

PODER ESPECIAL



Por todos conocidos, que la compañía CASTIEL PTE. LTD. (no. de Registro 200920561G) (la Compañía) con domicilio registrado en 30 Cecil Street #10-05, Prudential Tower, Singapur 04712, confiere un poder especial al señor OFER KISHONI, con pasaporte Israelí No. 11326559, quien podrá realizar los siguientes actos:

1. Asistir a todas las juntas de miembros y accionistas de las siguientes compañías:
 - a. INMOBILIARIA NACIONES UNIDAS S.A.
 - b. INMOBILIARIA DELLKLEIN S.A.
 - c. DELLAIR SERVICES S.A.
 - d. INMOBILIARIA TORREVIEJA S.A.
 - e. FIDEICOMISO CARAPUNGO
 - f. INMOBILIARIA COSTAZUL S.A. INMOCOSTAZUL

Cuando fueren y en donde fueren realizadas, se reconoce que el apoderado especial tiene pleno derecho a voto en todas las decisiones , incluyendo; pero no limitadas a realizar todas las formalidades requeridas o recomendadas para la constitución de un Fideicomiso de Tenencia, un Fideicomiso en la República del Ecuador.

1. Asistir a todas las juntas de miembros y accionistas de las siguientes compañías:
 - a. INMOBILIARIA NACIONES UNIDAS S.A.
 - b. INMOBILIARIA DELLKLEIN S.A.
 - c. DELLAIR SERVICES S.A.
 - d. INMOBILIARIA TORREVIEJA S.A.
 - e. FIDEICOMISO CARAPUNGO
 - f. INMOBILIARIA COSTAZUL S.A. INMOCOSTAZUL

Cuando fueren y en donde fueren realizadas, se reconoce que el apoderado especial tiene pleno derecho a voto en todas las decisiones, incluyendo; pero no limitadas a realizar todas las formalidades requeridas o recomendadas para la constitución de un Fideicomiso de Tenencia, un Fideicomiso en la República del Ecuador.

El apoderado especial, aceptando y actuando como dictan sus facultades otorgados por el presente documento, se obliga a indemnizar y liberar de toda responsabilidad por todas las contingencias, daños, reclamos, gastos y costas y cualquier otro reembolso de otra naturaleza (incluyendo honorarios legales y gastos razonables), que la compañía pueda incurrir o sufrir en consecuencia de los actos realizados por el apoderado especial desprendidos del poder en el conferido.

El apoderado especial deberá sustentar ante la compañía toda la información, hechos, datos de todas las transacciones que realice o pueda realizar en nombre de la compañía, incluyendo documentos, cheques, instrumentos, papeles o declaraciones que creen una obligación de hacer o no hacer a la compañía, en consecuencia del poder en él otorgado.

La compañía puede revocar el poder en una fecha anterior a la señalada en el presente documento. Aun así, el poder será automáticamente revocado el 31 de diciembre de 2014, ENTENDIENDOSE que la revocación no invalidará ninguna acción realizada o suscrita por el apoderado especial con fecha anterior a la señalada, o la terminación si ocurriese con anterioridad.

EN TESTIMONIO, CASTIEL PTE. LTD. Ha causado que este instrumento que ejecutado por su sello común el 1 de enero de 2014.

Suscrito en nombre de CASTIEL PTE. LTD.

TENG HONG JOE

Director

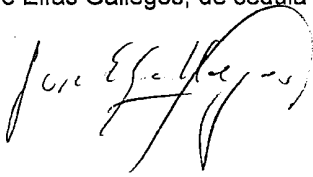
Ante mi

CHEACH MEAN HUI

Secretario

Notario Público

José Elías Gallegos, de cédula de identidad No. 1712078201 certifico que la traducción es fiel copia de la original.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "José Elías Gallegos". The signature is stylized with a large, sweeping initial "J" and a long, horizontal stroke extending to the right.

LIMITED POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that the undersigned, **CASTIEL PTE. LTD.** (Registration No. 200920561G) (the "**Company**"), which registered office is at 30 Cecil Street, #10-05, Prudential Tower, Singapore 049712, hereby appoints **MR OFER KISHONI**, holding an Israeli Passport No. 11326559, as its true and lawful attorney-in-fact so that he may perform the following acts:

1. to attend any and all meetings of members and shareholders in
 - a) DK Management Services S.A.
 - b) Urbanizadora Naciones Unidas S.A.
 - c) Inmobiliaria Dellklein S.A.
 - d) Dellair Services S.A.

wherever and whenever they are held, with full powers to vote upon any of the decisions to be adopted including, but not limited to, carry out all such formalities as may be required or advisable for the constitution of Fideicomiso de tenencia, a holding trust in Republic of Ecuador.

2. to attend any and all meetings of members and shareholders in
 - a) DK Management Services S.A.
 - b) Urbanizadora Naciones Unidas S.A.
 - c) Inmobiliaria Dellklein S.A.
 - d) Dellair Services S.A.

wherever and whenever they are held, with full powers to vote upon any of the decisions to be adopted including, but not limited to, carry out all such formalities as may be required or advisable for the constitution of Fideicomiso de administracion, an administration trust in Republic of Ecuador.

The Attorney-in-Fact, by accepting and acting pursuant to the powers granted above agrees to indemnify and hold the Company harmless against any and all liabilities, damages, claims, costs, expenses and other reimbursements of whatever nature (including any reasonable legal fees and expenses) which the Company may incur or suffer as a consequence of this Limited Power of Attorney and the execution thereof, or as a result of the performance by the Attorney-in-Fact of the powers granted herein.

The Attorney-in-Fact shall furnish the Company with any and all information, facts and figures of any and all transactions he may enter into or may accomplish for and on behalf of the Company including all documents, cheques, instruments, papers or statements which bind the Company to an obligation to do or not to do as a consequence of this Limited Power of Attorney.

Subject to the right of the Company to revoke this Limited Power of Attorney at an earlier date, this Limited Power of Attorney shall be automatically revoked on 31 December 2013, IT BEING UNDERSTOOD that such revocation shall not impair any action taken or agreement entered into by said Attorney-in-Fact prior to that date, or the date of termination, if earlier.

IN WITNESS WHEREOF, **CASTIEL PTE. LTD.** has caused this instrument to be executed by its common seal on 1st January 2013.

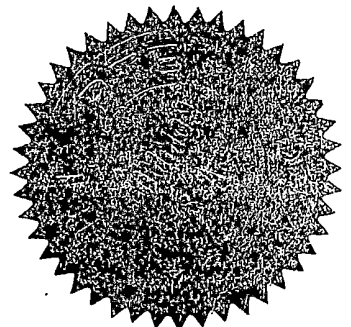
SIGNED for and on behalf of **CASTIEL PTE. LTD.**
being duly authorized for such



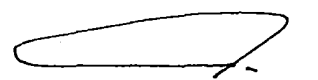
TENG HONG JOE
Director



CHEAH MEAN HUI
Company Secretary



Before me,



Notary Public



Reference No. AMI22022013

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSULADO DEL ECUADOR EN SINGAPUR

Presentada para autenticar la Firma de antecede,
el suscrito, Cónsul del Ecuador en la ciudad de
Singapur, certifica que es auténtica, siendo la que
usa en todos sus actos, el Sr./Sra.:

Chang Shern Hin

Autenticación N°: 52

Arancel: 15.8

Derechos: 50USD

Fecha: 13/3/13



SISID-34

Santiago Durán Medina
Tercer Secretario en Singapur
Encargado Sección Consular

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

DILIGENCIA N° 2015-17-01-02-D 599

FACTURA N° 990

Conforme lo dispuesto por el Art. 18 numeral 5 de la Ley
Notarial, doy fe que el documento que en foja(s)
antecede, es FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Quito, a 24 FEB. 2015

Dra. Pablo Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



SINGAPORE ACADEMY OF LAW



I, Loong Seng Onn, Director, Singapore

Academy of Law, Republic of Singapore, hereby certify that

Wilson Yip is a duly appointed Notary Public practising in

Singapore, and that the signature appearing at the foot of

the annexed Notarial Certificate dated 30th November 2010

is the signature of the said Wilson Yip.

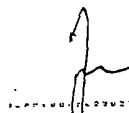
Dated at Singapore this 30th day of November 2010.



LOONG SENG ONN
DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

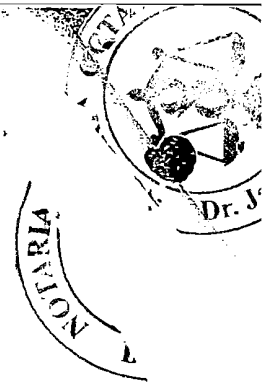


Certified true signature



Janice Foo

31 DEC 2010



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSULADO DEL ECUADOR EN YAKARTA, INDONESIA

Presentada para autentificar la Firma que antecede,
el suserito, Cónsul del Ecuador en la ciudad de
Yakarta, Indonesia, certifica que es auténtica, siendo
la que usa en todos sus actos, el Sr/Sra :

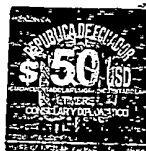
LOONG SENG ONN

Autenticacion : No. 148 - 2010

Arancel : 15,7

Derechos : US \$ 30,00

Fecha : 08/12/2010



[Signature]
Lenin Acosta

Cónsul del Ecuador en Yakarta - Indonesia

Cónsul del Ecuador en Yakarta - Indonesia

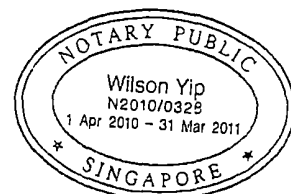
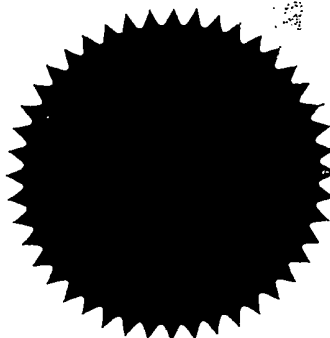


NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, WILSON YIP Notary Public duly authorised and appointed practising in the Republic of Singapore DO HEREBY CERTIFY AND ATTEST that the document "BUSINESS PROFILE (COMPANY) OF MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE. LIMITED hereunto annexed was signed and certified by KENNETH ONG HENG HENG holder of Singapore Identity Card No. S7013671F and the person named and mentioned in the said document as a true copy of the original document.

IN FAITH AND TESTIMONY
WHEREOF I have hereunto subscribed
my name and affixed my seal of office this
30th day of November 2010.



INFORMATION RESOURCES

WHILST EVERY ENDEAVOR IS MADE TO ENSURE THAT INFORMATION PROVIDED IS UPDATED & CORRECT, THE AUTHORITY DISCLAIMS ANY LIABILITY FOR ANY DAMAGE OR LOSS THAT MAY BE CAUSED AS A RESULT OF ANY ERROR OR OMISSION.

Dr.
 Date: 23/11/2010

Business Profile (Company) of MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE. LIMITED (201017807H)

Following Are The Brief Particulars of

Registration No. :	201017807H
Company Name. :	MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE. LIMITED
Former Name if any :	
Incorporation Date :	23/08/2010
Company Type :	LIMITED PRIVATE COMPANY
Status :	Live Company
Status Date :	23/08/2010

Principal Activities

Activities (I) :	64202
Description :	OTHER INVESTMENT HOLDING COMPANIES
Activities (II) :	
Description :	

Capital

Issued Share Capital	Number of shares	Currency	Share Type
(AMOUNT)			
1.00	1	UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS	ORDINARY

* Number of Shares includes number of Treasury Shares

Paid-Up Capital	Number of shares	Currency	Share Type
(AMOUNT)			
1.00		UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS	ORDINARY

COMPANY HAS THE FOLLOWING ORDINARY SHARES HELD AS TREASURY SHARES

Number Of Shares	Currency

Registered Office Address :

30 CECIL STREET
#19-01
PRUDENTIAL TOWER
SINGAPORE (049712)

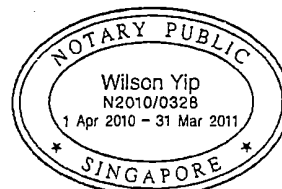
Date of Address :

23/08/2010

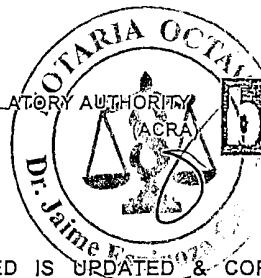
notary attestation

Certified True Copy

Kenneth
Director / Secretary



30 NOV 2010

**Biz FILE****INFORMATION RESOURCES**

ST. EVERY ENDEAVOR IS MADE TO ENSURE THAT INFORMATION PROVIDED IS UPDATED & CORRECT. THE
 AUTHORITY DISCLAIMS ANY LIABILITY FOR ANY DAMAGE OR LOSS THAT MAY BE CAUSED AS A RESULT OF
 ANY ERROR OR OMISSION.

Business Profile (Company) of MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS
 PTE. LIMITED (201017807H)

Date: 23/11/2010

Date of Last AGM

Date of Last AR

Date of A/C Laid at Last AGM

Date of Lodgment of AR, A/C

Auditor Firms

NAME

Charges

Charge No.

Date Registered

Amount Secured

Chargee(s)

Officers/Agents

Name	ID	Nationality	Source of Address	Date of Appointment
TURBAY DE MIER ANDRES	CC79918575	COLOMBIAN	ACRA	04/10/2010
WANGIRAIN 6, CH-8704, HERRLIBERG SWITZERLAND		DIRECTOR		
GERALDA EVELINA RAMONA BUCKLEY	NX785DBL1	DUTCH	ACRA	04/10/2010
AM BRUNNENBACHLI 20, 8125, Z. IKERBERG, SWITZERLAND		DIRECTOR		
TENG HONG JOE	S2700348F	SINGAPORE P.R.	ACRA	23/08/2010
65 DYSON ROAD SINGAPORE (309399)		DIRECTOR		
ONG HENG HENG KENNETH	S7013671F	SINGAPORE CITIZEN	ACRA	23/08/2010
22 ST. MICHAEL'S ROAD #07-12 SUNVILLE SINGAPORE (327981)		SECRETARY		

EVERY ENDEAVOR IS MADE TO ENSURE THAT INFORMATION PROVIDED IS UPDATED & CORRECT. THE
AUTHORITY DISCLAIMS ANY LIABILITY FOR ANY DAMAGE OR LOSS THAT MAY BE CAUSED AS A RESULT OF
ERROR OR OMISSION.

Business Profile (Company) of MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS
LIMITED (201017807H)

Date: 23/11/2010

Holder(s)	ID	Nationality/Place of Incorporation/Origin	Source of Address	Address Changed
1 AMICORP SWISS TRUSTEES GMBH	T09UF2627B	SWITZERLAND	ACRA	
ZOLLIKERSTRASSE 164, 8008 ZURICH, SWITZERLAND				
Ordinary (Number)	Currency			
1	UNITED STATES OF AMERICA, DOLLARS			

Abbreviation

UL - Local Entity not registered with ACRA

UF - Foreign Entity not registered with ACRA

V/Share - Value Per Share

AR - Annual Return

AGM - Annual General Meeting

A/C - Accounts

OSCARS - One Stop Change of Address Reporting Service by Immigration & Checkpoint Authority.

PLEASE NOTE THAT INFORMATION HEREIN CONTAINED IS EXTRACTED FROM FORMS/TRANSACTIONS FILE
WITH THE AUTHORITY

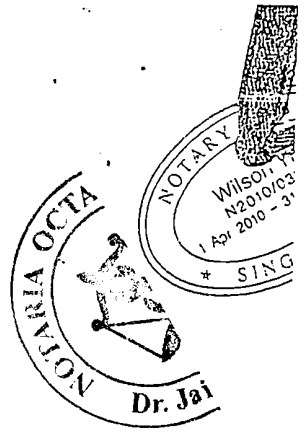
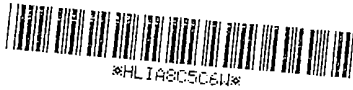
FOR REGISTRAR OF COMPANIES AND BUSINESSES
SINGAPORE

RECEIPT NO. : ACR0001011897942

DATE : 23/11/2010

Profile (Company) of MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS
UNITED (201017807H)

computer generated. Hence no signature required.



97541

ACADEMIA DE LEYES EN SINGAPORE



Yo, Loong Seng Onn, Director de la Academia de Leyes
de la república de Singapore, por medio de la
presente certifico que el señor Wilson Yip está debidamente
designado como Notario Público en Singapore en pleno uso de sus
derechos, facultades, y que la firma la cual aparece al pie de este certificado
notarial con fecha 30 de noviembre de 2010, es la firma
del señor antes en mención Wilson Yip.

A los 30 días del mes de noviembre de 2010

Firma ilegible

LOONG SENG ONN
DIRECTOR
ACADEMIA DE LEYES EN SINGAPORE

CERTIFICADO NOTARIAL

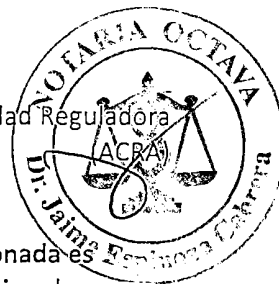
A TODOS A QUIENES ESTA CERTIFICACION LES INTERESE



Yo, **WILSON YIP**, Notario Público debidamente autorizado y en pleno uso de sus derechos y facultades dentro de la República de Singapore, **POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTIFICO Y ACREDITO** que el documento adjuntado correspondiente al **PERFIL EMPRESARIAL DE LA COMAPÑIA MONKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS CIA LTDA**, se encuentra debidamente firmado y certificado por el señor **KENETH ONG HENG HENG**, titular de la cedula de identidad N° **S7013671F**, certificamos que esta es una fiel copia del documento original así como dejamos constancia de la identidad real de la persona antes en mención.

CON FE Y TESTIMONIO DE LO CUAL YO he firmado,
suscrito con mi nombre y el sello de esta oficina, a los 30
días del mes de noviembre de 2010

FIRMA ILEGIBLE



Fuentes de Información

Todo el esfuerzo y desempeño es para garantizar que la información proporcionada es actualizada y correcta. Las autoridades no se hacen responsables de cualquier tipo de pérdida, e inclusive daños y perjuicios ocasionados los cuales fueren provocados por un error u omisión.

Perfil Empresarial de la compañía MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE.LIMITED.
(201017807H) 23/11/2010

Las siguientes son algunas características principales de:

Registro No. 201017807H
Nombre de la Compañía: MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE.LIMITED.
Nombre Anterior en caso de Tenerlo:
Fecha de Incorporación: 23/08/2010
Tipo de Compañía: COMPAÑÍA LIMITADA
Estado: Actualmente Activa
Fecha: 23/08/2010

Actividades Principales

Actividad No 1: 64202
Descripción: Otra inversión de empras tipo Holding
Actividad No 2:
Descripción:
Capital

Capital Suscrito	Número de Acciones	Moneda/ Divisa	Tipo de Acción
------------------	--------------------	----------------	----------------

(VALOR)

1.00	1	Estados Unidos de Norteamérica	Ordinarias
------	---	--------------------------------	------------

*El número de acciones incluye el número de acciones en tesorería

Capital Desembolsado	Número de acciones	Moneda/Divisa	Tipo de Acción
(VALOR)			
1.00		Estados Unidos De Norteamérica	Ordinarias

LA COMPANIA TIENE LAS SIGUIENTES ACCIONES ORDINADAS CELEBREDAS COMO ACCIONES EN TESORERIA:

Número de Acciones	Moneda /Divisa
--------------------	----------------

Dirección de la Oficina

Fecha de la Dirección

30 CECIL STREET Nº 19-
01 PRUDENTIAL TOWER
SINGAPORE(049712)
23/08/2010

Fuentes de Información

Todo el esfuerzo y desempeño es para garantizar que la información proporcionada es actualizada y correcta. Las autoridades no se hacen responsables de cualquier tipo de pérdida, e inclusive daños y perjuicios ocasionados los cuales fueren provocados por un error u omisión.

Perfil Empresarial de la compañía MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE.LIMITED
(201017807H) Fecha 23/11/2010

Fecha del último AGM

Fecha del último AR

Fecha del A/C Acerca del último AGM -

Fecha de Presentación de AR/AC

Firmas de Auditoría
Nombre

Factura			
Factura N°	Fecha Registrada	Valor Asegurado	Factura(s)

Miembros de la Sala/ Agentes				
Nombre	ID	Nacionalidad	Dirección	Fecha del Nombramiento
Dirección		Posición		

Turbay De Mier Andres	CC79918575	Colombiana	ACRA	04/10/2010
-----------------------	------------	------------	------	------------

WANGIRAIN6,ch -8704, Heriberg Switzerland	Director
---	----------

Geralda Evelina Ramona Buckley	NX785DBL1	Holandés	ACRA	04/10/2010
-----------------------------------	-----------	----------	------	------------

AM Brunnenbachli 20,8125, Zollikerberg, Switzerland	Director
---	----------

Ten Hong Joe	S2700348F	Singapore P.R	ACRA	23/08/2010
65 Dyson Road Singapore (309399)		Director		

Ong Heng Heng Keneth	S7013671F	Ciudadano de Singapore	ACRA	23/08/2010
22St Michael's Road 07-12 Sunville Singapore (327981)		Secretario		



Fuentes de Información

Todo el esfuerzo y desempeño es para garantizar que la información proporcionada es actualizada y correcta. Las autoridades no se hacen responsables de cualquier tipo de pérdida, e inclusive daños y perjuicios ocasionados los cuales fueren provocados por un error u omisión.

Perfil Empresarial de la compañía MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE.LIMITED.
(201017807H) Fecha 23/11/2010

Accionista (s)				
Nombre	ID	Nacionalidad/Origen	Dirección	Cambio de Dirección
Dirección		Lugar de Nacimiento		
Amicorp Swiss Trustees GMBH	T09UF2627B	SUIZA	ACRA	
Zollikerstrasse 164,8008 Zurich -Suiza				
Acciones Ordinarias	Moneda de Circulación o Divisa			
1	Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica			

Abreviación
UL- Entidad Local no inscrita en ACRA
UF- Entidad extranjera no inscrita en ACRA
V/Acciones- Valor por Accion
AR- Ingreso o Retorno Anual
AGM -Reuniones Generales Anualmente
A/C -Cuentas
Oscars- Reportes de: Cambios de Dirección y del servicio de Migración ante la autoridad competente.

FAVOR TOMAR EN CUENTA QUE LA INFORMACION ANTES DETALLADA ES CONFIDENCIAL Y ENTREGADA UNICAMENTE BAJO LA SUPERVISION DE LA AUTORIDAD COMPETENTE.

SECRETARIO DE EMPRESAS Y NEGOCIOS
SINGAPORE

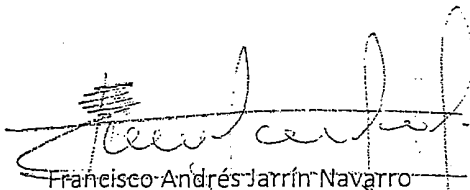
RECIBO Nº :ACR0001011897942
FECHA :23/11/2010

Fuentes de Información

Todo el esfuerzo y desempeño es para garantizar que la información proporcionada es actualizada y correcta. Las autoridades no se hacen responsables de cualquier tipo de pérdida, e inclusive daños y perjuicios ocasionados los cuales fueren provocados por un error u omisión.

Perfil Empresarial de la compañía FLORENCIO HOLDINGS PTE.LIMITED. (201017800M)
Fecha 23/11/2010

Yo, Francisco Andrés Jarrín Navarro declaro bajo juramento que realice la traducción que en doce (12) fojas antecede


Francisco Andrés Jarrín Navarro
TRADUCTOR
C.I. 171551701-5



RAZON: De conformidad con el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial; y, veinte y cuatro de la Ley de Modernización del Estado, doy fe que la firma y rúbrica del traductor FRANCISCO ANDRES JARRIN NAVARRO, con cédula de ciudadanía ecuatoriana número uno siete uno cinco cinco uno siete cero uno guión cinco, constante en el documento que en doce (12) fojas antecede **ES AUTÉNTICA** y para constancia firma en unidad de acto. Quito, a **DIECINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL ONCE.-**

FRANCISCO ANDRES JARRIN NAVARRO

AB. MARIA CECILIA VARGAS COSTALES
NOTARIA OCTAVA DEL CANTON QUITO SUPLENTE

ECUATORIANA***** E334312242

NACIONALIDAD
SOLTERO
ESTADO CIVIL
SECUNDARIA ESTUDIANTE
INSTRUCCION
RAUL FRANCISCO JARRIN H
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
MARTHA ELENA NAVARRO GONZALEZ
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
QUITO 19/12/2008
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
17/12/2020
FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No. REN 2378556
Pch
Firma AUTOGRAFICA
PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CECULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 171551701-5
JARRIN NAVARRO FRANCISCO ANDRES
PICHINCHA/QUITO/CHAUPIDRUZ
07 FEBRERO 1986
FECHA DE NACIMIENTO 0186 01165
REG. CIVIL/EC ACT SEXO
PICHINCHA/QUITO
GONZALEZ SOAREZ 1986
Firma DEL CEDULADO
Fotografia

[Handwritten signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION
Elecciones 14 de junio del 2009
171551701-5 067-0092
JARRIN NAVARRO FRANCISCO ANDRES
PICHINCHA QUITO
BENALCAZAR
DUPLICADO USD 8
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00222
2095684 09/12/2010 9:53:52
2095684

RATIFIQUE - Conforme al artículo 16 numeral 3 de la Ley
Notarial, DOY FE que la COMPULSA que antecede, en 9 folios
guarda relación y exactitud con el documento que reposa en el
Libro de diligencias de la Notaría Octava a mi cargo
Quito, a 4 FEB 2015
D. Jorge Espinoza Cabrera
NOTARIO OCTAVO DEL
CANTON QUITO