

**INFORME DE COMISARIO  
INMOBILIARIA HAYDEE S.A.**

**EJERCICIO ECONOMICO  
31 DE DICIEMBRE DE 1996**

**CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES**

Como resultado del examen efectuado sobre el cumplimiento por parte de la Gerencia de la compañía, en cuanto se refiere a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas, no se estableció desviación alguna que amerite comentario.

**COLABORACION GERENCIAL**

Considero importante manifestar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, recibí total colaboración por parte del Gerente de la Compañía.

**REGISTROS CONTABLES Y LEGALES**

En cuanto se refiere a la documentación contable y legal, la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

**CONTROL INTERNO**

En términos generales, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la empresa.

**POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS**

Los componentes financieros de la compañía principalmente son:

Activos	53.900.482
Activo Corriente	8.864.376
Pasivo Corriente	-0-
Pasivo Total	-0-
Patrimonio de Acc.	53.900.482

los mismos que han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

Atentamente,

  
**FLOR MORLA QUIJJE**  
Comisario Principal



**23 ABR. 1998**