

48584

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DK MANAGEMENT SERVICES S.A.
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2008**

Quito, 31 de marzo del 2009

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes Señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la empresa DK MANAGEMENT SERVICES S.A., durante el año 2008 .

Durante el año 2008 se continuó con la operación de los Centros Comerciales: Quicentro Shopping, San Luis Shopping, San Marino Shopping y Granados Plaza.

En referencia a los Estados Financieros que someto a su consideración, el Estado de Resultados por el ejercicio económico 2008 refleja que los ingresos ascienden a US\$. 9.789.371,81. A su vez, los gastos de la Compañía son de US \$ 8.425.964,45.

La utilidad del ejercicio 2008 es de US\$. 1.363.407,36 antes del 15% de participación laboral e impuesto a la renta.

El activo total de la Compañía asciende a USD. 2.471.369,67. Los pasivos presentan un valor de USD. 1.373.127,23. El patrimonio del presente ejercicio suma US\$. 1.098.242,44.

Las utilidades a Disposición de la Junta por el ejercicio económico 2008 son:

Utilidad antes,de impuesto y participación laboral	\$ 1.363.407,36
Menos 15% Participación Laboral	\$ 204.511,10
Menos 25% Impuesto a la Renta	\$ 300.510,47
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 858.385,79

La administración recomienda hacer la siguiente distribución de las utilidades netas obtenidas: de las Utilidades Netas del año 2008, hacer una distribución de dividendos en efectivo de USD 850,000 y la diferencia dejarla como una reserva facultativa.

De las utilidades acumuladas a la fecha, tomar la suma de USD 98,000 para hacer un incremento del capital social de la compañía de manera que el nuevo capital social ascienda a la suma de USD 100,000.

Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad, al igual que las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Mi agradecimiento a los señores Accionistas por su apoyo y recomendaciones en todas y cada una de las reuniones durante el presente ejercicio. De la misma forma agradezco a todos los ejecutivos y empleados de esta empresa por su colaboración y apoyo para obtener los resultados que se han presentado durante el presente año.

Atentamente,

Ing. Miguel Chiriboga
GERENTE GENERAL

