

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DK MANAGEMENT SERVICES S.A.
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007**

Quito, 25 abril del 2007

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes Señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la empresa DK MANAGEMENT SERVICES S.A., durante el año 2007 .

En referencia a los Estados Financieros que someto a su consideración, el Estado de Resultados por el ejercicio económico 2007 refleja que los ingresos ascienden a US\$. 7.829.817,43. A su vez, los gastos de la Compañía son de US \$ 7.657.206,65.

La utilidad del ejercicio 2007 es de US\$. 172.610,78 antes del 15% de participación laboral e impuesto a la renta.

Durante el año 2007 se continuó con la administración de los Centros Comerciales Quicentro Shopping, San Luis Shopping, San Marino Shopping y Granados Outlet.

El activo total de la Compañía asciende a USD. 1.521.703,73.

Los pasivos presentan un valor de USD. 1.281.847,11.

El patrimonio del presente ejercicio suma US\$. 239.856,62.

Las utilidades a Disposición de la Junta por el ejercicio económico 2007 son:

Utilidad antes de impuesto y participación laboral	\$ 172.610,78
Menos 15% Participación Laboral	\$ 25.891,62
Menos 25% Impuesto a la Renta	\$ 44.045,02
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	\$ 102.674,14

Las disposiciones de Directorio y de la Junta General General han sido cumplidas en su totalidad, al igual que las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Mi agradecimiento a los señores Accionistas por su apoyo y recomendaciones en todas y cada una de las reuniones durante el presente ejercicio.

De la misma forma agradezco a todos los ejecutivos y empleados de esta empresa por su colaboración y apoyo para obtener los resultados que se han presentado durante el presente año.

Atentamente,

Verónica Yaca
GERENTE GENERAL