

I

**INFORME DE GERENTE  
INMOBILIARIA HAYDEE S.A.  
EJERCICIO ECONÓMICO  
Al 31 de Diciembre de 2001**

Señores Accionistas:

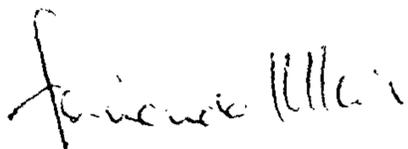
Como es de vuestro conocimiento, la compañía, durante este año atravesó momentos difíciles, los altos costos de mantenimiento del edificio, como el agua, la luz, impuestos, aparte de que los inquilinos que tenemos en su mayoría no cumplen el pago puntual de los arriendos, sin contar que hay oficinas y departamentos desocupados.

Tenemos juicios por inquilinos que no pagan y se niegan a desocupar las oficinas, así como inquilinos que al querer subirle las cuotas mensuales, han depositado los arriendos en las oficinas de inquilinato.

Esperamos que para el próximo año la situación mejore y por lo menos, la empresa pueda cubrir sus gastos.

Adjunto los balances, para su respectivo análisis y aprobación.

De los señores accionistas.



**FERNANDO VILLACIS G.**  
Gerente

Guayaquil, Abril 27 de 2002

30 ABR. 2002

