moneda de presentación

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

2.1.2 Estimaciones efectuadas por la Gerencia

La preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros se describe en las siguientes políticas.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses, desde el inicio de la inversión.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.4 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. La Compañía reconoce el activo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, excepto para las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultara inmaterial, menos las pérdidas por deterioro con base a la antigüedad y análisis individual de su recuperación.

La Compañía reconoce el activo financiero cuando se ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo derivados de un acuerdo de prestación del servicio cuando tiene el derecho a recibir efectivo u otro activo financiero por parte del beneficiario del mencionado servicio.

2.5 Propiedad, planta y equipo

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo de propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Gerencia y cuando aplique la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.5.1 Medición posterior al reconocimiento inicial

Después del reconocimiento inicial, de propiedad, planta y equipo es registrado al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los costos de mantenimiento de mobiliario y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

2.5.2 Métodos de depreciación y vidas útiles

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.5 Propiedad, planta y equipo: (Continuación)

2.5.2 Métodos de depreciación y vidas útil: (Continuación)

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, mobiliario y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Muebles y enseres	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años
Equipos de comunicación	10 años

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario en el período en que la estimación es revisada y cualquier período futuro afectado.

2.5.3 Retiro o venta de propiedad, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y es reconocido en resultados.

En caso de venta o retiro posterior de propiedad, planta y equipo revaluados incluido como costo atribuido, el saldo del superávit por revaluación es transferido directamente a resultados acumulados.

2.6 Deterioro del valor de los activos financieros

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos financieros a fin de determinar si existe algún indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.6 Deterioro del valor de los activos financieros: (Continuación)

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el coste de la venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados del valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros. Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos financieros a fin de determinar si existe algún indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el gasto de venta y el valor en uso. Al estimar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados para obtener el valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustado los estimados de flujo de efectivo futuros.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.6. Deterioro del valor de los activos financieros: (Continuación)

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

2.7 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Estos pasivos inicialmente se reconocen al valor razonable, más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costo financiero y se calcula utilizando el método de interés efectivo, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultara inmaterial. Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivo corriente, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivo no corriente.

2.8 Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.8.1 Impuesto a la renta corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa fiscal vigente al final de cada período.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.8 Impuesto a la renta: (Continuación)

2.8.1 Impuesto diferido

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El activo y pasivo por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período. La Compañía debe compensar activo por impuestos diferidos con pasivo por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y el activo por impuestos diferidos y el pasivo por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Los impuestos corriente y diferido, se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.9 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado y es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

2.10 Compañías y partes relacionadas (Pasivo)

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas son pasivos financieros de corto plazo con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. La Compañía reconoce el pasivo inicialmente al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Estos pasivos financieros se originan principalmente de operaciones por actividades ordinarias, adicionalmente se reconocen pasivos financieros con sus compañías relacionadas al momento del otorgamiento de créditos. Los pasivos financieros derivados de préstamos de compañías y partes relacionadas se valorizan al valor del préstamo recibido al reconocimiento inicial. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado.

2.11 Beneficios a empleados

Los planes de beneficios post empleo como la jubilación patronal y el desahucio por terminación de los contratos laborales, son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

2.11 Beneficios a empleados: (Continuación)

Las tasas de descuento se determinan por referencia a medios de tasas de interés de mercado. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

2.12 Reconocimiento de ingresos y costos

Los ingresos y costos derivados de la prestación de servicios especializados, se reconocen cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad. Esta circunstancia se produce cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costos ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de dicho activo financiero y su administración.

Los ingresos ordinarios procedentes por la prestación de servicios especializados, deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- ✓ El importe de los ingresos puede ser medido con fiabilidad
- ✓ El grado de terminación de la transacción puede ser medido con fiabilidad.
- ✓ Los costos ya incurridos, así como lo que quedan hasta completarla, puedan ser medidas con fiabilidad.

2.13 Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo razonable. Los costos y gastos se reconocen por el método del devengado a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se realice el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.14 Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los activos son clasificados como corriente cuando:

- ✓ Se espera realizar el activo, o tiene la intención de vender o consumir en su ciclo normal de operación;
- ✓ Mantiene el activo principalmente con fines de negociación;
- ✓ Espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del período sobre el cual se informa;
- ✓ El activo es efectivo o equivalente de efectivo, sin ningún tipo de restricción.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS:

La preparación de los estados financieros se requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basan en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- 3.1 Provisión por deterioro de cuentas por cobrar:** La estimación de esta provisión es determinada por la Administración de la Compañía en base a una evaluación individualizada de cartera, que considera la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos. La provisión se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.
- 3.2 Provisiones por beneficios a empleados:** Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes (Nota 3.14).
- 3.3 Provisiones por obsolescencia:** La Compañía identifica los productos en mal estado o que están próximos a caducarse o de lenta rotación y registra una provisión para cubrir la obsolescencia identificada en dichos inventarios. Esta se carga a resultados en el rubro de costo de ventas cuando se conoce.
- 3.4 Impuesto a la renta diferido:** La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos (fundamentalmente efectos de la adopción de las NIIF) se revertirán en el futuro.
- 3.5 Activos fijos:** La determinación de las vidas útiles y períodos de depreciación de Activos fijos, se evalúan al cierre de cada año.

4. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el efectivo y equivalentes de efectivo fue como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Caja		500	500
Bancos			
Pichincha C.A.		38,537	35,351
Produbanco S.A.		122,477	75,017
Inversiones temporales			
Unifinsa. Sociedad Financiera S:A:	(1)	25,000	-
		-----	-----
		186,514	110,868
		=====	=====

- (1) Para el 2017 corresponde a una póliza de acumulación que genera el 6,15% de interés anual, con vencimiento en febrero del 2018.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se conformaban como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar comerciales	(1)	561,390	441,782
Anticipo proveedores	(2)	12,981	65,168
Compañías relacionadas	(3)	337,385	297,123
Empleados y funcionarios		6,634	2,812
Otras cuentas por cobrar		14,907	30,167
		-----	-----
		933,297	837,052
Provisión deterioro de cuentas por cobrar	(4)	(56,139)	(43,620)
		-----	-----
		877,158	793,432
		=====	=====

- (1) Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por cobrar se conformaban principalmente por: Airseantrans S.A. por US\$89,133; Color Republic por US\$ 108,399; BG Flowers por US\$66,616; Hawaii Islands Flowers Compañy por US\$40,600. Para el año 2016 se conformaban por : Airseantrans S.A. por US\$114,894; Bloomstar Calgary por US\$13,268; Experts Haldling Cargo S.A. por US\$ 80,994; Latam Airlines Gruop S.A. por US\$55,864; Colour Republic por US\$39,441.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:
(Continuación)

(2) Al 31 de diciembre del 2017 los anticipos proveedores estaban conformados por: anticipo a la Compañía JJ Road Global por US\$ 12,981. Para el año 2016 corresponden principalmente a la Compañía JJ Road Global por US\$45,000.

(3) El movimiento de la provisión por deterioro de cartera fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo al inicio del año	43,620	43,620
Baja de cartera con provisión	(43,620)	-
Provisión del año	56,139	-
	-----	-----
Saldo al fin del año	56,139	43,620
	=====	=====

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, un resumen de la propiedad, planta y equipo fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Terrenos	208,384	208,384
Edificios	399,444	364,806
Equipos y maquinaria	123,472	95,329
Instalaciones	46,862	46,862
Muebles y enseres	46,719	48,672
Equipos de computación	48,427	44,861
Vehículos	212,260	402,321
Equipos de comunicación	4,946	3,989
	-----	-----
	1,090,514	1,215,224
Depreciación acumulada	(357,371)	(556,538)
	-----	-----
	733,143	658,686
	=====	=====

6. PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO: (Continuación)

<u>COSTO</u>	<u>Terreno</u>	<u>Edificios</u>	<u>Maquinaria y equipo</u>	<u>Instalación</u>	<u>Equipo de Comunicación</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Vehículo</u>	<u>Equipo de cómputo</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre 2015	208,384	364,806	93,217	41,910	3,989	50,135	403,749	40,227	1,206,417
Adiciones	-	-	2,112	4,952	-	4,732	-	4,634	16,430
Ajustes y Bajas	-	-	-	-	-	(6,195)	(1,429)	-	(7,623)
Saldos al 31 de diciembre 2016	208,384	364,806	95,329	46,862	3,989	48,672	402,320	44,861	1,215,224
Adiciones	-	34,638	28,143	-	957	149	59,491	3,566	126,943
Ventas	-	-	-	-	-	(2,102)	(249,551)	-	(251,653)
Saldo al 31 de diciembre 2017	208,384	399,444	123,472	46,862	4,946	46,719	212,260	48,427	1,090,514
DEPRECIACIÓN									
ACUMULADA									
Saldos al 31 de diciembre 2015	-	(32,316)	(23,026)	(28,954)	(3,692)	(21,168)	(352,207)	(27,101)	(488,464)
Depreciación del año	-	(18,240)	(9,464)	(3,716)	(232)	(3,513)	(31,396)	(5,245)	(71,806)
Bajas y ventas	-	-	-	-	-	3,303	1,429	-	4,732
Saldos al 31 de diciembre 2016	-	(50,556)	(32,490)	(32,670)	(3,924)	(21,377)	(382,175)	(33,346)	(556,538)
Depreciación del año	-	(18,240)	(9,768)	(4,200)	(-)	(3,563)	(12,147)	(4,569)	(52,487)
Ventas y ajustes	-	-	-	-	-	2,102	249,552	-	251,654
Saldo al 31 de diciembre 2017	-	(68,796)	(42,258)	(36,870)	(3,924)	(22,838)	(144,770)	(37,915)	(357,371)
SALDO NETO									
Saldo al 31 de diciembre 2015	208,384	332,490	70,191	12,956	297	28,967	51,542	13,126	717,953
Saldo al 31 de diciembre 2016	208,384	314,250	62,839	14,192	65	27,295	20,145	11,515	658,686
Saldo al 31 de diciembre 2017	208,384	330,648	81,214	9,992	1,022	23,881	67,490	10,512	733,143

7. INVERSIONES EN ACCIONES:

Con fecha 9 de mayo del 2014 la Compañía compra del 99% del paquete accionario de la Compañía Palmera la Isabela ISMAEMI Cia. Ltda. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 la Compañía presenta un valor de US\$310,000 como inversión.

Los estados financieros no auditados de Palmera la Isabela ISMAEMI Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2017 y 2016, muestran las siguientes cifras de importancia:

	Palmera la Isabela ISMAEMI CIA. LTDA. (Miles de dólares de E.U.A.)	
	<u>Diciembre</u>	<u>Diciembre</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Total activos	1,085,761	1,051,109
Total pasivos	(595,152)	(546,507)
Total patrimonio	(490,609)	(504,602)
Resultado del año	(13,993)	(11,582)

La Compañía no ha realizado la consolidación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2017 y 2016 por lo que se presentan estados financieros separados.

8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar fue como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Proveedores	(1)	119,761	174,104
Anticipo clientes		19,265	26,666
IESS por pagar		13,650	13,326
Otras cuentas por pagar	(2)	840,369	287,130
		-----	-----
		993,045	501,226
		=====	=====

- (1) Al 31 de diciembre del 2017 los principales proveedores son: Comercial Carlos Roldan por US\$38,596; Fleremetz Ecuador por US\$14,049 Proflower S.A. por US\$14,917; Airseatrans S.A. por US\$4,027; Lyberti Seguros por US\$4,304 Para el 2016 los principales proveedores fueron: Proflower S.A. por US\$26,712; Fleremetz Ecuador por US\$18,699 Lyberti Seguros por US\$3,157

8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:
Continuación

(2) Para los años 2017 y 2016 los otros proveedores se conforman en su mayoría por deudas con las Compañías aéreas con las que opera la Compañía como se detalla a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Central reembolso de gastos	108,133	-
Cargex fletes prepagados	106,384	-
Lan Chile fletes prepagados	124,229	64,877
Tampa fletes prepagados	85,958	84,871
Atlas Air / Femke	70,753	(16,645)
Tame fletes prepagados	82,377	47,416
KLM fletes prepagados	73,934	(1,256)
Otras	188,601	107,867
	-----	-----
(a)	840,369	287,130
	=====	=====

(a) Al 31 de diciembre del 2017 no hemos recibido respuesta a nuestras solicitudes de confirmación enviadas a las empresas aéreas, para que nos confirmen el saldo presentado por Flowercarga S.A. en sus estados financieros, Se aplicaron procedimientos de pagos posteriores quedando conforme con los saldos presentados.

9. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y TERCEROS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las obligaciones con instituciones financieras estaban conformadas de la siguiente manera:

2017

	<u>Corriente</u>	<u>No corrient</u>	<u>Total</u>
Sr. Vinicio Andrade			
Préstamo con interés del 12% anual y vencimiento en el 2018	-	75,000	75,000
(1)			
Sra. Rosario Holguin			
Préstamo con interés del 12% anual y vencimiento en el 2018	-	51,000	51,000
(1)			
	-----	-----	-----
	-	126,000	126,000

9. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y TERCEROS:
(Continuación)

2017

	Corriente	No corrient	Total
Continuación	-	126,000	126,000
Uninova S.A.			
Préstamo con interés del 9.82% anual y vencimiento en el 2020	21,739	57,178	78,917
(1)	-----	-----	-----
	21,739	183,176	204,917

2016

	Corriente	No corrient	Total
Sr. Vinicio Andrade			
Préstamo con interés del 12% anual y vencimiento en el 2017	-	75,000	75,000
(1)	-----	-----	-----
	-	75,000	75,000
Sra. Rosario Holguin			
Préstamo con interés del 12% anual y vencimiento en el 2017	-	51,000	51,000
(1)	-----	-----	-----
	-	51,000	51,000
Uninova S.A.			
Préstamo con interés del 9.82% anual y vencimiento en el 2020	21,089	78,911	100,000
(1)	-----	-----	-----
	21,089	78,911	100,000
	-----	-----	-----
	21,089	204,911	226,000
	=====	=====	=====

10. IMPUESTOS:

Activo y pasivo por impuestos

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 un resumen de activo y pasivo por impuestos corriente fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activo por impuestos corriente:		
IVA crédito tributario	36	4,993
Retenciones en la fuente	81,511	77,976
	-----	-----
	81,547	82,969
	=====	=====
Pasivo por impuestos corriente:		
Impuesto a la renta	25,474	24,006
Retenciones en la fuente e IVA por pagar	46,255	81,301
	-----	-----
	71,529	105,307
	=====	=====

El movimiento de las retenciones en la fuente como crédito tributario y del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

Activo:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial al 1 de enero del	77,976	51,516
Retenciones en la fuente del año	38,053	44,757
Compensación del año	(24,006)	(18,297)
Bajas	(10,512)	-
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del	81,511	77,976
	=====	=====

Pasivo:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial al 1 de enero del	24,006	18,297
Provisión del año	25,474	24,006
Compensación con impuesto retenidos	(24,006)	(18,297)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del	25,474	24,006
	=====	=====

10. IMPUESTOS: (Continuación)

Impuesto a la renta reconocido en resultados

El gasto del impuesto a la renta incluye:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Gasto del impuesto corriente	25,474	24,006
Gastos (Ingreso) del impuesto diferido	(11,116)	-
	-----	-----
Total gasto de impuesto a la renta	14,358	24,006
	=====	=====

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	31,422	39,317
Más (Menos)		
Gastos no deducibles	84,371	56,708
	-----	-----
Base imponible	115,793	96,025
Impuesto causado (Tasa del 22% y 25%) (1)	25,474	24,006
Impuesto mínimo definitivo	13,516	21,888
	=====	=====

(1) En el año 2016 la Compañía no presentó en las fechas correspondiente el anexo de accionistas y participaciones por lo que se tuvo que calcular el 25% de impuesto a la renta

Aspectos tributarios del Código Orgánico de la Producción

Con fecha 29 diciembre del 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- ✓ La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

10. IMPUESTOS: (Continuación)

Contingencias

De acuerdo con la legislación vigente, los años 2013 y 2017, aún están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias

Dividendos

A partir del año 2010, los dividendos que se distribuyan a personas naturales residentes en el país y sociedades domiciliadas en paraísos fiscales o de menor imposición sobre las utilidades pagadas causan impuestos adicionales, de acuerdo con una tabla que va de 1% al 10% adicional.

Determinación del anticipo del impuesto a la renta

Las personas naturales obligadas a llevar contabilidad, las sociedades, las empresas que tengan suscritos o suscriban contratos de exploración y explotación de hidrocarburos en cualquier modalidad contractual y las empresas públicas sujetas al pago del impuesto a la renta, deberán determinar en su declaración correspondiente al ejercicio económico anterior, el anticipo a pagarse con cargo al ejercicio fiscal corriente equivalente a la sumatoria de los resultados que se obtengan de aplicar la siguiente fórmula:

- ✓ El cero punto dos por ciento (0.2%) del patrimonio total.
- ✓ El cero punto dos por ciento (0.2%) del total de costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta.
- ✓ El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del activo total, y
- ✓ El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta.

El anticipo estimado para el año 2018 es de US\$ 22,441 calculados de acuerdo con la fórmula antes indicada.

Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 o US\$3,000,000. Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del año posterior conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de Impuesto a la Renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

10. IMPUESTOS: (Continuación)

Precios de transferencia: (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía no ha registrado operaciones con partes relacionadas que superen los montos antes citados, por lo tanto, la Compañía no está obligada a la presentación del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia.

Reformas tributarias

El 29 de diciembre del 2017, se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No.150. Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la jubilación patronal y desahucio, solo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de impuesto a la renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación. Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de impuesto a la renta por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional, y; iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.
- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de impuesto a la renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del impuesto a la renta se excluiría los pasivos relacionados con sueldos por pagar, décimo tercero y décimo cuarta remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio.

10. IMPUESTOS: (Continuación)

Reformas tributarias (Continuación)

- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$5,000 a US\$1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.
- Se establece la devolución Impuesto a la Salida de Divisas para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.

La Administración de Flowercarga S.A., ha evaluado dichas reformas y considera que no tendrán impacto sobre las operaciones de la misma.

11. BENEFICIOS DEFINIDOS PARA EMPLEADOS:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 un resumen de beneficios definidos para empleados fue como sigue:

<u>Corriente</u>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Participación a trabajadores	(1)	5,545	6,938
Beneficios sociales	(2)	39,706	17,035
		-----	-----
		45,251	23,973
		=====	=====
		=	=

- (1) De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la Compañía en el 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables.

El movimiento de la provisión para participación a trabajadores fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Saldo inicial al 1 de enero del	6,938	6,418
Provisión del año	5,545	6,938
Pago	(6,938)	(6,418)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del	5,545	6,938
	=====	=====

(2) Beneficios sociales

Al final de los períodos 2017 y 2016 los beneficios a empleados se encontraban clasificados de la siguiente forma:

11. BENEFICIOS DEFINIDOS PARA EMPLEADOS: (Continuación)

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Sueldos		104	(3,225)
Décimo cuarto sueldo		15,261	12,973
Décimo tercer sueldo		3,565	4,181
Otros		20,776	3,106
		-----	-----
		39,706	17,035
		=====	=====
<u>No corriente:</u>			
Jubilación patronal	(1)	179,485	144,611
Indemnización por desahucio	(2)	69,470	54,481
		-----	-----
		248,955	199,092
		=====	=====

(1) Jubilación patronal

De acuerdo con las disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o in interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

(2) Indemnización por desahucio

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada año de servicio, excepto en ciertos casos establecidos por la Gerencia.

Las hipótesis actuariales utilizadas para los ejercicios 2017 y 2016 fueron las siguientes

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Tasa de descuento	6.00%	6.00%
Tasa técnica actuarial	4.00%	4.00%
Tasa de incremento al salario mínimo	2.50%	3.00%
Tasa de rendimiento	6.00%	6.00%
Inflación	3.00%	3.45%

12. CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 las cuentas por pagar largo plazo se encuentran conformadas por:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Dr. Francisco Andrade	(1)	-	270,000
Otras cuentas por pagar largo plazo	(2)	859	859
		-----	-----
		859	270,859
		=====	=====

(1) Corresponde a la deuda por la adquisición de las acciones de la Palmera la Isabela ISMAEMI Cia. Ltda., para lo cual se firmó un pagaré con vencimiento en mayo del 2017 generando una tasa de interés del 9% anual, y también se encuentra garantizada con la finca. El capital se lo pagara al vencimiento mientras que los intereses se cancelaran mensualmente.

(2) Para el 2017 y 2016 corresponde a una garantía por US\$859

13. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas actualmente en uso por parte de la Compañía para mitigar tales riesgos, si es el caso.

13.1. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía.

A continuación se incluye un detalle por categoría de activos financieros que representan el riesgo de crédito. La máxima exposición de riesgo de crédito que mantiene la Compañía a la fecha de presentación son:

13. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	186,514	110,868
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	877,158	793,442
	-----	-----
	"	"
	1,063,672	904,310
	=====	=====
	=	=

13.2 Riesgo de liquidez

La Administración de la Compañía tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez y ha establecido un marco de trabajo adecuado para la gestión de liquidez de manera que la Administración pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Administración maneja el riesgo de liquidez monitoreando continuamente los flujos efectivo proyectado y real y, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

A continuación se presenta un resumen del nivel de liquidez en un período de 12 meses desde la fecha de los estados financieros:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activo corriente	1,152,990	994,518
Pasivo corriente	1,131,564	651,595
	-----	-----
Índice de liquidez	1.02	1.53
	=====	=====
	=	=

13.3 Riesgo de capital

La Administración gestiona su capital tendiente para asegurar que la Compañía estará en capacidad de continuar como empresa en marcha a través de los flujos de las actividades de operación que busca maximizar el rendimiento a sus socios a través de la optimización de los costos y gastos, deuda e inversión de los socios.

14 PATRIMONIO:

Capital asignado:

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y 2014 fue de US\$ 337,000, constituido por 337.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una, totalmente pagadas.

14. PATRIMONIO: (Continuación)

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que se transfiera a la reserva legal el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Aporte para futuras capitalizaciones

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 la compañía presenta aportes futuras capitalizaciones por US\$166,973 que no han sido capitalizadas desde hace años, la Compañía en el año 2018 ha iniciado los trámites para realizar el respectivo aumento.

Resultados acumulados:

El saldo de esta cuenta (cuando es positivo) está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos.

15 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Los ingresos de la Compañía provenientes de la prestación de servicios fueron como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ingresos por comisiones	1,888,416	2,186,720
Refrigeración flor	383,251	384,060
Servicio Due	33,070	64,938
Otros ingresos (1)	216,265	40,687
	-----	-----
	2,521,002	2,676,405
	=====	=====

(1) Para el año 2017 los otros ingresos se conformaban por: utilidad en venta de activos fijos por US\$72,321; ingresos por acreditación de líneas aéreas por US\$142,454. Al 31 de diciembre del 2016

16. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA:

Un resumen de los costos y gastos de administración reportados en los estados financieros fueron como sigue:

<u>Gastos operacionales</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Personal	734,920	737,774
Fletes aereolineas	632,456	621,856
Honorarios profesionales	21,490	15,618
Combustibles y lubricantes	15,401	19,059
Servicio a clientes	332,854	194,785
Alquiler camiones	75,113	80,700
Embarques	36,727	23,514
Seguros	19,059	15,284
15% participación trabajadores	5,545	6,938
Otros gastos (1)	536,901	807,955
	-----	-----
	2,410,466	2,521,728
	=====	=====

(1) Corresponden a varios gastos menores

17. OPERACIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTE RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los principales movimiento y operaciones con compañías y partes relacionadas fueron como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Transacciones de Gastos</u>		
Sueldo Representante Legal	157,405	140,643
Sueldo Asistente de Gerencia	73,211	70,912
	=====	=====
<u>Cuentas por cobrar Compañías relacionadas</u>		
Palmera la Isabela (1)	337,385	297,123
	=====	=====

(1) Corresponde a los prestamos realizado a Palmera Isabela como capital trabajo sobre los cuales no se ha establecido plazo ni tasa de interés.