



**AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO
S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2012 E INFORME DE
LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Manuel Valdivieso N49-39
Ramada del Pinar I C-7
Telefax: (593-2) 3520-393
Celular: 09 9 655 167
Email: fredyparra@uio.satnet.net
freddy@aronem.com
Quito - Ecuador

AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
Al 31 de diciembre de 2012**

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integral

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

1. Operaciones
2. Bases de presentación
3. Estimaciones y supuestos contables más importantes
4. Resumen de políticas contable más significativas
5. Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas no vigentes
6. Adopción por primera de vez de Normas Internacionales de Información Financiera NIIF
7. Instrumentos financieros
8. Cuentas por cobrar clientes
9. Otras cuentas por cobrar
10. Impuestos anticipados
11. Activos no corrientes mantenidos para la venta
12. Propiedad, planta y equipo
13. Proveedores
14. *Impuestos por pagar*
15. Obligaciones con el IESS
16. Beneficios sociales acumulados
17. Otras cuentas por pagar
18. Pasivos de largo plazo
19. Provisión para jubilación patronal y desahucio
20. Impuesto a la renta
21. Provisiones
22. Transacciones y saldos con partes relacionadas
23. Capital social
24. Reserva legal
25. Ingresos de actividades ordinarias
26. Gastos de operación
27. Eventos subsecuentes

Abreviaturas usadas

USD Dólares estadounidenses

NIA Normas Internacionales de Auditoría

NEC Normas Ecuatorianas de Contabilidad

NIIF Normas Internacionales de Información financiera



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Accionistas de
AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A.**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A., al 31 de diciembre de 2012 y el correspondiente estado de resultados integral, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables más significativas y otras notas aclaratorias. Las cifras correspondientes al año 2011, se presentan solamente para fines comparativos, ya que para el año 2011, la Compañía no tenía la obligación de auditoría externa conforme el Art.1 literal c) de la Resolución No. 02.Q.IC1.0012 de la Superintendencia de Compañías.

Responsabilidad de la Gerencia General por los estados financieros

2. La Gerencia General es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Nuestro examen fue efectuado de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos, basándose en pruebas selectivas, para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y lo razonable de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de la auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para expresar una opinión.

Manuel Valdiviezo N49-39
Ramada del Pinar I C-7
Telefax: (593-2) 3520-393
Celular: 0999 655 167
Email: fredyparra@uio.satnet.net
freddy@aronem.com
Quito - Ecuador

Salvedades en la Opinión

4. No hemos recibido respuesta a nuestra solicitud de confirmación de saldos por pagar por USD 451.823, y no pudimos aplicar procedimientos alternativos, por lo que no nos fue posible determinar los efectos de este asunto sobre los estados financieros adjuntos.
5. Como se explica en la Nota 15 a los estados financieros, para la determinación y pago de los aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), la Compañía considera todos los ingresos de sus trabajadores, reportados en el rol de pagos, excepto las bonificaciones especiales y ocasionales, y movilización, que según criterio de la Administración de la Compañía no constituyen ingresos regulares y normales, ya que se los paga ocasionalmente.

Opinión con Limitaciones en el Alcance y Salvedades

6. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos mencionados en los párrafos 4 y 5, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A., al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.

Énfasis en asunto

7. Como se indica en la Nota 6, a los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2012, estos corresponden a los primeros estados financieros que la Compañía ha preparado aplicando Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (NIIF para Pymes). Para propósitos comparativos se incluyen en este informe cifras correspondientes al 01 de enero y 31 de diciembre de 2011 no auditadas bajo NIIF, las mismas que han sido preparadas siguiendo los procedimientos descritos en la Sección 35 de NIIF para Pymes.

Mayo 14, 2013

**Registro en la
Superintendencia de
Compañías SC-RNAE-424**


Econ. Freddy PARRA

Manuel Valdiviezo N49-39
Ramada del Pinar I C-7
Telefax: (593-2) 3520-393
Celular: 0999 655 167
Email: fredyparra@uio.satnet.net
freddy@aronem.com
Quito - Ecuador

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE**

(expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	NOTAS	2012	Restablecidos 2011	
			Nota 6	
			31-Dic	01-Ene
Activos corrientes:				
Efectivo y sus equivalentes		12.066	43.851	97.457
Inversiones temporales			100.239	
Cuentas por cobrar clientes	8	573.810	545.298	188.198
Otras cuentas por cobrar	9	77.098	40.092	34.362
Impuestos anticipados	10	38.755	19.214	7.338
Gastos anticipados		1.351	0	903
Activos no corrientes mantenidos para la venta	11	74.380		
Total activos corrientes		777.460	748.694	328.258
Activos no corrientes:				
Propiedades, planta y equipo	12	1.407.666	935.040	994.622
Otros activos no corrientes		2.950	950	950
Total activos no corrientes		1.410.616	935.990	995.572
TOTAL ACTIVOS		2.188.076	1.684.684	1.323.830
PASIVOS				
Pasivos corrientes:				
Proveedores	13	308.922	143.968	16.350
Obligaciones bancarias		11.122	86.488	
Impuestos por pagar	14 y 20	22.529	25.516	11.838
Obligaciones IESS	15	8.648	5.980	6.643
Beneficios sociales acumulados	16 y 20	26.435	16.439	25.281
Otras cuentas por pagar	17	495.667	137.717	309.116
Total pasivos corrientes		873.323	416.108	369.228
Pasivos no corrientes:				
Pasivos de largo plazo	18	373.831	358.678	44.343
Provisión jubilación patronal y desahucio	19	98.001	57.118	45.694
Total pasivos no corrientes		471.832	415.796	90.037
TOTAL PASIVOS		1.345.155	831.904	459.265
PATRIMONIO				
(ver estado adjunto)		842.921	852.780	864.565
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.188.076	1.684.684	1.323.830

Las notas explicativas anexas 1 a 27 son parte integrante de los estados financieros

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE**

(expresado en dólares estadounidenses)

	NOTAS	2012	Restablecidos Nota 6 2011
Ingresos actividades ordinarias:	25		
Servicios		1.623.219	1.163.137
Otros ingresos:			
Ingresos varios		5.137	2.712
Total ingresos		1.628.356	1.165.849
Gastos de operación:	26		
Administración		(481.099)	(408.105)
Operaciones		(878.684)	(571.301)
Transporte		(106.421)	(67.138)
Otros (gastos)		(12.587)	(10.610)
Total gastos		(1.478.791)	(1.057.154)
EBITDA		149.565	108.695
Depreciaciones		(57.457)	(60.295)
Baja activos			(2.324)
Provisiones		(40.883)	(16.917)
Gastos financieros, neto		(42.254)	(17.517)
Total gastos		(140.594)	(97.053)
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta		8.971	11.642
Participación a trabajadores	20	(1.346)	(8.000)
Impuesto a la renta	20	(17.484)	(21.016)
Utilidad (pérdida) neta		(9.859)	(17.374)
Otro resultado integral del año:			
Resultados integrales, netos de impuestos		(9.859)	(17.374)
Utilidad neta por acción		(0)	(0)
Resultados integrales, neto por acción		(0)	(0)
Promedio ponderado del número de acciones en circulación		337.000	337.000

Las notas explicativas anexas 1 a 27 son parte integrante de los estados financieros

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE**

(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Aportes Futura Capitalización	Reserva Legal	Resultados Acumulados			Patrimonio Total
				Ajustes primera adopción	Ganancias Acumuladas	Total	
Saldo a diciembre 31, 2010	337.000	166.973	5.992		(16.484)	(16.484)	493.481
Más (menos):							
Ajustes primera adopción de NIIF (Nota 6)				371.084		371.084	371.084
Saldo a enero 1, 2011	337.000	166.973	5.992	371.084	(16.484)	354.600	864.665
Más (menos):							
Ajustes primera adopción de NIIF (Nota 6)					(35.961)	(35.961)	(35.961)
Ajuste retenciones en la fuente					(143)	(143)	(143)
Utilidad del ejercicio					24.319	24.319	24.319
Diciembre 31, 2011	337.000	166.973	5.992	371.084	(28.269)	342.815	852.780
Utilidad (pérdida) del ejercicio					(9.859)	(9.859)	(9.859)
Diciembre 31, 2011	337.000	166.973	5.992	371.084	(38.128)	332.956	842.921

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE**

(expresado en dólares estadounidenses)

FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	2012	2011
Efectivo recibido de clientes	1.594.707	805.798
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1.063.166)	(1.042.417)
Participación a trabajadores	(8.000)	(2.759)
Impuesto a la renta	(21.015)	(8.009)
Intereses pagados	(42.254)	(17.517)
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	460.272	(264.904)
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Pago por compra de maquinaria, equipos, muebles y enseres	(530.083)	(3.037)
Pago por compra de software	(2.000)	
Inversiones en instituciones financieras	100.239	(100.000)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(431.844)	(103.037)
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Efectivo (pagado) recibido por préstamos instituciones financieras	(75.366)	303.579
Efectivo (pagado) por préstamos a accionistas	0	(13.658)
Efectivo recibido por préstamos de terceros	14.794	23.314
Efectivo recibido por depósito en garantía	359	1.100
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(60.213)	314.335
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO	(31.785)	(53.606)
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	43.851	97.457
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	12.066	43.851

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO
NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE**

(expresado en dólares estadounidenses)

	2012	Restablecidos Nota 6 2011
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	(9.859)	(17.374)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Depreciación	57.457	60.295
Pérdida bajas de activos	0	2.324
Provisión intereses inversiones		(239)
Provisión desahucio	17.802	3.757
Provisión jubilación patronal	23.081	13.399
Provisión para participación a trabajadores	1.346	8.000
Provisión impuesto a la renta	17.484	21.015
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Disminución en documentos y cuentas por cobrar	(28.512)	(357.100)
(Aumento) Disminución en otras cuentas por cobrar	(37.006)	12.287
(Aumento) Disminución en impuestos anticipados	(19.541)	5.840
(Aumento) Disminución en gastos pagados por anticipado	(1.351)	903
(Aumento) Activos no corrientes mantenidos para la venta	(74.380)	
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar proveedores	164.954	214.107
Aumento (Disminución) en impuestos por pagar	(20.471)	(25.197)
Aumento (Disminución) en obligaciones IESS	2.668	(661)
Aumento (Disminución) en beneficios sociales	8.650	(16.843)
Aumento (Disminución) en otros pasivos	357.950	(189.417)
EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	460.272	(264.904)

AGENCIA DE CARGA FLOWERCARGO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1.- OPERACIONES

La Compañía fue constituida en el Ecuador mediante escritura pública, inscrita en el Registro Mercantil el 22 de septiembre de 1994.

El objetivo social principal de la Compañía es realizar actividades de representación y agenciamiento de carga de empresas de transporte aéreo, marítimo y terrestre, nacionales y extranjeras, así como realizar actividades directamente vinculadas con operaciones de carga, estiba, desestiba, almacenamiento, aduanización y desaduanización, de cualquier clase de bienes y mercaderías; agenciamiento y representación de brokers internacionales mercaderías que sus agentes o representados fabriquen, procesen o industrialicen; agenciamiento aduanero y realización de trámites relacionados con la exportación, almacenamiento, comercialización, transportación y distribución de bienes y productos para el comercio, la artesanía, la industria o para la exportación agrícola, entre otros.

La dirección de la compañía es la Provincia de Pichincha, Parroquia rural de Tababela, en el Centro Logístico Alpachaca, calle Nicolás Baquero.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN

La Compañía ha preparado los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Para todos los ejercicios económicos anteriores y hasta el finalizado el 31 de diciembre de 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros que la Compañía ha preparado de acuerdo con NIIF para Pymes. La Nota 6 incluye la información sobre cómo la Compañía adoptó las NIIF para Pymes por primera vez.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de Propiedad, planta y equipo que fue revaluado (costo atribuido).

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses, que es la moneda de uso legal en el Ecuador.

NOTA 3.- ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, involucra la elaboración, por parte de la Gerencia de la Compañía, de estimaciones, suposiciones y provisiones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

NOTA 3.- ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES

(Continuación)

Estimaciones y Supuestos.- Las estimaciones y supuestos contables más importantes utilizados por la Compañía en la elaboración de los estados financieros fueron las siguientes:

- **Estimaciones para cuentas dudosas comerciales:**

La gerencia de la compañía realiza una estimación para cuentas incobrables comerciales, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

- **Vida útil de propiedad, planta y equipo:**

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado (para vehículos), de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida o incrementada.

- **Deterioro del valor de los activos no financieros:**

La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser recuperable. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período.

- **Impuestos:**

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. Aún cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los períodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Provisiones.- Debido a la subjetividad inherente en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia.

La determinación de los valores a provisionar sobre los valores reales a pagar, está basada en la mejor estimación efectuada por la Gerencia de la Compañía efectuada considerando toda la información disponible a la fecha de la elaboración de los estados financieros.

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas por la Compañía en la elaboración de sus estados financieros son las siguientes:

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye depósitos o inversiones a corto plazo (período menor a 3 meses), fácilmente convertibles en efectivo y no sujetas a riesgos significativos de cambios en su valor.

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS (Continuación)

b) Instrumentos financieros

Activos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los activos financieros se clasifican como: activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los activos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente al precio de la transacción más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto los activos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía registra activos financieros por préstamos, cuentas por cobrar. La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Medición posterior

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Baja en cuentas

Un activo financiero se da de baja cuando:

Han expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo; Se han transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;

Se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se han transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se han transferido el control sobre el mismo.

Las pérdidas por bajas de un activo financiero se reconocen en el estado de resultados del ejercicio.

Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS
(Continuación)

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente al precio de la transacción más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía registra pasivos financieros por préstamos y cuentas por pagar.

Medición posterior

La Compañía mantiene cuentas por pagar comerciales (acreedores comerciales) y otras cuentas por pagar, sobregiros en cuentas corrientes bancarias, deudas y préstamos que devengan intereses y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido.

Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal modificación se trata como una baja del pasivo original y se reconoce un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

c) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, maquinaria, vehículos, muebles y equipos se encuentran valorados al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor. El costo incluye los costos por préstamos relacionados con proyectos de construcción o instalación a largo plazo, en la medida en que se cumplan los requisitos para su reconocimiento.

El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos, formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y cualquier otro costo necesario para llevar a cabo la inversión, siempre y cuando éstos no sean asumidos por terceros.

El costo de los activos en proceso constituye todos los desembolsos incurridos hasta que los proyectos están listos para la puesta en marcha y son capitalizados al elemento del activo correspondiente.

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren.

La maquinaria, muebles y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil estimada de los bienes, que son:

	Años
Edificios	20
Instalaciones	10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Equipos de comunicación	10

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada balance general para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de maquinaria, muebles y equipo. La Compañía ha establecido la política de no fijar un valor residual de los activos, excepto para vehículos, en vista de que al final de su vida útil, normalmente los activos son donados o destruidos de acuerdo a su naturaleza.

Un componente de maquinaria, muebles y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento la baja del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados cuando se da de baja el activo.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a los resultados integrales según corresponda.

d) Deterioro de activos no financieros

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuadas, incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos que se correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en las suposiciones utilizadas para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados.

e) Otras cuentas por pagar

Otras cuentas por pagar se registran a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles.

f) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio económico corresponde al impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable, determinado conforme a la Ley Orgánica de Régimen Tributario, determinada durante el ejercicio. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos imposables y gastos deducibles. El valor a pagar por concepto de impuesto corriente se determina utilizando las tasas impositivas y la normativa fiscal que están aprobadas a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa. La Gerencia evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a las situaciones en las que las normas fiscales aplicables se encuentran sujetas a interpretación, y constituye provisiones cuando fuera apropiado.

La provisión para impuesto a la renta, del año 2012, se determinó aplicando la tasa del impuesto vigente para este ejercicio económico, esto es 23%.

Impuesto a las ganancias diferido

El impuesto a las ganancias diferido se reconoce utilizando el método del pasivo basado en el balance, sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporarias imposables.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuesto sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporarias se reversen, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de

NOTA 4.- RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

(Continuación)

Régimen Tributario Interno y sus reformas, que en este caso son 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 en adelante.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos y pasivos por el impuesto a las ganancias corriente y si los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad sujeta a impuestos y la misma jurisdicción fiscal.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos no se descuentan a su valor actual y se clasifica como *no corriente*.

g) Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal y desahucio

La Compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal y desahucio, definidos por las leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente, usando el método de unidad de crédito proyectado. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa de interés determinada por el perito.

Las suposiciones para determinar el estudio actuarial incluyen determinaciones de tasas de descuento, variaciones en los sueldos y salarios, tasas de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, incremento en el monto mínimo de las pensiones jubilares, entre otros. Debido al largo plazo que caracteriza a la reserva para obligaciones por beneficios post empleo, la estimación está sujeta a variaciones que podrían ser importantes. El efecto, positivo o negativo sobre las reservas derivadas por cambios en las estimaciones, se registra directamente en resultados.

Participación a trabajadores

Conforme a la legislación laboral vigente, la Compañía registra la provisión del 15% de la utilidad anual como participación a trabajadores con cargo a los resultados del ejercicio.

h) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los ingresos procedentes de los servicios de consolidación de carga aérea de exportación se reconocen en función de la prestación de los mismos. Los ingresos se reconocen solamente hasta el límite del gasto incurrido que reúna las condiciones para ser recuperado.

i) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran el momento que se los conoce y en el período al que corresponden.

NOTA 5. – NUEVAS NORMAS CONTABLES Y SU APLICACIÓN

La Administración de la compañía considera que las nuevas Normas Contables, que han sido aplicadas, no han tenido un impacto significativo en las cifras presentadas en estos estados financieros.

En julio de 2012, el IASB ha publicado la “Solicitud de información: Revisión Integral de la NIIF para Pymes”, poniendo como plazo máximo para recepción de comentarios el mes de noviembre de 2012, por lo que se espera que para el año 2013 o 2014 se publique un nuevo documento que contendrá reformas y/o Enmiendas a la NIIF para Pymes actualmente en vigencia.

La Administración de la compañía evaluará a futuro el posible impacto de la adopción de las Reformas y/o Enmiendas, sobre los estados financieros de la Compañía.

NOTA 6. – ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) PARA PYMES

Con fecha 31 de diciembre de 2008, mediante Resolución NO. 08.G.DSC-010, publicada en el R.O. No. 498, la Superintendencia de Compañías dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, conforme al cronograma establecido en dicha resolución, para registro, preparación y presentación de los estados financieros. La Compañía, conforme a esta Resolución, está obligada a emitir sus estados financieros de acuerdo a NIIF para Pymes, a partir del año 2012, estableciéndose como período de transición el año 2011.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2012 son los primeros estados financieros que la Compañía ha preparado de acuerdo con NIIF para Pymes. Para los períodos anteriores y hasta el ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes

En esta nota se presentan los principales ajustes realizados por la Compañía para convertir los estados financieros al inicio del período de transición (1 de enero de 2011) y al final del período de transición (31 de diciembre de 2011), conforme las pautas descritas en la Sección 35 NIIF para Pymes.

Conciliación de los estados de situación financiera entre principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y NIIF para Pymes:

La conciliación entre el estado de situación financiera bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y las NIIF para Pymes al inicio (01 de enero de 2011) y al final del período de transición (31 de diciembre de 2011) se presenta a continuación:

NOTA 6. – ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) PARA PYMES
(Continuación)

Código	Descripción	NOTA	Ajustes 2010				Ajustes 2011			
			SALDO BAJO NEC AL 01-01-11	DEBE	HABER	SALDO BAJO NIIFs AL 01-01-11	SALDO BAJO NEC AL 31-12-11	DEBE	HABER	SALDO BAJO NIIFs AL 31-12-11
1.1.	ACTIVOS CORRIENTES		313,984.76			320,016.91	705,430.44			729,479.66
1.1.01.01.	CAJA EFECTIVO		400.00			400.00	400.00			400.00
1.1.01.02.	BANCOS DOLARES		97,057.16			97,057.16	43,450.73			43,450.73
1.1.03.01.	CLIENTES POR COBRAR DOLARES		190,166.17			190,166.17	647,265.22			647,265.22
1.1.03.02.	CUENTAS X COBRAR EMPLEADOS		417.43			417.43	1,818.32			1,818.32
1.1.03.04.	C x COBRAR AEROLINEAS	1	0.00	6,032.15		6,032.15	0.00	23,972.68	6,032.15	23,972.68
1.1.03.07.	PROVISION INCOBRABLES		(1,966.88)			(1,966.88)	(1,966.88)			(1,966.88)
1.1.03.10.	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2	27,911.88			27,911.88	14,224.16	76.54		14,300.70
1.1.04.01.	INVERSIONES BANCARIAS		0.00				100,238.89			100,238.89
1.2.	ACTIVOS FIJOS		678,863.62			994,622.02	643,819.40			936,040.31
1.2.01.01.	ACTIVOS NO DEPRECIABLES		623,763.06			766,348.60	601,744.69			744,035.24
1.2.01.01.01	Terrenos	3	180,000.00	244,077.02		424,077.02	180,000.00			424,077.02
1.2.01.01.02	Edificios		440,167.75			440,167.75	440,167.75			440,167.75
1.2.01.01.03	Depreciación Acum. Edificios	4	(66,414.70)		1,481.47	(97,896.17)	(118,423.06)	305.00		(120,209.53)
1.2.02.01.	MUEBLES Y ENSERES		7,860.76			7,860.76	6,611.20			6,611.20
1.2.02.03.	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN		6,991.72			6,991.72	4,623.16			4,623.16
1.2.02.04.	VEHICULOS		762.86			173,916.80	430.08			149,360.44
1.2.02.04.01	Vehículos	5	265,611.56	173,162.95	46,844.00	369,930.51	265,611.56			389,930.51
1.2.02.04.02	Depreciación Acum. Vehículos	5	(264,858.71)	48,844.00		(216,014.71)	(265,181.48)	24,232.59		(240,570.07)
1.2.02.06.	EQUIPOS COMUNICACION		89.73			89.73	60.94			60.94
1.2.02.06.	INSTALACIONES		39,425.41			39,425.41	30,449.34			30,449.34
1.3.	ACTIVOS DIFERIDOS		902.60			902.60	0.00			0.00
1.4.	OTROS ACTIVOS		8,288.26			8,288.26	20,163.49			20,163.49
1.4.03.01.	ANTICIPO IMPUESTOS		7,338.26			7,338.26	19,213.49			19,213.49
1.4.04.01.	GARANTIAS		950.00			950.00	950.00			950.00
	Total Activos		902,039.03			1,323,829.68	1,269,413.33			1,684,683.46
2.1.	PASIVO CORRIENTE		67,931.04			66,911.62	284,767.16			283,814.18
2.1.01.01.	PROVEEDORES POR PAGAR SUCRES						30,014.04			30,014.04
2.1.01.02.	OBLIGACIONES BANCARIAS		0.00			0.00	86,488.48			86,488.48
2.1.02.01.	VIARIOS ACREEDORES POR PAGAR	2	6,798.80			6,798.80	5,346.61	76.54		6,423.05
2.1.03.01.	PROVEEDORES POR PAGAR		16,349.83			16,349.83	113,953.86			113,953.86
2.1.03.06.	IMPUESTOS POR PAGAR		11,838.85			11,838.85	26,616.72			26,616.72
2.1.04.01.	SUELDOS Y SALARIOS A PAGAR		8,653.99			8,653.99	0.00			0.00
2.1.04.02.	I.E.S.S. POR PAGAR	6	7,662.26	1,019.52		6,642.73	6,999.76			6,980.24
2.1.06.01.	BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR		16,627.32			16,627.32	16,438.81			16,438.81
2.2.	OTROS PASIVOS		248,717.71			254,749.86	101,468.20			125,440.88
2.2.01.01.	OTROS PASIVOS POR PAGAR	1	248,717.71		6,032.15	254,749.86	101,468.20	6,032.15	23,972.68	125,440.88
2.3.	PASIVO DIFERIDO		47,566.69			47,566.69	6,663.32			6,663.32
2.3.01.01.	ANTICIPOS CLIENTES		47,566.69			47,566.69	6,663.32			6,663.32
2.4.	PASIVO NO CORRIENTE		44,342.60			90,038.20	368,677.88			416,794.99
2.4.01.01.	PRESTAMOS A LARGO PLAZO		24,210.00			24,210.00	351,102.88			351,102.88
2.4.01.02.	ACCIONISTAS LARGO PLAZO		17,332.60			17,332.60	3,676.00			3,676.00
2.4.01.03.	GARANTIAS		2,800.00			2,800.00	3,900.00			3,900.00
	PROVISION POR BENEFICIOS EMPLEADOS		0.00			46,693.70	0.00			67,117.11
	Provisión Desahucio	7			15,029.82	15,029.82		3,757.45		18,787.27
	Reserva Jubilación Patronal	7			30,663.88	30,663.88		7,665.96		38,329.84
	Total Pasivo		408,667.84			469,264.17	761,766.66			861,607.10
3.	PATRIMONIO		493,481.19			864,566.61	617,666.77			823,176.36
3.1.	CAPITAL SOCIAL		603,972.46			603,972.46	603,972.46			603,972.46
3.1.01.01.	CAPITAL SUSCRITO ACCIONISTAS		337,000.00			337,000.00	337,000.00			337,000.00
3.1.02.01.	APORTE FUTURA CAPITALIZACION		166,972.46			166,972.46	166,972.46			166,972.46
3.2.	RESERVAS		6,992.32			6,992.32	6,992.32			6,992.32
3.3.	RESULTADOS		(16,483.69)			364,600.73	7,691.99			313,211.68
3.3.01.02.	RESULTADOS ACUMULADOS		(16,483.69)			364,600.73	7,691.99			313,211.68
	Resultados ejercicios anteriores		(22,754.76)			(22,754.76)	(16,626.95)			(16,626.95)
	Resultado del ejercicio		6,271.17			6,271.17	24,318.94			24,318.94
	Ajuste por primera vez NIIF 2010				371,084.32	371,084.32				366,692.87
	Ajuste por primera vez NIIF 2011							35,961.00		(61,173.28)
	Total Pasivo + Patrimonio		902,039.03	473,135.64	473,135.64	1,323,829.68	1,269,413.33	66,042.37	66,02.37	1,684,683.46

NOTA 6. – ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) PARA PYMES

(Continuación)

1. Corresponde a reclasificación de cuentas por pagar con saldo débito
2. Corresponde a reclasificación de cuentas por pagar con saldo débito
3. Corresponde ajuste a valor de mercado conforme revaluó perito
4. Corresponde ajuste a valor de mercado
5. Corresponde ajuste valor de mercado conforme proformas vehículos similares
6. Corresponde a reclasificación de cuentas al pasivo no corriente de provisión jubilación patronal y desahucio
7. Corresponde ajuste por provisión de jubilación patronal y desahucio, conforme estudio perito

Conciliación del estado de cambios en el patrimonio entre principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y NIIF para Pymes:

La conciliación entre el estado de cambios en el patrimonio según principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y NIIF para Pymes, al inicio (01 de enero de 2011) y al final del periodo de transición (31 de diciembre de 2011) se presenta a continuación:

Código	Descripción	Nota	Ajustes 2010		SALDO BAJO NIIFs AL 01-01-11	Ajustes 2011		SALDO BAJO NIIFs AL 31-12-11
			DEBE	HABER		DEBE	HABER	
3.	PATRIMONIO				864,665.61			862,780.09
3.1.	CAPITAL SOCIAL				603,972.46			603,972.46
3.1.01.01.	CAPITAL SUSCRITO ACCIONISTAS				337,000.00			337,000.00
3.1.02.01.	APORTE FUTURA CAPITALIZACION				166,972.46			166,972.46
3.2.	RESERVAS				5,992.32			5,992.32
3.3.	RESULTADOS				364,600.73			342,816.31
3.3.01.02.	RESULTADOS ACUMULADOS				(16,483.69)			(16,483.69)
	Resultados ejercicios anteriores				(22,754.76)			(16,626.95)
	Resultado del ejercicio				6,271.17			24,318.94
	Ajuste por primera vez NIIF 2010	1		371,084.32	371,084.32			366,692.87
	Ajuste por primera vez NIIF 2011	2					35,961.00	(35,961.00)
Total Patrimonio					864,665.61			862,780.09

1. Corresponde a ajuste de activos fijos, jubilación patronal y desahucio.
2. Corresponde a ajuste jubilación patronal y desahucio.

NOTA 6. – ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) PARA PYMES
(Continuación)

Conciliación del estado de resultados integral entre principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y NIIF para Pymes:

La conciliación entre el estado de resultados integral bajo principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y las NIIF para Pymes al final del período de transición 31 de diciembre de 2011 se presenta a continuación:

Código	Descripción	NOTAS	Ajustes 2011		SALDO BAJO NIIF's AL 31-12-11
			DEBE	HABER	
4.	INGRESOS				(1,165,849.18)
4.1.	INGRESOS OPERACIONALES				(1,163,137.26)
4.1.01.01.	INGRESOS				(1,163,137.26)
4.2.	INGRESOS NO OPERACIONALES				(2,711.92)
4.2.01.01.	INGRESOS VARIOS				(803.57)
4.2.01.02.	INGRESOS FINANCIEROS				(238.89)
4.2.01.03.	OTROS INGRESOS				(1,669.46)
5.	EGRESOS				1,141,530.24
5.1.	GASTOS OPERACIONALES				1,084,388.10
5.1.01.01.	GASTO DE PERSONAL ADMINISTRAT.				245,960.42
5.1.01.02.	GASTOS GENERALES ADMINISTRATIV				199,997.15
5.1.01.02.37	Gasto Depre. Vehículos	1	322.77	24,232.59	24,555.36
5.1.01.02.43	Gasto Deprec. Edificio	2	22,008.36	305.00	22,313.36
5.1.02.01.	GASTOS DE PERSONAL TRANSPORTE				26,853.12
5.1.02.02.	GASTOS GENERALES TRANSPORTE				40,284.66
5.1.03.01.	GASTO PERSONAL OPERACION				129,661.66
5.1.03.02.	GASTOS GENERAL OPERACION				441,639.09
5.2.	GASTOS PROVISIONES L.P.				0.00
5.2.01.01.	GASTOS PROVISIONES L.P.				0.00
	Gasto Desahucio	3		3,757.45	3,757.45
	Gasto Jubilación Patronal	3		7,665.96	7,665.96
5.3.	GASTOS NO OPERACIONALES				28,128.05
5.3.01.01.	FINANCIEROS				17,517.09
5.3.01.02.	MULTAS O OTROS				10,610.96
	GASTO PART. TRAB. E IMP. A LA RENTA				29,016.09
	Gasto participación a trabajadores				8,000.25
	Gasto impuesto a la renta				21,015.84
	(Utilidad) Pérdida el ejercicio			35,961.00	11,642.06

1. Corresponde ajuste valor de mercado conforme proformas vehículos similares
2. Corresponde ajuste a valor de mercado
3. Corresponde ajuste por provisión de jubilación patronal y desahucio, conforme estudio perito

Conciliación del estado de flujos de efectivo entre principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y NIIF para Pymes:

La conversión de estados financieros de principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador a NIIF para Pymes, no tuvo un efecto significativo en la presentación del estado de flujos de efectivo, por lo que no se presenta una conciliación.

NOTA 7. – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros al 31 de diciembre, se conformaban de la siguiente manera:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Activos financieros medidos a valor nominal			
Efectivo y sus equivalentes	12,066	43,851	97,457
Activos financieros medidos al costo amortizado			
Inversiones temporales		100,239	
Cuentas por cobrar clientes	573,810	545,298	188,198
Otras cuentas por cobrar	77,098	40,092	34,362
Total activos financieros	662,974	729,480	320,017
Pasivos financieros medidos al costo amortizado			
Proveedores	308,922	143,968	16,350
Obligaciones bancarias	11,122	86,488	
Otras cuentas por pagar	495,667	137,717	309,116
Total pasivos financieros	815,711	368,173	325,466

NOTA 8. – CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

La siguiente es la composición de cuentas por cobrar clientes al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Cuentas por cobrar clientes	575,777	547,265	190,165
Provisión cuentas incobrables	(1,967)	(1,967)	(1,967)
Total	573,810	545,298	188,198
Movimientos:			
Saldo al inicio	(1,967)	(1,967)	(1,967)
Cargo a resultados del ejercicio	0	0	0
Saldo al cierre	(1,967)	(1,967)	(1,967)

NOTA 9. – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La siguiente es la composición de otras cuentas por cobrar clientes al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Cuentas por cobrar aerolíneas	22,913	23,973	6,032
Cuentas por cobrar varios	52,926	14,301	27,912
Cuentas por cobrar empleados	1,258	1,818	418
Total	77,097	40,092	34,362

NOTA 10. – IMPUESTOS ANTICIPADOS

La siguiente es la composición de impuestos anticipados al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011 Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
IVA crédito tributario	11,872		
Anticipo Impuesto a la renta		1,720	7,338
Retenciones en la fuente	26,883	17,494	
Total	38,755	19,214	7,338

NOTA 11. – ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Corresponde a 3 departamentos entregados como pago por factura de parte de la compañía JV Flowers Cía. Ltda., los cuales al inicio de año sumaban USD 180.000 y cuyo saldo al final del año 2012 fue de USD 74.380, este saldo fue cancelado en enero de 2013.

NOTA 12. – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La siguiente es la composición de bienes de uso al 31 de diciembre:

	SALDO 31-Dec-10	Revaluó NIIF	Adiciones	Bajas y Retiros	SALDO 31-Dec-11	Adiciones	Bajas y Retiros	SALDO 31-Dec-12
Terrenos	180,000	244,077			424,077			424,077
Construcciones en curso						513,845		513,845
Edificios	440,168				440,168			440,168
Instalaciones	167,551		760	(2,582)	165,729	4,988		170,717
Muebles y Enseres	37,711		124		37,835	3,013		40,848
Equipo de computación	33,582		2,153		35,735	8,237		43,972
Vehículos	265,612	173,163		48,844	487,619			487,619
Equipo de comunicaciones	2,618				2,618			2,618
Total	1,127,242	417,240	3,037	46,262	1,693,781	630,083	0	2,123,864
Depreciación acumulada	(548,379)	(1,481)	(60,295)	(48,586)	(658,741)	(57,457)		(716,198)
VALOR NETO	578,863	415,759	(57,258)	(2,324)	935,040	472,626	0	1,407,666

NOTA 13.- PROVEEDORES

La siguiente es la composición de cuentas por pagar a proveedores al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Growflowers Producciones S.A.	168,449	108,830	
Proflower S.A	58,834		
Infri Cía. Ltda.	22,663		2,297
Experts Handling Cargo S.A.	18,407	9,637	
Ecuabloom S.C.C.	8,341	8,039	
Panamericana del Ecuador	2,156	2,266	2,869
Empresa eléctrica de Quito S.A.	2,374		2,563
Otras menores	27,698	15,196	8,621
Total	308,922	143,968	16,350

NOTA 14.- IMPUESTOS POR PAGAR

La siguiente es la composición de impuestos por pagar al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Retenciones en la fuente	3,655	2,751	1,223
Retenciones de IVA	1,390	812	719
IVA por pagar		794	533
Impuesto a la renta por pagar	25,476	21,159	9,363
Total	30,521	25,516	11,838

NOTA 15.- OBLIGACIONES CON EL IESS

La siguiente es la composición de obligaciones con el IESS al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Aporte personal al IESS	2,915	1,710	1,827
Aporte patronal al IESS	3,828	2,323	2,633
Fondo de reserva por pagar	869	636	944
Préstamos al IESS	1,036	1,311	1,239
Total	8,648	5,980	6,643

Para la determinación y pago de los aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), la Compañía considera los ingresos de sus trabajadores, reportados en el rol de pagos, excepto las bonificaciones especiales y ocasionales, y la movilización, que según criterio de la administración no constituyen ingresos regulares y normales. Los posibles efectos de este asunto en particular no fueron provisionados por la Compañía al 31 de diciembre de 2012.

NOTA 16.- BENEFICIOS SOCIALES ACUMULADOS

La siguiente es la composición de beneficios sociales acumulados por pagar al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Sueldos por pagar	13,699		8,654
Décimo tercero	6,789	3,392	8,651
Décimo cuarto	1,188	3,115	1,743
Cuentas ahorros	3,413	1,932	3,053
Utilidades empleados por pagar	1,346	8,000	2,759
Provisiones varias			421
Total	26,435	16,439	25,281

NOTA 17.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La siguiente es la composición de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Lan Chile fletes prepagados (1)	153,764	76,618	124,716
Cargolux fletes prepagados (1)	149,172		
Tampa (1)	59,810	40,478	57,334
Martinair fletes prepagados (1)	67,063		35,144
Anticipos clientes	23,079	6,853	47,567
Lacsa fletes prepagados (1)	22,014		
Lynx Global Corp.	17,295		
Lufthansa Fletes Prepagados			20,703
Cubana de Aviación			13,142
Otras cuentas por cobrar (neto)	3,470	13,768	10,510
Total	495,667	137,717	309,116

(1) Sobre estos valores, que suman UAD 451.823, no hemos recibido respuesta a nuestra solicitud de confirmación de saldos, y no pudimos aplicar procedimientos alternativos, por lo que no nos fue posible determinar los efectos de este asunto sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2012.

NOTA 18.- PASIVOS LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre los pasivos de largo plazo están constituidos de la siguiente manera:

	2012	Tasa	Restablecidos 2011 Nota 6	
			31-Dec	1-Jan
Préstamos Unifinsa (1)	303,579	9.76%	303,579	0
Préstamos Sra. Margarita Andrade (2)	12,319	15.75%	30,524	
Préstamos Sra. Margarita Andrade (3)	40,000	12.00%		
Préstamos Sr. Juan Simón Bustamante (4)	10,000	15.75%	17,000	24,210
Préstamos Accionistas (5)	3,675	10.00%	3,675	17,333
Cheque recibido en garantía	4,258		3,900	2,800
Total	373,831		358,678	44,343

Movimientos:

	2012
Saldo al inicio	358,678
Préstamos Unifinsa	0
Préstamos Sra. Margarita Andrade	(18,205)
Préstamos Sra. Margarita Andrade	40,000
Préstamos Sr. Juan Simón Bustamante	(7,000)
Préstamos Accionistas	0
Cheque recibido en garantía	358
Total	373,831

(1) Corresponde a préstamos concedido por Unifinsa Sociedad Financiera, incluye USD 3.579 por concepto de intereses, con vencimiento inicial el 16 de mayo de 2012, el cual fue renovado hasta el 02 de enero de 2013 y con una tasa de interés del 9.76% anual. Como garantía de esta obligación se encuentra una hipoteca de las instalaciones de la compañía. La administración de la compañía manifiesta que esta operación será renovada al vencimiento, por lo que la considera de largo plazo.

(2) Corresponde a préstamo entregado por la Señora Margarita Andrade por USD 30.524, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2012 fue de USD 12.319 con vencimiento en junio de 2014.

(3) Corresponde a préstamo entregado por la Señora Margarita Andrade por USD 40.000, a una tasa de interés del 12% anual y a 12 meses plazo. La administración de la compañía manifiesta que esta operación será renovada al vencimiento, por lo que se la considera de largo plazo.

(4) Corresponde a crédito otorgado por Unifinsa a nombre del Sr. Juan Simón Bustamante (Gerente General) por USD 17.000, con vencimiento en abril de 2012, el mismo que fue renovado al vencimiento por un valor de USD 10.000. Este dinero fue ingresado a la compañía para capital de trabajo, debido a suspensión de créditos para personas jurídicas.

(5) El saldo de USD 3.675 se ha mantenido desde el año 2011, y corresponden a préstamo entregado por Rainbow Flowers, accionistas de la compañía, para la construcción de las instalaciones, a una tasa de interés del 10% anual, y no tiene plazo definido de vencimiento.

NOTA 19.- PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Al 31 de diciembre está constituida de la siguiente manera:

	2012	Restablecidos 2011	
		Nota 6	
		31-Dec	1-Jan
Jubilación Patronal	61,411	38,330	30,664
Desahucio	36,590	18,788	15,030
Total	98,001	57,118	45,694

Movimiento Provisión año 2012:

Saldo inicial	57,118
Amortización del año	40,883
Saldo final	98,001

Los cálculos de las provisiones para jubilación patronal y desahucio fueron realizados por un actuario externo, utilizando una tasa actuarial del 4%.

NOTA 20.- IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para el impuesto a la renta al 31 de diciembre, ha sido aplicada calculando las siguientes tasas:

Año fiscal	Tasas de impuesto
2010	25%
2011	24%
2012	23%
2013 en adelante	22%

En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país en los términos y condiciones que establece la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, podría obtener una reducción en la tasa del impuesto a la renta de 10 puntos porcentuales sobre el monto reinvertido, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del siguiente año.

Los contribuyentes administradores u operadores de una Zona Especial de Desarrollo Económico (ZEDE) tendrán una rebaja adicional de 5 puntos porcentuales en la tasa del impuesto a la renta.

Las sociedades que transfieran por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores, pueden diferir el pago del impuesto a la renta y de su anticipo por el período de cinco años, con el correspondiente pago de intereses.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es el siguiente:

NOTA 20.- IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)

	2012	2011
Utilidad (Pérdida) en libros antes de impuesto a la renta	8,854	53,335
Menos 15% participación a trabajadores	(1,346)	(8,000)
Utilidad después de participación a trabajadores	7,625	45,335
Más gastos no deducibles locales y del exterior	68,391	42,232
Base imponible	76,016	87,567
Impuesto a la renta causado	17,484	21,016
Menos anticipo determinado correspondiente	(9,547)	(9,052)
Impuesto a la renta causado mayor al anticipo	0	0
<hr/>		
Impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	17,484	21,016
<hr/>		
Saldo inicial	1,802	2,025
Pago efectuado	(1,802)	(2,025)
Provisión del año	17,484	21,016
Saldo anticipo impuesto a la renta	9,547	7,331
Retenciones en la fuente	(26,885)	(17,493)
Anticipo Impuesto a la Renta	(9,547)	(9,052)
Saldo final por pagar (crédito tributario)	(9,401)	1,802

Asuntos relacionados con el impuesto a la renta.

(a) Situación fiscal.-

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de las Compañías, dentro del plazo de hasta 3 años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con sus obligaciones tributarias, sino este plazo se extiende a 6 años.

(b) Anticipo del impuesto a la renta.-

El anticipo del impuesto a la renta para el año siguiente, se determina sobre la base de la declaración del impuesto a la renta del año inmediato anterior, aplicando los siguientes porcentajes:

- El cero punto dos por ciento (0.2%) del patrimonio total.
- El cero punto dos por ciento (0.2%) del total de costos y gastos deducibles a efecto del impuesto a la renta.
- El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del activo total, y
- El cero punto cuatro por ciento (0.4%) del total de ingresos gravables a efecto del impuesto a la renta.

El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible de devolución, salvo casos de excepción. En caso de que el impuesto a la renta causado fuere menor al anticipo determinado, el anticipo se convierte en impuesto a la renta mínimo.

NOTA 20.- IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)

Adicionalmente, se excluirán de la determinación del anticipo del impuesto a la renta los gastos incrementales por generación de nuevos empleo o mejora de masa salarial, y en general aquellas inversiones y gastos efectivamente realizados, relacionados con los beneficios tributarios para el pago del impuesto a la renta que reconoce el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones para las nuevas inversiones.

Las sociedades en disolución que no hayan generado ingresos gravables en el ejercicio fiscal anterior no estarán sujetas a la obligación de pagar anticipos en el año fiscal en que, con sujeción a la ley, se inicie el proceso de disolución. Tampoco están sometidas al pago del anticipo aquellas sociedades, cuya actividad económica consista exclusivamente en la tenencia de acciones, participaciones o derechos en sociedades, así como aquellas en que la totalidad de sus ingresos sean exentos.

(c) Dividendos en efectivo.-

Son exentos del impuesto a la renta los dividendos pagados a sociedades locales y a sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los dividendos que se distribuyan a favor de personas naturales residentes en el Ecuador o a sociedades domiciliadas en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, están sujetos a retención en la fuente adicional del impuesto a la renta.

(d) Pérdidas fiscales amortizables.-

Al 31 de diciembre de 2012, la Compañía no tenía pérdidas fiscales amortizables en ejercicios futuros.

(e) Impuesto a la Salida de Divisas (ISD).-

A partir del 24 de noviembre de 2011, el Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) se incrementó del 2% al 5%.

Están exentos del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD):

Transferencias de dinero de hasta 1,000 que no incluyen pagos por consumos de tarjetas de crédito.

Pagos realizados al exterior por amortización de capital e intereses de créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, con un plazo mayor a un año, destinados al financiamiento de inversiones previstas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y que devenguen intereses a las tasas referenciales.

Pagos realizados al exterior por parte de administradores y operadores de las Zonas Especiales de Desarrollo Económico (ZEDE).

Pagos realizados al exterior por concepto de dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas en el Ecuador, después del pago del impuesto a la renta, a favor de otras sociedades extranjeras o de personas naturales no residentes en el Ecuador, siempre y cuando no estén domiciliados en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición.

NOTA 20.- IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

(f) Reformas tributarias.-

En el Suplemento al Registro Oficial No. 583 del 24 de noviembre de 2011, se expidió la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, mediante la cual se reformó la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno (LORTI) y la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria, los principales cambios son los siguientes:

- **Cálculo del impuesto a la renta**

Para el cálculo del impuesto a la renta se limita la deducción de los gastos relacionados con la adquisición, uso o propiedad de vehículos, hasta por un monto de 35,000, no será deducible el gasto sobre el exceso.

- **Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Estarán gravados con tarifa 0% la adquisición de vehículos híbridos o eléctricos cuya base imponible sea de hasta 35,000.

- **Impuestos Ambientales**

Se crea el Impuesto Ambiental a la Contaminación Vehicular (IACV), que grava el uso de vehículos motorizados de transporte terrestre, a excepción de aquellos vehículos destinados al transporte público y los directamente relacionados con la actividad productiva o comercial.

Se crea el Impuesto Redimible a las Botellas Plásticas no Retornables, que grava con 2 centavos de Dólar por cada botella plástica no retornable embotellada. En el caso de bebidas importadas gravará al momento de su nacionalización.

- **Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)**

Se incrementa el Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) del 2% al 5% y establece presunción de pago y generación de este impuesto en lo siguiente:

- Todo pago efectuado desde el exterior, inclusive aquellos realizados con recursos financieros del exterior de personas naturales, sociedades o terceros.
- Las exportaciones de bienes y servicios generados en Ecuador, efectuadas por personas naturales o sociedades domiciliadas en el Ecuador, cuando las divisas correspondientes a los pagos por concepto de dichas exportaciones no ingresen al Ecuador.
- El Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) podrá ser utilizado como crédito tributario para la determinación del impuesto a la renta hasta por 5 años, siempre que haya sido originado en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital con la finalidad de que sean incorporados en procesos productivos y que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria.

NOTA 21.- PROVISIONES

La siguiente es la composición y movimiento de las provisiones constituidas por la Compañía al 31 de diciembre:

	Saldo al Inicio	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldo al final
AÑO 2012				
Intereses por pagar financiera	3,579	33,127	(33,127)	3,579
Beneficios sociales	16,439	88,368	(78,372)	26,435
Jubilación patronal y desahucio	57,118	40,883		98,001
Impuesto a la renta	21,016	25,476	(21,016)	17,484
Total	98,152	179,862	(132,515)	145,499
AÑO 2011				
Intereses por pagar financiera		18,219	(14,640)	3,579
Beneficios sociales	25,281	85,157	(93,999)	16,439
Jubilación patronal y desahucio	45,694	11,424		57,118
Impuesto a la renta	9,363	21,016	(9,363)	21,016
Total	80,338	135,816	(118,002)	98,152

NOTA 22.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2012 y 2011, expresadas en dólares estadounidenses, con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la compañía.

	2012	2011
<u>Pago de intereses accionistas:</u>		
Wholesale Jack Mayesh		1,658

La siguiente es la composición de los saldos, expresados en dólares estadounidenses, con Compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre:

	2012	2011
<u>Saldo por pagar préstamos accionistas:</u>		
Rainbow Flowers	3,675	3,675
Préstamos Sra. Margarita Andrade	52,319	30,524
Préstamos Sr. Juan Simón Bustamante	10,000	17,000
<u>Por pagar Aportes futura capitalización:</u>		
Andrade Valdivieso Margarita	88,736	88,736
Wholesale Jack Mayesh	30,489	30,489
Bucheli Ivan/Holguín Lavoie Frank	22,804	22,804
Denmar S.A.	16,741	16,741
Rainbow Flowers	8,203	8,203

NOTA 23.- CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2012, comprendía de 337,000 acciones ordinarias con un valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

NOTA 24.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con la Legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad líquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 25.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Comisiones Lan Chile	999,711	553,594
Refrigeración de flor	176,986	137,173
Comisiones Cargolux	123,967	
Comisiones UPS	60,558	79,181
Comisiones Tampa	59,749	30,825
Transporte interno	39,080	69,764
Due Agent Tampa	16,535	49,697
Comisiones Martinair	30,035	56,624
Comisiones Lufthansa Cargo	551	32,145
Due Agent Lan Chile	7,636	28,864
Otras montos menores	108,411	125,270
Total ingresos	<u>1,623,219</u>	<u>1,163,137</u>

NOTA 26.- GASTOS DE OPERACIÓN

	2012	2011
Sueldos y Salarios	190,057	155,990
Horas Extras	26,898	17,955
Bono Cumplimiento Metas	11,504	6,899
Movilización	113,063	105,387
Aporte Patronal	33,896	25,679
Décimo Tercer Sueldo	23,967	18,355
Décimo Cuarto Sueldo	6,497	5,294
Fondos de Reserva	19,428	15,785
Honorarios Profesionales	68,084	61,073
Viajes / Viáticos		10,132
Consumo Luz Eléctrica		6,915
Gastos No Deducibles	44,158	13,017
Impuestos Municipales otros		7,246
Guardianía / Vigilancia	18,046	15,904
Atención Clientes		8,162
Gasto Seguro	10,938	12,654
Combustible / Lubricantes	18,298	14,249
Movilización	15,294	17,930
Refrigerios	22,498	13,539
Servicios ocasionales	11,992	
Etiquetas / Zunchos y Hebillas	10,817	
Servicios clientes	509,060	221,395
Gastos Embarque	19,196	33,173
Alquiler Camiones	111,555	132,798
Consumo Luz	18,114	16,135
Otros gastos menores	175,434	121,488
Total gastos de operación	1,478,791	1,057,154

NOTA 27.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 14 de mayo de 2013, no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.