

Guayaquil, Marzo 17 de 1997

Señores  
**ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA HAYDEE S.A.**  
Ciudad.

Señores Accionistas:

Este año ha sido desfavorable para la empresa, los ingresos por arriendo no alcanzaron a cubrir los costos fijos que ocasiona el edificio, por concepto de impuestos, agua, luz y el mantenimiento del mismo, además hay departamentos y un local que no se ha podido alquilar, lo que ha ocasionado el resultado negativo de este ejercicio económico 1996.

Adjunto los estados financieros para su respectiva revisión, análisis y aprobación.

Atentamente,

  
**ING. CARLOS RANALDIR.**  
GERENTE



23 ABR 1997