

Dirección: Av. República 500 / Ed. Pucará, Oficina 504, 5to piso.
Teléfonos: (593-2)222-8527 / (593-2)290-5396
E-mail: luis.ps@paredes.com.ec
Pág.Web: www.paredes.com.ec
Quito - Ecuador



Quito, 22 de marzo del 2019.

Señores Accionistas de
DK MANAGEMENT SERVICES S. A.
Presente

Señores accionistas

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **DK MANAGEMENT SERVICES S. A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2018.

1. Debo informar que los Administradores de la compañía, han cumplido con las resoluciones emanadas por la Junta General de Accionistas, así como con las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias de la Empresa.
2. Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la compañía, se conservan y custodian adecuadamente.
3. Se han revisado los procedimientos de control interno de la compañía, los mismos que en los aspectos importantes son adecuados, y ayudan a la administración a tener un grado razonable, no absoluto de seguridad que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros, así como un adecuado manejo operacional de la empresa.

En cuanto a la revisión de los estados financieros de la empresa se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, de los cuales se desprende lo siguiente:



A) RESUMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

Estado de Situación Financiera

	2018	2017
Activos		
Activos Corrientes	11.214.871	9.928.722
Propiedad Planta y Equipo	2.067.816	2.011.290
Otros Activos	567.381	616.633
Total Activos	<u>13.850.068</u>	<u>12.556.644</u>
Pasivos		
Pasivos Corrientes	7.019.552	6.081.483
Otros Pasivos	986.004	973.341
Total Pasivos	<u>8.005.556</u>	<u>7.054.824</u>
Patrimonio		
Capital Social	100.000	100.000
Reservas	518.977	465.457
Otros Resultados Integrales (ORI)	(269.542)	(269.542)
Resultados Acumulados	5.495.077	5.205.905
Patrimonio	<u>5.844.512</u>	<u>5.501.820</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>13.850.068</u>	<u>12.556.644</u>

Estado de Resultados Integral

	2018	2017
Ingresos		
Operacionales	68,819,575	63,590,482
Costo de Ventas	(56,570,959)	(52,192,497)
Utilidad Bruta	12,248,616	11,397,986
Gastos		
Gastos Administrativos	(2,834,918)	(2,557,212)
Gastos de Venta	(407,777)	(390,822)
Depreciaciones y amortizaciones	(649,467)	(543,393)
Otros ingresos	585,372	278,175
15% Participación a Trabajadores	(1,341,274)	(1,227,710)
Total Gastos	(4,648,063)	(4,440,962)
Resultado antes de impuestos	7,600,552	6,957,024
Otros Resultados Integrales		
Jubilación Patronal y Desahucio		68,244
Impuesto a las ganancias	(1,957,862)	(1,603,504)
Utilidad neta	<u>5,642,691</u>	<u>5,421,764</u>

B) PRINCIPALES INDICES FINANCIEROS.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1.60	1.63
Pasivos totales vs activos totales	0.58	0.56
Activos totales vs patrimonio	2.37	2.28
Utilidad neta vs activos totales	0.41	0.43
Utilidad neta vs Ingresos	0.08	0.09
Utilidad neta vs patrimonio	0.97	0.99

De la revisión de los balances de la compañía y las ratios financieros indicados se desprende que las operaciones en el año 2018, presentan las siguientes variaciones importantes con relación al año 2017 en los siguientes rubros:

- Incremento en ingresos	5.229.093
- Incremento en activos totales	1.293.424
- Incremento en el patrimonio	342.692
- Incremento en la utilidad neta	220.927
- Incremento neto en costos de ventas	4.378.462
- Incremento gastos de administración y de ventas	207.102

En conclusión, las cifras presentadas en el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integral, presentan razonablemente la Situación Financiera de la empresa y sus resultados de operación, al 31 de diciembre del 2018.

Atentamente
Dr. Luis Paredes
Comisario.